

JEGYZŐKÖNYV

Készült Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2021. augusztus 10-én megtartott soron következő nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Békési Polgármesteri Hivatal Kisterme
Békés, Petőfi u. 2. sz. I. emelet

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Az ülés kezdésének időpontja: 13.00 h

Csibor Géza bizottsági elnök: Köszöntötte a bizottság ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 7 főből 6 fő jelen van, így a nyilvános ülést megnyitotta.

Javasolta a meghívó szerint kiközölt napirend megtárgyalását, a jegyzőkönyv hitelesítésére Deákné Domonkos Julianna bizottsági tagot javasolta kijelölni.

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátotta a napirend és Deákné Domonkos Julianna jegyzőkönyv hitelesítő elfogadását a fenti javaslat szerint.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 24/2021. (VIII. 10.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2021. augusztus 10-én tartott nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Nyilvános ülés:

1. A Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Kft. tájékoztatója az elvégzett munkákról
Előkészítette: Nánási László ügyvezető
2. Tájékoztató Békés Város Önkormányzata pályázatainak alakulásáról
Előkészítette: Gál András osztályvezető
3. A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 11/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet, illetve a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alap- és szakosított ellátások térítési díjáról szóló 6/2015. (II. 26.) rendelet módosítása
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
dr. Szabó-Bimbó Mária osztályvezető

4. Tájékoztató a Békési Kistérségi Társulás 2020. évi munkájáról
Előkészítette: Molnár Dávid kistérségi referens
5. Békés Város kulturális intézményeinek átszervezése
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
dr. Bocskay Árpád aljegyző
6. Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz
Előkészítette: Sági András osztályvezető-helyettes
7. Vállalkozói Alap pályázattal kapcsolatos tájékoztató
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
8. A Békés, 9209 hrsz-ú ingatlan megosztásából létrejövő ingatlan megvásárlására kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
9. A Békés, Rákóczi 75. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
10. Halgazdálkodási jog alhaszonbérbe adása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
11. A Békés Turisztikai Kft. felügyelő bizottsági tagjainak megválasztása
Előkészítette: dr. Tanai Judit jogász
12. Külterületi helyi közutak fejlesztése
Előkészítette: Gál András osztályvezető
13. Zártkerti programra (ZP-1-2021) benyújtandó pályázat jóváhagyása
Előkészítette: Gál András osztályvezető
14. Bejelentések
Jegyzőkönyv hitelesítőnek Deákné Domonkos Julianna bizottsági tagot választotta meg a bizottság.
Határidő: azonnal
Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

1.napirend: A Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Kft. tájékoztatója az elvégzett munkákról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése ügyvezető úrhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Nánási László ügyvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a tájékoztató tudomásul vételét.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
25/2021. (VIII. 10.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a BVSZ/ Kft. által elvégzett munkákról szóló tájékoztatót a határozat melléklete szerinti tartalommal tudomásul veszi.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

2.napirend: Tájékoztató Békés Város Önkormányzata pályázatainak alakulásáról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető úrhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Gál András osztályvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a tájékoztató tudomásul vételét.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
26/2021. (VIII. 10.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a beadott pályázatok alakulásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Csibor Géza bizottsági elnök

3.napirend: A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 11/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet, illetve a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alap- és szakosított ellátások térítési díjáról szóló 6/2015. (II. 26.) rendelet módosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető asszonyhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

dr. Szabó-Bimbó Mária osztályvezető: Az előterjesztés a helyi gyermekvédelmi és szociális rendelet módosításáról szól.

Csibor Géza bizottsági elnök: A rendelet-módosításokat egyenként teszi fel szavazásra. Kérdés, észrevétel hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 11/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadását a bizottság részéről

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
27/2021. (VIII. 10.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 11/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Csibor Géza bizottsági elnök: Szavazásra tette fel a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alap- és szakosított ellátások térítési díjáról szóló 6/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
28/2021. (VIII. 10.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alap- és szakosított ellátások térítési díjáról szóló 6/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

4.napirend: Tájékoztató a Békési Kistérségi Társulás 2020. évi munkájáról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Megkérdezte, hogy van-e szóbeli kiegészítés, hozzászólás. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 29/2021. (VIII. 10.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a Békési Kistérségi Társulás 2020. évi munkájáról szóló tájékoztatót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

5.napirend: Békés Város kulturális intézményeinek átszervezése

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Megkérdezte, hogy van-e szóbeli kiegészítés, hozzászólás.

Földesi Mihály bizottsági tag: Nem tudja támogatni az előterjesztést, nem fog szavazni. Véleménye szerint nincs kellően alátámasztva. Így javasolta, hogy a bizottság a Békés Város kulturális intézményeinek átszervezéséről szóló előterjesztést vegye le napirendről, és javasolja, hogy a Képviselő-testület se tárgyalja augusztus hónapban az előterjesztést.

Jogi oldalt érti, de az átszervezés számszakilag nincs alátámasztva. Ez az anyag kevés ahhoz, hogy nyugodt szívvel, lelkiismerettel dönteni lehessen. Nem látható, hogy a munkavállalók közül ki hova fog kerülni. Az átszervezés mindig jár személyi változással és létszámleépítéssel. Példaként hozta, amennyiben átalakul nonprofit Kft.-vé, akkor a Művelődési Központban a m² díj hogyan alakul a jelenlegihez képest.

Polgár Zoltán alpolgármester: Véleménye szerint Földesi képviselő úr nem olvasta végig a kiküldött előterjesztést. Az előterjesztés 2. határozati javaslata így szól: *Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1-es pont szerinti átszervezéshez szerezze be a jogszabályok által előírt miniszteri véleményt, annak meglétét követően teremtsen meg az átszervezéshez szükséges feltételeket, dolgozza ki az átszervezés munkügyi, pénzügyi és jogi részleteit, készítse elő az új nonprofit gazdasági társaság alapítását és az elvégzett feladatokról rendszeresen tájékoztassa a Képviselő-testületet, valamint a további döntések meghozatalához szükséges előterjesztéseket határidőben terjessze a Képviselő-testület elé.* Amit képviselő úr hiányol, az most van előkészület alatt.

A kulturális intézményeink nem vezető állású munkavállalóinak esetében lényegi változás nem lesz érzékelhető. A munkavállalók jelenleg is munkaszerződés alapján látják el a feladataikat, így a munkaadó személyének változásán túl egyéb változásra nem számíthatnak.

Mivel az átszervezés az államháztartási törvény rendelkezései miatt csak két lépésben bonyolítható le a munkavállalóknak felajánljuk a változatlan feltételek melletti foglalkoztatást. Amennyiben ezt elfogadják szerződést kötnek az új társasággal, a továbbfoglalkoztatás esetleges elutasítása esetén pedig a jelenlegi szerződésük szerint kell eljárni, azaz amennyiben jogosultak végkielégítésre annak kifizetése szükséges.

Földesi Mihály bizottsági tag: A döntéshez már most szükség volna a miniszteri véleményre, az átszervezéshez szükséges munkaügyi, pénzügyi és jogi részletekre.

Vámos Zoltán alpolgármester: Alaposan körbe kell járni, de biztos, hogy most szükség van valamilyen szintű változásra.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztésben is le van, írva a munkavállalók a munkaadó személyének változásán túl egyéb változásra nem számíthatnak. Módosító javaslata, az előterjesztés 1. határozati javaslatában a Képviselő-testülete úgy dönt, módosuljon, hogy a Képviselő-testület szándékát fejezi ki.

Deákné Domonkos Julianna bizottsági tag: Mint kultúrát támogató, tisztelő ember fontosnak tartja, hogy a város kulturális intézményei hasonlóképpen az elmúlt időszakhoz jól működjenek. Minden második héten kulturális egyeztető megbeszélésre kerül, és úgy gondolja, hogy az intézményvezetők pozitívan állnak ehhez az együttgondolkodáshoz, együttműködéshez, aminek komoly szakmai hozadéka mutatkozik az elmúlt hónapokban. Az elképzelésről polgármester úr egyeztetett az intézmények vezetőivel, véleményüket meghallgatta. Úgy gondolja, amennyiben az átszervezés komoly akadályba ütközne, akkor az előterjesztés nem is kerülhetett volna a képviselő-testület elé. Támogatható gondolat az átszervezés, amivel Békés városa csak nyerhet.

Földesi Mihály bizottsági tag: Kérdése: a vagyonátadás hogyan működne a Kft. részére? Illetve mi lesz a Fonyód ligeti üdülővel?

Kálmán Tibor polgármester: Vagyonhasznosítási szerződés keretében Fonyód vagyonkezelésbe van, és a dánfoki tábor is vagyonkezelésbe lesz átadva. A Békés Turisztika Kft. a vagyonkezelő, de önkormányzati tulajdonban van.

Földesi Mihály bizottsági tag: Bérleti díjat fizetni fog?

Kálmán Tibor polgármester: Nem.

Földesi Mihály bizottsági tag: Úgy gondolja ez a privatizáció első lépcsőfoka.

Polgár Zoltán alpolgármester: Földesi képviselő úr felvetését teljesen visszautasítja.

Kálmán Tibor polgármester: A dánfoki és a fonyódi üdülő is önkormányzat vagyona marad, amit a Kft fog kezelni.

dr. Bocskay Árpád aljegyző: A nonprofit Kft. 100 %-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság. Tulajdonos az önkormányzat, a tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület gyakorolja. A vagyonkezelésbe kapott vagyonnal a Kft. felelősen tud gazdálkodni.

A felelős gazdálkodásnak nem feltétele a bérleti díjfizetés. Kifejezetten erre a konstrukcióra kitalált jogintézmény a vagyonkezelési jog, aminek nem tartozéka azon lehetőség, hogy a vagyonkezelésbe adott vagyon (ingó vagy ingatlan) értékesítésre kerülhessen. Azt csak a képviselő-testület teheti meg. Az önkormányzat vagyona nem idegeníthető el, nem terhelhető, nem privatizálható.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, hogy a bizottság a Békés Város kulturális intézményeinek átszervezéséről szóló előterjesztést vegye le napirendről, és javasolja, hogy a Képviselő-testület se tárgyalja most ezt a napirendet. Aki egyetért a javaslattal igennel, aki nem, nemmel szavazzon.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 1 igen és 5 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
30/2021. (VIII. 10.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a Békés Város kulturális intézményeinek átszervezéséről szóló előterjesztést nem veszi le napirendről és nem javasolja, hogy a Képviselő-testület se tárgyalja augusztus hónapban az előterjesztést.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Csibor Géza bizottsági elnök: Szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a módosítással, hogy az 1.határozati javaslat első mondatába az úgy dönt helyett szándékát fejezi ki kerüljön.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 5 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
31/2021. (VIII. 10.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szándékát fejezi ki, hogy Békés Város kulturális intézményeinek (Kulturális Központ, Múzeum, Könyvtár) fejlesztése, valamint hatékonyabb, és gazdaságosabb működtetése érdekében a működést úgy

kívánja átszervezni, hogy annak eredményeként a három költségvetési intézmény jogutód nélkül megszűnjön, és egy szervezetben, integráltan, nonprofit gazdasági társaság keretei között működjön tovább 2022. január 1. napjától.

2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1-es pont szerinti átszervezéshez szerezz be a jogszabályok által előírt miniszteri véleményt, annak meglétét követően teremtsen meg az átszervezéshez szükséges feltételeket, dolgozza ki az átszervezés munkaügyi, pénzügyi és jogi részleteit, készítse elő az új nonprofit gazdasági társaság alapítását és az elvégzett feladatokról rendszeresen tájékoztassa a Képviselő-testületet, valamint a további döntések meghozatalához szükséges előterjesztéseket határidőben terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Csibor Géza bizottsági elnök

6.napirend: Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 32/2021. (VIII. 10.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - meghirdetése esetén, a korábbi évek feltételeinek megfelelően - csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához.

A támogatás forrását legfeljebb 6 millió forint összegben Békés Város Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében a szociális támogatások keretén belül biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza Kálmán Tibor polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

7.napirend: Vállalkozói Alap pályázattal kapcsolatos tájékoztató

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető úrhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Nánási Zsolt osztályvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

Földesi Mihály bizottsági tag: Kérdése: lehet esetleg ezen módosítani, hogy jobban igazodjon a vállalkozói elvárásokhoz? Véleménye szerint nem veszik igénybe, mivel rosszabb egy banki hitelnél.

Kálmán Tibor polgármester: Az önkormányzat a Magyar Államkincstár és az Állami Számvevőszék feltételei szerint adhat kölcsönt. A támogatás formája kamatmentes kölcsön. A kölcsön visszafizetésének biztosítékaul 2 fő készfizető kezés és jelzáloggal terhelhető ingatlan szükséges. Ettől eltérni nem lehet.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
33/2021. (VIII. 10.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a Vállalkozói Alap pályázattal kapcsolatos tájékoztatót elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

8.napirend: A Békés, 9209 hrsz-ú ingatlan megosztásából létrejövő ingatlan megvásárlására kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Megkérdezte, hogy van-e szóbeli kiegészítés, hozzászólás.

Földesi Mihály bizottsági tag: Nem volt pályázó?

Kálmán Tibor polgármester: A megadott határidőn belül pályázat nem érkezett. Korábban volt érdeklődő, de nem adtak be vételi szándékot.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
34/2021. (VIII. 10.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békés, 9209 hrsz-ú ingatlan megosztásából létrejövő ingatlan megvásárlására vonatkozó 223/2021. (VI. 25.) számú határozatával kiírt pályázatot pályázó hiányában eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

9.napirend: A Békés, Rákóczi u. 75. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mót. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető úrhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Nánási Zsolt osztályvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a tájékoztató tudomásul vételét.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
35/2021. (VIII. 10.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete igazolja, hogy Varga Olivér (szül. helye, ideje: Békés, 1963. 12. 30., a.n.: Dimovics Karolina) és Varga Olivérné Kövér Julianna (szül. helye, ideje: Békés, 1962. 05. 11., a.n.: Pusztai Anna) a korábban Békés Város Önkormányzata tulajdonában lévő 6688 hrsz-ú természetben az 5630 Békés, Rákóczi u. 75. szám alatti telekingatlan vételárát, 456.557,- Ft-ot Békés Város Önkormányzata részére megfizette, és hozzájárul ahhoz, hogy a vevők tulajdonjoga a földhivatali nyilvántartásban bejegyzésre kerüljön.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a szükséges jognyilatkozatok megkötésére és aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

10.napirend: Halgazdálkodási jog alhasznobérbe adása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető úrhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Nánási Zsolt osztályvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

Földesi Mihály bizottsági tag: Tudomása szerint ez egy bekerített terület. Miért kell ilyen alacsony összegért alhasznobérbe adni? A Békés Turisztikai Kft. közreműködésével nem lehet ezt megoldani? Például adhatna ki napi jegyet.

Balog Zoltán László bizottsági tag: A Diófás csatorna önálló halgazdálkodási joggal a Kft. tulajdonába legyen, ehhez kell 5 fő társadalmi halór, vagy 1 fő hivatásos rendészeti vizsgával rendelkező főállású halór. A horgászat szezonális, mivel strandidőben nem lehet horgászni. Az őszi és tavaszi szezonban is csak nyitva tartás idő alatt lehet.

Halgazdálkodási szempontból is vannak követelmények. A halasítás elég komoly gondot jelentene. A Szövetség évek óta kezeli, az ő vízrendszeréhez tartozik. A halgazdálkodási terület egy rendszert alkot a Körgáttal és Élővíz csatornával. A haláramlása a szivornyán keresztül is történik, ami azt jelenti, hogy a Kettős-Körösből a szivornyán keresztül nagy mennyiségű ivadék, apró hal jön át ebbe a vízbe, ami a Körösvideki Horgász Egyesületek Szövetsége kezelésében van.

Nánási Zsolt osztályvezető: Az említett halgazdálkodási vízterület vonatkozásában a halgazdálkodási jog jogosultja a Magyar Állam.

Békés Város Önkormányzata kérelmére, közte és a Magyar Állam nevében eljáró Agrárminisztérium között földtulajdonosi hasznobérleti szerződés jött létre a Diófás csatorna megnevezésű, Békés, 6929/6, és 6929/9 helyrajzi számú, 04-0150-1-4 víztérkódon nyilvántartott halgazdálkodási vízterületek halgazdálkodási jogának vonatkozásában. A fizetendő hasznobérleti díj mértéke 10.000,- Ft/év.

Ágazati törvények alapján kerül számításra az adott csatornára jutó hasznobérleti díj, és így tudjuk alhasznobérbe adni.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
36/2021. (VIII. 10.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Békés 6929/6 és Békés 6929/9 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó halgazdálkodási jogát a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény 26. § 2) bekezdése, továbbá az önkormányzati vagyronról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2012. (VI.29.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § a alapján a Körösvidéki Horgász Egyesületek Szövetsége (5600 Békéscsaba, Bajza utca 11., adószám: 19059181-1-04, képviselője: Nemes Attila ügyvezető igazgató) részére alhaszonbérbe adja 15 évre, azaz a 2021. augusztus 15. napjától 2036. június 30. napjáig tartó határozott időtartamra, mindösszesen bruttó 10.000,- Ft/év haszonbérleti díj megfizetése mellett.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

11.napirend: A Békés Turisztikai Kft. felügyelő bizottsági tagjainak megválasztása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
37/2021. (VIII. 10.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Békés Turisztikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5630 Békés, hrsz 6929/50; cégjegyzékszám: 04 09 008046) döntéshozó szerve, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdése alapján a 2021. év augusztus hó 15. napjától 2026. augusztus hó 14. napjáig terjedő időszakra a társaság felügyelőbizottsági tagjának választja Vámos Zoltán 5630 Békés, Tavasz u. 23. szám alatti lakost, illetve Tarkovác István 5630 Békés, Déli ipari út 92. szám alatti lakost.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükségessé váló jognyilatkozatok, intézkedések megtételére, valamint dokumentumok aláírására, különös tekintettel a társaság létesítő okiratának módosítására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

12.napirend: Külterületi helyi közutak fejlesztése

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt.v. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Az előterjesztéshez kiegészítés került kiosztásra. Kérdése osztályvezető úrhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Gál András osztályvezető: Az előterjesztés elkészítése, kiküldése után még a pályázat összegei pontosításra kerültek.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a kiegészítés szerinti határozati javaslat elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
38/2021. (VIII. 10.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

- I. Békés Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázati felhívásra, „Békés, külterületi helyi közutak fejlesztése 2021” címmel az alábbiak szerint:
 - I.1. A megvalósítási helyszínek pontos címei (fejlesztéssel érintett ingatlanok helyrajzi számai): Békés, Bélmegyeri út 0416 hrsz és Roszserdei út 8085/1 hrsz, 0657 hrsz és 0674/1 hrsz .
 - I.2. A tervezett beruházás teljes beruházási költsége bruttó 294.748.955,-Ft.
 - I.3. Az igényelt támogatás mértéke 95 %, összege bruttó 280.011.507,-Ft
 - I.4. A saját erő mértéke 5%, összege bruttó 14.737.448,-Ft, melynek fedezete a 2021. évi költségvetésben rendelkezésre álló környezetvédelmi alap célszámlán betervezett összeg.
- II. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a VP6-7.2.1.1-21 pályázat vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint Békés Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatalának közbeszerzési szabályzata rendelkezéseinek megfelelően eljárjon, szolgáltatásokat rendeljen meg, beszerzéseket indítson el, kapcsolódó feltételekben megállapodjon, az Önkormányzat képviseletében aláírjon, valamint a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.
- III. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a VP6-7.2.1.1-21 pályázati dokumentáció összeállítását kezdje meg, a pályázat megvalósítási dokumentációját nyújtsa be, a benyújtásához szükséges jognyilatkozatokat tegye meg, adja ki.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Csibor Géza bizottsági elnök

13.napirend: Zártkerti program(ZP-1-2021) benyújtandó pályázat jóváhagyása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető úrhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Gál András osztályvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazást tett fel a kiegészítés szerinti határozati javaslat elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma. 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
39/2021. (VIII. 10.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozatok javaslatokat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

- 1) Békés Város Önkormányzata a Agrárminisztérium ZP-1-2020 kódszám alatt megjelentetett „a zártkerti besorolású földrészetek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására” benyújtandó pályázatot az alábbiak szerint hagyja jóvá:

A pályázat célja

- a) külterületen elhelyezkedő zártkertek, kiskertek megközelítését szolgáló, kapcsolódó út, földút, valamint az útszakaszhoz kapcsolódó csapadékvíz elvezetését biztosító (nyílt, felszíni) csatornahálózat karbantartásához kapcsolódó fejlesztések (kivéve erőgépek és eszközbeszerzés), bruttó 17.999.710,- Ft költségben,
- b) villamosenergia-ellátáshoz kapcsolódó fejlesztések (hagyományos, vagy alternatív energiaforrásokkal táplált kiefeszültségű villamosenergia-hálózat elsősorban felszín alatti kiépítése), kapcsolódó költségek: bruttó 6.985.000,- Ft költségben.
- c) A pályázati összköltség bruttó 24.984.710,- Ft, az igényelt támogatás mértéke 100 %, bruttó 24.984.710, Ft, a saját erő mértéke 0 %.

- 2) Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a zártkerti besorolású földrészetek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására benyújtandó pályázat vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint a Békés Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata rendelkezéseinek megfelelően eljárjon, szolgáltatásokat rendeljen meg, beszerzéseket indítson el, kapcsolódó feltételekben megállapodjon, az Önkormányzat képviselőtestületében aláírjon, valamint a szükséges jognyilatkozatokat megtegye. Az utak építésének, forgalomba

helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 4. § (1) ba) pontja értelmében nincs szükség a hatóság engedélyére, mivel a munkálatok során közműátépítés nem szükséges és a beavatkozás az út közúthálózatba sorolását nem változtatja meg.

- 3) Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására benyújtandó pályázat pályázati dokumentációja összeállítását kezdje meg, a pályázat megvalósítási dokumentációját nyújtsa be, a benyújtásához szükséges jognyilatkozatokat tegye meg, illetve adja ki.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

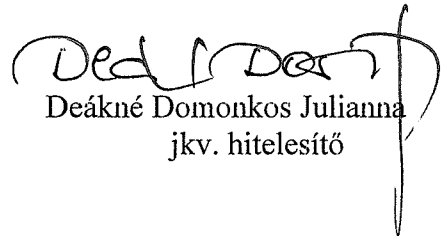
14.napirend: Bejelentések

Csibor Géza bizottsági elnök: Megkérdezte, hogy van-e valakinek bejelenteni valója. Mivel bejelentése nem érkezett, és további tárgyalandó napirendi pont nincs, ezért megköszönte a részvételt, a bizottság eddigi munkáját, a bizottság ülését 13 óra 55 perckor befejezettnek nyilvánította.



Csibor Géza
bizottsági elnök

K. m. f.



Deákné Domonkos Julianna
jkv. hitelesítő