

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: *Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága 2019. november 26. napján tartott nyilvános üléséről.*

Az ülés helye: Békési Polgármesteri Hivatal kistanácskozó terme
Békés, Petőfi u. 2. sz. I. emelet

Jelen vannak: **A mellékelt jelenléti ív szerint**
(Rácz Attila bizottsági tag később érkezett a bizottság ülésére)

Balog Zoltán bizottsági elnök: Köszöntötte a bizottság ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel 7 főből 6 fő jelen van, így a nyilvános ülést megnyitotta.

Tárgy: Napirendi pont elfogadása és jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása

Balog Zoltán bizottsági elnök: Módosító javaslata, hogy a bizottság vegye fel napirendjére és nyilvános ülésen, Ny/8. jelzéssel tárgyalja meg a „Delegálás a Békési Önkormányzati Tűzoltóság közgyűlésébe” tárgyú előterjesztést. A javaslatot szavazásra bocsátotta.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
190/2019. (XI. 26.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága felveszi és a nyilvános ülés 8. napirendi pontjaként megtárgyalja a „Delegálás a Békési Önkormányzati Tűzoltóság közgyűlésébe” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Balog Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Balog Zoltán bizottsági elnök: Szavazásra bocsátotta a módosító javaslattal együtt a meghívóban szereplő napirendi pontokat azzal, hogy a bizottság üléséről készített jegyzőkönyvet az elnök mellett Mucsi András bizottsági tag írja alá hitelesítőként.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
191/2019. (XI. 26.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága a 2019. november 26-án tartott ülésének napirendjét az elfogadott módosításnak megfelelően az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONT:

Nyilvános ülés:

1. Helyi önkormányzati képviselők és nem képviselő bizottsági tagok leadott vagyonyilatkozatainak nyilvántartásba vétele
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
dr. Tanai Judit jogász
3. A településkép védelméről szóló 43/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelet módosítása
Előkészítette: dr. Tanai Judit jogász
4. Tájékoztató Békés Város Önkormányzata és Intézményei 2019. III. negyedéves költségvetésének teljesítéséről, az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 01.) rendeletének módosítása
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi Osztály
dr. Tanai Judit jogász
5. A 2020. évi helyi adónemek, kedvezmények mértékének meghatározása, a helyi adókról szóló 45/2015. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosítása
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi Osztály
Csíbor István csoportvezető, Pénzügyi Osztály
dr. Tanai Judit jogász
dr. Bocskay Árpád jogász
6. Békés Város Közbeszerzési Szabályzatának módosítása
Előkészítette: Gál András osztályvezető, Műszaki Osztály
7. Delegálás a Közép-Békési Területfejlesztési Egyesület közgyűlésébe
Előkészítette: dr. Tanai Judit jogász
8. Delegálás a Békési Önkormányzati Tűzoltóság közgyűlésébe
Előkészítette: dr. Tanai Judit jogász
9. Bejelentések

Zárt ülés:

1. Lejárt lakásbérleti szerződéssel kapcsolatos kérelmek elbírálása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály
Tóthné Varga Dóra ügyintéző, Gazdasági Osztály
2. Lakáscélú kamatmentes kölcsön elosztása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály
Tóthné Varga Dóra ügyintéző, Gazdasági Osztály

3. Lakáscsere kérelem elbírálása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály
Tóthné Varga Dóra ügyintéző, Gazdasági Osztály
4. Soron kívüli elhelyezéssel kapcsolatos kérelmek elbírálása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály
Tóthné Varga Dóra ügyintéző, Gazdasági Osztály
5. Tájékoztató a két ülés között megüresedett és bérbbe adott önkormányzati lakásokról
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály
Tóthné Varga Dóra ügyintéző, Gazdasági Osztály
6. Lakásigénylés nyilvántartásba vétele
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály
Tóthné Varga Dóra ügyintéző, Gazdasági Osztály
7. Lakáscsere kérelem nyilvántartásba vétele
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály
Tóthné Varga Dóra ügyintéző, Gazdasági Osztály

A bizottság jegyzőkönyv hitelesítőnek Mucsi András bizottsági tagot választotta meg.

Napirend tárgya: Helyi önkormányzati képviselők és nem képviselő bizottsági tagok leadott vagyonynyilatkozatainak nyilvántartásba vétele

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Tárnok Lászlóné jegyző: Minden érintett eleget tett a vagyonynyilatkozattételi kötelezettségének. A korábbi vagyonynyilatkozatot minden képviselő, illetve nem képviselő bizottsági tag is visszakapja.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
192/2019. (XI. 26.) számú határozata:

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága megállapítja, hogy Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai, valamint nem képviselő bizottsági tagjai saját és szükség szerint hozzátartozójukra vonatkozó vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségüknek a

jogszabályban rögzített határidőn belül eleget tettek. A benyújtott vagyonyilatkozatokat a Bizottság formailag ellenőrizte és nyilvántartásba vette.

2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága az Möt. 39. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati képviselők, és nem képviselő bizottsági tagok és szükség szerint hozzátartozójuk előző évre vonatkozó vagyonyilatkozatát visszaadja.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága felkéri elnökét, hogy a vagyonyilatkozatok visszaadásáról haladéktalanul gondoskodjon.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Balog Zoltán bizottsági elnök

Napirend tárgya: Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök. Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Tárnok Lászlóné jegyző: A képviselőknek volt lehetőségük módosító javaslatot tenni a szervezeti és működési szabályzatra vonatkozóan. Két személytől érkezett javaslat, amelyek beépítésre kerültek a szabályzatba.

Mucsi András bizottsági tag: Olyan szervezeti és működési szabályzatot fogad el a képviselő-testület, ami alapján együtt tudnak dolgozni a képviselők. Kérte, hogy az SZMSZ egységes szerkezetbe foglalt változatát minden képviselő és bizottsági tag kapja meg, hogy át tudják tanulmányozni.

Tárnok Lászlóné jegyző: Azt javasolta, hogy az egységes szerkezetű szervezeti és működési szabályzat kiosztásával várják meg a képviselő-testület ülését, hogy az ott esetlegesen felmerülő és elfogadásra kerülő módosításokat is bele tudják dolgozni a szabályzatba.

Mucsi András bizottsági elnök: Módosító javaslata, hogy a képviselő-testület döntési hatásköréből kerüljön át az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság döntési hatáskörébe a lejárt lakásbérleti szerződések meghosszabbításával kapcsolatos ügy. Átruházott hatáskörben a bizottság tud dönteni az ilyen kérdésekben.

Tárnok Lászlóné jegyző: Amennyiben a módosító javaslatot a képviselő-testület elfogadja, úgy a szervezeti és működési szabályzat ennek megfelelően módosításra kerül.

Balog Zoltán bizottsági elnök: További hozzászólás, kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt tárgyalásra alkalmasnak találta és a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek azzal, hogy a szervezeti és működési szabályzatban kerüljön átvezetésre, hogy a lejárt lakásbérleti szerződésekkel kapcsolatos kérelmek elbírálásáról átruházott hatáskörben az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság döntsön.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
193/2019. (XI. 26.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága megtárgyalta a „Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést, azt tárgyalásra alkalmasnak találta, és a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek azzal a módosítással, amely szerint a szervezeti és működési szabályzatról szóló 22/2019. (X. 29.) rendelet 4. melléklete egészüljön ki azzal, hogy a lejárt lakásbérleti szerződésekkel kapcsolatos kérelmek elbírálásáról átruházott hatáskörben az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság döntsön.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: A településkép védelméről szóló 43/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Dr. Tanai Judit jogász: A Békés Megyei Kormányhivaltól érkezett észrevétel, ami alapján technikai módosításokat kellett átvezetni a településképi rendeletben.

Balog Zoltán bizottsági elnök: További hozzászólás, kérdés, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottsági az előterjesztést megtárgyalta, azt tárgyalásra alkalmasnak találta, és a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
194/2019. (XI. 26.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága megtárgyalta „A településkép védelméről szóló 43/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelet módosítása” ” tárgyú előterjesztést, azt tárgyalásra alkalmasnak találta, és a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Tájékoztató Békés Város Önkormányzata és Intézményei 2019. III. negyedéves költségvetésének teljesítéséről, az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 01.) rendeletének módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Az előterjesztő nem kívánta szóban kiegészíteni az írásos anyagot. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt tárgyalásra alkalmasnak találta és a határozati javaslat, valamint a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
195/2019. (XI. 26.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága megtárgyalta a „Tájékoztató Békés Város Önkormányzata és Intézményei 2019. III. negyedéves költségvetésének teljesítéséről, az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 01.) rendeletének módosítása” tárgyú előterjesztést, azt tárgyalásra alkalmasnak találta, és a határozati javaslat, valamint a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

(A bizottság ülésére megérkezett Rácz Attila bizottsági tag. A bizottság létszáma: 7 fő).

Napirend tárgya: A 2020. évi helyi adónemek, kedvezmények mértékének meghatározása, a helyi adókról szóló 45/2015. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Rácz Attila bizottsági tag: A választás évében szokták a szigorításokat megejteni helyi adónemek kapcsán. Kérdése: van-e szándék az adók szigorítására, emelésére vonatkozóan?

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztésből is látható, hogy a korábbiakhoz képest nincs módosító javaslat. A K+F kapcsán még segítséget is nyújtanak a kutatásfejlesztést végző vállalkozások számára.

Rácz Attila bizottsági tag: A helyi iparüzési adó kapcsán tervezték, hogy annak mértékét csökkenteni fogják. Kérdése: mikor kerül erre sor?

Kálmán Tibor polgármester: Az iparüzési adó csökkentése attól is függ, hogy a költségvetés, hogyan alakul, és egy adott évben milyen bevételek és kiadások lesznek tervezhetők. Az önkormányzatnak célja az iparüzési adó csökkentése, de sajnos erre még a 2020-as évben nem kerül sor.

Rácz Attila bizottsági tag: Kérdése: a csökkentés érintheti az építményadót összegét is?

Kálmán Tibor polgármester: Nem tud konkrét választ adni, de az biztos, hogy az összes adónem áttekintésre kerül, így az építményadó felülvizsgálata is megtörténik.

Tárnok Lászlóné jegyző: Látni kell azt, hogy 1 év tapasztalata után a K+F-es támogatás mennyi vállalkozót érint. Ezzel a támogatással az is céljuk, hogy a városba vonzanak vállalkozásokat. Ha az iparüzési adó bevétele nagyobb mértékű növekedést mutatna, akkor más területen kompenzálni lehetne, de oda kell figyelni arra, hogy az összköltségvetésben ne legyen jelentős bevételkiesés.

Rácz Attila bizottsági tag: Az egészségügyi szolgáltatók esetében az önkormányzat eltekint az iparüzési adó beszedésétől. Ezt ő maga is szorgalmazta. Kérdése, hogy ezt a mentességet ki lehetne-e terjeszteni egyéb egészségügyi szolgáltatókra is? Gondol itt például arra, ha az orvosi ügyelet helyben rendelkezne székhellyel, stb., akkor rájuk ki lehetne-e terjeszteni az iparüzési adó alóli mentességet? Az orvosi ügyelet nehéz helyzetben van, hiszen az állami támogatás összege nem nő, így az önkormányzatoknak kell a kieső bevételeket pótolni. Az ügyeletet ellátó orvosok óradíja folyamatosan dinamikusan növekszik.

Tárnok Lászlóné jegyző: Az adótörvény konkrétan nevesíti, hogy ki minősül egészségügyi szolgáltatónak, vállalkozónak.

Csíbor István csoportvezető: Csak alapellátást ellátó orvos esetében lehet az iparüzési adó alól mentességet biztosítani.

Tárnok Lászlóné jegyző: Az adótörvény azt is kimondja, hogy az iparüzési adó alapja a 20 millió forintot nem haladhatja meg.

Balog Zoltán bizottsági elnök: További hozzászólás, kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a határozati javaslat, valamint a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
196/2019. (XI. 26.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága megtárgyalta „A 2020. évi helyi adónemek, kedvezmények

mértékének meghatározása, a helyi adókról szóló 45/2015. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést, azt tárgyalásra alkalmasnak találta, és a határozati javaslat, valamint a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Békés Város Közbeszerzési Szabályzatának módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Tárnok Lászlóné jegyző: Az elfogadott szervezeti és működési szabályzat szerint már nem az ügyrendi bizottság, hanem a pénzügyi bizottság hatáskörébe kerültek át a közbeszerzésekkel kapcsolatos egyes döntések, ami átvezetésre kerül a szabályzatban is.

Balog Zoltán bizottsági elnök: További hozzászólás, kérdés, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt tárgyalásra alkalmasnak találta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
197/2019. (XI. 26.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága megtárgyalta a „Békés Város Közbeszerzési Szabályzatának módosítása” tárgyú előterjesztést, azt tárgyalásra alkalmasnak találta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Delegálás a Közép-Békési Területfejlesztési Egyesület közgyűlésébe

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Tárnok Lászlóné jegyző: A bizottságnak javaslatot kell tennie arra, hogy ki képviselje az önkormányzatot a polgármester mellett az egyesület közgyűlésében.

Kálmán Tibor polgármester: Javasolta, hogy a bizottság Polgár Zoltán alpolgármestert és Balog Zoltán képviselőt delegálja az egyesület közgyűlésébe.

Balog Zoltán bizottsági elnök: További hozzászólás, kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt tárgyalásra alkalmasnak találta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek azzal, hogy a polgármester mellett Polgár Zoltán alpolgármestert és Balog Zoltán képviselőt javasolja delegálni a Közép-Békési Területfejlesztési Egyesület közgyűlésébe.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
198/2019. (XI. 26.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága megtárgyalta a „Delegálás a Közép-Békési Területfejlesztési Egyesület közgyűlésébe” tárgyú előterjesztést, azt tárgyalásra alkalmasnak találta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek azzal, hogy a polgármester mellett Polgár Zoltán alpolgármestert és Balog Zoltán képviselőt javasolja a Közép-Békési Területfejlesztési Egyesület közgyűlésébe.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Delegálás a Békési Önkormányzati Tűzoltóság közgyűlésébe
Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Az írásos előterjesztés minden bizottsági tag részére kiosztásra került.

Dr. Tanai Judit jogász: A választások miatt új tagokat kell delegálni az önkormányzati tűzoltóság közgyűlésébe, illetve a felügyelő bizottságba.

Balog Zoltán bizottsági elnök: További hozzászólás, kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt tárgyalásra alkalmasnak találta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
199/2019. (XI. 26.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága megtárgyalta a „Delegálás a Békési Önkormányzati

Tűzoltóság közgyűlésébe " tárgyú előterjesztést, azt tárgyalásra alkalmasnak találta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek azzal, hogy a Tűzoltóság közgyűlésébe Kálmán Tibor polgármestert és Polgár Zoltán alpolgármestert delegálja, illetve felügyelő bizottsági tagnak Csibor Géza képviselőt jelölje ki.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Bejelentések

Tárgy: Az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság 2020. évi munkalátogatásai

Mucsi András bizottsági tag: Kiosztott helyben egy anyagot, amiben már módosítást kíván eszközölni. Az elmúlt időszakban elnöke volt az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottságnak, valamint megyei szinten vezette a Társadalmi Kapcsolatok Bizottságát. Bevett gyakorlat volt, hogy munkalátogatásokat és kihelyezett üléseket tartottak a bizottságok. Az eredeti terve az volt, hogy a bizottságok tartsanak kihelyezett üléseket, de most ezt a javaslatát visszavonja, és azt javasolja, hogy ez a bizottság is tartson munkalátogatásokat. A Humán és Szociális Bizottság nem képviselő tagjai nyitottak arra, hogy a városban lévő intézményeket felkeressék, meglátogassák. Véleménye szerint az önkormányzati politikusoknak sokkal intenzívebben kellene tartani a kapcsolatot az intézményekkel és egyéb partnerekkel. Ennek lenne egy szervezett formája az ún. munkalátogatás. A korábbi bizottság tagjai kimentek az önkormányzati lakásokat ellenőrizni, áttekintették a névjegyzéket. Például a békési rendőrkapitányság is nyitott arra, hogy a közrendvédelemmel foglalkozó bizottság látogatást tegyen a rendőrségen. Az ilyen látogatások keretében olyan dolgokról is beszélgetni tudtak, amiről bizottsági ülésen nem lehetett.

A Szent Lázár Alapítvány is nyitott arra, hogy a bizottságok látogatást tegyenek az intézményükben. Azt szeretné, ha a szociális szolgáltató központ látogatásán részt venne az ügyrendi bizottság, valamint a roma nemzetiségi önkormányzat is. Tekintettel arra, hogy egy új roma nemzetiségi önkormányzat jött létre - az elnöke tagja az ügyrendi bizottságnak -, szorosabb az együttműködés és az elnök, valamint a tagok is nyitottak arra, hogy a városban lévő intézményeknél látogatásokat tegyenek.

Kérte, hogy a kiosztott anyagban és a határozati javaslatban is a „kihelyezett ülések” helyett a „munkalátogatások” szó szerepeljen. Kérte, hogy a következő félévi munkaterv az általa készített munkalátogatások figyelembe vételével készüljön el.

A Humán és Szociális Bizottság ülésén is előterjeszt majd egy hasonló javaslatot.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is tárgyalta azt a napirendi pontot, amely szerint egy vállalkozó megvásárolná a Kossuth u. 32. szám alatti ingatlant, amit mindenki Dominó néven ismer. Javasolta, hogy ha az adásvételre sor kerül, akkor az ügyrendi bizottság tegyen javaslatot arra, hogy az értékesítésből befolyt 7 millió forint összeget a képviselő-testület lakáscélú ingatlan vásárlására fordítsa. Olyan lakáscélú ingatlant kellene vásárolni, amelyet szakember elhelyezésére szolgáló lakásként vagy fiatalok lakás problémáját megoldó lakásként tudnának hasznosítani. A kérdésben Kálmán Tibor polgármesterrel is egyeztetett. Kérte, ezzel a javaslattal kiegészíteni majd a Kossuth u. 32. sz. alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó határozati javaslatot.

Tárnok Lászlóné jegyző: Azért kérte, hogy Mucsi András képviselő módosítson az eredeti javaslatán, és ne kihelyezett ülést tartson, hanem munkalátogatásokat szervezzen, mert ha kihelyezett üléseket tartanának a bizottságok, akkor azokra a rendes bizottsági ülésekre vonatkozó szabályok vonatkoznának, így biztosítani kellene a törvényességet, a határozatképességet és jegyzőkönyvet is készíteni kellene. Nincs ellenére a hivatalnak, hogy legyenek kihelyezett ülések, csak a duplázódást nem javasolja.

A Pénzügyi Bizottság ülésén is elhangzott Mucsi András képviselő azon javaslata, amely szerint a vételárból befolyt összeget lakáscélú ingatlan vásárlására fordítsa a képviselő-testület, így ezzel a ponttal kiegészítésre került a vonatkozó előterjesztés. A vállalkozó csak abban az esetben tudja megvásárolni a szóban forgó ingatlant, amennyiben az adott pályázaton nyerni fog. Egyébként se kerülnek be az ilyen jellegű bevételek a működési keretösszegbe, hanem elkülönítik azokat, és a felhalmozási célú bevételek között szerepeltetik.

Mucsi András bizottsági tag: Azt szeretné, hogy ha bármikor értékesítenek egy ingatlant, akkor megjelöljék azt, hogy mire fordítják a bevételt, mert ha valaki félreérti a célt, akkor rosszul informálhatja a lakosságot. Az az elve, hogy ingatlan értékesítésből befolyt összegből csak hasznos ingatlant vásároljanak.

Molnár Gábor bizottsági tag: Kérte, hogy legalább negyedévvel korábban határozzák meg a munkalátogatások konkrét időpontját, mert neki jeleznie kell a munkahelyén, hogy mikor lesz távol.

Mucsi András bizottsági tag: A Humán és Szociális Bizottság is tárgyalja majd a munkalátogatások kérdését. Ha elfogadja a bizottság a javaslatot, akkor utána van jogosultságuk a bizottsági elnököknek arra, hogy a látogatások időpontjait az érintettekkel egyeztessék. Azt tudja vállalni, hogy negyedévre előre leegyezteti az érintettekkel az időpontokat, és arról tájékoztatja a bizottságok tagjait.

Balog Zoltán bizottsági elnök: A munkalátogatások konkrét időpontját majd a bizottságok megbeszélik.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, így Mucsi András bizottsági tag által elmondott módosításra is tekintettel szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot: *„Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja a bizottság 2020. évi munkalátogatásainak munkatervét.”*

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
200/2019. (XI. 26.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja a bizottság 2020. évi munkalátogatásainak munkatervét.


Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Mucsi András bizottsági elnök

Balog Zoltán bizottsági elnök: Egyéb napirendi pont, bejelentés nem lévén, a bizottság nyilvános ülését befejezettnak nyilvánította és zárt ülést rendelt el, amelyről külön jegyzőkönyv készült. Kérte, hogy csak azok maradjanak az ülésteremben, akiknek arra a jogszabály lehetőséget biztosít.

K.m.f.


Balog Zoltán
biz. elnök


Mucsi András
jkv. hitelesítő