

Tárgy: Beszámoló a 2014. évi
önkormányzati adózásról

Sorszám: III/6

Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző,
Holopné dr. Sztrein Beáta
osztályvezető-helyettes

Döntéshozatal módja:
Egyszerű szótöbbség

**Véleményező
bizottság:** Pénzügyi Bizottság

Tárgyalás módja:
Nyilvános ülés

Előterjesztés

Békés Város Képviselő-testülete

2015. március 30-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást. A jogszabályi előírásoknak eleget téve tájékoztatjuk a Tisztelt Képviselő-testületet a 2014. évi helyi adóztatási tevékenységről.

A települési önkormányzatok alapvető feladata — a közhatalom helyi közügyekben való gyakorlása mellett — a helyi közszolgáltatások biztosítása. E feladatnak a helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazítható ellátása elengedhetetlenné teszi az önkormányzatok önálló gazdálkodásának feltételeinek megteremtését. A gazdasági önállósulás egyik eszköze a helyi adók rendszere.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdése alapján e törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

Htv. alapján a helyi adózás struktúrája három fő rendszeremre épül, nevezetesen: vagyoni típusú adók, a kommunális adók és a helyi iparüzési adó. Az önkormányzat képviselő testülete a helyi adók fajtáit és mértékét nem eredeti jogalkotói hatáskörében, hanem felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletben állapíthatja meg, így a helyi adóztatás kereteit és feltételeit biztosítja az önkormányzati rendelet. A helyi jogalkotás során nem léphet túl a törvényi kereteken, az önkormányzat csak a Htv.-ben meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni. *Az uniós szabályozással összhangban a Htv. 2003. évtől jelentősen korlátozza az önkormányzatok kedvezmény-, mentesség-nyújtási lehetőségét. Különösen érinti ez a vállalkozások részére biztosítható, illetve korlátozottan nyújtható kedvezményi, mentességi szabályokat.*

Békés Város Önkormányzata illetékességi területén 2014-ben az alábbi adókat határozta meg:

Magánszemélyek kommunális adója 33/1995 (XII. 21.) Kt. rendelet,

Idegenforgalmi adó 38/2000 (XII. 01.) Kt. rendelet,

Helyi iparüzési adó 4/1995 (III. 07.) Kt. rendelet.

A helyi adóztatás során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben (továbbiakban: Art.) foglalt szabályok szerint jár el az adóhatóság. Az eljárás során az Art., a Ket., valamint végrehajtási eljárás során a Vht. szabályait alkalmazzuk.

I. Helyi adók rendszere és értékelése Békés Város Önkormányzatánál

1. Kommunális jellegű adók

1.1. Magánszemélyek kommunális adója

A magánszemélyek kommunális adóját az önkormányzati adóhatóság kivetéssel állapítja meg. Az adó megállapításához a fizetésre kötelezettek, (kötelezetteknek) adóbevallást kell benyújtani. A továbbiakban mindaddig nem kell bevallást adni, ameddig az adózást érintő változás nem áll be.

A rendelet alapján kapott mentesség esetén is kötelező az adóhatósághoz bejelentkezni az erre a célra szolgáló nyomtatványon, az adóbevallás benyújtására előírt határidőig. A tulajdonosok adataiban történő változásokat folyamatosan követjük. Sok esetben problémát jelent az iratok kézbesítése, mivel az adóalanyok a bejelentett lakcímen nem tartózkodnak, tartózkodási helyük ismeretlen, elérhetőségükről (levelezési cím) bejelentést nem tesznek.

A 2014. adóévben költségvetésünkben a kommunális adó tekintetében 125 millió Ft került betervezésre, és 120,7 millió Ft összegben került előírásra az adó, míg a bevétel 117,2 millió Ft volt. A 2014. adóévben 815 kommunális adó határozat készült. Az adóalanyok száma: 6.206 fő volt. A kommunális adó megfizetése alól összesen 2.331 fő került mentesítésre, ebből 2.238 fő azért, mert a 70. életévét betöltötte, 3 fő Békés város közigazgatási területén készenléti szolgálatot ellátó tűzoltó, 90 fő kapott 5.000,- Ft kedvezményt, mint polgári védelmi szervezetbe beosztott személy. .

Jelentős többletmunkát jelent továbbra is, hogy az adózók bevallási kötelezettségüket sok esetben csak felszólításra teljesítik, és jelentős késéssel adják be bevallásukat. Gondot okoz, hogy a fizetési morál egyre romló tendenciát mutat. Itt azonban különbséget kell tenni a fizetni nem tudók, illetve a nem akarók között. A fizetési hajlandóságot mutató rászorult adózók esetében 2014. évben 135 fizetési könnyítést engedélyező határozat készült méltányosságból, azonban a hátralék összegének növekedésével egyre nehezebb ésszerű és betartható kompromisszumot kötni az érintett adózókkal. Az önkormányzat által kérelemre átvállalt adó összesen 3 személyt érintett 31.500,- Ft értékben.

Behajtási tevékenység kapcsán kommunális adó tekintetében 2014-ben 105 db inkasszó, 847 db munkabér és nyugdíj letiltás, valamint számos felhívás készült.

1.2. Idegenforgalmi adó

Békés város illetékességi területén 2001. évben került bevezetésre az idegenforgalmi adó, melynek mértéke 2007. 01. 01.-től megkezdett vendégéjszakánként 200,- Ft/fő. (A Htv. az adó mértékét 300,- Ft/főben maximálja vendégéjszakánként.)

2014. évben az adózók (fizető vendéglátóhelyek) száma éves szinten 8 volt. A 2014. adóévben a költségvetésünkben 500.000,- Ft idegenforgalmi adó került betervezésre. A beadott bevallások alapján az adó 769.800,- Ft összegben került előírásra, a befizetésekből 834.200,- Ft folyt be. Az idegenforgalmi adó bevezetésének és működésének legfőbb indoka az, hogy az állami költségvetés minden 1,- Ft adó után 2,- Ft támogatást fizet, feltéve, hogy az adóbevétel infrastrukturális, idegenforgalmi feladatok megvalósítására szolgál.

2. Helyi iparűzési adó

Békés Város Önkormányzata 1995. május 1-jétől vezette be a helyi iparűzési adót. 2014. évben az adó mértéke az állandó jelleggel végzett iparűzési adó esetében 2 % volt. (törvény szerinti maximum érték 2%). Az adó alapja a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével, a közvetített szolgáltatások értékével, az anyagköltséggel.

Az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mérték 5.000.- Ft/nap (törvény szerinti maximum értékkel megegyező). Ezen tevékenységek az Önkormányzat illetékességi területén végzett építőipari tevékenységekre vonatkozik, mely gazdálkodó szervezeteknek nincs sem székhelye sem telephelye Békésen.

Az adó alanya a vállalkozó: egyéni vállalkozó, őstermelő (melynek bevétele a 600 ezer forintot meghaladta), jogi személy és egyéb szervezet.

2014. évi adóbevétel alakulása:

2014. évi terv	330,0 millió Ft
2014. évi tény	402,0 millió Ft

Az önkormányzat illetékességi területen lévő néhány nagyobb Kft-nek jelentős feltöltési kötelezettsége (megfizetése) keletkezett, mely növelte az adóbevételt. Önkormányzatunk beruházása az előző évekhez viszonyítva jelentősen növekedett, így mind az állandó mind az ideiglenes jellegű iparűzési adó bevétel is növekedett.

2013. július 1-jétől jogszabályi változás miatt az iparűzési adóból levonható a székhely, illetőleg a telephely szerinti önkormányzathoz az adóévre fizetendő adóból, legfeljebb azonban annak összegéig terjedően a ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt, az autópályák, autóutak és főutak használatáért fizetendő, megtett úttal arányos díj 7,5 %-a. 2014. évben ennek összege: 3.348 e. Ft. 2014. évben 2444 db bevallás került feldolgozásra.

Őstermelők iparűzési adó előírásának alakulása:

2014. évben:	512 fő	5.549.248.- Ft
--------------	--------	----------------

Egyéni vállalkozók száma:

2014. év	110 fő új	94 fő megszűnt	859 fő összesen
----------	-----------	----------------	-----------------

Ideiglenes jellegű iparűzési adó bevétel:

2014. évi tény	1.000.000.- Ft
----------------	----------------

Adóalanyok száma:

2014. évben 1703 fő, melyből 512 őstermelő és 168 non-profit szervezet.

Mentes adóalanyok:

A helyi adórendeletünk alapján mentesül a helyi iparűzési adó megfizetése alól a vállalkozó abban az évben, amikor a vállalkozás szintű adóalapja nem haladja meg a 600 ezer forintot. A mentességet élvező adóalanyok száma 2014. évben: 266 fő volt.

Sajnálatos körülmény, hogy egyre több gazdasági társaság kerül felszámolási eljárás alá, körbetartozások, ill. alvállalkozói szerződések nem teljesítése miatt. Egyre gyakrabban jelennek meg fantom cégek az önkormányzat illetékességi területén, ismeretlen címen, vagy az ország más régiójából helyezik át székhelyüket vagy telephelyüket adóelkerülés végett.

Sajnos a NAV és önkormányzatunk sem tudja a változásokat követni, mivel ezen adónemben az ÖNADÓZÁS elve működik és az adózók egy része nem tesz eleget az Art. által előírt 15 napon belüli változás bejelentési kötelezettségének. Az Östermelők az iparüzési adófizetési kötelezettséget nehezen értik meg. Többen a veszteséges tevékenységre hivatkozva, és az értékesítési piac hiányára hivatkozva nem tettek eleget kötelezettségüknek.

Végrehajtási munkák

- Köztartozások átjelentése a NAV felé 2014. évben: 1508 fő 132.843.532.- Ft. A NAV pl. ÁFA, Állami támogatás, SZJA visszafizetéskor a köztartozásokat levonja és átutalja önkormányzatunknak.
- A társas vállalkozások esetében a Gyulai Törvényszéknél 41 esetben jelentettük be hitelezői igényünket felszámolási eljárás keretében, vagy kezdeményeztük a vállalkozások bevallásának kiegészítését.
- A végrehajtási munka során 530 db végrehajtási értesítőt, 256 db inkasszót, 19 db letiltást bocsátottunk ki.
- A bevallások elmulasztási, ill. késedelmes bevallás miatt mulasztási bírságot szabtuk ki. 2014. évben 161 esetben szabtuk ki mulasztási bírságot 2.961.987.- Ft összegben, melyből megfizetésre került 2.802.363.- Ft.
- A pótlék, mulasztási bírságot 2001. január 1-től külön számlaszámon kell nyilvántartani. Önkormányzatunk a tőketartozás egyösszegű megfizetése esetén az adózó vagyoni, szociális helyzetére való tekintettel él a jogszabály adta lehetőségével, mely lehetővé teszi a pótlék tartozás mérséklését, ill. elengedését.

A végrehajtási munka a második félévi adófizetési kötelezettség teljesítése után (szeptember 15. után) kezdődik. Az elmúlt évben az iparüzési adónemben a végrehajtási munka kezdetén 73.208.560,- Ft adóhátralék mutatkozott, majd november hóban 58.837.337,- Ft-ra, majd december elején 40.000.197.- Ft-ra, év végére pedig 20.408.972- Ft-ra lecsökkent. (2013. évben: 19.400.413.- Ft volt.)

Minden évben több vállalkozó és gazdasági társaság fordul önkormányzatunk felé részletfizetési és fizetési halasztási kérelemmel esedékes adójuk, ill. adótartozásuk rendezése ügyében. 2014. évben 22 esetben volt erre példa.

A részletfizetést, illetve fizetési halasztás engedélyezése az elmúlt évben több alkalommal éltünk az Art. által biztosította azon eszközzel, mely szerint amennyiben valószínűsíthető, hogy a követelés kielégítése veszélyben van, az adóhatóság biztosítási intézkedésként végzéssel elrendeli meghatározott dolgok zárlatát. A biztosítási intézkedés célja nem a követelés kielégítése, hanem olyan helyzet megteremtése, amely biztosítja, hogy később a követelés kielégíthető legyen.

A fentiek biztosítása céljából 3 eseten gépjárművek törzskönyvét foglaltuk le, így biztosítva az adó megfizetését. Ezen eszközzel a közeljövőben is élni kívánunk.

Összegezve megállapítható, hogy az iparüzési adó bevétel jelentősen növekedett a 2013. évihez viszonyítva. (68,4 millió Ft-tal)

II. Települési önkormányzatokat megillető átengedett bevételek

Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX törvény 30. § alapján

„30. § (1) a települési önkormányzatot illeti meg

a) a gépjárműadóról szóló törvény alapján a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzat által beszedett adó 40%-a, és

b) a gépjárműadóhoz kapcsolódó bírságból, pótlékból és végrehajtási költségből származó bevétel 100%-a.

(2) A termőföld bérbeadásából származó jövedelem utáni – a települési önkormányzat által beszedett – személyi jövedelemadó 100%-a a földterület fekvése szerinti települési önkormányzatot illeti meg.”

1.Gépjárműadó (a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény szabályai alapján)

A gépjárműadót érintően az éves előírás 2014-ben 123,4 millió forint volt, mely 7,6 millió Ft-tal kevesebb, mint az előző évben. A csökkenésre hatással volt a személygépjármű-park öregedése, a mozgáskorlátozottság miatt mentesített gépjárművek számának emelkedése, valamint a tehergépjárművek számának csökkenése, és az áru fuvarozók versenyképességét javító intézkedések miatt megállapított adómérték csökkenés. Az adóbevétel összesen 122,2 millió forint volt, melyből a saját költségvetésünk bevétele 48,5 millió Ft.

Gépjárműadó bevétel megoszlása adózói csoportok szerint:

2014. évi gépjárműadó	adózók száma	gépjárművek száma	befizetések önkormányzatnál maradó 40 % (millió Ft)
jogi személyek	227	811	14,7
magánszemélyek	5286	7045	33,8
összesen	5513	7856	48,5

A gépjárműadó megállapítása a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Hivatala által szolgáltatott adatok alapján történik. Az éves adóztatás alapját képező adatok közzlése minden év január 31. napjáig történik, ezt követően pedig az adókötelezettséget érintő évközi változásokról havonta történik adatszolgáltatás.

Az adókötelezettséget érintő változásokról a tavalyi évben **3099 db határozat** készült.

A személygépkocsik és a motorkerékpárok után fizetendő gépjárműadó a vagyontárgy értékét jobban kifejező módon, a gépjármű hajtómotorjának kW-ban meghatározott teljesítményéhez és a jármű gyártási évéhez igazodik.

A Gjt. alapján a személygépkocsik és motorkerékpárok esetében:

a gyártási évben, és az azt követő 3 naptári évben	345 Ft/kW,
a gyártási évet követő 4-7. naptári évben	300 Ft/kW,
a gyártási évet követő 8-11. naptári évben	230 Ft/kW,
a gyártási évet követő 12-15. naptári évben	185 Ft/kW
a gyártási évet követő 16. évtől pedig	140 Ft/kW az adó mértéke.

Ez a differenciált adómérték a törvény szerinti adóalap-változás következményeként az értékesebb gépkocsi után a magasabb, míg a kevésbé értékes gépkocsik után alacsonyabb adószint érvényesül.

Teljesítmény alapján adóztatott gépjárművek:

Személygépkocsi:	5235 db	61.679 eFt
Motorkerékpár:	343 db	2.326 eFt

Az adó alapja az autóbusz, a nyergesvontató, és a lakópótkocsi esetében a hatósági nyilvántartásban szereplő saját tömege, a tehergépjárművek esetében a saját tömeg növelve a terhelhetőség 50 %-ával. Az adó mértéke az adóalap minden megkezdett 100 kg-ja után 1.380 Ft. A légrugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű nyerges vontató, tehergépjármű, autóbusz esetén 850 Ft.

Önsúly, illetve korrigált súly alapján adóztatott gépjárművek:

Autóbusz:	13 db	707 eFt
Vontató:	97 db	4.069 eFt
Lakókocsi:	5 db	46 eFt

Tehergépkocsi:	683 db	26.251 eFt
Pótkocsi, utánfutó:	875 db	25.930 eFt

A Gjt. tételesen meghatározza az adómentességre jogosultak körét. 2014-ben az alábbi jogcímek alapján mentesítésre került összesen 221 db gépjármű.

Mentesített gépjárművek jogcím alapján:

Költségvetési szerv:	24 db	557 eFt
Társadalmi szervezet:	18 db	390 eFt
Egyház tulajdonában lévő	20 db	431 eFt
Tűzoltó szerkocsi	3 db	437 e Ft
Mozgáskorlátozott:	156 db	1.510 eFt

Amennyiben az adóalany adótartozása az egy évi adótételt meghaladja, kezdeményezhető a gépjárműnek forgalomból való kivonása. 2014-ben 102 gépjármű kivonását kezdeményeztük az okmányirodában.

2. Termőföld bérbeadásából származó jövedelem

A magánszemélyek földhaszon-bérbeadásból származó jövedelem adóztatása 1998. január hó 1. napjától került az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe. A 2014-es költségvetésünkbe ezen adónem jelentéktelen mértéke miatt bevételként nem került megtervezésre. A tavalyi befizetés összege 198.120,- Ft, az adóalanyok száma 2 fő volt. Mindezek oka, hogy 2003. január 1-jétől mentesül az adó alól a termőföld-bérbeadásából származó bevétel, ha a termőföld haszonbérbeadása alapjául szolgáló, határozott időre kötött megállapodás (szerződés) alapján a haszonbérlet időtartama az 5 évet eléri. Mint ahogy várható volt, sok ilyen szerződést kötöttek, és még több ilyen hosszú távú szerződés fog köttetni.

III. A települési önkormányzatokat megillető egyéb bevételek (adók módjára történő behajtás)

Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX törvény 30. § alapján

„**31. § (1)** A települési önkormányzatot illeti meg

a) a települési önkormányzat jegyzője által jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírság teljes összege,

b) a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség által a települési önkormányzat területén – a veszélyhelyzet kihirdetését megalapozó eseménnyel összefüggésben jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírságok kivételével – kiszabott, és abból befolyt környezetvédelmi bírságok összegének 30%-a,

c) a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 252. § (1) bekezdése alapján kiszabott és végrehajtott szabálysértési pénz- és helyszíni bírságból származó, a települési önkormányzat fizetési számlájára vagy annak valamely alszámlájára érkezett bevétel 100%-a,

d) – a bírságot kiszabó szervre tekintet nélkül – a közúti közlekedésről szóló törvény szerinti közlekedési szabályszegések után kiszabott közigazgatási bírság végrehajtásából származó bevétel 40%-a, ha a végrehajtást a települési önkormányzat jegyzője önkormányzati adóhatósági jogkörében eljárva foganatosította, és

e) a települési önkormányzat területén a közlekedési szabályszegések után a közterület-felügyelő által kiszabott közigazgatási bírság teljes behajtott összege.

(2) A szabálysértési pénz- és helyszíni bírság, valamint a közigazgatási bírság végrehajtását kérő szerv költségminimum megelőlegezésére nem köteles.”

Az adócsoport nem csak a saját kintlévőségeit hajtja be végrehajtási eljárás keretében. Egyre nagyobb adminisztratív terhet jelent, a megnövekedett számmal érkező, más szervek által kimutatott, és behajtásra átadott köztartozások behajtási munkálatai. (gyermektartásdíj hátralék, közigazgatási bírság, igazgatási szolgáltatási díj, stb)

1. Egyéb bevételek:

A megelőző években a rendvédelmi szervek által kiszabott szabálysértési bírságok, helyszíni bírságok, e mellett ezen a számlán kerültek előírásra a saját szabálysértési bírságok is. A 2012. április 15-től hatályos új szabálysértési törvény rendelkezései már csak az elzárásra át nem változtatható (egészségügyi okok, valamint 14 éves korú gyermekét egyedül nevelők) bírságok kerülnek átadásra végrehajtásra.

Az egyéb bevételek számlán 2014. évben 1.955 ezer Ft került előírásra, a bevétel összesen 1,5 millió Ft, ebből 716 ezer Ft szabálysértési bírság jogcímen az önkormányzat bevételét képezte.

2. Idegen bevételek: (nem vagy csak kis mértékben képezik az önkormányzat bevételeit)

Itt kerülnek előírásra a társhatóságok, Kormányhivatalok szakigazgatási szervei, valamint a rendvédelmi szervek saját, illetve részben saját bevételét képező tartozásokra vonatkozó végrehajtási megkeresései.

Az idegen bevételek számlán 2014. évben 25,7 millió Ft került előírásra, a befolyt összeg 3.3 millió Ft, melyből 833 ezer Ft az önkormányzat bevételét képezte.

Mivel közigazgatási bírságoknál a behajtott összeg 40 %-a az önkormányzatnál marad. Ezek az átadott tételek, a folyamatos adatszolgáltatás növekvő feladatot jelentenek.

A behajtásra átadott ügyek jellegükből kifolyólag (bírságok) nagymértékben olyan személyeket érintenek, akik ismétlődően nem tanúsítanak jogkövető magatartást, sok esetben a társadalom hátrányos helyzetű, szegényebb rétegeiből kerülnek ki, így nem csak a bírságok befizetése jelent problémát számukra, hanem a kivetett helyi adók befizetése is. A behajtás során ezen személyek letiltható jövedelemmel és lefoglalható ingósággal, lakossági folyószámlával nem rendelkeznek, vagy ha igen, az arra utalt összeg a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvényben meghatározott 28.500,- Ft minimum összegnél kevesebb, így a hatósági átutalási megbízás kibocsájtása nem vezet eredményre, közcélú munka esetén a munkabérből való letiltással - a szerződéses jogviszony időtartama miatt - csak részmegetérülés várható.

A végrehajtás eredményességét és annak folyamatát nagyban akadályozza, hogy az érintett személyek a postázott irataikat nem veszik át, helyszíni megkeresésük eredménytelen, elérhetőségük megszerzése külön utánajárást igényel, (pl.: a népesség nyilvántartó segítségével) néha lehetetlen, mivel számtalan esetben nem tartózkodnak a bejelentett lakcímükön, sem a tartózkodási helyükön, fiktív lakcímmel, illetve kizárólag település szintű lakóhellyel rendelkeznek.

Behajtási cselekmények összesítése 2014. évről

Amennyiben az adóalanyok határidőben nem fizetik meg az adót, a behajtás iránti eljárásban a törvény szabályai szerint végrehajtási cselekményekre kerülhet sor. Elsősorban fizetési felszólításokat küldünk az adótartozás rendezésére. Ha ez nem vezet eredményre, akkor kerül sor a végrehajtási eljárásra, mely során elrendeljük a munkabérből, illetve a nyugellátásból történő levonást, illetve azonnali beszédési megbízást bocsátunk ki az adós számlájára.

2014. évben az előző évek tendenciáját követve sajnos tovább romlott a fizetési morál, amely leginkább a lakosság elszegényedésével magyarázható, így 2014. IV. negyedévét minden adónem tekintetében igen jelentős hátralék állománnyal kezdtük meg.

Összesen **2106 fizetési felhívás** került postázásra, a munkabér, illetve nyugdíjletiltások száma összesen 639 db, 1116 db hatósági átutalási megbízást bocsájtottunk ki, 101 esetben került sor gépjárművek forgalomból történő kitiltására, 188 esetben pénzügyi intézetek megkeresésére lakossági folyószámla szám kérése, valamint 685 esetben a Békés Megyei Kormányhivatal Egészségpénztári Szakigazgatási Szervének megkeresésére, munkahelyekkel kapcsolatos adatszolgáltatás ügyében. **Összesen 4.835 behajtási cselekményt kellett foganatosítanunk**

IV. Talajterhelési díj

(A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény, Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2012. (V.25) rendelete a talajterhelési díjról)

Talajterhelési díjat annak az ingatlan-tulajdonosnak/kibocsátónak kell fizetni, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá, és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést – ideértve a szennyvíztározót is – alkalmaz. A törvényi szabályozás szerint az önkormányzat a beszédett talajterhelési díjat a környezetvédelmi alapján elkülönítetten köteles kezelni, környezetvédelmi célok megvalósításához.

A talajterhelési díj kiszámítása az egységdíj (1200 Ft/m³) és a területérzékenységi szorzó alapján történik (városunkban a területérzékenységi szorzó 1,5).

Költségvetésünkben 500.000,- Ft bevétellel számoltunk, a tényleges befizetés 1.130.000,- Ft volt. Nyilvántartásunk alapján 2014-ben 87 db ingatlanon volt 24 m³ feletti éves fogyasztás.

Az évben 8 rákötés történt. 26 db bevallás érkezett díjfizetési kötelezettség alóli mentesítéssel kapcsolatban. 45 esetben küldtünk ki felszólítást bevallás benyújtásának elmulasztása miatt.

V. Adó- és értékbizonyítvány

Az adó- és értékbizonyítvány kiállítása a hagyatéki eljárásokhoz kapcsolhatók kivételével szintén a helyi adóhatóság feladata. Adó- és értékbizonyítvány kiállítása hatósági megkeresésre vagy ügyfél kérelmére térítésmentesen történik akkor, ha annak kiállítását jogszabály írja elő a jegyzőnek.

Ezek a jogszabályok a következők:

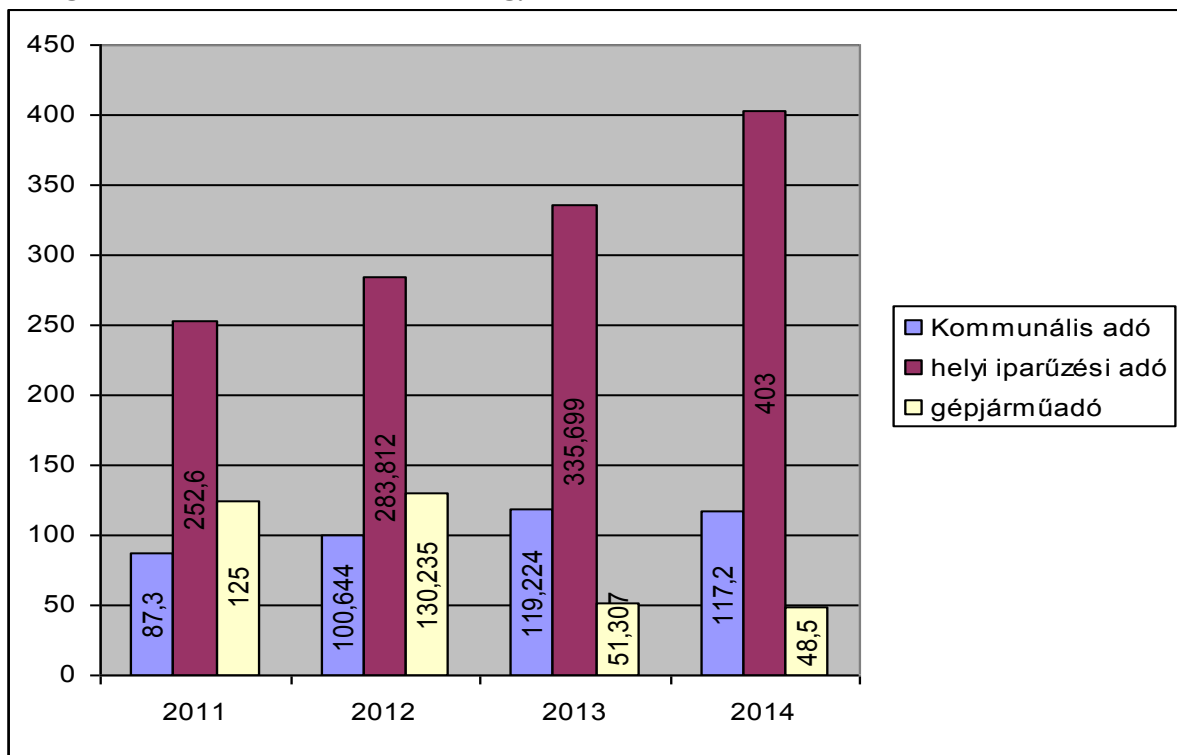
- A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 140. § (1) bekezdés,
- A gyámhatóságokról, valamint gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX.10.) Korm. rendelet,
- A lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I.31.) Korm. rendelet,

Az adó- és értékbizonyítvány – amely az ingatlan forgalmi értékét határozza meg - hatósági bizonyítvány, így a Ket. előírásait kell alkalmazni kiállításuk során.

A 2014. évben 130 esetben került sor adó- és értékbizonyítvány kiállítására.

VI. Összegzés

A diagram millió Ft-ban szemlélteti a nagyobb adóbevételek alakulását 2011-2014 között.



Látható, hogy az előző évekhez viszonyítva, jogszabályi változás miatt a gépjárműadóból származó bevétel nagymértékben csökkent. 2011. évi adatokhoz viszonyítva 61,2 %-kal, előző évhez képest pedig mintegy 6%-kal.

A magánszemélyek kommunális adójából származó bevétel, kisebb mértékben emelkedett, ennek oka az adómérték növekedése volt. 2013. adóévhez képest a 2014. évi adóbevétel nem változott.

Jelentős emelkedés látható a helyi iparüzési adó vonatkozásában. Itt a 2011. éves adatokhoz képest a bevétel több mint 148 %-al nőtt. A bázisévhez viszonyított változás szintén pozitív,

melynek mértéke 19,7 %. Az iparüzési adóból származó bevételek emelkedésének oka a nagyszámú beruházások kivitelezése Békés városában.

Az alábbi táblázat bemutatja a helyi adóbevételek, a mezőőri járulék és a gépjárműadó tervezett és tényadatainak alakulását 2014-ben

adatok millió Ft-ban

	Tervezett	Tény
Kommunális adó	125,0	117,2
Gépjárműadó	50,0	48,5
Iparüzési adó	330,0	403,0
Bírság, pótlék	4,0	6,1
Egyéb, szabálysértés, helyszíni bírság	2,0	1,5
Talajterhelési díj	0,5	1,5
Idegenforgalmi adó	0,5	0,8
Összesen:	512,0	578,6

Összegezve elmondható, hogy a költségvetési tervben meghatározott adóbevételi terv teljesítésre került. Az Önkormányzat 2014. évi összes működési bevételeinek 19,39 %-át adták az adóbevételek. Célunk az adóhátralékok csökkentése, ennek érdekében egyre több végrehajtási cselekményt kezdeményezünk. A nehéz anyagi helyzetben lévő adóalanyok fizetési kedvezményeik igénybevételének lehetőségét szélesebb körben szükséges a jövőben ismertetni.

Kérem a T. Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. évi helyi adózás tapasztalatairól szóló beszámolót – hivatkozva a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontjára- elfogadja.

Felelős: Tárnok Lászlóné jegyző

Határidő: értelem szerint

Békés, 2015. március 19.

Izsó Gábor
polgármester

.....
Jogi ellenjegyző

.....
Pénzügyi ellenjegyző