

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2023. (.....) önkormányzati rendelete

**Békés Város Szabályozási Tervéről, valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.)
önkormányzati rendeletének módosításáról
(TERVEZET)**

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdése, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés a) pontja szerint a 11. mellékletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztályával, a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságával, a Békés Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal, a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztályával és Állami Légügyi Főosztályával, a Technológiai és Ipari Minisztérium Légügyi Felügyeleti Főosztályával, a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Szolnoki Bányafelügyeleti Osztályával, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalával, a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatósággal, az Országos Vízügyi Főigazgatósággal, Budapest Főváros Kormányhivatal Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztályával, a Nemzeti Földügyi Központtal, a Békés Vármegyei Önkormányzattal, a Békés Vármegyei Kormányhivatal állami főépítészével, Földhivatali Főosztályával, Népegészségügyi Főosztályával, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályával, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztályával, az Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályával és a partnerségi egyeztetés szabályai szerinti partnerekkel az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A Békés Város Szabályozási Tervéről, valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.) önkormányzati rendelet „Különleges terület” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„Beépítésre nem szánt különleges terület”

2. §

Békés Város Szabályozási Tervéről, valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2023. lép hatályba.

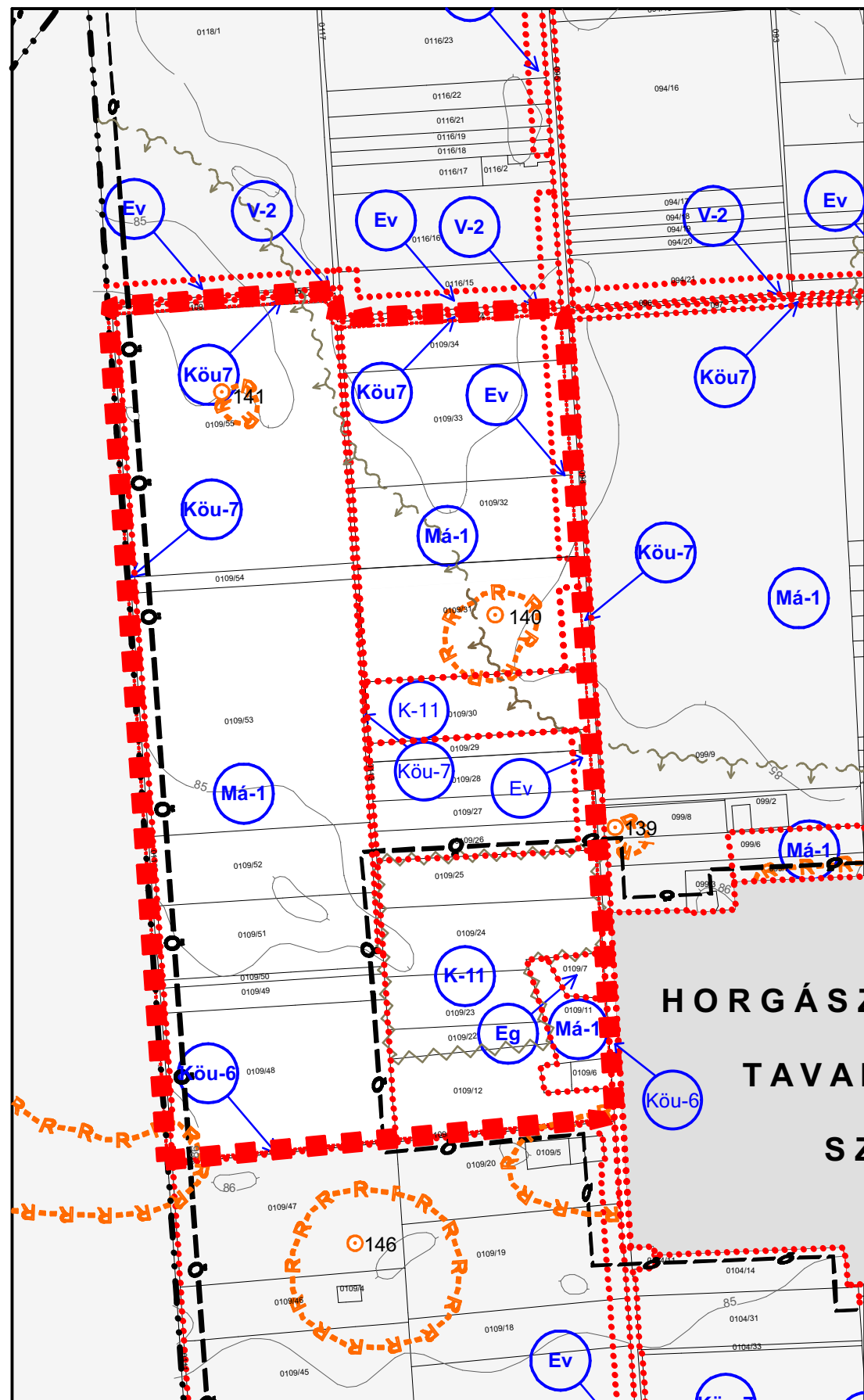
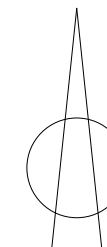
1. melléklet az/2023. (.....) önkormányzati rendelethez

„15. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) Szabályozási terv Homokbánya és környezete. pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

BÉKÉS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV



Jelmagyarázat:

Tervezési terület határa



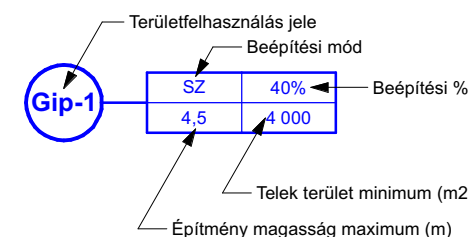
Övezet, építési övezet határa



Tervezett szabályozási vonal



Építési övezet jele



Különleges beépítésre nem szánt terület - 11 (bánya)



Közlekedési és közmű terület - 6



Közlekedési és közmű terület - 7



Gazdasági erdőterület



Védelmi erdőterület



Általános mezőgazdasági terület - 1



Régészeti lelőhely (sorszámmal)



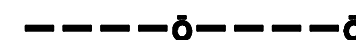
Régészeti lelőhely határa



Bányatelek határa



Meliorált terület határa



A (.....) számú önkormányzati rendelettel 1. melléklete, amely egyben a 42/2007. (IX.7.) számú önkormányzati rendelet 15. melléklete.



Munka megnevezése:
BÉKÉS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDÓSÍTÁS

Rajz megnevezése:
Szabályozási terv
Homokbánya és környezete

Vezető tervező:
Torma Gyöngyi
TT-1/04-0135/2006
vezető tervező

CAD feldolgozás:
Benkő Lajos
településmérnök

Rajz méretarány: **M=1:10000** Dátum: **2023. 06. 19.**

Rajzsám: