

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

***Készült Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2019. november 26-án megtartott soron következő nyilvános üléséről.***

**Az ülés helye:** Békési Polgármesteri Hivatal Kisterme  
Békés, Petőfi u. 2. sz. I. emelet

**Jelen vannak:** A mellékelt jelenléti ív szerint

**Az ülés kezdésének időpontja:** 13.00 h

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Köszöntötte a bizottság ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel mind a 7 fő jelen van, így a nyilvános ülést megnyitotta.

Javasolta a meghívó szerint kiközölt napirend megtárgyalását, a jegyzőkönyv hitelesítésére Balázs László bizottsági tagot javasolta kijelölni.

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátotta a napirend és Balázs László jegyzőkönyv hitelesítő elfogadását a fenti javaslat szerint.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**124/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2019. november 26-án tartott nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

**Nyilvános ülés:**

1. Békés, X. kerület 112. út aszfaltozása  
Előkészítette: Gál András osztályvezető, Műszaki Osztály
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása  
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző  
dr. Tanai Judit jogász
3. Tájékoztató Békés Város Önkormányzata és Intézményei 2019. III. negyedéves költségvetésének teljesítéséről, az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 01.) rendeletének módosítása  
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi Osztály  
dr. Tanai Judit jogász
4. Folyószámla hitelkeret engedélyezése  
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi Osztály

5. A 2020. évi helyi adónemek, kedvezmények mértékének meghatározása, a helyi adókról szóló 45/2015. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző  
Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi Osztály  
Csíbor István csoportvezető, Pénzügyi Osztály  
dr. Tanai Judit jogász  
dr. Bocskay Árpád jogász
6. Békés Város Önkormányzata 2020-2024. évi stratégiai ellenőrzési tervének és 2020. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása  
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző  
Juhos Józsefné belső ellenőr
7. Beszámoló a BKSZ Kft. 2019. I-III. negyedévi gazdálkodásáról és szakmai tevékenységéről  
Előkészítette: Váczi Julianna ügyvezető
8. A Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. folyószámla hitelkeretével kapcsolatos döntések  
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi Osztály
9. A BKSZ Plusz Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása  
Előkészítette: Váczi Julianna ügyvezető  
dr. Tanai Judit jogász
10. Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. kérelme a Békés, Csabai u. 81. szám alatti ingatlan bérbeadására  
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály
11. A Békési Férfi Kézilabda Kft. ügyvezetőjének megválasztása  
Előkészítette: dr. Tanai Judit jogász
12. A 2020. évi piaci díjtételek meghatározása  
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi Osztály  
Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály
13. Tájékoztató a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás 2019. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről  
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi Osztály  
Szegfű Anikó főkönyvelő, Pénzügyi Osztály
14. Békési Gazdasági és Szociális Szolgáltató Szövetkezet kérelme  
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály
15. Marathon Taneszköz-Sport Kft. kérelme  
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály
16. Békés Város Közbeszerzési Szabályzatának módosítása  
Előkészítette: Gál András osztályvezető, Műszaki Osztály
17. Költségvetési előirányzat átcsoportosítások  
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi Osztály

18. Vállalkozói Alap 2019. évi pályázati felhívás

Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály

19. A Békés, Kossuth u. 32. szám (5431/A/1 hrsz.) alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó döntés

Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály

20. Bejelentések

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Balázs László bizottsági tagot választotta meg a bizottság.

Határidő: azonnal

Felelős: Csibor Géza elnök

**1.napirend:** Békés, X. kerület 112. út aszfaltozása

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető úrhoz: kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat?

**Gál András** osztályvezető: Röviden ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kérelem érkezett az önkormányzatunkhoz a Békés, X. kerület 112. út aszfaltozásával kapcsolatban. A kért útburkolat hossza 908 fm, 5,0 méteres szélességgel való kiépítésének költsége 90.800.000,- Ft. Tekintettel arra, hogy a lényegesen sűrűbben lakott belterületi szakaszokon is hiányzik a szilárd burkolatú út, így ezen az úton egyelőre nem javasolja a Bizottság az aszfaltozási munkák elvégzését.

**Hegyesi Szilárd** bizottsági tag: Kérdése osztályvezető úrhoz: van-e esetleg más olcsóbb megoldás?

**Gál András** osztályvezető: Legolcsóbb a gréderrel történő útkarbantartás, amit viszont minden évben el kell végezni az önkormányzatnak.

**Kálmán Tibor** polgármester: Elmondta, a gréder munkagép sofőrje nyugdíjba ment, de folyamatban van új nehézgépkészítő munkaerő felvétel. Külterületi utakat csak gréderrel lehet karbantartani. Reális esélyt nem lát arra, hogy az önkormányzat bármi olyan irányú ígéretet tegyen, hogy külterületi utat aszfalttal vagy útalappal lásson el.

**Váczai Julianna** ügyvezető: December 1-én két olyan munkavállaló kerül felvételre, akinek munkakörében benne lesz a gréderrel kapcsolatos munkavégzés. Beiskolázásra kerülnek, ezt követően az időjárás függvényében folyamatos lesz a gréderrel történő munkavégzés.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**125/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a Békés X. kerület 057 hrsz-ú út szilárd burkolattal való ellátását rövid távon nem kívánja elvégeztetni, mivel a költségvetésben jelenleg nem áll rendelkezésre forrás.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**2.napirend:** Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdése jegyző asszonyhoz: kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat?

**Tárnok Lászlóné** jegyző: Az SZMSZ megalkotása a 2019. október 29-i alakuló ülésen megtörtént. Kiküldésre került javaslatételre egy felkérő, aminek határideje november 11. napja volt. Az előterjesztésben szereplő javaslatok alapján javasoljuk elfogadásra a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet módosítását.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hányában szavazásra tette fel az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**126/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**3.napirend:** Tájékoztató Békés Város Önkormányzata és Intézményei 2019. III. negyedéves költségvetésének teljesítéséről, az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 01.) rendeletének módosítása

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető asszonyhoz: kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat?

**Kovács Szilvia** osztályvezető: Elmondta, hogy a teljesítést és a likviditást tekintve is megfelelően alakult a város gazdálkodása. A bevételek kedvező teljesülése mellett kiadási megtakarítás mutatkozik, így a költségvetés egyensúlyban van működés és felhalmozási téren is. A vizsgált időszak zárónapjáig folyószámlahitel nem került igénybevételre.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Megköszönte a tájékoztatást. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az Önkormányzata és Intézményei 2019. III. negyedéves költségvetésének teljesítéséről szóló tájékoztatót.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**127/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Szavazásra tette fel az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 01.) rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadását.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**128/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019 (II. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**4.napirend:** Folyószámla hitelkeret engedélyezése

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető asszonyhoz: kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat?



**Kovács Szilvia** osztályvezető: Az Erste Bank Hungary Nyrt. ajánlata alapján a folyószámlahitel szerződés változatlan kondíciókkal kerülhet megkötésre. Egy város gazdasági biztonsága érdekében szüksége van likvidhitel keretre.

**Földesi Mihály** bizottsági tag: Folyószámla hitelkeret éves költsége mennyi? Miért az Erste Bank?

**Kovács Szilvia** osztályvezető: Összességében nem tudja megmondani, a rendelkezésre tartási díj 0,00 %. Az önkormányzat számlavezető pénzintézete az Erste Bank.

**Kálmán Tibor** polgármester: Jó gazdálkodásnak köszönhetően folyószámlahitel igénybevételére 2019. szeptember 30-ig nem került sor, így plusz költség nincs.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**129/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Békés Város Önkormányzata számlavezető pénzintézetétől – az ERSTE BANK HUNGARY Nyrt.-től – 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig terjedő időszakra, maximum 100.000.000,- Ft felső határú, 1 éven belüli folyószámlahitelt vesz fel változatlan feltételekkel. A hitelfelvétel célja a 2020. évi költségvetésben tervezett működési kiadások fedezetének biztosítása, az egyenlőtlenül érkező saját bevételek miatt, valamint a gazdálkodással összefüggő likviditás biztosítása.
2. Békés Város Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a folyószámlahitel szerződés megkötésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**5.napirend:** A 2020. évi helyi adónemek, kedvezmények mértékének meghatározása, a helyi adókról szóló 45/2015. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosítása

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mőtv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Megkérdezte, hogy van-e szóbeli kiegészítés, hozzászólás.

**Tárnok Lászlóné** jegyző: A képviselő-testület minden év végén meghatározza az Önkormányzat gazdálkodási követelményeinek figyelembevételével, hogy a helyi adónemek milyen módon, irányban és mértékben változnak a következő évben. Polgármester úrral egyeztetve szigorítást, új adónemet nem javasolunk bevezetni. Úgy gondolja, a város adófizetési morálja jónak mondható.

Fentiek alapján a helyi iparüzési adó tekintetében javasoljuk bevezetni az alapkutatás, alkalmazott kutatás vagy kísérleti fejlesztés vonatkozásában igénybe vehető adókedvezmény bevezetését. Ami azt jelenti, hogy a vállalkozó az alapkutatás, alkalmazott kutatás vagy kísérleti fejlesztés adóévében elszámolt közvetlen költsége 10 %-ának megfelelő összeggel csökkentheti az adóját.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**130/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2020. évi helyi adónemek, kedvezmények meghatározására vonatkozó előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezet elfogadását.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**131/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a helyi adókról szóló 45/2015. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**6.napirend:** Békés Város Önkormányzata 2020-2024. évi stratégiai ellenőrzési tervének és 2020. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mőtv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Köszöntötte az ülésen Juhos Józsefné belső ellenőrt. Megkérdezte, hogy van-e szóbeli kiegészítés, hozzászólás.

**Juhos Józsefné** belső ellenőr: A stratégiai terv nem konkrét ellenőrzési feladatokat, hanem a belső ellenőrzés átfogó céljaira, a folyamatok kockázataira és a belső ellenőrzés fejlesztésének irányára, prioritásaira vonatkozó összegzést tartalmaz. A stratégiai terv 4 évre készül, mely meghatározza a belső ellenőrzés irányait és súlypontjait, a feladat ellátáshoz szükséges erőforrásokat, valamint a belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiai fejlesztéseket.

**Tárnok Lászlóné** jegyző: Mellékletből látható, hogy a belső ellenőrzés hatóköre kiterjed az Önkormányzatra, Békés Város Polgármesteri Hivatalára, valamint az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési intézményekre, az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságokra. 2020. évi célellenőrzés a gyermekétkeztetés és az adócsoport ellenőrzése lesz. A belső ellenőrzés tapasztalatairól minden év május 31-ig kell beszámolni.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: További hozzászólás hányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**132/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

I. Békés Város Képviselő-testülete Békés Város Önkormányzatának 2020-2024. évi stratégiai ellenőrzési tervét a határozat 1. számú melléklete szerint elfogadja.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

II. Békés Város Képviselő-testülete Békés Város Önkormányzatának 2020. évi éves ellenőrzési tervét a határozat 2. számú melléklete szerint elfogadja.

Határidő: folyamatosan, beszámolásra: 2020. évi zárszámadás időpontja

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Tárnok Lászlóné jegyző

**7.napirend:** Beszámoló a BKSZ Kft. 2019. I-III. negyedévi gazdálkodásáról és szakmai tevékenységéről

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdése ügyvezető asszonyhoz: kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat?

**Váczi Julianna** ügyvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.



*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**133/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a BKSZ Kft. 2019. I-III. negyedévi gazdálkodásról és szakmai tevékenységéről szóló beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**8.napirend:** A Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. folyószámla hitelkeretével kapcsolatos döntések

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mőtv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető asszonyhoz: kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat?

**Károlyi Szilvia** osztályvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**134/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft a Kereskedelmi és Hitelbanktól 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig terjedő időszakra, maximum 16.000.000,- Ft felső határu, 1 éven belüli folyószámlahitelt vegyen fel. A hitelfelvétel célja a 2020. évi költségvetésben tervezett működési kiadások fedezetének biztosítása az egyenlőtlenül érkező saját bevételek miatt, valamint a gazdálkodással összefüggő likviditás biztosítása.

2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete készfizető kezességet vállal a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. 1. pont szerinti folyószámlahitelének felvételéhez.

3. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Kálmán Tibor polgármestert a készfizető kezességgel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére és a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**9.napirend:** A BKSZ Plusz Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdése ügyvezető asszonyhoz: kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat?

**Váczai Julianna** ügyvezető: A hivatkozott jogszabálynak eleget téve a Kft könyvvizsgálót alkalmazott, a könyvvizsgálatot végző szervezet és a könyvvizsgáló személye a Kft alapító okiratának 15. pontjában jóváhagyásra került. Tekintettel arra, hogy nem szükséges a Kft-nél könyvvizsgálót alkalmazni, ezért javasoljuk a képviselő-testületnek a Kft alapító okiratának módosítását akként, hogy annak 15. pontjából kerüljön törlésre a könyvvizsgálatra vonatkozó valamennyi bejegyzés.

**Földesi Mihály** bizottsági tag: Ki volt a könyvvizsgáló?

**Váczai Julianna** ügyvezető: A KOVERO Könyvvizsgáló és Pénzügyi Szolgáltató Betéti Társaság könyvvizsgálója, Kovács Mihály.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**135/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a BKSZ Plusz Nonprofit Kft alapító okiratának módosítását és az egységes szerkezetű alapító okiratát a határozat melléklete szerint.
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét az alapító okiratok aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**10.napirend:** Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. kérelme a Békés, Csabai u. 81. szám alatti ingatlan bérbeadására

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető úrhoz: kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat?

**Nánási Zsolt** osztályvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**136/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. CXCVI. törvény 11. § (17) bekezdésének felhatalmazása alapján a Csabai út 81. szám alatti ingatlan vonatkozásában a versenyeztetéstől eltekint.
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. (székhely: 5630 Békés, Verseny u. 4. képviseli: Váczi Julianna ügyvezető) kérelmét jóváhagyja, és az 5630 Békés, Csabai utca 81. szám alatti (hrs.:10606/5) ingatlant bérbe adja a Kft. részére. A bérleti szerződés 2020. január 1. napjától a Képviselő-testületnek az ingatlan más célú hasznosításáról szóló döntésének időpontjáig, de legkésőbb 2020. december 31. napjáig tartó időtartamra jön létre. Az ingatlan bérleti díját 50.000,- Ft/hó + ÁFA (azaz ötvenezer forint + ÁFA/hó) összegben határozza meg.
3. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a szerződéskötéssel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**11.napirend:** A Békési Férfi Kézilabda Kft. ügyvezetőjének megválasztása

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Megkérdezte, hogy van-e szóbeli kiegészítés, hozzászólás.

**Polgár Zoltán** alpolgármester: Nagy Richárd több éve lát el feladatot a Békési Férfi Kézilabda Kft.-nél. Úgy gondolja, hogy az elmúlt időszakban bizonyította, hogy a Kft munkáját komolyan veszi.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Javasolta az ügyvezető munkabérét havi bruttó 400.000 forintban megállapítani. További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az elhangzott javaslat figyelembevételével.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**137/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Békési Férfi Kézilabda Kft. döntéshozó szerve úgy határoz, hogy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 3:21. § (3) bekezdése alapján - a Békési Férfi Kézilabda Kft. ügyvezetőjének választja Nagy Richárdot (születési ideje: 1992. 05. 17.; anyja neve: Rácz Erika; 5630 Békés, Kopasz u. 3/1. szám alatti lakos) 2019. december 1. napjától 2024. november 30. napjáig terjedő időszakra. Az ügyvezető havi munkabérét bruttó 400.000-Ft-ban állapítja meg.

2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a Békési Férfi Kézilabda Kft. létesítő okiratával kapcsolatos, és szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére, valamint az ügyvezető munkaszerződésének aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Kálmán Tibor polgármester

Nagy Richárd Békési Férfi Kézilabda Kft. ügyvezető

**12.napirend:** A 2020. évi piaci díjtételek meghatározása

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Megkérdezte, hogy van-e szóbeli kiegészítés, hozzászólás.

**Nánási Zsolt** osztályvezető: A képviselő-testület a piacon alkalmazandó díjszabást normatív határozatban állapítja meg minden év december 31. napjáig.

**Polgár Zoltán** alpolgármester: Miből adódik az elmaradás?

**Nánási Zsolt** osztályvezető: A bevételek teljesülésének az eredeti előirányzathoz viszonyított elmaradása abból adódik, hogy a 2018. illetve 2019. években megvalósuló rekonstrukciós munkálatok miatt bérlet megváltására nem volt lehetősége a piacon árusítóknak.

**Földesi Mihály** bizottsági tag: Jelenleg hatályos díjakat összehasonlítva a környező települések (Gyula, Békéscsaba) piaci díjtételeivel, mennyivel magasabb vagy kevesebb?

**Nánási Zsolt** osztályvezető: Jelen pillanatban erről nem áll rendelkezésre információ, de a következő ülésre megnézik.

**Földesi Mihály** bizottsági tag: Hatályos díjtétel mennyire segíti a helyi őstermelőket? Akinek bérelt helye van, annak a napi helypénzt is meg kell fizetni?

**Nánási Zsolt** osztályvezető: Igen. Az elmúlt két évben csak napi helypénz megfizetésére volt lehetőség, bérletre nem. 2020. január 1-től újra lesz lehetőség bérletvásárlásra.

**Jeneiné Lagzi Mária** piacfelügyelő: A rekonstrukciós munkálatok befejeződtek, a piac működőképes. Január 1-től újra megkezdik a bérletek árusítását elsősorban piaci asztalról, földön történő árusítás és pavilonok körüli területekre. Legtöbb bevétel a piaci asztalról történő árusításból származik.

**Földesi Mihály** bizottsági tag: Véleménye szerint a helyi őstermelőket nem kellene napi helypénz megfizetésével és újabb 10 %-os emeléssel sújtani. A bérletet előre megfizeti, akkor egy támogatási forma, hogy ne kelljen még plusz helypénzt is megfizetni.

**Jeneiné Lagzi Mária** piacfelügyelő: Asztalbérletnél (éves) van lehetőség egyösszegű megfizetésre, így a napi helypénzt nem kell fizetni.

**Polgár Zoltán** alpolgármester: A piac területén való parkolásért kell fizetni?

**Jeneiné Lagzi Mária** piacfelügyelő: Nem, a parkolás ingyenes, bárki szabadon használhatja.

**Földesi Mihály** bizottsági tag: Abban az esetben támogatja a 10 %-os emelést, amennyiben az nem a helyi termelőket terheli. Helyi termelőkre vonatkozóan ne legyen emelés.

**Kálmán Tibor** polgármester: Kilehet szűrni a helyi termelőket?

**Jeneiné Lagzi Mária** piacfelügyelő: Nem, mivel nem kérhet senkitől fényképes igazolványt. Bérletnél ki tudja szűrni, mivel a megállapodáshoz szükséges a hivatalos őstermelői igazolvány, így egyfajta regisztráció történik.

**Kálmán Tibor** polgármester: Javasolta, hogy a bizottság további egyeztetés miatt a 2020. évi piaci díjtételek meghatározásáról szóló előterjesztést vegye le napirendről. Valamint, a piaci díjtételek meghatározásával kapcsolatosan szakmai megbeszélést hív össze december 3. 16:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal Kistermébe.

**Földesi Mihály** bizottsági tag: Egyetért polgármester úr javaslatával.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, hogy a bizottság a 2020. évi piaci díjtételek meghatározásáról szóló előterjesztést vegye le napirendről, és javasolja, hogy a Képviselő-testület se tárgyalja most ezt a napirendet.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**138/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2020. évi piaci díjtételek meghatározásáról szóló előterjesztést leveszi napirendjéről, és javasolja, hogy a Képviselő-testület se tárgyalja november hónapban az előterjesztést.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök



**13.napirend:** Tájékoztató a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás 2019. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető asszonyhoz: kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat?

**Kovács Szilvia** osztályvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

**Földesi Mihály** bizottsági tag: Kik tartoznak a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulásba?

**Kovács Szilvia** osztályvezető: Két költségvetési szerv, a Békési Kistérségi Óvoda és Bölcsőde, Békés Városi Szociális Szolgáltató Központ.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**139/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás és intézményei 2019. évi III. negyedéves költségvetésének teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**14.napirend:** Békési Gazdasági és Szociális Szolgáltató Szövetkezet kérelme

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető úrhoz: kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat?

**Nánási Zsolt** osztályvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**140/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 22/2011. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet 36. § (2) bekezdése és 40. § (1) bekezdése alapján a Békés belterület 5609 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 5630 Békés, Jantyik u. 29. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti szerződésének időbeli hatályának meghosszabbítása vonatkozásában felmentést ad a pályázat alól.
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Békési Gazdasági és Szociális Szolgáltató Szövetkezet (székhely: 5630 Békés, Petőfi u. 2. képviseli: Izsó Gábor igazgatóság elnöke) kérelmét jóváhagyja, és bérleti jogviszonyát a Békés belterület 5609 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 5630 Békés, Jantyik u. 29. szám alatti ingatlan vonatkozásában 2020. december 31. napjáig változatlan feltételek mellett, bruttó 50.000 Ft/hó bérleti díj ellenében meghosszabbítja.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a bérleti szerződés közös megegyezővel történő módosító szerződésének aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felélős: Csibor Géza bizottsági elnök

**15.napirend:** Marathon Taneszköz-Sport Kft. kérelme

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mőtv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető úrhoz: kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat?

**Nánási Zsolt** osztályvezető: A képviselő-testület a Vállalkozói Alap felhasználásra kiírt pályázat keretében a Marathon Taneszköz-Sport Kft-t kamatmentes kölcsönben részesítette.

A Marathon Taneszköz-Sport Kft. kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a pályázati kiírásban szereplő elszámolási határidőt 2020. január 31. napjáig módosítsa, tekintettel arra, hogy a Kft. a pályázatban megjelölt, megvásárolni kívánt gépjárművet ezen határidőig tudja beszerezni.

**Földesi Mihály** bizottsági tag: A Kft új vagy használt gépjárművet kíván megvásárolni?

**Nánási Zsolt** osztályvezető: Új gépjárműről van szó.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**141/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a 225/2019 (V. 30.) számú határozatában foglaltak szerint a Marathon Taneszköz-Sport Kft-t (1211 Budapest, Kossuth u. 61. II/5., képviselő: Kelemen Balázs ügyvezető, adószám: 14353875-2-43) részére megítélt 3.000.000.- Ft kamatmentes kölcsönösszeg felhasználását 2020. január 31. napjáig - a tárgyi eszköz megvásárlását igazoló számla benyújtásával – igazolja.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatok megtételére és a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**16.napirend:** Békés Város Közbeszerzési Szabályzatának módosítása

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető úrhoz: kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat?

**Gál András** osztályvezető: A bizottságok elnevezései, illetve részben hatáskörei is módosultak. Így a közbeszerzési eljárásokban hozott közbenső, illetve eljárást lezáró döntések meghozatalának feladata az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottságtól a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsághoz került. Szükséges ezen módosításokat a Közbeszerzési Szabályzatban is átvezetni.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**142/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 550/2017. (XII. 28.) számú Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott Békés Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának 7. § (1) bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

*„7. § (1) Az ajánlatkérő nevében a nemzeti értékhatárt elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzésekre vonatkozó eljárások során - a (2) bekezdésben meghatározott kivételekkel – a közbenső, illetve az eljárást lezáró döntés kivételével valamennyi döntés meghozatalára a Képviselő-testület jogosult. A közbenső, illetve az eljárást lezáró döntések meghozatalára Békés Város Önkormányzata **Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság** jogosult. Ezekben az esetekben a Közbeszerzési Bírálóbizottság tesz előterjesztést a **Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság**, illetve a Képviselő-testület felé. A döntés alapján készült dokumentumokat a polgármester, a döntés alapján készült szerződést a polgármester, a jegyző, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 52. § és 55. § rendelkezéseinek megfelelően meghatározott személy írja alá.”*

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**17.napirend:** Költségvetési előirányzat átcsoportosítások

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető asszonyhoz: kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat?

**Kovács Szilvia** osztályvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**143/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

I.

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 01.) önkormányzati rendeletben tervezett, személyi jellegű kiadások K121 rovat, 011130 kormányzati funkció terhére 119.516,- Ft, a munkaadókat terhelő járulék előirányzat K2 rovat, 011130 kormányzati funkció terhére 18.825,- Ft átcsoportosításáról dönt a K512-03 Működési célú támogatás nyújtás egyéb

civil szervezetnek elnevezésű rovat, 84031 kormányzati funkció javára 138.341,- összegben.

## II.

1. Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II. 04.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) 6. §-a alapján a céljai eléréséhez működési célú támogatást nyújt:

*Ausztráliai és Békési Polgárok Egyesülete (székhelye: 5600 Békés, Petőfi u. 2. képviseli: Juhász Zoltán elnök) támogatására 46.114,- Ft.*

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a fentiek szerint támogatásban részesített szervezettel szerződést kössön a támogatás felhasználásáról azzal, hogy a támogatottnak 2020. május 31. napjáig kell írásos tájékoztató megküldésével elszámolnia, melynek elmaradása esetén – annak pótlásáig – az Önkormányzat minden további támogatást felfüggeszt. A támogatás jogszabálysértő, vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a támogatott szervezetet visszafizetési kötelezettség terheli.

2. Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II. 04.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) 6. §-a alapján a céljai eléréséhez működési célú támogatást nyújt:

*Családeért Alapítvány (székhelye: 5630 Békés, Malom u. 5. képviseli: Király Eszter kuratóriumi elnök) támogatására 38.832,- Ft.*

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a fentiek szerint támogatásban részesített szervezettel szerződést kössön a támogatás felhasználásáról azzal, hogy a támogatottnak 2020. május 31. napjáig kell írásos tájékoztató megküldésével elszámolnia, melynek elmaradása esetén – annak pótlásáig – az Önkormányzat minden további támogatást felfüggeszt. A támogatás jogszabálysértő, vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a támogatott szervezetet visszafizetési kötelezettség terheli.

3. Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II. 04.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) 6. §-a alapján a céljai eléréséhez működési célú támogatást nyújt:

*Békési Diákok Atlétikai Clubja (székhelye: 5630 Békés, Szarvasi u. 34. képviseli: Fábán Tamás elnök) támogatására 14.563,- Ft.*

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a fentiek szerint támogatásban részesített szervezettel szerződést kössön a támogatás felhasználásáról azzal, hogy a támogatottnak 2020. május 31. napjáig kell írásos tájékoztató megküldésével elszámolnia, melynek elmaradása esetén – annak pótlásáig – az Önkormányzat minden további támogatást felfüggeszt. A támogatás jogszabálysértő, vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a támogatott szervezetet visszafizetési kötelezettség terheli.



4. Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II. 04.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) 6. §-a alapján a céljai eléréséhez működési célú támogatást nyújt:

*Békés Média Alapítvány (székhelye: 5630 Békés, Rákóczi u. 4. képviseli: Berta György István) támogatására 38.832,- Ft.*

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a fentiek szerint támogatásban részesített szervezettel szerződést kössön a támogatás felhasználásáról azzal, hogy a támogatottnak 2020. május 31. napjáig kell írásos tájékoztató megküldésével elszámolnia, melynek elmaradása esetén – annak pótlásáig – az Önkormányzat minden további támogatást felfüggeszt. A támogatás jogszabálysértő, vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a támogatott szervezetet visszafizetési kötelezettség terheli.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

#### **18.napirend:** Vállalkozói Alap 2019. évi pályázati felhívás

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető úrhoz: kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat?

**Nánási Zsolt** osztályvezető: Az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében jelenleg még 3.200.000,- Ft áll rendelkezésre Vállalkozói Alap kamatmentes-kölcsön finanszírozására. Ezért javasoljuk, hogy a pályázati felhívás a korábbi évek tapasztalatai alapján kerüljön meghirdetésre.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének** **Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága** **144/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vállalkozói Alap 2019. évi újbóli pályázati felhívását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja. Felkéri polgármesterét a pályázati felhívás közzétételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**19.napirend:** A Békés, Kossuth u. 32. szám (5431/A/1 hrsz.) alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó döntés

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető úrhoz: kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat?

**Nánási Zsolt** osztályvezető: 2019. november hónapban ismételt kérelem érkezett a Békés Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező, Békés, Kossuth u. 32. szám (5431/A/1 hrsz.) alatti ingatlan megvásárlására vonatkozóan. A kérelmező az ingatlant abban az esetben vásárolná meg, amennyiben az általa benyújtott pályázat pozitív elbírálásban részesül.

**Földesi Mihály** bizottsági tag: Mire lesz fordítva az ingatlan értékesítéséből befolyó összeg?

**Kálmán Tibor** polgármester: Az ingatlan a korábbi években raktárhelyiségként üzemelt, állaga folyamatosan romlik. Az előterjesztésben nem szerepel, de az ingatlan értékesítéséből befolyó összeget az Önkormányzat lakáscélú ingatlan vásárlására fordítja, mivel nagyon sok igény van önkormányzati bérlakásra.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Azt gondolja fontos a helyi vállalkozások támogatása.

**Földesi Mihály** bizottsági tag: Javasolja, a tartós (hosszú távbú) bérleti szerződést.

**Kálmán Tibor** polgármester: Az ingatlan csak jelentős ráfordítással lenne bérbe adható. A pályázat előfeltétele a saját tulajdonú ingatlan. Tartós bérleti szerződéssel nem lehet pályázatot benyújtani. Javasolta a bizottságnak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását egy új, 3. ponttal kiegészülve, amely szerint az ingatlan értékesítéséből befolyó összeget az Önkormányzat lakáscélú ingatlan vásárlására fordítja.

**Csibor Géza** bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel azt a javaslatot, hogy a Békés, Kossuth u. 32. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában hosszú távbú (tartós) bérleti szerződés kerüljön megkötésre.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 1 igen és 6 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**145/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a Békés, Kossuth u. 32. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanra a hosszú távbú (tartós) bérletet nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Szavazásra tette fel azt a javaslatot, hogy előterjesztésben szereplő határozati javaslat egy új, 3. ponttal egészülne ki, amely szerint az ingatlan értékesítéséből befolyó összeget az Önkormányzat lakáscélú ingatlan vásárlására fordítja.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**146/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága támogatja, hogy a Képviselő-testület a Békés, Kossuth u. 32. szám (5431/A/1 hrsz.) alatti üzlethelyiség értékesítéséből befolyó összeget lakáscélú ingatlan vásárlásra különíti el.

Határidő: azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, a fent elfogadott javaslat figyelembevételével.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**147/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati vagyonról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2012 (VI. 29) önkormányzati rendelet 13. § d) pontja alapján a Békés, Kossuth u. 32. szám (5431/A/1 hrsz.) alatti ingatlan értékesítése kapcsán a pályáztatástól eltekint.
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíti a kizárólagos tulajdonát képező Békés, Kossuth u. 32. szám (5431/A/1 hrsz.) alatti ingatlant a Cigány Vendéglő Kft. (cégjegyzékszám: 04-09-013998, adószám: 25855254-2-04, székhely: 5630 Békés, Dankó Pista utca 24., képviselő: Ásós Géza ügyvezető) részére bruttó 7.000.000,- Ft. vételár megfizetése ellenében azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésére 2020. június 30. napjáig van lehetősége a Cigány Vendéglő Kft.-nek.  
Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a szükséges jognyilatkozatok megkötésére és aláírására.
3. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Békés, Kossuth u. 32. szám (5431/A/1 hrsz.) alatti üzlethelyiség értékesítéséből befolyó összeget lakáscélú ingatlan vásárlásra különíti el.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

## **20.napirend:** Bejelentések

**Csibor Géza** bizottsági elnök: Az Önkormányzat 2019. III. negyedéves költségvetésének teljesítéséről szóló beszámolóból is látható, hogy a teljesítést és a likviditást tekintve is megfelelően alakult a város gazdálkodása. Ezért javasolja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Kálmán Tibor Polgármester Úr részére munkája elismeréseként bruttó 488.000,-Ft összegű jutalmat állapítson meg, az önkormányzat 2019. évben tervezett személyi jellegű kiadások megtakarítása terhére. Kérte, hogy aki egyetért a javaslattal, az igennel szavazzon.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
**148/2019. (XI. 26.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága Kálmán Tibor polgármester részére munkája elismeréseként bruttó 488.000,-Ft összegű jutalmat javasol megállapítani a Képviselő-testületnek, az Önkormányzat 2019. évben betervezett személyi jellegű kiadások megtakarítása terhére.

Határidő: azonnal

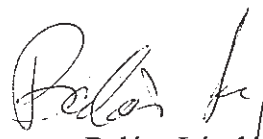
Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

**Csibor Géza** bizottsági elnök: További hozzászólás, napirendi pont nem lévén megköszönte a részvételt, a bizottság eddigi munkáját, a bizottság ülését 14 óra 05 perckor befejezettnek nyilvánította.



Csibor Géza  
bizottsági elnök

K. m. f.



Balázs László  
jkv. hitelesítő