

JEGYZŐKÖNYV

Készült Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2023. március 21-én megtartott soron következő nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Békési Polgármesteri Hivatal Kisterme
Békés, Petőfi u. 2. sz. I. emelet

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Az ülés kezdésének időpontja: 13.00 h

Csibor Géza bizottsági elnök: Köszöntötte a bizottság ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 7 főből 7 fő jelen van, így a nyilvános ülést megnyitotta. Javasolta, az Ny/17 jelzésű előterjesztés napirendre való felvételét, nyílt ülésen, kerüljön felvételre és megtárgyalásra a „Békés, 0151/5 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című előterjesztés.

Szavazásra teszi fel az előterjesztés napirendre vételét.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
25/2023. (III. 21.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága módosítja napirendjét úgy, hogy nyílt ülésen, 13. napirendként kerüljön felvételre és megtárgyalásra a „Békés, 0151/5 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című előterjesztés.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Csibor Géza bizottsági elnök: Szavazásra bocsátotta a meghívóban szereplő napirendi pontokat az előző szavazást is figyelembe véve és, a bizottság üléséről készített jegyzőkönyvet az elnök mellett Barta István Zoltán bizottsági tag írja alá hitelesítőként javasolja.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
26/2023. (III. 21.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2023. március 21. napján tartott ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Nyilvános ülés:

1. A Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. tájékoztatója az elvégzett munkákról
Előkészítette: Nánási László ügyintéző, BVSZ NKft.
2. Tájékoztató Békés Város Önkormányzata pályázatainak alakulásáról
Előkészítette: Gál András osztályvezető, Műszaki osztály
3. A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alap- és szakosított ellátások térítési díjáról szóló 6/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása
Előkészítette: dr. Szabó-Bimbó Mária igazgatási osztályvezető
Kádasné Öreg Julianna igazgató, BVSZSZK
4. Beszámoló a Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő 2022. évi munkájáról
Előkészítette: Erdélyi Imola Erzsébet igazgató
Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő
5. Beszámoló a Békési Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
Dr. Bocskay Árpád aljegyző
6. Beszámoló a 2022. évi helyi adóztatási tevékenységről
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi osztály
7. Beszámoló a 2022. évi mezőöri tevékenységről
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi osztály
Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály
8. Beszámoló a 2022. évi közfoglalkoztatásról
Előkészítette: Dr. Szabó - Bimbó Mária osztályvezető, Igazgatási osztály
Nánási László ügyvezető, Békés Városfejlesztési Nonprofit Kft.
Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi osztály
9. A 2023. évi sporttevékenységek támogatása
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi osztály
10. A Békési Önkormányzati Tűzoltóság támogatása
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi osztály
11. Békés Turisztikai és Szolgáltató Kft-vel támogatási szerződés megkötése

Előkészítette: Dr. Bocskay Árpád aljegyző
Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi osztály

12. Békés Város Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartás módosítása

Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető
Darida Ágnes osztályvezető helyettes, Pénzügyi osztály

13. Békés, 0151/5 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály

14. Bejelentések

Zárt ülés:

1. Helyi elismerések adományozása

Előkészítette: Dr. Tanai Judit jogász

A bizottság jegyzőkönyv hitelesítőnek **Barta István Zoltán** bizottsági tagot választja meg.

1.napirend: A Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. tájékoztatója az elvégzett munkákról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a tájékoztató elfogadását.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
27/2023. (III. 21.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a BVSZ NKft. által elvégzett munkákról szóló tájékoztatót a határozat melléklete szerinti tartalommal tudomásul veszi.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

2.napirend: Tájékoztató Békés Város Önkormányzata pályázatainak alakulásáról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a tájékoztató tudomásul vételét.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:
-

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
28/2023. (III. 21.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a beadott pályázatok alakulásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

3.napirend: A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alap- és szakosított ellátások térítési díjáról szóló 6/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a rendelet módosítás elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
29/2023. (III. 21.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzatának Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő- testületnek az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezetet a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alap- és szakosított ellátások térítési díjáról szóló 6/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

4.napirend: Beszámoló a Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő 2022. évi munkájáról
Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Köszöntötte Erdélyi Imola igazgató asszonyt. Kérdése: van-e szóbeli kiegészítés az írásos előterjesztéshez?

Erdélyi Imola igazgató: Megköszönte, hogy bemutathatta az anyagot. Túl vannak a járványügyi helyzeten, a tavalyi év július elsejétől már nincs járványügyi helyzet. Megküzdöttek vele, bízik benne, hogy sokat fejlődött tavaly is az intézmény. Polgármester úr támogatta maximálisan ezeket a fejlesztéseket. Összességében, jó évet zárt a 2022-es évben az intézmény, úgy az uszoda, mind az egészségügy tekintetében.

Deákné Domonkos Julianna bizottsági tag: Köszönetet mondott az igazgató asszonynak, a nagyon részletes és igényes beszámolóért. Nagyon sok hasznos adattal szolgált, mint pedagógusnak, intézményvezetőnek ez a beszámoló. Amellett, hogy örömmel olvasta, amikről szóban illetve polgármester úrral tett látogatása alkalmával is sikerült meggyőződni. Mind a fejlesztésekkel kapcsolatban, mind az ott dolgozó munkatársak jubileumi elismerésével kapcsolatban, ami példaértékű, hiszen a közelmúltban a saját intézményében is sort került egy ilyen szép gesztusra. Megsokasodtak a feladatok bár, olvasta, hogy a látogatottság a létszámban kicsit visszaesett, de a feladatok száma megsokszorozódott. A mezőberényi fül-orr-gégészet megszűnt, és több mint harminc szakorvosi óra jutott így pluszban Békés város rendelőintézetének. Külön érdeklődéssel olvasta a védőnői beszámoló részt, hiszen ebben, mint intézmény érintettek. Éppen a mai felvilágosító óra kapcsán Dudás Melinda védőnő ezt a foglalkozást tartotta a 8. osztályos diákjaik számára. Nagy örömmel olvasta, azokat a számadatokat, amelyek a város általános iskoláiban tett látogatás, illetve előadások kapcsán nagyon szépen dokumentálva megtalálhatók ebben az anyagban. Köszönetet mondott, a pedagógusok nevelőmunkájához óriási segítséget kapnak a védőnőktől. Az iskolaorvos munkájáért is köszönettel tartozik, hiszen helyben tudják a szűréseket, oltásokat megoldani. Ez így volt a covid idején is, hogy az oltásokat ott is föl lehetett venni.

Látta, hogy új feladatként jelenik meg a menedékes ellátás. Ugyan ők is az intézményükben számadatokkal kell szolgálniuk, amennyiben ilyen diákot vettek fel a közelmúltban, vagy az elmúlt időszakban. Náluk nem volt erre példa, de úgy látja, hogy itt kellett ukrán menekülteket ellátni, úgyhogy ez is egy nagyon szép gesztus. Nem annyira örült a csökkenő városi születések számának, illetve ebből következően a tanulói, a beiskolázandó elsősök létszámát is csökkenő tendenciaként fedezte fel. Ellenben annak nagyon örül, hogy ismét az úszásoktatás elkezdődött, köszönet érte igazgató asszonynak is, hiszen polgármester úr mellett ő lépéseket tett annak érdekében, hogy ismét elindulhasson az általános iskolások számára, és a sport osztályok esetében ez külön hangsúlyt is kap az intézményben. Összességében nagyon szép beszámolónak gondolja, további sok sikert és jó munkát kívánt. Annak, ami most valósul meg annak meg különösen örül, ami a betegek tájékoztatását illeti.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
30/2023. (III. 21.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő - testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő munkájáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

5.napirend: Beszámoló a Békési Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni.

Deákné Domonkos Julianna bizottsági tag: Köszönetet mondott a hivatal valamennyi dolgozójának. Tudja, hogy kicsit csökkentett létszámban, de sok feladattal látták el az itt dolgozók azt a hatalmas munkát, amit a város érdekében végeznek. Szeretné, hogyha a jegyző asszony tolmácsolná valamennyi munkatársnak, hogy nagyon pozitív ez a beszámoló. Nagyon hálás az áldozatos munkájukért.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozatot a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
31/2023. (III. 21.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a Békési Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

6.napirend: Beszámoló a 2022. évi helyi adóztatási tevékenységről

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Van e kérdés, hozzászólás?

Földesi Mihály bizottsági tag: Mennyi az adóhátralék, a kintlévőség? Mekkora összeg ez, mennyi személyt érint? Várható –e, hogy ezek kifizetésre kerülnek, vagy ledolgozást biztosít esetleg az önkormányzat a vállalkozók részére?

Kálmán Tibor polgármester: Igen van hiány.

Tárnok Lászlóné jegyző: Mint ahogy a beszámolóban a nyolcadik oldalán látható, ott az adóbevételek százalékos teljesítése látható. 97,5 %-ban teljesültek az előirányzatok, tehát a kollegák mindent megtesznek annak érdekében, hogy különböző információkhoz jussanak, azokról az adóalanyokról, akik nem mutatnak fizetési hajlandóságot. Önbevalláson, ha vesznek vagy eladnak egy ingatlant. Nagyon sok esetben ez sem történik meg, tehát próbálnak a különböző rendelkezésre álló nyilvántartásokból a kollegák utánamenni a dolgoknak. Esetlegesen felszólítani, hogy tegye meg az ilyen-olyan bevallását, amilyen adókötelezettsége van az illető ügyfélnek. Az iparüzési adó tekintetében például a NAV-al folyamatos a kapcsolattartás és az ellenőrzés is. Rengeteg önellenőrzést folytatnak le a kollegák, mint amit írtak az előterjesztésben, és a beszámolóban is, még a laccímekkel nagyon sok gond van. Tehát nem jelentik be a változásokat, de igyekeznek utánamenni most már nem csak az utolsó negyedévben, hanem folyamatosan a behajtásnak. Kérte hogy, amikor lement az első félévi befizetés, akkor kezdjenek hozzá, aki esetleg az előző évit vagy még az előző évit sem fizette be, akkor már ott elkezdődnek a behajtási cselekmények.

Véleménye szerint nagyon jó eredményt hoztak. Tavaly különböző feltárások is történtek, majdnem 5 millió forint befolyt annak a munkának az eredményeként. Számot nem tud mondani, persze van kintlévőség, de minden erejükkel igyekeznek, hogy minél többet be tudjanak hajtani.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
32/2023. (III. 21.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adóztatási tevékenységről szóló, 2022. évre vonatkozó beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

7.napirend: Beszámoló a 2022. évi mezőöri tevékenységről

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Van-e szóbeli kiegészítés az írásos előterjesztéshez?

Deákné Domonkos Julianna bizottsági tag: Nagy örömmel olvasta, hogy a mezőöri szolgálat évek óta jól működik, hiszen számadatokat talált a beszámolóban a költségvetésről. Azért a sorok közt olvasta, hogy bizony az elmúlt időszakban a lopások száma nőtt. Tehát azt gondolja, hogy nagyon fontos munka az, amit ők végeznek a kertekben történő folyamatos jelenlét, és mindenféle olyan segítség, amiben számíthatnak munkájukra. Ezúton is megköszönte, hogy minden évszakban rendelkezésre állnak, tehát azért ez nem könnyű feladat. Nagyon komoly és felelősségteljes feladat. Megköszönte a mezőőrök tevékenységét, és a beszámolót is.

Földesi Mihály bizottsági elnök: Az átvezetések hogyan történnek meg? A tulajdonosoknak kell a bejelentést megtenni, hogy a mezőöri járulékot ki tudják fizetni? Tehát a Földhivatallal nincs valami közös megoldás?

Tárnok Lászlóné jegyző: Próbálnak ennek utánajárni, egyrészt a mezőőröknek a jelenlétével. Ha úgy látják, hogy tulajdonos változások történtek, más embereket látnak, sokat segítenek benne. Itt is kellene a lakosságnak az együttműködése.

Földesi Mihály bizottsági elnök: Többen jelezték, hogy nem kapták meg, az előző tulajdonos kapta meg. Ezért kérdezte, hogy ennek az összevezetése megtörtént vagy nem? Tehát akkor csak bejelentés alapján megy ez.

Tárnok Lászlóné jegyző: Igen, bejelentés alapján.

Földesi Mihály bizottsági elnök: Olyan is volt aki, kicsit nehezményezte, mert elhalálozott és ő kapta meg a mezőöri járulékot. Úgy gondolja, hogy valahol ez itt is nyilván volt tartva, ezért kellene ezt az összevezetést megoldani, de érti.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
33/2023. (III. 21.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a 2022. évi mezőéri tevékenység tapasztalatairól szóló beszámolót.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

8.napirend: Beszámoló a 2022. évi közfoglalkoztatásról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Van-e szóbeli kiegészítés az írásos előterjesztéshez?

Deákné Domonkos Julianna bizottsági tag: Két momentum ragadta meg a figyelmét. Az egyik, aminek különösen örül, az a nyári diákmunka. Látja, hogy 16-25 év közötti fiatalokat foglalkoztattak, ez egy hasznos dolog. Nekik is a munkába való élettapasztalat szerzése szempontjából nagyon hasznos lehet, és bizonyára helyt is álltak ezek a fiatalok. A másik pedig a közfoglalkoztatás az igazándiból nem olyan nagyon nagyra értékelt munka, de ebből a beszámolóból kiderül, hogy azért itt nagyon komoly értékteremtő munka folyik. Köszönet akár a Békési Városfejlesztési Nonprofit Kft. munkatársainak, mindenkinek, aki a városért dolgozik. Valóban elmondhatják, hogy az intézményi munkát is nagyban segítik a közfoglalkoztatottak, az meg különösen szép, hogy megrendezték a közfoglalkoztatási értéktár rendezvényt. Ott is helyet kaptak a kiadványban, szerepelhetett Békés, tehát büszkék lehetünk a közfoglalkoztatottakra, mert nagyon sokat dolgoznak, akár a mezőgazdasági, szociális, helyi sajátosságokra épülő programokra gondol. Nagyon hálás ezért a beszámolóért.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
34/2023. (III. 21.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi közfoglalkoztatással kapcsolatos beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

9.napirend: A 2023. évi sporttevékenységek támogatása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez

Földesi Mihály bizottsági tag: A Torna Egyletnél lévő asztalitenisz és a Balog József féle egyesület ugyanakkora összeget kap. Mennyien vannak a Torna Egyletnél lévő asztalitenisznél összesen? A tavalyi év folyamán elég nagy mozgás volt, nem tudja, hogy mennyire tudtak elszámolni a pénzzel, illetve azért nem ugyanolyan színvonalon működnek. A város esetében úgy látja, hogy az egyesület picit többet hozott. Viszont nem látja a Torna Egyletnél lévő asztalitenisz szakosztálynak a működését, sem az eredményeket. Míg a másik oldalon látja, hogy egy személyhez fűződik zömében, de kíváncsi lenne, hogy hány személy van jelen. Hány gyermeket képeznek ott? Szerinte 20 fő felett van, míg az asztalitenisz szakosztályon kevesebb a létszám. De mennyi ebből a békési?

Csibor Géza bizottsági elnök: Mint ahogy benne van az anyagban, van egy Sporttanács. Olyan emberek, sportvezetők ülnek a tanácsban, akik ezt eldöntötték. Hogy miért több vagy kevesebb azt nem tudja, de ha ők ebben megegyeztek, akkor szerinte megbízható.

Polgár Zoltán alpolgármester: Részben egyet ért képviselő úrral. Két asztalitenisz van, abból vita is van. Az egyik a BTE a nagyobbik, a mostani támogatás szerint azért 4-500 ezer forinttal kevesebbet kap, mint tavaly. Pont ezért, mert csökkenő ágba van. Illetve az elosztók szerint, mert annak idején elfogadták a testületen, hogy mennyi békési, mennyit utazik és sok mindent. A másik Torna Egylet is utazik, meg olyan osztályba szerepel, ami jó pontokat kapott. Ami fölszabadult pénz, az azért nem a másikba ment bele, mert az is felosztásra került. Szóval nem úgy van, hogy egyiktől elveszed és a másikhoz adjuk, hanem bekerül a közösbe. Az látszódik, ha most konkrétan az egyesületre gondolunk, hogy lefele ívelő ágban van, ellenben a másik fölfele. A létszámuk körülbelül 20 fő.

Földesi Mihály bizottsági tag bizottsági elnök: A Torna Egyletnek az asztalitenisznek a szakosztályát vonta kétségbe, ott ha beleszámolja a takarító nőt, akkor lehet, hogy van 5 fő.

Polgár Zoltán alpolgármester: A rendszer az úgy működött, hogy az előző évet veszi figyelembe, szóval most 2023-ban a 2022-es eredményekről számol be és arról mennyi volt a létszáma. Tehát 400 ezer forinttal kevesebb, amit prognosztizálhatnak, hogyha ez a tendencia megy jövőre szerinte le is feleződik. Szóval most ugyanott van ahol volt, semmi nem változott.

Földesi Mihály bizottsági elnök: Küldjenek neki csütörtökre egy pontosabb létszámot.

Csibor Géza bizottsági elnök: A Sporttanács elfogadott egy összeget, ezt képviselő úr módosítani szeretné?

Földesi Mihály bizottsági elnök: Ő nem az összegben vitázik, hanem az asztaliteniszen.

Csibor Géza bizottsági elnök: Akkor is valami módosítást szeretne!

Földesi Mihály bizottsági elnök: Igen gyakorlatilag, mert ha nincs, létszám ott van ez a 700 ezer forint és mondva csinált létszámot hoznak össze, akkor minek adnak 700 ezer forintot?

Ott van a másik huszon-egynéhány fővel, és látjuk, hogy milyen eredményeket hoznak. Ott azért sokkal többet kell beleforgatni, akkor talán oda kellene átcsoportosítani a pénzt. Nem a futballal van problémája, hanem ezzel a kettővel.

Csibor Géza bizottsági elnök: Innentől kezdve a megalkotott sportrendeletet dobják ki a kukába, és megint kezdjenek el vitázni?

Polgár Zoltán alpolgármester: A kettő közt, ami fontos, az osztály az NB1-be is indít csapatot, Józsi bácsi meg nem. Ezek olyan pontszámot hoznak nekik, amik följebb viszik. Az a lényeg, hogy sokkal nagyobb osztályban játszanak ők, mint ahol Józsi bácsiék.

Földesi Mihály bizottsági elnök: Nem kell hüen ragaszkodni mindig, ahhoz, hogy ha van egy változás, akkor hirtelen váltani kell.

Polgár Zoltán alpolgármester: Amire oda lehet figyelni esetleg jövőre, ha nem változik semmi, hogy egyszerűen úgy döntenek, hogy amennyivel kevesebb nővekszik az egyik, akkor másik annyival nővekszik.

Kálmán Tibor polgármester: Józsi bácsi rendszeresen meglátogatja a hivatalban. Elmondta, hogy a Békési Torna Egylet asztalitenisz szakosztálya nem indult, nem tudott kiállni, nincs senki. Ugyanakkor mindenki más is mond ezt is azt is. Ha Józsi bácsi szavát el akarjuk hinni, akkor végig kellene látogatni az összes egyesület összes edzését. Mert jelenleg mindenkinek a beszámolóját elhiszik, és ő a saját felelőssége tudatában van. A Békési Kajak- Kenu Club is leírja, hogy 23 fő, 16 éves versenyzőm van, 16 fő ilyen-olyan korú, azt a Sporttanács is elhiszi, meg mindenki elhiszi. Ugyanez a helyzet, amit a klubvezetők leírnak, azt mi el hisszük, vagy elfogadjuk, de Józsi bácsi elég gyakran mondja ennek az ellenkezőjét. Meghazudtoljuk a vezetőt, vagy elfogadjuk, amit leírt. Illetve a Sporttanács, amit a legjobb tudása szerint összerakott.

Polgár Zoltán alpolgármester: A kettő közt az a nagy a különbség, hogy Józsi bácsi annak idején lenyilatkozta, és most is, hogy az a tag, aki tagdíjat fizet. Viszont, Józsi bácsinál senki nem fizet tagdíjat.

Kálmán Tibor polgármester: Meg kell nézni, hogy lehet –e valahogy orvosolni. Mert az van benne a rendeletben, hogy a tagdíjat fizető tagok létszáma alapján van az összegnek egy adott része szétosztva. Ezt igazolni kell tagdíjbefizetéssel.

Deákné Domonkos Julianna bizottsági tag: Amit polgármester úr és alpolgármester úr is mondott, azt gondolja, hogy meggyőzőek voltak képviselő úr számára is. Nagy érdeklődéssel hallgatta, hiszen imádja a sportot, és támogatja elviekben. Nagyon örül annak, hogy az idei feszített költségvetés tervezésekor nagyon sokat beszélgettek arról, hogy mire futja az ez évi költségvetés, és mire nem. A 2023. évi sport tevékenységek támogatására több mint 14 millió forintot áldozni, szép és nagy dolog. Reméli, hogy ahogy az elmúlt évtizedekben is, a sportot mindig nagyra értékelte Békés városa, és azokat a teljesítményeket, amiket felmutatnak azok, akik, itt sportolnak a városban. A továbbiakban is figyelni kell rájuk, és támogatni kell őket. Köszönet, hogy erre még lehetett forrást biztosítani az idén is, sok minden másra is kellett volna, de meghálálják a sportolók ezt a támogatást.

Barta István Zoltán bizottsági tag: A Sporttanács tudja, hogy a vállalkozóktól mekkora összegeket kapnak? Szerinte ez egy óriási kérdés, tehát Józsi bácsi a város összes vállalkozóját megkeresi, és vagy így vagy úgy, de kap. Nem ért egyet Földesi úrral, hogy valahogy másképpen csinálja. Szerinte Józsi bácsi jól csinálja, tehát összeszedi azt a pénzt, ami kell neki.

Polgár Zoltán alpolgármester: Kinek mennyi a költségvetése, azt senki nem tudja itt az asztalnál sem.

Kálmán Tibor polgármester: Meg tudják nézni, mert mindegyik civilszervezet beadja a bíróság felé a beszámolóját, tehát ha bárki fölmege a „birosag.hu”-ra akkor a szervezetek nyilvántartásánál meg van, az előző évi beszámoló. A 2021-es van fönt, hiszen a 2022-es évi beszámolót májusig kell fölteni. Tizenéves küzdelmük, és bárki ebben segítséget ad a sportszervezetnek, azt megköszöni. Változtatni kell, segíteni Józsi bácsinak pályázatot írni, elszámolni azzal, amit kapott. Tovább kellene lépnie Józsi bácsinak a jövő irányában. Van egy sportszervezetük, amiknek meg kellene tenni ezt, és több lábra állni egyéb bevételekben, pályázatokban, oktatásban. Évtizedes küzdelem, hogy szedjenek tagdíjat. Hetente háromszor, ötször foglalkozni a gyerekekkel, az nem havi 500 forint. Ebben minden sportszervezetnek tovább kell lépnie. Adunk amennyit tudunk, de ha valaki ebből akar megélni, akkor az, nem működik.

Nem ismer más szövetségeket, de az asztalitenisz is benne van a 16 kiemelt sportágban, akik kiemelt állami támogatást kapnak. Nekik elméletileg működtetni kéne az asztalitenisz szövetségnek is az edzői támogatási rendszert. Az edzői támogatási rendszerben is benne kellene lenni. A havi ösztöndíj országosan, 70-400 ezer forintig van. Ez attól függ, hogy a gyerek milyen szinten van. Józsi bácsi, hogy miért nincs benne, azt ő tudja megmondani. Kíra válogatottságával 100-150 ezer forint járna neki.

Polgár Zoltán alpolgármester: Vizsgáljuk felül, azt, hogy mi van akkor, ha valaki nem fizet tagdíjat, és azt hogy lehet elszámolni.

Kálmán Tibor polgármester: Kiváltott versenyengedélyek alapján.

Polgár Zoltán alpolgármester: Fölteszi az ember a kérdést, hogy te nem szedsz be senkitől semmit, de azért mégis adjál.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
35/2023. (III. 21.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a sportszervezetek 2023. évi támogatását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

| SPORTSZERVEZET | 2023. évi támogatás összege Ft-ban |
|---|------------------------------------|
| Békési Női Kézilabda Tornaegylet | 600.000 |
| Békési Futball Club | 2.600.000 |
| Békési Szabadidős és Sportjáték Klub | 2.700.000 |
| Jóbarát Biliárd Klub | 200.000 |
| Békési Torna Egylet összesen | 2.277.009 |
| <i>Békési TE Asztalitenisz Szakosztály 700.000</i> | |
| <i>Békési TE Sakkszakosztály 700.000</i> | |
| <i>Békési TE Ökölvívó Szakosztály 300.000</i> | |
| <i>Békési TE Súlyemelő Szakosztály 500.000</i> | |
| <i>Békési TE 2022. évi maradvány 77.009</i> | |
| Békési Tenisz Klub összesen | 786.150 |
| <i>Békési Tenisz Klub 2022. évi maradvány 186.150</i> | |
| Békési Ifjúsági Asztaliteniszért Alapítvány | 700.000 |
| Békési Diákok Atlétikai Clubja | 1.100.000 |
| Békési Kajak Kenu Club Közhasznú Egyesület | 2.400.000 |
| Surman Box Klub Közhasznú Egyesület | 400.000 |
| Békési Úszóklub Egyesület | 500.000 |
| ÖSSZESEN: | 14.263.159 |

A támogatás fedezete rendelkezésre áll az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében a szabadidősport tevékenységek és támogatása (081045) kormányzati funkcionál.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri polgármesterét, hogy a szervezetekkel kösse meg a támogatás felhasználására, illetve az arról való elszámolás feltételeire és módjára vonatkozó megállapodásokat.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

10.napirend: A Békési Önkormányzati Tűzoltóság támogatása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez

Kálmán Tibor polgármester: Mint ahogy az előterjesztésben szerepel, hét millió forintról van szó. Bárkinek, bármilyen segítséget tud felajánlani az Önkormányzati Tűzoltóság számára, azt örömmel veszik. Hiszen ez az összeg nem fedezi az éves költségvetését, még vannak lógóban olyan állami támogatások, amik nem látszódnak.

Földesi Mihály bizottsági tag: Fél évvel ezelőtt beszéltek arról, hogy nyújtott be kártérítési igényt, az önkormányzati Tűzoltó Egylet most hol tart az az ügy?

Kálmán Tibor polgármester: Volt egy beszélgetésük, ahol abban maradtak, hogy fognak jelentkezni. Konkrétan nem egyeztek meg semmiben. Semmilyen tartozásuk nincs, mint önkormányzat, és mint Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület irányában. Inkább fordítva gondolják, a teleknél eltakarítottak mindent, és kártalanították a szomszédot is a fának az elhanyagolása miatt történt károkozás miatt. Mindent önkormányzati költségből rendeztek. Tehát most ők tartoznak nekünk, szerintük nem. Nem tudtak megegyezni, elbúcsúztak egymástól és azóta, nem beszéltek és nem kaptunk választ a levelükre sem.

Földesi Mihály bizottsági tag: Föl lett bontva az a szertár, amibe tárolták a dolgukat?

Kálmán Tibor polgármester: Lejárt a bérleti szerződés, háromszor felszólították őket. Tanúk előtt, fotó dokumentációval föl lett bontva. Jelenleg is raktározzák az ott meglévő dolgokat, a szemetet meg kidobták. Mindenről jegyzőkönyv van, az ingatlan meg lakhatatlanná vált. Pályázatot kell fordítani arra az épületrészre, ami tönkrement.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
36/2023. (III. 21.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II. 4.) önkormányzati rendelet 6.-a alapján a Békési Önkormányzati Tűzoltóság számára 7.000.000,- Ft azaz Hétmillió forint vissza nem térítendő támogatást nyújt. A támogatás fedezete az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében a „civil szervezetek működési támogatása” (084031) kormányzati funkción tervezésre került.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a határozat mellékletét képező támogatási szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

11.napirend: Békés Turisztikai és Szolgáltató Kft-vel támogatási szerződés megkötése

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez

Balázs László bizottsági tag: Tájékoztatást kért, a kétszer 10 millió forintos összegekről.

Kálmán Tibor polgármester: A határozati javaslat első része az, hogy a Bayal-al fölbontani a szerződést. Az önkormányzat kezességet vállal ezzel kapcsolatban, amennyiben a BTSZ Kft. nem tudná ezt fizetni. Nem gondolja azt, hogy ez előfordulna, ez az egyes határozati javaslat. A kettős határozati javaslat pedig arról szól, hogy be kell fektetni a Dánfoki Üdülőközpontba. Az új ügyvezető azért nagyon sok mindent elvégzett a tél folyamán, maradtak olyan káresemények, amiknek a helyreállítása most is folyik. A vendégházban hátul egy teljes csőtörés, volt egy másik csőtörés az udvar közepén, illetve le kell burkolni a faházakat legalább linóleummal, a körépületet. A fehér háznak a helyreállítása az, ami most zajlana. Ehhez nyújtanak a közfeladatoknak az ellátására támogatást.

Balázs László bizottsági tag: A 10 millió megérte, hogy felbontották a szerződést?

Kálmán Tibor polgármester: Ez két külön dolog. Tehát ebből a 10 millió forintból linóleumot, homokot, fehér házat újít föl, körépületet fest le. Az véletlen, hogy a két szám ugyanaz. A Bayal-al úgy írják alá a fölbontó szerződést, hogy idén 5 millió, jövőre öt millió szezon végén fizetve. Tehát nem függ össze a kettő. Ebből építőanyag lesz, és még amire szükség van.

Földesi Mihály bizottsági tag: Ez az összeg kétszer 10 millió forint?

Kálmán Tibor polgármester: Nem, 5-5 millió forint. Összességében a Bayal-al idén 5 millió, és jövőre 5 millió forint kerül kifizetésre, így 10 millió forint mindösszesen. Amikor szerződést kötött a Kecskeméti Gábor Kulturális Központtal, akkor egy beruházást hajtott végre fölüjította a komplett konyhát, berendezte, burkolt, WC-t újított fel. Ott lett elismerve neki 14 millió forint. Ez lett betudva havi 120.000 ezer forint bérleti díjba. Ennek a fennmaradó részét fizetik most ki, kétszer 5 millióban.

Földesi Mihály bizottsági tag: Ki kérte a felmondást?

Kálmán Tibor polgármester: Ez egy közös egyezkedés volt, amiben elmondták, hogy nem tudnak együtt dolgozni, ezért elváltak az útjaik.

Földesi Mihály bizottsági tag: Tehát a Kft. mondott föl.

Kálmán Tibor polgármester: Igen, de a Bayal sem ragaszkodott hozzá.

Balázs László bizottsági tag: A Bayalnak 0 fő a bejelentett létszáma.

Kálmán Tibor polgármester: Alvállalkozóval végeztette el ezt a munkát, aki a vendéglátást végzi. De a Bayal-al van az eredeti szerződés, tehát vele kell fölmondani, és nem az alvállalkozóval.

Tarkovács István bizottsági tag: Mi indokolta a szerződésnek a meghosszabbítását?

Kálmán Tibor polgármester: Amikor ez hosszabbításra került, akkor bejött a pandémia és az építkezéskor a konyha nem tudott üzemelni.

Földesi Mihály bizottsági tag: Tehát van két határozat, az első az, hogy a Kft. a 10 millió forintot, kétszer 5 millió forintban fogja kifizetni.

A második az amit most adunk 10 millió forint, erre meg van neki a fedezete? Tehát az egyes pontra meg lesz a fedezete? A másik 10 millió forint a Turisztikai Kft.-nek a területnek a fejlesztésére lesz fordítva, hogy most el tudjon indulni?

Kálmán Tibor polgármester: Az egyes pontra meg lesz neki szeptemberben. Igen normális körülmények közötti elindulásra lesz szükség.

Földesi Mihály bizottsági tag: A határozati javaslatot és a kérelmet változtassák meg, legyen összhangban a kettő. Javítani kell a kérelmet.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
37/2023. (III. 21.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Békés Turisztikai és Szolgáltató Kft és a Bayal Szolgáltató Kft között létrejött bérleti szerződés közös megegyezéssel 2023. március 1. napjával történő felbontását, és a kártalanítás megfizetését. Békés Város Önkormányzata a felek megállapodásához kapcsolódóan a Békés Turisztikai és Szolgáltató Kft teljesítésére vonatkozóan kezességet vállal. Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Polgármesterét, hogy a kezességre vonatkozó jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Csibor Géza bizottsági elnök: szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
38/2023. (III. 21.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Békés Turisztikai és Szolgáltató Kft kérelmére 10 millió forint összegű támogatást hagy jóvá a turizmussal kapcsolatos feladatok finanszírozására. A fedezet az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 5. Tartalékok melléklet „Egyéb fejlesztési tartalékok” 10. során rendelkezésre áll.

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Polgármesterét a Békés Turisztikai és Szolgáltató Kft-vel a határozat 1. mellékleteként csatolt támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

12.napirend: Békés Város Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartás módosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
39/2023. (III. 21.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete törzskönyvi nyilvántartását az alábbi kormányzati funkciókkal egészíti ki:

- 082042 Könyvtári állomány gyarapítása
- 082044 Könyvtári szolgáltatások
- 082061 Múzeumi gyűjteményi tevékenység
- 082063 Múzeumi kiállítási tevékenység
- 047320 Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok aláírására, illetve felkéri a jegyzőt, hogy a fentieknek megfelelően készítse el a Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosítását, és terjessze azt a következő ülésen a Képviselő-testület elé.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

13.napirend: Békés, 0151/5 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Balázs László bizottsági tag: Korábban is voltak értékbecslések, de nem azon az áron értékesített az önkormányzat több esetben is. Tehát javasolna egy 50%-os plusz árat erre a szakértői véleményre. Egyben egy 3 hektáros terület, igaz, hogy kieső, de ott a jövőben nagyon értékes terület lehetne. Mellette ott van a két halastó.

Földesi Mihály bizottsági tag: Teljes mértékben egyetért. Mire szeretné használni a gödröt? Sittel teletömni, ha majd kiszáradnak? Ha a gödröt tele rakja, akkor fizessen érte, mert így a város is jól jár. Ha viszont egy horgászparadicsommá akarja alakítani, akkor úgy támogatja.

Polgár Zoltán alpolgármester: Ha sittel vinne oda, akkor az még mindig jobb mint amit látunk az út szélén. Körülbelül 150 tonna illegális szemét.

Balogh Zoltán bizottsági tag: Mivel egy része legelő, a másik része egy nádas, így sittel amúgy sem lehet behordani. A múltkor számoltak fel egy magánterületen létesített utat, amit építési törmelékkel megtöltött az úriember, hogy bebírjon jární a saját ingatlanjára. El kellett szállítani, de innen maximum földet lehet vinni, mert az nem minősül veszélyes hulladéknak. Ezen kívül sittel nem lehet vinni, tehát építési törmelék csak megfelelő lerakóba tárolhat az ember. Azzal nem tölthet fel egy akármilyen gödröt, még a saját udvarában sem.

Van itt annyi jóakaró ember a városban, hogy éles szemük a pályán lesz. Tehát ha valaki ilyenbe kezd, akkor biztos, hogy annak következménye van. Bár nem mindig mert vannak olyan területek ahol, egy magánudvaron egy hatalmas kőtörő üzemel, egy lakó pihenő övezetben, mégsem tűnt még fel senkinek.

Földesi Mihály bizottsági tag: Ilyés Péter mikor vásárolta meg a Kispince utca végét? Mert, hogyha megvásárolta az önkormányzattól, akkor azt biztosan nem szavazta meg.

Tárnok Lászlóné jegyző: Volt benne Képviselő- testületi döntés.

Barta István Zoltán bizottsági tag: Szatyi lemondta az egész projektet, az értékvesztett telkek miatt. Esetleg nem lenne ebbe egy kicsit másabb koncepció? Legyen iparüzési adó. Ha arra törekednek, hogy minden sittel lesz, akkor az a városnak nem fog hozni több pénzt. Úgy gondolja, hogy át kell gondolni, hogy kinek és miért adják el.

Polgár Zoltán alpolgármester: Egyetért a képviselő úrral, ha valakinek adnak el területet, akkor nagyvalószínűséggel, itt is akar maradni, nem máshol vesz. Tehát ha valaki itt akar befektetni, az nem biztos, hogy azt nekünk gátolni kell. A másik oldalon is teljesen igaz, az hogy vannak még nekik területeik, ha jönnének, és vagy sikerül, vagy nem.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ha adunk egy területet, akkor arra nem tudunk garanciát vállalni, hogy ki tesz oda sített. Van hatóság, ami ezt kivizsgálja, a kérelemben földművesként kérik ezt a területet. Ha ő megkéri az engedélyt, akkor a földműves és a hatóság bizalmában nem kételkedik.

Balázs László bizottsági tag: Ez a terület mezőgazdasági terület. Ennek az adásvétele az egy külön dolog. Tehát ezt ki kell függeszteni 60 napig?

Polgár Zoltán alpolgármester: Ez a terület legelő, tehát nem kell kifüggeszteni.

Balázs László bizottsági tag: Nem ellenzi, hogy eladják, de nem ilyen áron adták el idáig az önkormányzati vagyont.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel Balázs László módosító javaslatát, hogy az értékbecslésben szereplő árat növeljük 50%-al? Ki ért ezzel egyet?

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 3 igen, 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
40/2023. (III. 21.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága nem támogatja azt a javaslatot, hogy az értékesítésre kerülő ingatlan vételára az értékbecslésben szereplő ár 150%-án kerüljön értékesítésre.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Csibor Géza bizottsági elnök: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

Megállapította, hogy a bizottság 5 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
41/2023. (III. 21.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.


1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati vagyonról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 13. § d) pontja alapján a Békés, 0151/5 helyrajzi számú, 33.792 m2 terület nagyságú, legelő, kivett anyaggyödör besorolású ingatlan értékesítése kapcsán a pályáztatástól eltekint.

2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíti a kizárólagos tulajdonát képező a 0151/5 helyrajzi számú, 33.792 m2 terület nagyságú, legelő, kivett anyaggyödör besorolású ingatlant Ilyés Péter (szül.: 1979. 02. 08., a.n.: Medve Mária) 5630 Békés, Epresköz u. 17. szám alatti lakos részére bruttó 5.950.000,- Ft vételár, valamint az ingatlan értékesítése során felmerülő valamennyi költség (földhivatali eljárás díja, ügyvédi költségek) megfizetése ellenében. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.


Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

14.napirend: Bejelentések

Csibor Géza bizottsági elnök: Megkérdezte, hogy van-e valakinek bejelenteni valója. Mivel bejelentése nem érkezett, és további tárgyalandó napirendi pont nincs, ezért megköszönte a részvételt, a bizottság eddigi munkáját, a bizottság nyilvános ülését 14 óra 14 perckor befejezettek nyilvánította.


Csibor Géza
bizottsági elnök

K. m. f.


Barta István Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő