

<i>Sorszám:</i> <b>Ny/18.</b>	<i>Tárgy:</i> <b>A Körös-menti Települések Fejlesztéséért NKft. ügyvezetőjének lemondása</b>
<i>Döntéshozatal módja:</i> <b>Egyszerű többség</b>	<i>Véleményező bizottság:</i> <b>Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság</b>
<i>Tárgyalás módja:</i> <b>Nyílt ülés</b>	<i>Előkészítette:</i> <b>dr. Bocskay Árpád aljegyző</b>

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. ügyvezetője, Miklós Melinda Kozima arról tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy Kovarszki Judit Eszter ügyvezető (an.: Nagy-Gáspár Eszter, 5600 Békéscsaba, Felső Körös sor 86.) 2024. február 29. napján lemondott az ügyvezetői posztról. A lemondás indoka, hogy Kovarszki Judit Esztert Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 29/2024 (II.21.) számú határozatával a Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő (a továbbiakban: Gyógyászati Központ) igazgatójává választotta, mely az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény (Eszjtv.) rendelkezései szerint összeférhetetlen az ügyvezetői tevékenység ellátásával.

#### *Eszjtv. 4. § (1) bekezdés*

*„Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló személy további munkavégzésre irányuló jogviszonyt, ideértve más keresőfoglalkoztatást, valamint díjazás ellenében folytatott tevékenységet is – a tudományos, oktatói, művészeti, lektori, szerkesztői, jogi oltalom alá eső szellemi tevékenység, a nevelőszülői foglalkoztatási jogviszony, illetve az ugyanazzal az egészségügyi szolgáltatóval kötött szakképzési munkaszerződés alapján létrejött jogviszony (a továbbiakban együtt: gyakorolható tevékenység) kivételével – kizárólag a Kormány által kijelölt szerv előzetes engedélyével létesíthet.”*

A fentiekben alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen:

#### **Határozati javaslat:**

- 1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (5630 Békés, Petőfi utca 2.) tulajdonosi joggyakorlója dönt, hogy Kovarszki Judit Eszter (an: Nagy-Gáspár Eszter, 5600 Békéscsaba, Felső Körös sor 86.) ügyvezetői tisztségéről való 2024. február 29. nappal történő lemondását elfogadja.**

**Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. március 28-i ülésére**


- 2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fenti változás alapján a változásról szóló taggyűlési jegyzőkönyvet, társasági szerződést módosító okiratot, valamint a társasági szerződést utólagosan elfogadja és jóváhagyja, egyben felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a módosítások kapcsán a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, a vonatkozó okiratokat az önkormányzat nevében aláírja és egyebekben az illetékes cégbíróság előtt eljárjon, valamint a polgármester e tárgyban tett jognyilatkozatait is utólag jóváhagyja, egyúttal felkéri a társaság képviselőjét, hogy a változásbejegyzési eljárás lefolytatása iránt járjon el.**

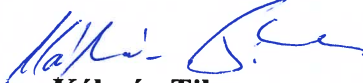
Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Miklós Melinda Kozima ügyvezető, Kálmán Tibor polgármester

**Békés, 2024. március 20.**

  
Jogi ellenjegyző

  
Pénzügyi ellenjegyző

  
**Kálmán Tibor**  
polgármester



Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.  
5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2.  
Tel./fax: 66/244-930 Mobil: 20/239-02-60  
E-mail: [info@korosmentinkft.hu](mailto:info@korosmentinkft.hu)

## HATÁROZATI KIVONAT

a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.

2024. március 12-i Taggyűléséről

**Készült:** Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. Taggyűlésén.

**Időpont:** 2024. március 12. (kedd) 10:00

**Helyszín:** Békés Város Önkormányzata (5630 Békés, Petőfi S. u. 2.)

A Taggyűlés megvizsgálta és megtárgyalta a meghívóban szereplő 1. napirendi pont alapján a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosításához kapcsolódóan Kovarszki Judit Eszter ügyvezetői tisztségéről való lemondását.

*A Taggyűlés a 2024. március 12-i ülésen egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:*

**3/2024 (III.12) sz. határozat:**

*A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2., Cg. 04-09-015846) 2024. március 12. napján megtartott Taggyűlése a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, Kovarszki Judit Eszternek ügyvezetői tisztségéről való 2024. február 29. nappal történő lemondását és ez alapján a társasági szerződés tervezett módosítását elfogadja.*

Békés, 2024. március 12.

Miklós Melinda Kozima  
ügyvezető

Dobos Hanna  
jegyzőkönyvvezető

Kálmán Tibor  
jegyzőkönyv hitelesítő



## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. Taggyűléséről.

**Időpont:** 2024. március 12. (kedd) 10:00

**Helyszín:** Békés Város Polgármesteri Hivatala, Kisterem (5630 Békés, Petőfi S. u. 2.)

**Jelen vannak:**

**Tagok:**

- Békés Város Önkormányzatának képviseletében Kálmán Tibor, polgármester, képviselt törzstőke: 20%
- Dévaványa Város Önkormányzatának képviseletében Valánszki Szilvia, megbízott, képviselt törzstőke: 20%
- Szarvas Város Önkormányzatának képviseletében Molnár Etele, megbízott, képviselt törzstőke: 20%
- Körösladány Város Önkormányzatának képviseletében Kovács Tibor, megbízott, képviselt törzstőke: 20%
- Kondoros Város Önkormányzatának képviseletében Ribárszki Péter György, polgármester, képviselt törzstőke: 20%

**A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. részéről:**

- Miklós Melinda Kozima, ügyvezető
- Dobos Hanna, irodavezető
  
- Kovarszki Judit Eszter

a mellékelt jelenléti ív szerint.

**Miklós Melinda** üdvözli a megjelent tagokat, megköszöni a meghívás elfogadását és megállapítja, hogy a taggyűlés szabályszerűen került összehívásra, valamint a taggyűlés határozatképes. Minden tag képviselője, meghatalmazottja megjelent, a felhatalmazások megfelelőek, szabályszerűek. Megállapítja, hogy a meghívók, egyéb dokumentumok megfelelő időben megküldésre kerültek a tagok részére.

Felkéri jegyzőkönyvvezetőnek Dobos Hannát, a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. irodavezetőjét, jegyzőkönyv hitelesítőnek Kálmán Tibort, Békés Város polgármesterét, melyről szavazásra kéri a tagokat.



**1/2024 (III.12) sz. határozat:**

*A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. Taggyűlése egyhangúlag elfogadja Dobos Hannát, a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. irodavezetőjét a 2024.03.12-i Taggyűlés jegyzőkönyvvezetőjeként, Kálmán Tibort, Békés város polgármesterét jegyzőkönyv hitelesítőként.*

**Miklós Melinda** ismerteti a napirendi pontokat, megkérdezi a tagokat, jelenlévőket van-e észrevételük, javaslatuk. Megállapítja, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban nincs javaslat.

**2/2024 (III.12) sz. határozat:**

*A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. Taggyűlése egyhangúan elfogadja a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. Taggyűlésének 2024. március 12-i napirendi pontjait az alábbiak szerint:  
Napirendi pontok:*

- 1) A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. társasági szerződése módosításának elfogadása - A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. ügyvezetője, Kovarszki Judit Eszter lemondása ügyvezetői tisztségéről*
- 2) A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. ügyvezetői javadalmazásának elfogadása*
- 3) Egyebek*

**Miklós Melinda**, ügyvezető átadja a szót Kálmán Tibornak, a FEB elnökének, a részükre megküldött dokumentumok (egységes szerkezetű társasági szerződés és módosító okirat tervezete) alapján.

**Kálmán Tibor** elmondja, hogy az anyagokat a FEB átvizsgálta, rendben találta és tárgyalásra alkalmasnak ítélte.

**1. napirendi pont:** *A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. társasági szerződése módosításának elfogadása - A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. ügyvezetője, Kovarszki Judit Eszter lemondása ügyvezetői tisztségéről*

**Miklós Melinda** átadja a szót Kovarszki Judit Eszternek.

**Kovarszki Judit Eszter** tájékoztatja a tagokat, hogy megpályázott egy álláslehetőséget, amelyet el is nyert. Ennek értelmében 2024. február 29. napjával lemondott ügyvezetői feladatairól. Elmondja, hogy azóta sikerült új munkatársat bekapcsolni a munkavitelbe, így a feladatok zavartalan folyása biztosított. Pár szót szól a folyó projektekkel kapcsolatban.



Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.  
5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2.  
Tel./fax: 66/244-930 Mobil: 20/239-02-60  
E-mail: [info@korosmentinkft.hu](mailto:info@korosmentinkft.hu)

**Miklós Melinda** megjegyzi, hogy szükséges a társasági szerződés módosítása is, így kéri a taggyűlést, hogy amennyiben Kovarszki Judit Eszter lemondását elfogadják, úgy arról dönteni sziveskedjenek. A Taggyűlés egyhangúlag elfogadja az alábbi határozatot:

**3/2024 (III.12) sz. határozat:**

*A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2., Cg. 04-09-015846) 2024. március 12. napján megtartott Taggyűlése a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, Kovarszki Judit Eszternek ügyvezetői tisztségéről való 2024. február 29. nappal történő lemondását és ez alapján a társasági szerződés tervezett módosítását elfogadja.*

**2. napirendi pont: A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. ügyvezetői javadalmazásának elfogadása**

**Miklós Melinda** előterjeszti a napirendi pontot a Taggyűlésen megjelenteknek, illetve jelzi, hogy ezt a FEB előzetesen elfogadta. Kifejti, hogy milyen lehetőségek vannak a munkavállalók bérének emelésére, illetve, hogy figyelnek a pénzügyi biztonság megtartására. Természetesen figyelemmel kísérik a pályázatok alakulását, és ehhez kapcsolódóan terveznek a jövőre vonatkozóan.

**Miklós Melinda** kéri, hogy a fenti kérdésben szavazzanak a tagok. A Taggyűlés egyhangúlag elfogadja az alábbi határozatot:

**4/2024 (III.12) sz. határozat:**

*A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2., Cg. 04-09-015846) 2024. március 12. napján megtartott Taggyűlése a 10/2022 (XII. 09.) sz. határozat módosítását elfogadja az alábbiak szerint:*

*a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. ügyvezetőjének Miklós Melinda Kozimának (született: Gyula, 1972.06.09.; anyja neve: Végh Sarolta; lakcím: 5700 Gyula, Alpár u. 29/1.) a munkabérét bruttó 700.000 Ft, azaz hétszázezer forintban állapítja meg. A munkabéren felül az ügyvezetőt 50.000 Ft költségtérítés illeti meg.*

**3. napirendi pont: Egyebek**



Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.  
5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2.  
Tel./fax: 66/244-930 Mobil: 20/239-02-60  
E-mail: [info@korosmentinkft.hu](mailto:info@korosmentinkft.hu)

**Miklós Melinda** a napirendi pont kapcsán megemlíti a Taggyűlés tagjainak, hogy a cégbíróságnál egy adminisztrációs elírás miatt a [korosmenti@gmail.com](mailto:korosmenti@gmail.com) szerepel, mint a cég e-mail címe. Ezt a mostani módosítással javítják, [info@korosmentinkft.hu](mailto:info@korosmentinkft.hu) címre.

**Miklós Melinda** megkérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás, javaslat?

Egyéb hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Tekintettel arra, hogy további napirendi pont nincs, a Taggyűlést Miklós Melinda, ügyvezető 10:20-kor berekeszti.

Békés, 2024. március 12.

Miklós Melinda Kozima  
ügyvezető

Dobos Hanna  
jegyzőkönyvvezető

Kálmán Tibor  
jegyzőkönyv hitelesítő

Melléklet:

- Jelenléti ív



## TÁRSASÁGI SZERZŐDÉST MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Alulírott polgármesterek, mint a tagi önkormányzatok képviselői előadjuk, hogy az önkormányzat tagok képviselő-testületei által meghozott határozatok szerint, a Társaság 2021. március 25. napján kelt társasági szerződése következőképpen kerül módosításra:

### A. A 14./ pont az alábbiak szerint módosul:

#### **14./ A Társaság vezető tisztségviselői:**

A Társaság ügyvezetői:

**Miklós Melinda Kozima** (an.: Végh Sarolta) 5700 Gyula, Alpár u. 29/1. sz. a. lakos.

Az ügyvezető megbízásának időtartama 2021.március 25 - 2026. március 24. napjáig szól.

Az ügyvezető tevékenységét munkaviszonyban látja el, a céget önállóan jegyzi.

Ügyvezető külön okiratban kijelenti, hogy e megbízást elfogadja, továbbá, hogy vele szemben nem állnak fenn a hatályos jogszabályi rendelkezésekben meghatározott összeférhetetlenségre vonatkozó kizáró okok, valamint nem áll eltiltás hatálya alatt.

Az ügyvezető a Társaság ügyeit intézi és képviseli a Társaságot harmadik személyek, bíróságok és más hatóságok előtt.

A Társaság ügyvezetőjét a tevékenység ellátásáért a taggyűlés által meghatározott mértékű díjazás illeti meg.

Ügyvezető önállóan jogosult az ügyvezetésre és a Társaság képviseletére.

A Társaság képviseletében **az** ügyvezető önállóan jegyzi a céget, amely akként történik, hogy az előreírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégnév alá az ügyvezető önállóan írja alá a teljes nevét a hitelesített cégeljárás nyilatkozatnak megfelelően. A Társaság ügyvezetője jogosult a Társaság meghatározott munkavállalóit az ügyek meghatározott csoportjaira nézve együttes cégjegyzési joggal felhatalmazni, ebben az esetben az erre felhatalmazott munkavállalók cégjegyzésük során nevüket együttesen írják alá a hiteles aláírási mintájuknak, illetve aláírási címpéldányuknak megfelelően.

Az ügyvezetők és hozzátartozóik a felügyelőbizottság jóváhagyása hiányában (FEB ügydöntő hatásköre) – a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével – nem köthetnek saját nevükben vagy javukra szerződéseket. Az ügyvezetők nem szerezhettek társasági részesedést és nem lehetnek vezető tisztségviselők a társaságéhoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságban.

#### **Az ügyvezető:**

- köteles évente két alkalommal, az első félévi gazdálkodásról minden év július hó 31. napjáig, a tárgyév második félévéről a tárgyévet követő év január 31-ig a tagok részére jelentést tenni az ügyvezetésről, az ügyvezető által megkötött szerződésekről, a Társaság vagyoni helyzetéről és az üzletpolitikájáról,
- köteles minden év március 31. napjáig a számviteli törvény szerinti beszámolót, illetve a következő gazdasági évre szóló üzleti tervet elkészíteni.

Az **ügyvezető** az ügyvezetési tevékenysége során a Társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint **felel** a Társasággal szemben.

Az **ügyvezetőt** a Társaság tagja nem utasíthatja.

Ha **az** ügyvezető új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított 15 napon belül köteles e ténnyről értesíteni azokat a Társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.

A Társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat az **ügyvezető gyakorolja** azzal, hogy a taggyűlés jogosult a Társaság alkalmazottjára a munkáltatói jogokat átruházni.



Egyebekben a létesítő okirat jelen módosítással nem érintett egyéb rendelkezései továbbra is hatályban maradnak. A jelen módosító okirat tartalma egységes szerkezetbe foglalásra került a létesítő okirat tartalmával.

Alulírott polgármesterek, mint az önkormányzati tagok képviselői, a jelen létesítő okiratot módosító okiratot elolvasás és jó megértés után, mint az alapító akaratával mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írtam alá.

Kelt Békésen, 2024. március 12. napján

**Békés Város Önkormányzata**

5630 Békés, Petőfi Sándor utca 2.

képviseli: Békés Város Polgármestere

nyilvántartási szám (törzsszám): 725064

**Szarvas Város Önkormányzata**

5540 Szarvas, Szabadság út 36.

képviseli: Szarvas Város Polgármestere

nyilvántartási szám (törzsszám): 725097

**Kondoros Város Önkormányzata**

5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

képviseli: Kondoros Város Polgármestere

nyilvántartási szám (törzsszám): 725536

**Déaványa Város Önkormányzata**

5510 Déaványa, Hősök tere 1.

képviseli: Déaványa Város Polgármestere

nyilvántartási szám (törzsszám): 725327

**Körösladány Város Önkormányzata**

5516 Körösladány, Dózsa utca 2.

képviseli: Körösladány Város Polgármestere

nyilvántartási szám (törzsszám): 725349

Készítettem és ellenjegyzem:  
Békésen, 2024. március 12. napján

## TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

Alulírott szerződő felek, mint a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) tagjai a KBC Békés Megyei Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.-ből, annak vagyona egy részével a 2021. január 28. és 2021. március 25. napjával elhatározott különválás útján különvált, így a különválással létrejövő jogutód Társaság társasági szerződését a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) alapján az alábbiak szerint állapítják meg:

### 1./ A Társaság cégneve:

A Társaság cégneve: Körös-menti Települések Fejlesztéséért  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A Társaság rövid neve: Körös-menti Települések Fejlesztéséért  
Nonprofit Kft.

### 2./ A Társaság székhelye, telephelye és fióktelepei:

A Társaság székhelye: 5630 Békés, Petőfi u. 2.

A Társaság telephelye: 5630 Békés, Kossuth u. 3.

A Társaság fióktelepei: 5540 Szarvas, Szabadság út 36.  
5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.  
5510 Dévaványa, Hősök tere 1.  
5516 Körösladány, Dózsa u. 2.

### 3./ A Társaság tagjai:

#### **Békés Város Önkormányzata**

5630 Békés, Petőfi Sándor utca 2.  
képviseli: Békés Város Polgármestere  
nyilvántartási szám (törzsszám): 725064

#### **Szarvas Város Önkormányzata**

5540 Szarvas, Szabadság út 36.  
képviseli: Szarvas Város Polgármestere  
nyilvántartási szám (törzsszám): 725097

#### **Kondoros Város Önkormányzata**

5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.  
képviseli: Kondoros Város Polgármestere  
nyilvántartási szám (törzsszám): 725536

#### **Dévaványa Város Önkormányzata**

5510 Dévaványa, Hősök tere 1.  
képviseli: Dévaványa Város Polgármestere  
nyilvántartási szám (törzsszám): 725327

#### **Körösladány Város Önkormányzata**

5516 Körösladány, Dózsa utca 2.  
képviseli: Körösladány Város Polgármestere  
nyilvántartási szám (törzsszám): 725349

#### 4./ A Társaság működésének időtartama:

A Társaság határozatlan időre alakul.

Az első üzleti év a cégbejegyzéstől december 31. napjáig tart. A további üzleti évek megegyeznek a naptári évekkel.

#### 5./ A Társaság tevékenységi körei:

A Társaság főtevékenysége: 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

A Társaság által gyakorolt egyéb tevékenységi körök:

- 6312'08 Világháló-portál szolgáltatás
- 6399'08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
- 6619'08 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
- 6920'08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
- 7010'08 Üzletvezetés
- 7021'08 PR, kommunikáció
- 7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 7311'08 Reklámügynöki tevékenység
- 7312'08 Médiareklám
- 7320'08 Piac-, közvélemény-kutatás
- 7430'08 Fordítás, tolmácsolás
- 7490'08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 78.10'08 Munkaközvetítés
- 78.20'08 Munkaerőkölcsonzés
- 78.30'08 Egyéb emberierőforrás-ellátás,-gazdálkodás
- 8211'08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
- 8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 8299'08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 8559'08 M.n.s. egyéb oktatás

#### 6./ A Társaság törzstőkéje:

A Társaság törzstőkéje **3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint**, amely kizárólag pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

A Társaság tagjai a törzstőke teljes összegét a KBC Békés Megyei Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. különválása során a Társaság, mint jogutód vagyonából bocsátották a Társaság rendelkezésére.

#### 7./ A tagok törzsbetétei:

<b>Békés Város Önkormányzata</b> törzsbetéte:	600.000,- Ft pénzbeli vagyoni hozzájárulás
<b>Szarvas Város Önkormányzata</b> törzsbetéte:	600.000,- Ft pénzbeli vagyoni hozzájárulás
<b>Kondoros Város Önkormányzata</b> törzsbetéte:	600.000,- Ft pénzbeli vagyoni hozzájárulás
<b>Déaványa Város Önkormányzata</b> törzsbetéte:	600.000,- Ft pénzbeli vagyoni hozzájárulás
<b>Körösladány Város Önkormányzata</b> törzsbetéte:	600.000,- Ft pénzbeli vagyoni hozzájárulás

## 8./ A tagok üzletrészei:

Az üzletrész a törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége, amely a Társaság nyilvántartásba vételével keletkezik. Az üzletrész mértéke a tagok törzsbetéteihez igazodik, ennek megfelelően:

<b>Békés Város Önkormányzata</b> üzletrésze:	20 %
<b>Szarvas Város Önkormányzata</b> üzletrésze:	20 %
<b>Kondoros Város Önkormányzata</b> üzletrésze:	20 %
<b>Déaványa Város Önkormányzata</b> üzletrésze:	20 %
<b>Körösladány Város Önkormányzata</b> üzletrésze:	20 %

Az üzletrész átruházás, a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, öröklés, a házastársi közös vagyon megosztása és új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel. Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

Az üzletrész a társaság tagjai között szabadon átruházható.

Az üzletrészt kívülálló személyre akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben szolgáltatva, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt.

A pénzszolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy - ebben a sorrendben - az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. E jog átruházása semmis. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog a tagokat üzletrészeik egymáshoz viszonyított mértéke szerint, arányosan illeti meg.

Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jognak a társaság általi gyakorlásáról és e jog gyakorlására harmadik személy kijelöléséről a társaság taggyűlése dönt.

Ha a tag az ajánlat közlésétől számított tizenöt napon belül, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy az ajánlat közlésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy jogával nem kívánt élni.

A társasági szerződés az üzletrész kívülálló személyre történő átruházását a társaság beleegyezéséhez köti, ezért ebben az esetben a beleegyezés megadásáról a taggyűlés dönt. Ha a társaság az átruházási szándék bejelentésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, a beleegyezést megadottnak kell tekinteni.

A társasági szerződés az üzletrész adásvételi szerződésen kívüli jogcímen történő átruházását a tagok kizárják.

Ezeket a rendelkezéseket megfelelően alkalmazni kell az üzletrész végrehajtási eljárás keretében történő értékesítése esetén is.

## 9./ Pótbefizetés:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Társaság veszteséges gazdálkodása esetén a taggyűlés nem jogosult pótbefizetés előírására.

## 10./ A tagok mellékszolgáltatása:

A tagok a társasági szerződésben körülírt tevékenység gyakorlása vonatkozásában mellékszolgáltatás teljesítésére nem kötelesek.

## 11./ A nyereség felosztásának tilalma:

A Társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a Társaság vagyonát gyarapítja.

## **12./ A törzstőke felemelése:**

### A törzstőke új törzsbetétek teljesítésével történő felemelése:

Ha valamennyi tag teljes egészében szolgáltatta a törzsbetétjét, a tagok legalább  $\frac{3}{4}$ -es szótöbbséggel meghozott határozatukkal elhatározhatják a törzstőke újabb vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával történő felemelését. A határozatnak tartalmaznia kell a törzstőkeemelés mértékét, annak meghatározását, hogy milyen összetételű és értékű vagyoni hozzájárulásokkal kell teljesíteni a törzstőkeemelést, nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás esetén ennek tárgyát és értékét, továbbá azt, hogy ennek teljesítésére mely személy jogosult, azoknak a személyeknek a megjelölését, akik a pénzbeli hozzájárulások teljesítésére jogosultak abban az esetben, ha az elsőbbségi joggal rendelkezők nem vállalják a pénzbeli hozzájárulások teljes összegének szolgáltatását, továbbá a kijelölt személyeknek a törzstőkeemelésben való részvételi arányát és a vagyoni hozzájárulások teljesítési idejét.

Vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló törzstőkeemelés esetén a tagoknak a tőkeemelés elhatározásától számított tizenöt napon belül elsőbbségi joguk van arra, hogy a tőkeemelésben részt vegyenek. Ha a tag nem él a megadott határidőn belül elsőbbségi jogával, helyette további tizenöt napon belül a többi tag gyakorolhatja az elsőbbségi jogot. Ha a tagok nem éltek elsőbbségi jogukkal, a taggyűlés által kijelölt személyek jogosultak a vagyoni hozzájárulás szolgáltatására. Az elsőbbségi jog gyakorlására a tagok törzsbetétek arányában jogosultak.

A tőkeemelésben részt vevő új tagoknak közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban kell nyilatkozniuk arról, hogy a társasági szerződés rendelkezéseit magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

A törzstőke vagyoni hozzájárulások teljesítésével való emelése során a vagyoni hozzájárulások teljesítésének módjára, esedékességére, a késedelem jogkövetkezményeire, a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás értékéért viselt felelősségre vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell.

## **13./ A taggyűlés:**

A Társaság legfőbb szerve a taggyűlés, amelynek feladata a Társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal. A taggyűlés a Ptk.-ban meghatározott kérdésekben kizárólagos hatáskörben dönt.

Nem szükséges a Taggyűlés részről a saját taggal kötendő szerződések (az alábbi négy szerződéstípus ) megkötésének jóváhagyása, amennyiben

- a szerződés olyan tevékenységre vonatkozik, mely a társaság tevékenységi körei között szerepel,
- a szerződésben szereplő tevékenység a társaság rendeltetésszerű működéséhez hozzátartozik,
- a szerződés a mindennapi működés keretében létrejött mindenki számára elérhető szolgáltatásról szól,
- a szerződés a mindennapi életben tömegesen szereplő, különösebb megfontolást nem igénylő szolgáltatásról szól.

A taggyűlést évente legalább egyszer össze kell hívni. A taggyűlést – ha törvény vagy a társasági szerződés másként nem rendelkezik – az ügyvezető hívja össze. A taggyűlést a Társaság székhelyére vagy telephelyére kell összehívni, ettől eltérni csak a tagok egyszerű szótöbbséggel hozott előzetes hozzájárulásával lehet.

A taggyűlésre a tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívónak tartalmaznia kell a Társaság cégnevét és székhelyét, a taggyűlés idejének és helyszínének megjelölését és a taggyűlés napirendjét. A napirendet a meghívóban olyan részletességgel kell feltüntetni, hogy a szavazásra jogosultak a tárgyalni kívánt témakörökben álláspontjukat kialakíthassák. A taggyűlési meghívók elküldése és a taggyűlés napja között legalább 5 napnak kell lennie.

Ha a tag a napirend kiegészítésére a napirend részletezettségére vonatkozó szabályoknak megfelelő javaslatot tesz, az általa megjelölt kérdést napirendre tűzöttnek kell tekinteni, ha javaslatát a taggyűlés előtt legalább 3 nappal közli a tagokkal és az ügyvezetővel.

A taggyűlésen a szabályszerűen közölt napirenden szereplő kérdésekben hozható határozat, kivéve, ha valamennyi részvételre jogosult jelen van és a napirenden nem szereplő kérdés megtárgyalásához egyhangúlag hozzájárul.

Ha a taggyűlést nem szabályszerűen hívták össze, az ülést akkor lehet megtartani, ha az ülésen valamennyi részvételre jogosult jelen van, és egyhangúan hozzájárul az ülés megtartásához. A nem szabályosan összehívott vagy megtartott taggyűlésen elfogadott és ebből az okból érvénytelen határozat az elfogadásának időpontjára visszamenő hatállyal érvényessé válik, ha a határozatot a taggyűlés napjától számított 30 napon belül valamennyi tag egyhangúan érvényesnek ismeri el.

A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a leadható szavazatok több mint felét képviselő szavazásra jogosult részt vesz. A határozatképességet minden határozathozatalnál vizsgálni kell. Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes, ha azt az eredeti időpontot legalább 3 és legfeljebb 15 nappal követő időpontra hívják össze.

A taggyűlésre szóló meghívóban az esetleges határozatképtelenség miatt megismételt taggyűlés időpontját is fel kell tüntetni azzal, hogy a határozatképtelenség miatt megismételt taggyűlés – az eredeti napirenden szereplő ügyekben – a jelenlévők által leadható szavazatok mértékétől függetlenül határozatképes. A határozatképtelenség miatt megismételt taggyűlés összehívása az eredeti taggyűlés meghívójában megjelölt feltételekkel történhet.

A taggyűlés határozatát a határozatképesség megállapításánál figyelembe vett szavazatok egyszerű többségével hozza meg. A Ptk.-ban meghatározott esetekben az indítvány elfogadásához a jelenlévő leadható szavazatok legalább  $\frac{3}{4}$ -es többsége (minősített többség), illetve egyhangú határozat szükséges.

A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,

- akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít, vagy a Társaság terhére másfajta előnyben részesít,
- akivel a határozat szerint szerződést kell kötni,
- aki ellen a határozat alapján pert kell indítani,
- akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki a Társaságnak nem tagja,
- aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll,
- aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.

Ha egy tag valamely ügyben nem szavazhat, őt az adott határozat meghozatalánál a határozatképesség megállapítása során figyelmen kívül kell hagyni.

Az ügyvezető köteles gondoskodni arról, hogy a taggyűlésről jegyzőkönyv készüljön. A jegyzőkönyv tartalmazza a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és a határozatokat az azokra leadott szavazatok és ellenszavazatok számát, illetve a szavazástól tartózkodókat vagy az abban részt nem vevőket. A jegyzőkönyvet az ügyvezető és egy – a taggyűlésen jelen lévő, hitelesítőnek megválasztott – tag írja alá. Az ügyvezető köteles a tagok által hozott határozatokat a határozatok könyvében nyilvántartani. A tagok által meghozott határozatokat meghozataluk után késedelem nélkül be kell vezetni a határozatok könyvébe.

Azoknak a tagoknak, akik ezen kérésüket írásban jelzik és e-mail címüket bejelentik, a taggyűlésre szóló meghívót és annak mellékleteit, valamint a határozattervezeteket elektronikus úton kell megküldeni.

Ha azt az ügy sürgőssége vagy egyéb ok indokolja, a taggyűlés ülés megtartása nélkül is határozhat. Az ülésen kívül javasolt határozat tervezetét, indokolással együtt a kézhezvételtől számított 8 munkanapi határidő kitűzésével kell a tagokkal elektronikus úton közölni, akik szavazatukat elektronikus úton bejelentett e-mail

címükről vagy faxon adják le az ügyvezetés részére. Ebben az esetben a határozathozatali eljárás akkor eredményes, ha legalább annyi szavazatot megküldenek az ügyvezetés részére, amennyi szavazati jogot képviselő tag jelenléte a határozatképességéhez szükséges lenne ülés tartása esetén. A szavazásra megszabott határidő utolsó napját követő három napon belül - ha valamennyi tag szavazata ezt megelőzően érkezik meg, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napjától számított három napon belül - az ügyvezetés megállapítja a szavazás eredményét, és azt további három napon belül közli a tagokkal. A határozathozatal napja a szavazási határidő utolsó napja, ha valamennyi szavazat korábban beérkezik, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napja. Ha bármelyik tag kéri, a taggyűlést a határozattervezet megtárgyalására össze kell hívni. A számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásán kívül a tagok bármilyen kérdésben dönthetnek taggyűlés tartása nélkül.

A taggyűlésen a Társaság tagjait törzsbetétjük minden 1.000,- Ft-ja után 1 szavazat illeti meg, ennek megfelelően:

<b>Békés Város Önkormányzata</b> tagot:	600 szavazat
<b>Szarvas Város Önkormányzata</b> tagot:	600 szavazat
<b>Kondoros Város Önkormányzata</b> tagot:	600 szavazat
<b>Déaványa Város Önkormányzata</b> tagot:	600 szavazat
<b>Körösladány Város Önkormányzata</b> tagot:	600 szavazat

#### **14./ A Társaság vezető tisztségviselői:**

A Társaság ügyvezetői:

**Miklós Melinda Kozima** (an.: Végh Sarolta) 5700 Gyula, Alpár u. 29/1. sz. a. lakos.

Az ügyvezető megbízatásának időtartama 2021.március 25 - 2026. március 24. napjáig szól.

Az ügyvezető tevékenységét munkaviszonyban látja el, a céget önállóan jegyzi.

Ügyvezető külön okiratban kijelenti, hogy e megbízást elfogadja, továbbá, hogy vele szemben nem állnak fenn a hatályos jogszabályi rendelkezésekben meghatározott összeférhetlenségre vonatkozó kizáró okok, valamint nem áll eltiltás hatálya alatt.

Az ügyvezető a Társaság ügyeit intézi és képviseli a Társaságot harmadik személyek, bíróságok és más hatóságok előtt.

A Társaság ügyvezetőjét a tevékenység ellátásáért a taggyűlés által meghatározott mértékű díjazás illeti meg.

Ügyvezető önállóan jogosult az ügyvezetésre és a Társaság képviselésére.

A Társaság képviselésében **az** ügyvezető önállóan jegyzi a céget, amely akként történik, hogy az előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégnév alá az ügyvezető önállóan írja alá a teljes nevét a hitelesített cégeljárás nyilatkozatnak megfelelően. A Társaság ügyvezetője jogosult a Társaság meghatározott munkavállalóit az ügyek meghatározott csoportjaira nézve együttes cégjegyzési joggal felhatalmazni, ebben az esetben az erre felhatalmazott munkavállalók cégjegyzésük során nevüket együttesen írják alá a hiteles aláírási mintájuknak, illetve aláírási címpéldányuknak megfelelően.

Az ügyvezetők és hozzátartozóik a felügyelőbizottság jóváhagyása hiányában (FEB ügydöntő hatásköre) – a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével – nem köthetnek saját nevükben vagy javukra szerződéseket. Az ügyvezetők nem szerzhetnek társasági részesedést és nem lehetnek vezető tisztségviselők a társasághoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságban.

Az **ügyvezető**:

- köteles évente két alkalommal, az első félévi gazdálkodásról minden év július hó 31. napjáig, a tárgyév

második félévéről a tárgyévet követő év január 31-ig a tagok részére jelentést tenni az ügyvezetésről, az ügyvezető által megkötött szerződésekről, a Társaság vagyoni helyzetéről és az üzletpolitikájáról,

- köteles minden év március 31. napjáig a számviteli törvény szerinti beszámolót, illetve a következő gazdasági évre szóló üzleti tervet elkészíteni.

Az **ügyvezető** az ügyvezetési tevékenysége során a Társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint **felel** a Társasággal szemben.

Az **ügyvezetőt** a Társaság tagja nem utasíthatja.

Ha **az** ügyvezető új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított 15 napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a Társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.

A Társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat az **ügyvezető gyakorolja** azzal, hogy a taggyűlés jogosult a Társaság alkalmazottjára a munkáltatói jogokat átruházni.

### **15./ A felügyelőbizottság:**

A Társaságnál 3 tagú felügyelőbizottság működik.

A felügyelőbizottság elnöke:

**Kálmán Tibor** (születési helye és ideje: Békéscsaba, 1976.07.29.an.: Szekeres Eszter Anna )

5630 Békés, Sátor tér 4. szám alatti lakos.

A felügyelőbizottság tagjai:

**Molnár Etele György** (születési helye és ideje: Szentés, 1968.11.18. an.:Kozma Erzsébet )  
5540 Szarvas, Somogyi Béla u.2.szám alatti lakos és

**Valánszki Miklós Róbert** (születési helye és ideje: Szeghalom, 1979.02.12.an.: Tóth Erzsébet ) 5510  
Dévaványa, Május 1.u.14.szám alatti lakos.

A felügyelőbizottsági tagok megbízatása 2021. március 25 - 2026. március 24. napjáig szól.

A felügyelőbizottság elnökét a taggyűlés jelöli ki, ügyrendjét maga állapítja meg, és azt a taggyűlés hagyja jóvá.

A felügyelőbizottság a vezető tisztségviselőtől felvilágosítást kérhet, amelyet a 8 napon belül kell teljesíteni. A felügyelőbizottság a Társaság könyveit és iratait – ha szükséges, szakértők bevonásával – megvizsgálhatja.

#### A felügyelőbizottság ügyszöntő hatásköre:

Ha a társaságnál kötelező felügyelőbizottság létrehozása vagy ügyszöntő felügyelőbizottság működik, semmis a létesítő okirat azon rendelkezése, amely háromnál kevesebb tagú felügyelőbizottság felállítását írja elő.

Ha a társasági szerződés a taggyűlés vagy az ügyvezetés hatáskörébe tartozó egyes döntések meghozatalát vagy azok jóváhagyását a felügyelőbizottság hatáskörébe utalja, a felügyelőbizottság tagjai az e hatáskörükben kifejtett tevékenységgel a társaságnak okozott károkat a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint kötelesek megtéríteni.

A mindennapi élet szokásos ügyletei körében kötött szerződések kivételével, a felügyelőbizottság jogosult ügyszöntő hatáskörében a Társaság és egyik ügyvezetője, hozzátartozója között az ügyvezetője, hozzátartozója javára és nevében létrejött szerződéseket - a Társaság képviselőjében eljáró másik ügyvezető aláírásán túl - saját aláírásával jóváhagyni. A felügyelőbizottság jóváhagyása nélkül e szerződések érvénytelenek.

### **16./ A társaság megszűnése:**

A Társaság megszűnésének elhatározásához a taggyűlés egyhangú határozata szükséges.



A Társaság a Ptk.-ban meghatározott esetekben szűnhet meg.

A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyomból a törzsbetétek arányában kell felosztani a Társaság tagjai között.

### **17./ Záró rendelkezések**

Az e szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Egyszemélyes társaság jön létre, ha egy többszemélyes korlátolt felelősségű társaság valamennyi üzletrészét ugyanaz a tag szerzi meg. A Társaság egyszemélyessé válásától kezdődően az egyszemélyes társaságra vonatkozó szabályok szerint működik, de társasági szerződés helyett akkor kell alapító okiratot készíteni, ha az egyszemélyessé válásától számított egy éven belül nem jelent be újabb tagot.

A Társaság tagjai kötelezik magukat arra, hogy a Társaság üzleti titkait megőrzik.

A társasági szerződést a szerződő felek felolvasás és értelmezés után helybenhagyólag azzal írták alá, hogy a szerződés tartalmával egyetértenek, az ügyleti akaratukat fejezi ki.

Kelt Békésen, 2024. március .... napján

Záradék: Alulírott ifj. dr. Balázs István, mint jogi képviselő igazolom, hogy a társasági szerződés egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a társasági szerződés módosítás alapján hatályos tartalmának. Jelen társasági szerződés 14. pontjában történt módosítás, amely módosítás **félkövér, dőlt** betűvel lett szedve.

Készítettem és ellenjegyzem:

Békésen, 2024. március .... napján