

JEGYZŐKÖNYV

Készült Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2025. január 29-én megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Békési Polgármesteri Hivatal Kisterme
Békés, Petőfi u. 2. sz. I. emelet

Igazoltan távol: Balázs László bizottsági tag

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Az ülés kezdésének időpontja: 13.00 h

Csibor Géza bizottsági elnök: Köszöntötte a bizottság ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 7 főből 6 fő jelen van, így a nyilvános ülést megnyitotta. Szavazásra bocsátotta a meghívóban szereplő napirendi pontokat, a bizottság üléséről készített jegyzőkönyvet az elnök mellett Deákné Domonkos Julianna bizottsági tag írja alá hitelesítőként javasolja.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
4/2025. (I. 29.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2025. január 29. napján tartott ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

Nyilvános ülés:

1. A Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. tájékoztatója az elvégzett munkákról
Előkészítette: Nánási László ügyvezető, BVSZ NKft.
2. Tájékoztató Békés Város Önkormányzata pályázatainak alakulásáról
Előkészítette: Gál András osztályvezető
3. Forgalmi rend változások megvitatása
Előkészítette: Gál András osztályvezető
4. A Békési Polgármesteri Hivatalban dolgozók közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 6/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítása
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző

5. A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alap- és szakosított ellátások térítési díjáról szóló 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítása
Előkészítette: dr. Szabó-Bimbó Mária igazgatási osztályvezető
Kádasné Öreg Julianna igazgató, BVSZSZK
6. Az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosítása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
7. Helyi Építészeti Tervtanácsról szóló rendelet és ügyrend megalkotása
Előkészítette: Gál András osztályvezető
Pap Ádám főépítész
Szabóné dr. Vass Orsolya jogász
8. ITS módosítandó fejezetek meghatározása
Előkészítette: Gál András osztályvezető
9. Gyógyászat energetika TOP Plusz pályázat konzorciumi megállapodás
Előkészítette: Gál András osztályvezető
10. Békés Turisztikai Kft. kölcsönszerződés módosítása
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető
11. Békési Önkormányzati Tűzoltóság kölcsönszerződés módosítása
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető
12. A BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. folyószámla hitelkeretének engedélyezése
Előkészítette: dr. Bocskay Árpád aljegyző
13. Bejelentések

A bizottság jegyzőkönyv hitelesítőnek **Deákné Domonkos Julianna** bizottsági tagot választja meg.

Napirend: A Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. tájékoztatója az elvégzett munkákról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását. Szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
5/2025. (I. 29.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a BVSZ NKft. által elvégzett munkákról szóló tájékoztatót a határozat melléklete szerinti tartalommal tudomásul veszi.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: Tájékoztató Békés Város Önkormányzata pályázatainak alakulásáról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását. Szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
6/2025. (I. 29.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a beadott pályázatok alakulásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: Forgalmi rend változások megvitatása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője kiegészített.

Gál András osztályvezető: Az első pont Baky utca egyirányúsítása, ami sokszor volt a Képviselő- testület és a bizottság előtt. Az utóbbi három alkalommal elutasította az utcabeliek kérelmét a bizottság és a testület is és maradt a kétirányú forgalmi rend. Annyi változtatás történt, hogy a sövény visszább lett nyírva, illetve meg lett tiltva, hogy a járda és az útburkolat között ne álljanak járművek, mert ők szűkítették össze az út keresztmetszetét. Az utca 4 méter 10 cm széles, a város aszfalt burkolata 75%-a ilyen széles vagy ennél keskenyebb. A 120 méteres szakaszon nagyon sokan gyorsan hajtanak. Az előterjesztés szövegéből is lehetett látni, hogy amennyiben itt egyirányúsítanak azok mennek be a Kossuth 23. kanyar részébe, ahol szintén nem jobb a helyzet, mint itt. A műszaki osztály részéről az a határozati javaslata, hogy a Baky utcai forgalmi rendet ne változtassa meg továbbra sem a bizottság. A Teleky utcával kapcsolatban az elsőbbségi viszonyok szabályozása az útépítéssel megvalósul, úgy ahogy a

lakosok is kérték. A sebességcsökkentő útburkolati küszöb elhelyezésére eddig még bizottsági állásfoglalás nem történt, viszont a város vezetői többször tolmácsolják meg a médiában is megjelent, hogy fekvőrendőrt abban az esetben lehetséges elhelyezni, amennyiben jogszabály nem tiltja. Az érintett útszakaszon a lakosoknak legalább a kétharmada kéri és a költségek 50%-át vállalják és ez a kétharmad kéri azt, hogy a fekvőrendőr előttük legyen elhelyezve.

Csibor Géza bizottsági elnök: Az a javaslata, hogy a Baky utcai lakosoknak a kérését figyelembe véve legyen megvalósítva a kérésük. A másik két határozati javaslattal egyetért és támogatná.

Polgár Zoltán alpolgármester: Akkor Baky utcával kapcsolatban több felvetés is történt, de sehogy sem volt megfelelő. Az a javaslata, hogy a helyi képviselő és a polgármester tartson az Ady 6-nak és a Baky utcai lakóknak egy fórumot, és ott együtt döntsenek arról, hogy mi történjen. A Teleky utcai sebességszabályozása kapcsán az utcának legalább a lakosok 60%-a hozzá kellene járulnia. A fekvőrendőr elhelyezésének a költségét a várossal közösen fizetnék meg. A harmadik pontban a mezőgazdasági járműveknek az átkelése a főtéren történhessen meg.

Deákné Domonkos Julianna bizottsági tag: Az első ponttal kapcsolatban látja, az ott zajló közlekedést és forgalmat. Az óvodába érkező szülők miatt is segítségre szorul az az utca. Egyet ért azzal, hogy a környéken élőkkel is jó lenne megbeszélni, hogy minek milyen következménye van. Természetesen fontos, hogy a három tömb közös képviselője jelen legyen, mert ennek megfelelően az ottani megbeszélte álláspontot tudja képviselni. Látja, hogy a régi Rutex bejárata előtt már nagyon kátyús az út széle, nyilván azért mert lehúzódnak oda az egyéb járművek, amelyek az óvoda és a Penny irányába haladnak az Ady utcáról. Azon az úton nagyon gyakran közlekedik és valóban jó lenne ha a kátyúkat megszüntetnék. Nagyon örül, hogy a törvény meg lett nyírva, mert ez a kilátást illetve a közlekedést segíti. A másik két ponttal kapcsolatos hozzászólásokkal egyetért.

Földesi Mihály bizottsági tag: Tehát leveszik az 1-es pontot napirendről?

Csibor Géza bizottsági elnök: Nem. Az a határozati javaslat született amelyben az szerepel, hogy legyen egy lakossági fórum és annak eredményeként dőljön el az eredmény.

Balog Zoltán bizottsági tag: Mucsi András képviselő tervez egy fórumot összehívni a műszaki osztály és a bizottság bevonásával, hogy megtárgyalják az egyirányúsítást.

Földesi Mihály bizottsági tag: Abban az önkormányzat dönthet, hogy a főtérre felengedi a mezőgazdasági gépeket?

Csibor Géza bizottsági elnök: Igen. Tehát a második határozati javaslat hogyan kerüljön megfogalmazásra?

Gál András osztályvezető: A lakossági kezdeményezésnél a kétharmad aláírás a szükséges és a fekvőrendőr esetében 50%-át fizetni kell a költségeknek.

Polgár Zoltán polgármester: Volt már ilyen eset. Van egy közös képviselő, aki végig megy az utcában és aláírja ezt a beleegyező nyilatkozatot vagy jelenléti ívet, az a lényeg, hogy a lakók 60%-a írja alá, így fontos az, hogy a költségek felének az összegét az utca állja.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás, kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, ezért javasolja, hogy szavazzanak mind három határozati javaslat elfogadásáról. Szavazást rendelet el az I. határozati javaslat elfogadásáról, amelyet Polgár Zoltán alpolgármester javasolt.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
7/2025. (I. 29.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága kezdeményezi, hogy az adott választókerület képviselője és a polgármester részvételével a Baky utca forgalmi rendjének megvitatásában érintett lakosok számára lakossági fórum kerüljön megtartásra, melyet követően az elnök ismételten a bizottság elé terjeszti a napirendet. A Bizottság felkéri az Elnököt a lakossági fórum megszervezésére.

Határidő: 2025.03.31.

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Csibor Géza bizottsági elnök: Szavazást rendelet el az II. határozati javaslat elfogadásáról, amelyet a Műszaki osztály vezetője javasolt.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
8/2025. (I. 29.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága hozzájárul a Teleky utcán sebességcsökkentő útburkolati elem kihelyezéséhez, amennyiben azt a Teleky utcai lakosok legalább 2/3-a kéri, beleértve azokat az ingatlanulajdonosokat, akinek az ingatlana előtt kívánják elhelyezni a forgalomcsillapító küszöböt, továbbá a kérelmezők vállalják, hogy a kihelyezéssel kapcsolatos költségek felét megfizetik. A költségek másik felének megfizetését az önkormányzat vállalja.

A Bizottság felkéri az Elnököt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2025.03.31.

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Csibor Géza bizottsági elnök: Szavazást rendelet el az III. határozati javaslat elfogadásáról, az előterjesztés szerint.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
9/2025. (I. 29.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága kezdeményezi a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Békés Vármegyei Igazgatóságánál a városközpontból való lassú jármű-mezőgazdasági vontatók kitiltásának feloldását. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos tárgyalásokat folytassa le.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: A Békési Polgármesteri Hivatalban dolgozók közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 6/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás, kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, ezért javasolja, hogy szavazzanak a rendelet- tervezet elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
10/2025. (I. 29.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő- testületnek a Békési Polgármesteri Hivatalban dolgozók közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 6/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítását.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alap- és szakosított ellátások térítési díjáról szóló 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás, kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, ezért javasolja, hogy szavazzanak a rendelet- tervezet elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
11/2025. (I. 29.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő- testületnek a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alap- és szakosított ellátások térítési díjáról szóló 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítását.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: Az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás, kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, ezért javasolja, hogy szavazzanak a rendelet- tervezet elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
12/2025. (I. 29.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő- testületnek az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosítását.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: Helyi Építészeti Tervtanácsról szóló rendelet és ügyrend megalkotása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet Jegyző Asszony kiegészít.

Tárnok Lászlóné jegyző: Benne maradt a megnevezésbe az ügyrend, de aki elolvasta a rendeletet az látta, hogy az ügyrende, azt majd a Tervtanács hagyja jóvá a Polgármester egyetértésével, tehát csak a rendeletről kell szavazni.

Földesi Mihály bizottsági tag: Ez arról szól, hogy akarnak –e építészeti tervtanácsot?

Tárnok Lászlóné jegyző: Nem. Ez nem akarás kérdése, hanem kötelező.

Földesi Mihály bizottsági tag: Hányszor fog összeülni ez a tanács, és mi a terv ezzel kapcsolatban?

Tárnok Lászlóné jegyző: Ahány ügy lesz, ezt nem lehet előre tudni, de vannak olyan ügyek amelyben a főépítész fog továbbra is dönteni.

Földesi Mihály bizottsági tag: Kaptak pénzt vagy az önkormányzatnak kell kigazdálkodni?

Tárnok Lászlóné jegyző: Nekünk kell kigazdálkodni. Remélik, hogy nem lesz sok, többször egyeztettek már a főépítész úrral. Három főből kell álljon a tanács és minden féle ágazatból kell építésznek benne lenni, tehát kertész mérnöknek, belsőépítésznek. Polgármester úr Őket fölkeri, hogy három ember mindig legyen, egyébként online lesznek ezek az egyeztetések. Eddig még nem futott be egy sem, nincs benne tapasztalat, új mindenkinek.

Gál András osztályvezető: Csak az építési engedélyeseket kötelesek bejelenteni. Ami nem ilyen, azt csak településképi az pedig főépítész és polgármesteri hatáskör.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás, kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, ezért javasolja, hogy szavazzanak a rendelet- tervezet elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
13/2025. (I. 29.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő- testületnek a Helyi Építészeti Tervtanácsról szóló rendelet elfogadását.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: ITS módosítandó fejezetek meghatározása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását. Szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
14/2025. (I. 29.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békés Város Főépítésze által A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7)-(8) bekezdése értelmében készített feljegyzést a város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának módosításához szükséges Megalapozó Vizsgálat felülvizsgálatának tartalmát a határozat 1. sz. melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: Gyógyászat energetika TOP Plusz pályázat konzorciumi megállapodás

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását. Szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
15/2025. (I. 29.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1 kódszámú, az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázat kapcsán megkötött konzorciumi megállapodás mellékelt 1. számú módosítását elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert az aláírása.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: Békés Turisztikai Kft. kölcsönszerződés módosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni.

Földesi Mihály bizottsági tag: Meddig szeretnék ezt még tologatni maguk előtt? Harmadik arrébbtolása ennek a visszafizetésnek. Mi a terv? Tavalyi évben egy egyedi fakivágás történt. Jól látja a költségeket, hogy lett visszaforgatva, de nem tologathatják maguk előtt ezt a 20 millió forintot.

Csibor Géza bizottsági elnök: Nem tud választ adni erre a kérdésre.

Tarkovác István bizottsági tag: A kölcsönszerzéssel kapcsolatban egy észrevétele volt. Ismerve a Turisztikai Kft.-nek a működési mechanizmusát, tekintve arra, hogy ez nem négy évszakos szolgáltatás, hanem korlátozódik. Egy olyan javaslatot kellene előterjeszteni, ami véglegesen elengedné ezt a 20 millió forintos tartozását a Turisztikai Kft.-nek. Mint a FEB tagja nem lát arra garanciát, hogy valamikor is ez a kölcsön visszafizetésre kerül, ha csak nem több száz millió forintos pályázatot megnyernének.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását. Szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
16/2025. (I. 29.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Békés Turisztikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (rövid név: Békés Turisztikai Kft., székhely: 5630 Békés, hrsz 6929/50; adószám: 14270299-2-04, cégjegyzékszám: 04-09-008046, képviseli: Bak Ádám ügyvezető) tagi kölcsönszerződés lejáratának az egy évvel történő meghosszabbításához, a törlesztési határidők egyidejű módosítása és a többi kondíció változatlanul hagyása mellett.

Futamidő: 2027. december 31.

Fizetési határidők:

2025. december 31.	5.000.000 Ft
2027. december 31.	15.000.000 Ft

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kálmán Tibor polgármestert a szerződésmódosítás megkötésére.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: Békési Önkormányzati Tűzoltóság kölcsönszerződés módosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását. Szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
17/2025. (I. 29.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Békési Önkormányzati Tűzoltóság (székhely: 5630 Békés, Petőfi Sándor u. 24., adószám: 18394180-1-04, képviseli: Araczkai Zsolt parancsnok) a kölcsönéből fennálló 5.500.000 Ft tartozását 2025. év december 31. napjáig fizesse meg.

Futamidő:	2025. december 31.
Összeg:	5.500.000 Ft
Kamat:	O/N BUBOR (napi)
Kamatfelár:	+ 0,75 %

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kálmán Tibor polgármestert a szerződésmódosítás megkötésére.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: A BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. folyószámla hitelkeretének engedélyezése

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Tárnok Lászlóné jegyző: Engedélyezte a Képviselő- testület, már egyszer. Nem történt meg az előző banknál az igénylés, és közben bankot váltottak és így az Ersténél kell, hogy újra engedélyezzék.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását. Szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
18/2025. (I. 29.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. folyószámla hitelkeretének engedélyezése tárgyában hozott 212/2024. (X. 31.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. az ERSTE Bank Hungary Zrt.-vel 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig terjedő időszakra, 16.000.000,- Ft felső határú, 1 éven belüli folyószámlahitel szerződést kössön az alábbi kondíciók szerint. A hitelfelvétel célja a 2025. évi gazdálkodás likviditásának biztosítása.

Hitelösszeg: 16.000.000 HUF

Futamidő: 1 év

Kamat: 1 havi BUBOR +2 % / év

Rendelkezésre tartási díj: 0,5 %/év

Kezelési költség: 0%

Szerződéskötési díj: 0%

Egyéb díj: 0,-Ft

A hitel fedezete:

- Az Önkormányzat által vállalt készfizető kezesség
- Bankszámlakövetelésre alapított zálogjog
- Továbbá a banki döntés során a Bank döntéshozó testülete által esetlegesen még meghatározott feltételek szerint

3. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete készfizető kezességet vállal a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. 1. pont szerinti folyószámlahitel szerződéséhez kapcsolódóan.

4. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kálmán Tibor polgármestert a készfizető kezességgel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére és a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Csibor Géza bizottsági elnök: Megkérdezte, hogy van-e valakinek bejelenteni valója. Mivel bejelentése nem érkezett, és további tárgyalandó napirendi pont nincs, ezért megköszönte a részvételt, a bizottság eddigi munkáját, a bizottság nyilvános ülését befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.



Csibor Géza
bizottsági elnök



Deákné Domonkos Julianna
jkv. hitelesítő