

<i>Sorszám:</i> Ny/21.	<i>Tárgy:</i> Integrált Településfejlesztési Stratégia módosítása
<i>Döntéshozatal módja:</i> Egyszerű szótöbbség	<i>Véleményező bizottság:</i> Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
<i>Tárgyalás módja:</i> Nyílt ülés	<i>Előkészítette:</i> Gál András osztályvezető Műszaki Osztály

Tisztelt Képviselő-testület!

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 246/2015. (V. 28.) határozatával elfogadta a „*Békés Város Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának Megalapozó vizsgálata*” tárgyú dokumentumot, valamint jóváhagyta Békés Város Településfejlesztési Konceptió Célrendszerét és megállapította, hogy a dokumentumok megfelelő alapját képezik a további tervezésnek.

Békés városa a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) szakmai-tartalmi követelményei alapján elkészítette a 2015-2020-as időszakra szóló középtávú stratégiai dokumentumait.

A Korm.rendelet hatályos előírásai alapján véleményezésre megküldtük Békés Város Megalapozó Vizsgálata (a továbbiakban: MV), Településfejlesztési Konceptiója (a továbbiakban: TFK) és Integrált Településfejlesztési Stratégiája (a továbbiakban: ITS) című dokumentumok partnerségi egyeztetésre készített tervezetét a partnerségi tervben szereplő államigazgatási szerveknek, civil szervezeteknek, valamint a város honlapjára is feltöltésre kerültek társadalmi egyeztetés céljából.

A partnerségi egyeztetést követően a beérkezett vélemények - az önkormányzati és tervezői egyeztetést követően - beépülnek a dokumentumokba.

2015. június 29-ig a Belügyminisztérium számára megküldésre került a polgármester által aláírt Egyeztetési nyilatkozat.

Ezt követően szintén megküldésre került a Belügyminisztérium számára 2015. július 13-án a településfejlesztési dokumentumok vonatkozásában elkészített írásbeli tájékoztató és összefoglaló dokumentum, melyet a Belügyminisztérium 2015. augusztus 10-én szakmailag jóváhagyott.

A Belügyminisztérium 2015. augusztus 01-jén küldte meg az általuk elkészített összefoglaló értékelést a településfejlesztési dokumentumok vonatkozásában (MV, TFK, ITS). A Belügyminisztérium által javasolt módosítások bedolgozásra kerültek a dokumentumokban. Békés Város Önkormányzata 2015. augusztus 14-én továbbította a Jóváhagyó nyilatkozatát.

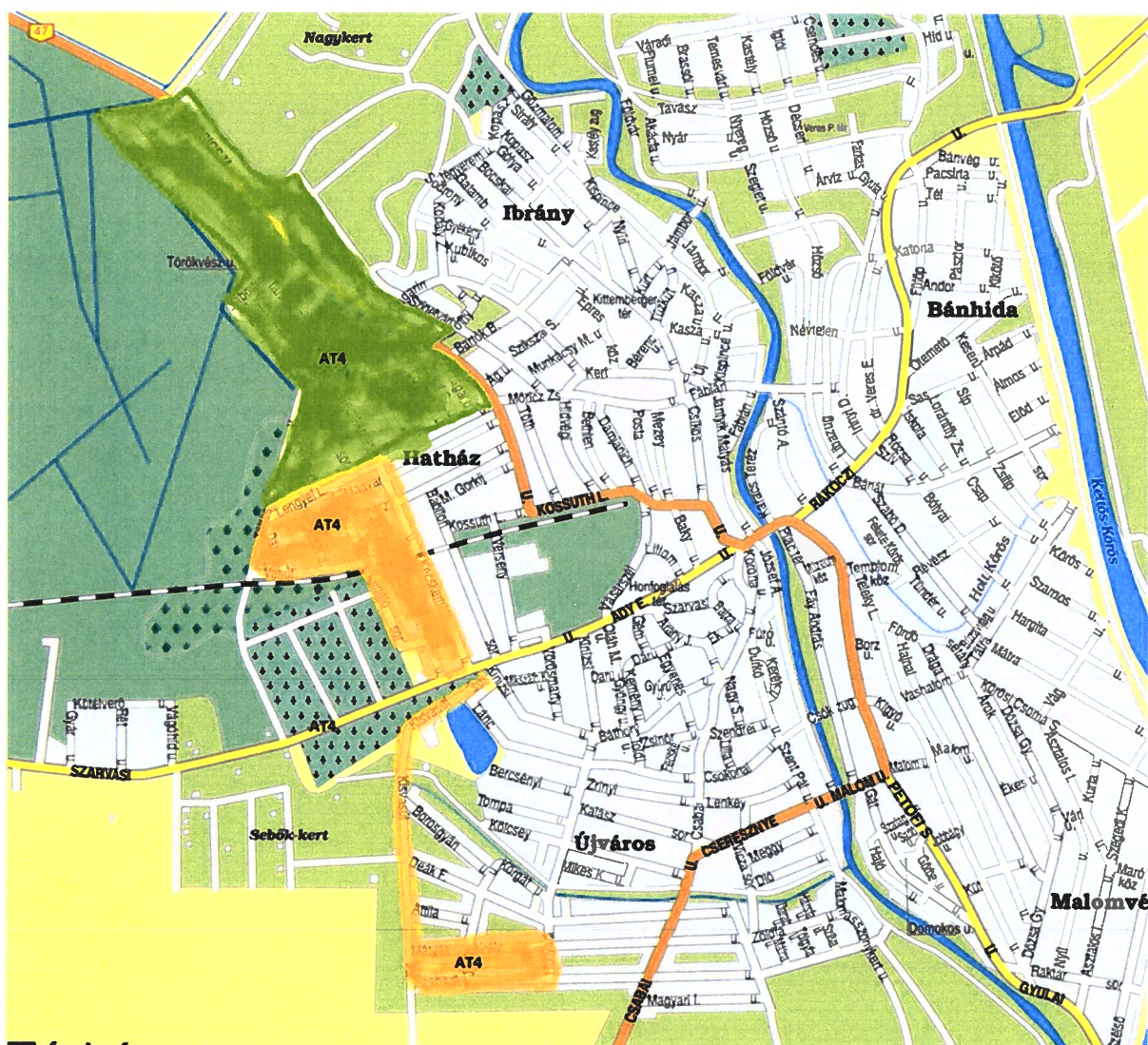
Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. április 25-i ülésére

A Belügyminisztérium a dokumentumokat szakmai követelményrendszer szempontjából megvizsgálta és azokat teljesítettnek tartotta.

A végleges ITS-t a 362/2015. (IX. 22.) határozatával fogadta el a Képviselő-testület. Az ITS végrehajtásával kapcsolatban minden évben tájékoztatást adunk.

Az együtt az integrációért Békésen 2. ütem megnevezésű, TOP_PLUSZ-3.1.2-21-BS1-2022-00006 azonosító számú pályázat (a továbbiakban: Pályázat) tovább folytatja a szociális városrehabilitációt, mely akcióterülete a Lengyel Lajos-Kecskeméti-Vasútsor-Töltés utcák által határolt terület, a Kecskeméti-Vasútsor-Legelő-Rövid utcák által határolt terület, a Kisvasút sor, valamint a Hunyadi-Mátyás király-Kisvasút sor-Szabadkai utcák által határolt terület.

Az alábbi térkép világoszölddel a régi, narancssárgával a kiegészített területet ábrázolja:



A Pályázat miatt szükség van az ITS -ben megfogalmazott „Szociális célú városrehabilitációs akcióterület” területi hatályának a kiterjesztésére, és ezáltal az ITS módosítására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

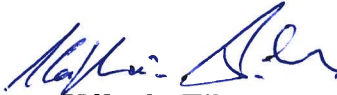
Határozati javaslat:

- I. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 362/2015. (IX. 22.) határozatával elfogadott Békés Város Integrált Városfejlesztési Stratégiájában megfogalmazott Szociális célú városrehabilitációs akcióterület (AT4) területi hatályát kiterjeszti a Lengyel Lajos-Kecskeméti-Vasútsor-Töltés utcák által határolt terület, a Kecskeméti-Vasútsor-Legelő-Rövid utcák által határolt terület, a Kisvasút sor, valamint a Hunyadi-Mátyás király-Kisvasút sor-Szabadkai utcák által határolt területekkel.
- II. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet tartalmi követelményei szerint elkészítendő Integrált Területfejlesztési Stratégia módosításának előkészítésére felhatalmazza polgármesterét.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Békés, 2024. április 18.


Kálmán Tibor
polgármester


Jogi ellenjegyző


Pénzügyi ellenjegyző