

<b>Sorszám:</b> <b>Ny/14.</b>	<b>Tárgy:</b> <b>Védőnői feladatok ellátását biztosító ingatlan átadása a BMKK részére</b>
<b>Döntéshozatal módja:</b> <b>Egyszerű többség</b>	<b>Véleményező bizottság:</b> <b>Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság Humán és Szociális Bizottság</b>
<b>Tárgyalás módja:</b> <b>Nyílt ülés</b>	<b>Előkészítette:</b> <b>dr. Szabó-Bimbó Mária igazgatási oszt. vezető Nánási Zsolt gazdasági osztályvezető</b>

## Tisztelt Képviselő-testület!

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eae.tv.) 13. § (1) bekezdése alapján a védőnő személyes és közösségi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése, korai felismerése, valamint az egészségfejlesztés céljából a várandós anyák, a 19. életévet be nem töltött személyek, valamint a családtervezés időszakában lévő személyek számára.

Az Eae.tv.) 5. § (1) bekezdés d) pontja 2023. június 30-ig úgy rendelkezik, hogy a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a védőnői ellátásról. 2023. július hó 1. napján ezen jogszabályhely hatályon kívül lesz helyezve, és az Eae.tv. alábbi, jelzett időponttól hatályba lépő rendelkezései fogják szabályozni a védőnői ellátást:

„6/B. § (1) Az állam az egészségügyi alapellátás körében - a települési önkormányzattal együttműködésben - gondoskodik a védőnői ellátásról.

(2) A védőnői ellátás biztosításáért a Kormány által rendeletben kijelölt állami intézményfenntartó szerv - az irányító vármegyei intézmény útján - felelős azzal, hogy

a) az ellátás jogszabályban előírt tárgyi feltételeit az állam a települési önkormányzattal kötött megállapodás útján is biztosíthatja, és

b) a Kormány által rendeletben kijelölt állami intézményfenntartó szerv a települési önkormányzat részére tájékoztatásul megküldi a védőnői ellátás megszervezésével összefüggő, a személyi és a tárgyi feltételek biztosítására vonatkozó döntéseket.

23. § (1) A települési önkormányzat által a védőnői ellátás biztosítása érdekében 2023. július 1-jét megelőzően kötött szerződés 2023. június 30-i zárónappal hatályát veszti.

(2) Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő és a védőnői ellátás körében foglalkoztatott személy tekintetében a munkáltatói jogokat 2023. július 1-től az az irányító vármegyei intézmény gyakorolja, amely területileg illetékes az érintett védőnői körzet tekintetében. Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő jogviszonyát a munkáltatói jogutódlás nem érinti, azt folyamatosnak kell tekinteni.

## **Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. június 29-i ülésére**

*(3) A (2) bekezdés szerinti vármegyei intézmény 2023. július 1. napjával egészségügyi szolgálati jogviszonyt létesít azon védőnői feladatok ellátása érdekében, ahol 2023. július 1. napjától munkáltatói jogutódlás alapján a személyi feltételek nem biztosítottak. A jogviszony létesítésekor az adott körzetben 2023. június 30. napján a védőnői feladatokat nem egészségügyi szolgálati jogviszony keretében ellátó védőnőt előnyben kell részesíteni.*

*(4) A települési önkormányzat az általa 2023. június 30. napjáig biztosított védőnői ellátás finanszírozására jogosult.*

*(5) A települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.*

*(6) A települési önkormányzat a 2022. december 31-én a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyont e feladattól nem vonhatja el.”*

Békés városban hét területi védőnő és három iskolavédőnő áll egészségügyi szolgálati jogviszonyban a Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő (a továbbiakban: Intézmény) alkalmazásában, a változás jelen állás szerint a területi védőnőket érinti, az iskolavédőnőket egyelőre nem. Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő jogviszonyát a munkáltatói jogutódlás nem érinti, azt folyamatosnak kell tekinteni.

A feladat átadása kapcsán 2023. május-június hónapjában több alkalommal több esetben történt adatszolgáltatás. A védőnői feladat átszervezéssel kapcsolatban Dr. Becsei László Richárd, a Békés Vármegyei Központi Kórház (a továbbiakban: BMKK) főigazgató főorvosa személyes egyeztetést kezdeményezett 2023. június 12-én, amely eseményen Kálmán Tibor polgármester és az Intézmény igazgatója, Erdélyi Imola vett részt.

A BMKK a települési önkormányzatok részére megküldte az előterjesztés 1. mellékletét képező együttműködési megállapodást a területi védőnői feladatok és a feladatellátást végző védőnők átvétele kapcsán, illetve a 2. melléklet szerinti használati szerződést az átvett egészségügyi feladat ellátásának helyszínéül szolgáló, Békés Város Önkormányzatának tulajdonát képező ingatlan és tartozékai, valamint a tárgyi feltételeket biztosító eszközök, ingóságok használata vonatkozásában.

A használati szerződés tárgya a természetben az 5630 Békés, József Attila utca 5. szám alatt található ingatlan védőnői szolgálat által használt része.

A munkáltató személyében bekövetkező változásról a védőnők az írásbeli tájékoztatót megkapták, aláírták. Az együttműködési megállapodás értelmében a BMKK kezdeményezi a szükséges kapacitásátcsoportosítást a Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala Népegészségügyi Ostztályánál, ennek engedélyezését követően a működési engedélyt a jelzett hatóság hivatalból módosítja.

Az együttműködési megállapodás IV. pontjában és a használati szerződés V. pontjának 10) alpontjában jelzett feladatokat a használati szerződés 4. melléklete alapján külsős cég végzi majd, amelynek költségeit az átvevő intézmény fizeti meg.

Az együttműködési megállapodás mellékletei adatvédelmi okokból nem csatolhatók a nyílt ülésen tárgyalandó előterjesztéshez, a használati szerződés mellékletei közül a rendelkezésre álló dokumentumok csatolásra kerültek, a többi irat készítése folyamatos.

**Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. június 29-i ülésére**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatokat szíveskedjen elfogadni.


**Határozati javaslat:**

- 1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátáshoz tartozó védőnői alapellátás vonatkozásában a határozat 1. melléklete szerinti együttműködési megállapodást - amely tárgya, hogy a Békés Megyei Központi Kórház a területileg illetékes védőnői körzetbe tartozó feladatokat és a feladatellátást végző védőnőket 2023. július hó 1. napjával Békés Város Önkormányzatától átveszi - jóváhagyja.**
- 2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátáshoz tartozó védőnői alapellátás vonatkozásában a határozat 2. melléklete szerinti használati szerződést – amellyel az 1/1-ed részben tulajdonát képező, a békési ingatlannyilvántartásba a 2339 hrsz. alatt felvett 3939 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan védőnői szolgálatként kialakított részét (119,59 m<sup>2</sup>), amely természetben az 5630 Békés, József Attila u. 5. szám alatt található, 2023. július 1. napjával a Békés Vármegyei Központi Kórház (5700 Gyula, Semmelweis u. 1., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 833954, adószám: 15833954-2-04, statisztikai számjel: 15833954-8610-312-04, képviseli: Dr. Becsei László Richárd főigazgató főorvos) ingyenes használatába adja, addig az időpontig, amíg központi jogszabály a védőnői feladatellátás biztosítását az irányító vármegyei intézmény feladatkörébe utalja - jóváhagyja.**
- 3. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 1. melléklet szerinti együttműködési megállapodást és a 2. melléklet szerinti használati szerződést aláírja.**

**Határidő:** intézkedésre azonnal

**Felelős:** Kálmán Tibor polgármester

**Békés, 2023. június 23.**

  
Kálmán Tibor  
polgármester

  
Jogi ellenjegyző

  
Pénzügyi ellenjegyző

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

**Békés Város Önkormányzata** (székhely: 5630 Békés, Petőfi u. 2., adószám: 15725060-2-04, képviseli: Kálmán Tibor polgármester) -továbbiakban, mint **átadó intézmény**

másrészről

**Békés Vármegyei Központi Kórház /BMKK/** (5700 Gyula, Semmelweis u.1., adószám: 15833954-2-04, tel: 06-66/526-526; képviseli: Dr. Becsei László Richárd főigazgató főorvos)-továbbiakban mint **átvevő intézmény** között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

### Előzmények:

1. Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (Eatv.) 6/B. §-ban foglaltakra tekintettel, 2023. július 1. napjától az állam az egészségügyi alapellátás körében - a települési önkormányzattal együttműködésben - gondoskodik a védőnői ellátásról.
2. Az állam a védőnői ellátást az irányító vármegyei intézmény által biztosítja, melyhez a tárgyi feltételek biztosítását a Felek, a települési önkormányzattal kötött megállapodásban rögzítik.
3. Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő és a védőnői ellátás körében foglalkoztatott személy tekintetében a munkáltatói jogokat 2023. július 1-től a BMKK gyakorolja, a területileg illetékes az érintett védőnői körzet tekintetében. Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő jogviszonyát a munkáltatói jogutódlás nem érinti, azt folyamatosnak kell tekinteni.
4. A többoldalú egyeztetés és egyetértés és a jogszabályszerű feladatátadás végrehajtása érdekében Felek a betegellátás folyamatosságának és biztonságának megoldására tekintettel az alábbi együttműködési megállapodást kötik:

### **I. MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA**

Az Átvevő az Átadótól átveszi a területileg illetékes érintett védőnői körzetbe tartozó feladatokat és feladatellátást végző védőnőket 2023. július 1. napjával.

### **II. SZEMÉLYI FELTÉTELEK, MUNKAÜGYI- LÉTSZÁMÁTADÁSSAL KAPCSOLATOS EGYÜTTMŰKÖDÉS**

#### **2.1. Munkaügyi előkészítés, lebonyolítás**

Átvevő az egészségügyi szolgáltatás személyi feltételeit az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet szerint nyújtja úgy, hogy az Átadó, jelen megállapodás 1. számú melléklete szerinti valamennyi egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló alkalmazottját, egészségügyi szolgálati jogviszonyban továbbfoglalkoztatja.

Az átvett egészségügyi dolgozók besorolása, illetményük az Átadó által az Eszjtv. és végrehajtási rendeletei, egyes egészségügyi dolgozók és egészségügyben dolgozók illetmény- vagy bérnövelésének, valamint az ahhoz kapcsolódó támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló 256/2013. (VII. 5.) Korm. rendelet és az 1/2022. (III.3.) OKFŐ utasítás szerint meghatározott.

A Felek rögzítik továbbá, hogy az átvett Eszjtv. hatálya alá tartozó dolgozók foglalkoztatása az Átvevő intézményben jogfolytonos, és a korábbi jogviszonyukat (egészségügyi szolgálati jogviszonyukat) is úgy kell tekinteni, mintha azt az Átvevő intézménynél töltötték volna.

## **2.2. A Felek jogai és kötelezettségei:**

Felek rögzítik, hogy a munkáltató személyében bekövetkező változásról az átadó intézmény részéről a Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő igazgatója az érintett munkavállalókat írásban tájékoztatta 2023. június 15. napjáig.

Felek rögzítik, hogy az átadásra kerülő személyek kapcsán munkajogviszonyukkal összefüggésben peres- és nem peres, illetve hivatali kötelezettség megszegése miatt indult büntetőeljárás, fegyelmi, kártérítési ügyek nincsenek folyamatban.

Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás keretében közölt adatok (különösen az átszálló jogok és kötelezettségek, továbbá az átadásra kerülő létszám) a fennálló tényleges állapotot tükrözik.

Felek rögzítik, hogy a munkavállalókra vonatkozó adatok kezelésére, valamint a személyi anyaguk átadás-átvételére az adatvédelmi rendelkezések maradéktalan figyelembe vételével került sor.

### **2.2.1. Az Átadó intézmény jogai és kötelezettségei:**

- a.) kötelezettséget vállal arra, hogy a 2.1. pontban felsorolt munkavállalók vonatkozásában a munkavállalókra vonatkozó nyilvántartásokat, személyügyi teljes anyagukat, különösen a munkaügyi, bérszámfejtési, adó és társadalombiztosítási dokumentumokat, egészségügyi alkalmassági dokumentumokat, tanulmányi szerződéseket, fizetési felszólításokat, munkáltatói kölcsön, illetményelőlegre vonatkozó dokumentumokat, fegyelmi, felelősségre vonási eljárás adatait, minősítési adatlapokat egy példányban, az Átvevő intézmény részére hiánytalanul, átadás - átvételi jegyzékkel átadja legkésőbb a jogutódlás napján;
- b.) vállalja, hogy hatósági megkeresésre az átvétellel érintett munkavállalókra, és az átvétel időpontjáig terjedő időszakra vonatkozóan, munkaügyi-, bér-, adó és társadalombiztosítási adatokat szolgáltat;
- c.) a munkáltató személyében bekövetkező változásban érintett munkavállalók részére, az átszállás időpontjáig járó alapbérüket és esetleges egyéb járandóságait a munkaviszonyra vonatkozó szabályoknak megfelelően megfizeti.

### **2.2.2. Az Átvevő intézmény jogai és kötelezettségei:**

- a.) vállalja, hogy a 2.1. pontban felsorolt munkavállalókat továbbfoglalkoztatja,

## Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. június 29-i ülésére

- b.) jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy valamennyi, a munkaviszonyból származó jog és kötelezettség az átvétel napjával, mint átvevő munkáltatót megilleti, illetve terheli az Eszjtv. szerinti foglalkoztatottakra vonatkozóan;
- c.) vállalja, hogy az átvételre tekintettel az érintett Eszjtv. hatálya alá tartozó munkavállaló által az Átadó intézménynél munkaviszonyban eltöltött időtartamot, illetve az Átadó intézmény által ilyenek elismert időtartamot, minden tekintetben az Átvevő intézménynél eltöltött folyamatos egészségügyi szolgáltatási jogviszonynak ismeri el, különösen, de nem kizárólag a felmondási idő és végkielégítés tekintetében;
- d.) biztosítja, hogy az átvétellel érintett munkavállalók az Átvevő intézmény munkatársai részére megállapított mértékű illetményen felüli juttatásban részesülnek;
- e.) az egészségügyi szolgáltatási jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény végrehajtásáról 528/2020. (XI. 28.) Korm. rendelet 11. § (3) bekezdés szerint előírt valamennyi tájékoztatási pontban történő változásáról legkésőbb a hatálybalépésük napján tájékoztatni kell az egészségügyi szolgáltatási jogviszonyban álló személyeket írásban.

Az átadással érintett, Eszjtv. hatálya alá tartozó jogviszonyban foglalkoztatottakra vonatkozó kimutatások előzetesen elektronikus (EXCEL) formátumban az aláírás napjáig átadásra kerültek. (1. számú melléklet)

Az átadás időpontjáig esedékes munkabérek/illetményt még Átadó Szolgáltató fizeti ki az átadással érintett foglalkoztatott számára, illetve a változó bérek/illetmény ezen időszakra történő kifizetése is Átadó Szolgáltatót terhelik.

### 2.3. Egyéb feltételek

Az Átadó intézmény kijelenti, hogy a jogutódlás időpontjában az átadott dolgozókkal szemben fennálló, ki nem egyenlített pénzügyi kötelezettsége nincs és munkaügyi per nincs folyamatban. A KIRA rendszerben történő átadást Felek közösen kezdeményezik a Magyar Államkincstárnál.

Átadó intézmény törekszik arra, hogy az átadásban érintett dolgozók időarányos szabadságát az átadást megelőzően kiadja, a ki nem adott szabadság igénybevételét az Átvevő munkáltató biztosítja.

## III. MŰKÖDÉSI FELTÉTELEK

Az Átvevő intézmény kezdeményezi a szükséges kapacitásátcsoportosítási kérelem járási hivatalhoz történő benyújtását.

A kapacitás-átcsoportosítás engedélyezését követően a működési engedélyt a járási hivatal hivatalból módosítja.

Jelen megállapodás megkötésével a I. pontban rögzített ellátás az Átadó intézményben megszűnik, és a tevékenységet - amennyiben a személyi és tárgyi feltételek, valamint a hatósági engedély, és finanszírozási szerződésmódosítás ezen időpontig, a felek együttműködése eredményeként biztosítottak 2023. július 1. napjával kezdődően az Átvevő intézmény végzi.

2023. június 30-ig terjedő időszakig finanszírozásra az Átadó jogosult, a teljesítmény elszámoláshoz szükséges jelentést és esetleges korrekciós jelentéseket az Átadó 2023. október

10. napjáig saját felelősségére végzi. 2023. július 1. napjától végzett egészségügyi szolgáltatásra a jelentéseket és adatszolgáltatásokat 2023. augusztus 1. napjával kezdődően Átvevő intézmény végzi.

#### **IV. TÁRGYI FELTÉTELEK BIZTOSÍTÁSA**

Az átvett egészségügyi szolgáltatás helyszínéül szolgáló, és a feladatellátáshoz szükséges, az Átadó tulajdonában levő ingatlan és tartozékai, valamint a tárgyi minimumfeltétel szerinti feltételeket biztosító eszközök, ingóságok vonatkozásában, azok részletezett felsorolásával a BMKK és az Átadó ingyenes használatba adási szerződést köt. Az ingatlan és eszközök üzemeltetésének, karbantartásának, javításának biztosításáról az Átadó továbbra is gondoskodik, amennyiben a fennálló szerződése az Átvevő számára elfogadhatóak, azonban ezek arányos költségét az Átvevő viseli, melynek részletszabályait a használatba adási szerződés tartalmazza.

Tekintettel arra, hogy amennyiben egyes tárgyi feltételek biztosítása az Átadó részéről pályázati eljárás eredményeként valósult meg, Felek az ingatlanra és eszközökre vonatkozó pályázati anyagot közösen áttekintik, annak releváns, a feladatátadáshoz kapcsolódó részeit az Átadó az Átvevő rendelkezésére bocsátja.

#### **V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

1. Átvevő vállalja, hogy az átvett feladatokat a mindenkor hatályos jogszabályok szerint folyamatos ellátást biztosítva látja el.
2. A III. pont szerinti jelentéshez szükséges valamennyi információt, dokumentációt, betegadatot teljes körűen biztosít az Átadó, valamint a későbbi folyamatos teljesítéshez szükséges informatikai háttér biztosításához minden segítséget megad, együttműködik annak kialakításában.
3. Az átvétellel egyidejűleg az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló 2006. évi CXXXII. törvény (Eftv.) 2. § (4) bekezdése szerint az Átadó Intézmény egészségügyi közszolgáltatásért való felelőssége megszűnik, mellyel egyidejűleg az Átvevőnek ezen közszolgáltatás a felelőssége részévé válik.
4. Felek a megállapodást a kölcsönös aláírást követően határozatlan időtartamra kötik. A hatályba lépésnek feltétele a III. pontba foglalt szerződés megkötése.
5. Felek jelen megállapodás teljesítése során tudomásukra jutott, a másik félre vagy munkavállalóira, partnereire vonatkozó adatokat, információkat, valamint az e megállapodás teljesítésével kapcsolatosan egyéb ismeretanyagot arra illetéktelen személynek nem adhatja át, illetve illetéktelen személy részére nem teheti hozzáférhetővé, az ilyen információkat, tényeket, adatokat a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint kezelik, az adatvédelmi jogszabályok rendelkezéseit betartják (különösen az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint GDPR releváns szakaszait), valamint tudomásukra jutott üzleti titkot - a Ptk.-ban foglalt figyelembevételével -, valamint a Felekre, illetve a tevékenységükre vonatkozó alapvető fontosságú információkat megőrzik. Ezen túlmenően sem közölhetnek illetéktelen személlyel olyan adatot, amely a feladataikkal összefüggésben jutott a tudomásukra, és amelynek közlése a másik Félre vagy más személyre hátrányos következménnyel járna. A titoktartás nem terjed ki a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettségre.

## Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. június 29-i ülésére

6. Felek a megállapodás teljesítésével összefüggésben tudomásukra jutott egészségügyi adatok kezelésével kapcsolatban az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény és az egészségügyi és a hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezeléséről és védelméről szóló 1997. évi XLVII. törvény rendelkezéseinek megfelelően köteles eljárni illetve köteles betartani a tevékenységre vonatkozó hatályos jogszabályokat.

7. Felek jelen megállapodás aláírásával kijelentik, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdésére figyelemmel, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 50. § (1a) bekezdése alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősülnek, az átláthatósági nyilatkozat a megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi.

8. Az átadásra kerülő feladathoz kapcsolódó és az átadás időpontját megelőző időszakra vonatkozó peres és nem peres eljárásokban az átadó intézmény köteles helytállni.

9. Átadó intézmény és Átvevő intézmény együttesen kötelezettséget vállalnak a feladatátadással érintett lakosság és egészségügyi társintézmények tájékoztatására.

10. Felek a megállapodást közös megegyezéssel írásban módosíthatják.

11. Felek a megállapodás megszűnése napjával kötelesek egymással elszámolni. A tárgyi feltételekre vonatkozó elszámolási szabályokat a bérleti, üzemeltetési szerződés tartalmazza.

12. Jelen megállapodás a bérleti és üzemeltetési szerződés jogi sorsát osztja.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az együttműködés tárgyát érintő hatályos jogszabályok, szakmai irányelvek, hatósági és Fenntartói utasítások (saját intézményre kiterjedően), valamint a 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései irányadóak.

Felek képviselői átolvasás és értelmezés után a jelen okiratot mellékleteivel, mint akaratukkal mindenben egyezőt, 4 eredeti példányban írták alá. A szerződés 2 eredeti példánya az átvevő intézményt, 2 eredeti példánya az átadó intézményt illeti meg.

Békés, 2023. .... hó ..... nap

Gyula, 2023..... hó ..... nap

.....  
**Békés Város Önkormányzata**  
**Kálmán Tibor**  
polgármester  
Átadó intézmény

.....  
**Békés Vármegyei Központi Kórház**  
**Dr. Becsei László Richárd**  
főigazgató főorvos  
Átvevő intézmény

Ellenjegyezte:

**Tárnok Lászlóné**  
jegyző  
Átadó intézmény

**Dr. Kovács Mihály PhD**  
gazdasági igazgató  
Átvevő intézmény

Melléklet:

1. számú melléklet: az átadó foglalkoztatotti kimutatása
2. számú melléklet: átláthatósági nyilatkozat



**HASZNÁLATI SZERZŐDÉS**  
(a továbbiakban: jelen Szerződés)

amely létrejött

egyrésztől **Békés Város Önkormányzata** (székhely: 5630 Békés, Petőfi u. 2., adószám: 15725060-2-04, képviseli: Kálmán Tibor polgármester) mint **Használatba adó** (a továbbiakban: Használatba adó),

másrésztől a **Békés Vármegyei Központi Kórház** (5700 Gyula, Semmelweis u. 1., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 833954, adószám: 15833954-2-04, statisztikai számjel: 15833954-8610-312-04, képviseli: Dr. Becsei László Richárd főigazgató főorvos) mint **Használatba vevő** (a továbbiakban: BMKK vagy Használatba vevő)

(a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**, külön-külön: **Fél**) között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

**I. Előzmények**

1.) Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXVIII. törvény (Eatv.) 6/B. §-ban foglaltakra tekintettel, 2023. július 1. napjától az állam az egészségügyi alapellátás körében - a települési önkormányzattal együttműködésben - gondoskodik a védőnői ellátásról. Az állam a védőnői ellátást az irányító vármegyei intézmény által biztosítja, melyhez a tárgyi feltételek biztosítását a Felek, a települési önkormányzattal kötött megállapodásban rögzítik.

2.) A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve a Használatba adó, a Használatba vevő, valamint a Használatba vevő fenntartója, az Országos Kórházi Főigazgatóság 2023. június ..... napján együttműködési megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötöttek.

3.) A Megállapodás IV. pontjában a felek azt rögzítették, hogy az átvett egészségügyi feladat ellátásának helyszínéül szolgáló, a Használatba adó tulajdonában levő ingatlan és tartozékai, valamint a tárgyi feltételeket biztosító eszközök, ingóságok használata vonatkozásában, azok részletezett felsorolásával a BMKK és az ÖK ingyenes használatba adási szerződést kötnek.

4.) Jelen Szerződés megkötése érdekében a Használatba adó a tárgyi minimumfeltételek felmérését önleltár formájában elvégezte.

5.) A Megállapodás IV. pontjában a felek azt is rögzítették, hogy az ingatlan és eszközök üzemeltetésének, karbantartásának, javításának pótlásának biztosításáról a Használatba adó továbbra is gondoskodik, amennyiben a fennálló szerződése a Használatba vevő számára elfogadhatóak, azonban ezek költségét a feladatátvétellel arányosan a Használatba vevő viseli.

5.1. Jelen szerződés szerint a Felek rögzítik, az üzemeltetési és karbantartási kötelezettség közöttük történő megosztására tekintettel - a 8. pontban foglaltak figyelembe vételével-, hogy a Használatba vevő az általa átvett egészségügyi tevékenységgel közvetlenül összefüggő feladatokat látja, illetve költségeit téríti meg a Használatba adó részére.

## Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. június 29-i ülésére

5.2. Azon szolgáltatást, amely a Használatba vevő feladata, de a Használatba adó biztosítja azt időlegesen - a felek közös megegyezése szerint-, a szolgáltatás díját a Használatba vevő fizeti meg az alábbiak szerint a Használatba adó részére:

Használatba adó az érintett feladattal összefüggő szerződés szerinti teljesítés igazolását megküldi a Használatba vevő részére, melynek elfogadása esetén, a szerződés szerinti kifizetés időbeli ütemezése és fizetési határideje figyelembevételével, a Használatba vevő a számlát kézhezvételt követő 10 napon belül banki átutalással egyenlíti ki.

6.) A Megállapodás IV. pontjában a felek azt is rögzítették, hogy amennyiben az egyes tárgyi feltételek biztosítása a Használatba adó részéről pályázati eljárás eredményeként valósult meg, az ingatlanra és eszközökre vonatkozó pályázati anyagot közösen áttekintik, annak releváns, a feladatátadáshoz kapcsolódó részeit a Használatba adó a Használatba vevő rendelkezésére bocsátja.

7.) Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3/A. § (1) bekezdése értelmében *közfeladat* a jogszabályban meghatározott állami vagy önkormányzati feladat.

8.) A fentiekre tekintettel Szerződő Felek a Megállapodásban rögzített közfeladat ellátása érdekében az alábbi ingyenes használati szerződést kötik.

### II. Jelen Szerződés tárgyai

1.) Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint a **Békés belterület 2339 hrsz-ú**, „kivett, orvosi rendelő,” megnevezésű, 3939 m<sup>2</sup> terület nagyságú, a természetben az 5630 Békés, József Attila utca 5-6. szám alatt található **ingatlan** (a továbbiakban: **Ingatlan**) 1/1 arányban Békés Város Önkormányzata tulajdonában áll. A védőnöi feladatellátás a jelen pontban részletezett ingatlan 119,59 m<sup>2</sup> nagyságú területén zajlik, amely ingatlanrész alkotja jelen Szerződés tárgyát.

Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint, a tulajdoni lap III. rész 3. pont alapján az Ingatlant terheli az MVM Démász Ármahálózati Kft. (törzsszám: 13792679, Cím: 6724 Szeged, Pulcz utca 44.) javára 2010. 08. 05. napján bejegyzett „vezetékjog” 2421/Békés *kisfeszültségű vezeték és a biztonsági övezet által érintett 150 négyzetméter nagyságú területre. Engedély száma: VM-098/2010.*

Az Ingatlan egyebekben per- és tehermentes.

2.) A Használatba adó közfeladat ellátása érdekében a Használatba vevő használatába adja a II./1.) pontban körülírt Ingatlant és annak jelen Szerződés 1. számú mellékletében rögzített tartozékait.

3.) Az Ingatlan használatba adásával egyidejűleg a Használatba adó a Használatba vevő használatába adja a **feladatellátás tárgyi feltételeit biztosító eszközöket és ingóságokat** (a továbbiakban: **Ingóságok**), melyeket részletesen jelen Szerződés 2. számú melléklete tartalmaz.

4.) Használatba adó szavatosságot vállal azért, hogy az Ingatlanra és az Ingóságokra vonatkozóan a fentiekben és a Szerződő Feleken kívül harmadik személynek nincs olyan joga, amely Használatba vevőt használati jogának gyakorlásában korlátozná, vagy akadályozná,

valamint azok rendeltetésszerű használatra alkalmasak és a jogszabályi feltételeknek megfelelnek.

### **III. Használati jogviszony időtartama, a használati díj mértéke**

- 1.) Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen Szerződést 2023. július 1. napjától kezdődő határozatlan időtartamra kötik.
- 2.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Használatba vevő az átvett feladat közfeladat jellegére tekintettel az Ingatlan és az Ingóságok használatáért ellenértéket a Használatba adónak nem fizet, a használatba adás ingyenes történik azzal, hogy a jelen Szerződésben rögzítettek szerint a használatból járó költségek a Használatba vevőt terhelik.

### **IV. Birtokátruházás**

Szerződő Felek rögzítik, hogy az Ingatlan és az Ingóságok a Használatba adó birtokában vannak, ezért a Szerződő Feleknek birtok-átruházási eljárást szükséges lefolytatniuk, melyre jelen Szerződés aláírását követő 30 napon belül a Szerződő Felek által előzetesen egyeztetett időpontban kerül sor, jegyzőkönyv felvétele mellett.

### **V. Szerződő Felek jogai és kötelezettségei**

- 1.) A Használatba vevő vállalja, hogy az Ingatlan és az Ingóságok (a továbbiakban: átadott vagyon) használata során a vonatkozó jogszabályi előírásokban, valamint jelen Szerződésben rögzített módon a használatba adott vagyon védelmére figyelemmel jár el. Használatba adó köteles biztosítani a Használatba vevő számára az átadott vagyon zavartalan használatát. A Használatba vevő az átadott vagyont kizárólag az átvett közfeladat ellátásának céljából veheti igénybe. A Használatba vevő az átadott vagyon használata során köteles a jó gazda gondosságával eljárni.

Használatba adó a tulajdonában álló ingatlanon a használatba vevő külön hozzájárulása nélkül, önállóan elvégezheti/elvégeztetheti a beruházási, állagmegóvási, karbantartási munkákat, azonban a tervezett munkálatok előtt 5 munkanappal köteles jelezni azt Használatba vevő felé, annak várható kezdetét és végét, a munkálatokkal járó esetleges zavaró tényezők felsorolásával.

- 2.) Használatba adó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy jogosult az átadott vagyont hasznosítani, vagyis azt a Használatba vevő használatába adni.

- 3.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Használatba vevő az Ingatlant további használatba, vagy bérletbe, albérletbe nem adhatja, azt semmilyen módon nem terhelheti meg, oda harmadik személyeket – a jelen Szerződés szerint rendeltetésszerű használatához, azaz a közfeladat ellátásához szükséges mértéken felül – nem engedhet be, ott kizárólag a rendeltetésszerű használat szerinti, a Használatba vevő érdekkörébe jogosult személyek jogosultak tartózkodni.

- 4.) Használatba adó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy az átadott vagyon használatával kapcsolatos munka-, baleset-, vagyon- és tűzvédelmi előírások rendelkezéseit Használatba vevővel ismertette, melyre tekintettel Használatba vevő köteles az átadott vagyon használata során a munka-, baleset-, vagyon- és tűzvédelmi előírásokat, valamint a

## Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. június 29-i ülésére

tevékenységére vonatkozó jogszabályi előírásokat betartani és betartatni, esetlegesen szükséges engedélyeket beszerezni.

5.) Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés fennállása idején az átadott vagyon tekintetében mindennemű költséget, veszélyt és kárt a Használatba vevő viseli a 8. pontban foglaltak figyelembevételével és kivételével.

5.1) Használatba vevő köteles az átadott vagyon értékét megőrizni, működtetésével kapcsolatos költségek megtérítéséről gondoskodni. Az átadott vagyon rendeltetésének, jelen Szerződésnek, valamint a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a közvagyon Használatba vevő személytől elvárható gondossággal birtokolhatja, használhatja.

5.2) Az átadott vagyon az átvett feladat ellátásával összefüggő fenntartási költségei a Használatba vevőt terhelik, köteles továbbá viselni az Ingatlan használatához fűződő közterheket, közüzemi díjakat.

5.3) Az átadott vagyon használata során a Használatba vevő által a harmadik személynek okozott károkért a Használatba vevő felel.

5.4) Használatba adó kijelenti, hogy a mindenkor hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, minőségi, szakmai előírásoknak megfelelő, rendeltetésszerű használatra alkalmas tárgyi eszközöket ad át a Használatba vevő részére.

6.) Használatba vevő köteles az átadott vagyont rendeltetésszerűen használni és minden olyan kárt megtéríteni Használatba adó részére, amely a nem rendeltetésszerű használatból ered. Használatba vevő felel minden olyan kárért, amelyet az átadott vagyon rendeltetésellenes használatával a Használatba adónak, illetve harmadik személynek okoz, ideértve a hatósági és jogszabályi előírások be nem tartásával okozott károkat is.

7.) Használatba vevő köteles az átadott vagyona vonatkozóan vagyonbiztosítási szerződést kötni és a használat időtartama alatt a biztosítási jogviszonyt folyamatosan fenntartani.

8.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Használatba vevő köteles saját költségén a feladatátvétellel – közvetlenül – összefüggő – Ingatlan/Ingatlanrész, Ingóság – üzemeltetési költségeinek (takarítás, hulladékszállítás, eszközök karbantartása) megtérítéséről gondoskodni a Használatba adó felé számla alapján., illetve a közüzemi költségeket megfizetni azzal, hogy amennyiben az érintett közüzemi szolgáltatási szerződések felmondhatók, vagy módosíthatók és a Használatba vevő ezen szándékát jelzi, azokat közvetlenül fizeti meg a közműszolgáltatók felé.

A költségek terület/feladatarányos megosztását, ezzel a költségek viselésének arányszámát a Függelékben rögzítik.

9. Használatba adó a Használatba vevő által végzett feladatokhoz kapcsolódó dokumentumokat, szerződéseket, információkat, különösen a szabályzatait, eljárásrendjeit, ha van ilyen, garanciára vonatkozó iratot, a karbantartásokról, javításokról, felülvizsgálatról készült munkalapot/feljegyzést/számlát a birtokba adással egyidejűleg, a szerződéseszerű tovább teljesítés és igény felmérés céljából a Használatba vevőnek átadja.

10. Használatba vevő együttműködését biztosítja, minden rendeltetésellenes működését, vagy

hibát, észrevételt követően haladéktalanul köteles a Használatba adónak jelezni, aki haladéktalanul intézkedéseket tesz a feladati körébe tartozó hibaelhárítás érdekében és együttműködik a betegellátás zavartalan biztosítása mellett az érintett szolgáltatás kivitelezésének lehetővé tételében.

11.) Használatba adó az átadásra kerülő eszközöket rögzíti az általa vezetett gazdálkodási rendszerében. A Használatba vevő intézmény az átvételre került eszközöket az általa vezetett analitikus nyilvántartási rendszerben a jelen Szerződés 2. számú mellékletében szereplő adatokkal, továbbá a belső szabályzataiban előírt további adatokkal köteles rögzíteni az átvételt követő 5 munkanapon belül. Az adatokban történő változásokat 3 munkanapon belül köteles átvezetni.

12.) A jelen Szerződés hatálya alatt felmerülő bármilyen káresemény esetén a károkozás tényét a Használatba vevő köteles jelenteni a Használatba adónak.

## **VI. Titoktartási kötelezettség**

Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés megkötése és teljesítése során megismert adatok és információk üzleti titoknak minősülnek. Szerződő Felek ezen adatokat, tényeket kizárólag a másik Fél írásban adott engedélyével jogosultak nyilvánosságra vagy harmadik személyek tudomására hozni, illetőleg bármely más módon hasznosítani. Szerződő Felek rögzítik, hogy e titoktartási kötelezettség nem szűnik meg az idő múlásával, az a jelen Szerződés megszűnését követően is fennáll. A titoktartási kötelezettség nem terjed ki azon adatokra, amelyek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a Szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a Szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza. A Felek a bizalmas információkat kizárólag a Szerződés teljesítéséhez, az ehhez szükséges mértékben használják fel, és csak a teljesítésben közvetlenül résztvevő alkalmazottaik, illetve közreműködőik számára teszik hozzáférhetővé.

## **VII. Kapcsolattartás**

1.) A jelen Szerződés tekintetében a Szerződő Felek kapcsolattartói:

- Használatba adó részéről:

Név: **Erdélyi Imola igazgató, Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő**

E-mail: [igazgato@bekesirendelo.hu](mailto:igazgato@bekesirendelo.hu)

- Használatba vevő részéről:

Név: **Dr. Kovács Mihály PhD, gazdasági igazgató**

E-mail: [kovacsm@bmkk.eu](mailto:kovacsm@bmkk.eu)

2.) A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítése során a 2018. május 25. napjától hatályos Általános Adatvédelmi Rendelet (az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete) és egyéb vonatkozó, hatályos jogszabályi előírások szerint járnak el. Szerződő Felek a jelen Szerződésben meghatározott elérhetőségeket olyan személyes adatoknak minősítik, amelyek a jelen Szerződés teljesítéséhez szükségesek, egyúttal rögzítik, hogy az adatkezelés célja a jelen Szerződéssel létesített jogviszony fenntartása, teljesítése.

### **VIII. A szerződés megszűnése, felmondása**

Megszűnik a szerződés abban az esetben, ha az átvett egészségügyi szolgáltatásra vonatkozóan olyan jogszabály módosítás történik, mely jelen szerződés hatályát érinti.

### **IX. Záró rendelkezések**

1.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés bármilyen módosítása csak kölcsönös megegyezéssel, írásban történhet. Szerződő Felek megállapodnak továbbá, hogy a jelen Szerződésben rögzített adataik, valamint jelen Szerződés VII/2. pontjában foglaltaknak megfelelően a kapcsolattartók személyének vagy adatainak változásáról annak bekövetkezésétől számított 8 (nyolc) napon belül a másik Felet írásban értesítik. Az adatokban, valamint a kapcsolattartók személyében bekövetkezett változások szerződés-módosítást nem igényelnek, azok az értesítéssel jelen Szerződés részévé válnak.

2.) A Szerződő Felek jelen Szerződés aláírásával hozzájárulnak, hogy a másik Fél a jelen Szerződés megkötése és teljesítése során a tudomására jutott személyes adatokat a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben és módon kezelje, azokról a Szerződő Felek tevékenységét ellenőrző szervek (különösen a Használatba adó költségvetésének felhasználását ellenőrző szervek) részére adatot szolgáltatson.

3.) A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződéssel összefüggő adatok nem minősülnek üzleti titoknak, és azok nem tarthatók vissza üzleti titokra hivatkozással, amennyiben azok megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát jogszabály közérdekből elrendeli, a Szerződő Felek rögzítik, hogy a Használatba vevő közfeladatot ellátó központi költségvetési szerv.

4.) Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a hatályos magyar jogszabályok hatályos rendelkezései az irányadók.

5.) Szerződő Felek jelen Szerződést, mint akaratukkal megegyezőt, jóváhagyólag írják alá azzal, hogy amennyiben a Szerződő Felek általi aláírásra nem egyidejűleg kerül sor, úgy jelen Szerződés a későbbi aláírás napján lép hatályba.

6.) A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatban felmerült vitás kérdéseket Szerződő Felek egymás között tárgyalások útján kísérik meg rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén vitás kérdéseik tekintetében Pp. szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jár el.

7.) A jelen Szerződés 15 (tizenöt) számozott oldalból áll, 6 db (hat darab) eredeti példányban készült, melyből 3 (három) példány a Használatba adót, 3 (három) példány a Használatba vevőt illeti.

**Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. június 29-i ülésére**

Mellékletek:

1. számú melléklet ingatlan és tartozékai átadása
2. számú melléklet ingóságok átadása, birtokátadási jegyzőkönyv  
V./12. pont szerinti jegyzék és dokumentumok  
Függelék

Békés, 2023. .... hó ..... nap

Gyula, 2023..... hó ..... nap

.....  
**Békés Város Önkormányzata**  
**Kálmán Tibor**  
polgármester  
Használatba adó

.....  
**Békés Vármegyei Központi Kórház**  
**Dr. Becsei László Richárd**  
főigazgató főorvos  
Használatba vevő

Ellenjegyző:

Tárnok Lászlóné  
jegyző,  
Használatba adó

Kovács Szilvia  
pénzügyi osztályvezető  
Használatba adó

Önkormányzat megnevezése:  
 Leltárkörzet megnevezése:  
 Leltárkörzet címe:

Békés Város Önkormányzat  
 Védőnői Szolgálat Békés  
 5630 Békés, József Attila utca 5.

Sorszám	Eszköz megnevezése	Leletárazonosító	Gyári szám	darabszám	bekérülési (nyilvántartás szerinti) érték/db	Eszköz tulajdonosa (önkormányzat vagy egyéb)
1.	MAICO MA25 azidométer szűrő készülék(hallásvizsg) 2022	01013	MA25 90.18.19.90	1	340000	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
2.	Doppler fej sonotrax (2 MHz/ 2022 védőnők)	00967	01.3.2384.01.	1	21992	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
3.	Doppler Sonotrax LCD/ Basic A	00948	01.03.2299.00	1	29921	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
4.	Notebook Acer ES-1512.15.6	2021/12/215/6	CD6660	1	162859	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
5.	Notebook Acer ES-1512.15,6	2021/12/215/5	B246660	1	162859	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
6.	Notebook Acer ES-1512.15,6	2021/12/215/4	B496660	1	162859	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
7.	Notebook Acer ES-1512.15,6	2021/12/215/3	9E3660	1	162859	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
8.	Notebook Acer ES-1512.15,6	2021/12/215/2	CGE660	1	162859	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
9.	Notebook Acer ES-1512.15,6	2021/12/215/1	NXMRWEU0025	1	162859	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
10.	Vérnyomásmérő Omron	00865	vtsz9018	1	26772	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
11.	PC Számítógép+monitor+egér+billentyű	00001	PC-fekete	1	62139	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
12.	Automata adagoló (Védőnők)	00646	Nincs	1	20323	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
13.	Oftalmoscope Heine Wini 3000,	00524		1	43308	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
14.	Látásvizsgáló LANG stereo test II.,	00505	0000000000000001743	1	46457	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
15.	Látásvizsgáló LANG stereo test II.,	00504	0000000000000001742	1	46456	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
16.	Irodaszék,	00444	0000000000000001597	1	11811	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
17.	Elektronikus, oszlopos, orvosi mérték magasságmérővel,	00430	0000000000000001583	1	35315	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
18.	Gyerek asztal és szék garnitúra,	00378	0000000000000001528	1	32000	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
19.	Elektronikus csecsemőmérleg (Moment),	060	1049733	1	10235	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
20.	Zanussi hűtőszekrény (álló),	00418	740	1	47235	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
21.	Pelenkázó asztal,	00325	0000000000000001472	1	47235	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
22.	Pelenkázó asztal,	00324	0000000000000001471	1	54600	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
23.	Pelenkázó asztal,	00323	0000000000000001470	1	54600	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
24.	Csecsemőmérleg dig.,	278	0000000000000000342	1	34438	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
25.	Csecsemőmérleg SOEHNLE digitális,	259	0000000000000000313	1	33488	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
26.	Szekrény,	982	0000000000000000307	1	54900	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
27.	Szekrény Csaba 8-L,	981	0000000000000000306	1	52900	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
28.	Operációs rendszer Win.XP.,	33/1	0000000000000000572	1	73719	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
29.	Konyhai szekrény	Véd-01		1		Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
30.	Tárgyaló szék	Véd-02		1		Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
31.	Tárgyaló szék	Véd-03		1		Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
32.	Tárgyaló szék	Véd-04		1		Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
33.	Tárgyaló szék	Véd-05		1		Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
34.	Tárgyaló szék	Véd-06		1		Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
35.	Tárgyaló szék	Véd-07		1		Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
36.	Tárgyaló szék	Véd-08		1		Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
37.	Tárgyaló szék	Véd-09		1		Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
38.	Tárgyaló szék	Véd-10		1		Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
39.	Tárgyaló szék	Véd-11		1		Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
40.	Tárgyaló szék	Véd-12		1		Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
41.	Tárgyaló szék	Véd-13		1		Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
42.	Tárgyaló szék	Véd-14		1		Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő



43.	Tárgyaló szék	Véd-15	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
44.	Tárgyaló szék	Véd-16	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
45.	Elektrolux hűtőszekrény	Véd-17	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
46.	Z hajtogatott adagoló (falra szerelhető)	Véd-18	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
47.	Z hajtogatott adagoló (falra szerelhető)	Véd-19	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
48.	Z hajtogatott adagoló (falra szerelhető)	Véd-20	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
49.	Z hajtogatott adagoló (falra szerelhető)	Véd-21	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
50.	Z hajtogatott adagoló (falra szerelhető)	Véd-22	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
51.	Folyékony szappan adagoló (falra szerelhető)	Véd-23	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
52.	Folyékony szappan adagoló (falra szerelhető)	Véd-24	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
53.	Folyékony szappan adagoló (falra szerelhető)	Véd-25	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
54.	Folyékony szappan adagoló (falra szerelhető)	Véd-26	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
55.	Folyékony szappan adagoló (falra szerelhető)	Véd-27	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
56.	Íróasztal + gurítható nyomtató tartó	Véd-28	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
57.	Íróasztal + gurítható nyomtató tartó	Véd-29	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
58.	Íróasztal + gurítható nyomtató tartó	Véd-30	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
59.	Ülőgarnitúra 3 részes	Véd-31	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
60.	Dohányzóasztal (ovális alakú)	Véd-32	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
61.	Dohányzóasztal (kör alakú)	Véd-33	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
62.	Játéktároló polc	Véd-34	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
63.	Kartonozó szekrény	Véd-35	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
64.	Kartonozó szekrény	Véd-36	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
65.	Kartonozó szekrény	Véd-37	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
66.	Kartonozó szekrény	Véd-38	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
67.	Íróasztal	Véd-39	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
68.	Íróasztal	Véd-40	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
69.	Íróasztal	Véd-41	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
70.	Íróasztal	Véd-42	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
71.	Íróasztal	Véd-43	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
72.	Íróasztal	Véd-44	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
73.	Íróasztal	Véd-45	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
74.	Omron felhőzt vérnyomásmérő	Véd-46	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
75.	Gyerek vérnyomásmérő (DIGITÁLIS)	Véd-47	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
76.	Gyerek vérnyomásmérő(higanyos)	Véd-48	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
77.	Álló fogas (fa)	Véd-49	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
78.	Álló fogas (fa)	Véd-50	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
79.	Álló fogas (fa)	Véd-51	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
80.	Számítógép asztal (fehér)	Véd-52	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
81.	Számítógép asztal	Véd-53	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
82.	Tv állvány görgős (barna)	Véd-54	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
83.	Tv állvány görgős (barna)	Véd-55	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
84.	Xerox nyomtató	Véd-56	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
85.	Fehér paraván	Véd-57	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
86.	Pelenkázó(fehér)	Véd-58	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
87.	Játék szekrény(kis méretű)	Véd-59	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
88.	BSA hallásvizsgáló készülék	Véd-60	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
89.	Termovalvó érintés mentes hőmérő	Véd-61	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő

90.	Seca hossz mérő	Véd-62	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
91.	Fali fogas (barna)	Véd-63	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
92.	Scenn készülék (canon)	Véd-64	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
93.	Easy tach vércukormérő készülék	Véd-65	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
94.	D-cont vércukormérő készülék	Véd-66	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
95.	Tracheoport junior (nyákszívó készülék)	Véd-67	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
96.	Xerox 2055 Work Ventre fénymásológép	Véd-68	1	Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő

Önkormányzat megnevezése:

Békés Város Önkormányzat

Sorszám	Ingatlan/Ingatlan rész megnevezése	Leltárazonosító	helyrajzi szám	cím	bekerülési (nyilvántartás szerinti) részarányos érték	Eszköz tulajdonosa (önkormányzat vagy egyéb)
1.	Békési Gyógyászati Központés Gyógyfürdő (védőnői szolg)			5630 Békés, József Attila utca 5.		Békés Városi Önkormányzat

**Használati szerződés 4. melléklete**

1. Karbantartási díjak továbbbszámlázása	kérjük jelölje "x"-el	
	saját	külső
Épület karbantartás, javítás	-	X
Informatikai eszközök javítása valamint ezek karbantartási feladatainak ellátása az önkormányzat saját vagy külső munkatársának bevonásával történik	-	X
Orvosi eszközök javítása valamint ezek karbantartási feladatainak ellátása az önkormányzat saját vagy külső munkatársának bevonásával történik	-	X

2. Az üzemeltetési díjak továbbbszámlázása	2/1. Átalánydíj esetén ennek összege (Ft/hó)	2/2. Arányosítás esetén	
		Arányszám megadása (%)	Arányosítás alapja (pl: léghőmérő, négyzetméter, fő, stb.)
Áramdíj	-	11%	négyzetméter
Földgázdíj	-	11%	négyzetméter
Víz és csatornadíj	-	11%	négyzetméter
Internet szolgáltatás díja	-	11%	négyzetméter
Veszélyes hulladék elszállítás díja	-	11%	négyzetméter
Kommunális hulladék	-	11% (negyedéves számlázás)	négyzetméter
Rágcsálóirtás díja	-	11% (negyedéves számlázás)	négyzetméter
Takarítás	107 713/hó		melléklet szerint
Postai szolgáltatás díja	-	100%	védőnői szolgáltatáshoz kapcsolódó eseti jellegű postai feladványok díja
Stefánia Védőnői nyilvántartó program	-	100%	alkalmazott darabszám

1. esetén az elszámolás eseti jelleggel történik.

2/1 esetén az elszámolás főszabály szerint negyedévente történik a számla hiteles másolatának benyújtásával és a vetítési alap (pl: léghőmérő, négyzetméter, fő, stb.) igazolásával.

2/2 esetén havonta a számla hiteles másolatának benyújtásával

Békés, 2022. 06. "...."

\_\_\_\_\_  
aláírás