

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága 2026. március 25. napján tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Békési Polgármesteri Hivatal kistanácskozó terme
Békés, Petőfi u. 2. sz. I. emelet

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Az ülés kezdetének időpontja: 14.30 h

Balog Zoltán bizottsági elnök: Köszöntötte a bizottság ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 6 főből 6 fő jelen van, így a nyilvános ülést megnyitotta.

Tárgy: Napirendi pont elfogadása és jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Szavazásra bocsátotta a meghívóban szereplő napirendi pontokat azzal, hogy a bizottság üléséről készített jegyzőkönyvet az elnök mellett Czibanó József bizottsági tag írja alá hitelesítőként.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
29/2026. (III. 25.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága a 2026. március 25. napján tartott ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

Nyilvános ülés:

1. A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alap- és szakosított ellátások térítési díjáról szóló 6/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása
Előkészítette: dr. Szabó-Bimbó Mária osztályvezető
Györiné Kozma Éva igazgató
2. A Békési Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének módosítása
Előkészítette: dr. Bocskay Árpád aljegyző
3. A BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. cégmódosítása
Előkészítette: dr. Bocskay Árpád aljegyző

4. A Békési Városfejlesztési és Szolgáltató NKft. felügyelő bizottsági tagjainak megválasztása
Előkészítette: dr. Bocskay Árpád aljegyző
5. Bejelentések

Zárt ülés:

1. Tájékoztató a két ülés között megüresedett és bérbe adott önkormányzati lakásokról
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
Olláriné Csapó Anna ügyintéző
2. Lejárt lakásbérleti szerződéssel kapcsolatos kérelem elbírálása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
Olláriné Csapó Anna ügyintéző
3. Önkormányzati bérlakások bérletére érkezett pályázatok elbírálása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
Olláriné Csapó Anna ügyintéző
4. Helyi elismerések adományozása
Előkészítette: dr. Varsandán-Széni Ildikó jogász
5. Fellebbezés elbírálása
Előkészítette: dr. Bocskay Árpád aljegyző

A bizottság jegyzőkönyv hitelesítőnek Czibanó József bizottsági tagot választotta meg.

Napirend tárgya: A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alap- és szakosított ellátások térítési díjáról szóló 6/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
30/2026 (III. 25.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal
Felelős: Balog Zoltán bizottsági elnök

Napirend tárgya: A Békési Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
31/2026 (III. 25.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a jelen előterjesztés mellékletét képező, a Békési Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának a hivatali felépítést bemutató 1. mellékletét.
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a Békési Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását követően vizsgálja felül a módosítással érintett rendeleteket és készítse elő a szükséges rendeletmódosításokat, illetve tegye meg a szükséges intézkedéseket és terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Tárnok Lászlóné jegyző

Napirend tárgya: A BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. cégmódosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
32/2026 (III. 25.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

- 1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (5630 Békés, Verseny utca 4., cégjegyzékszám: 04-09-011822, a továbbiakban: Társaság) döntéshozó szerve módosítja a Társaság alapító okiratában felsorolt tevékenységi köröket a jelen előterjesztés 1. mellékletét képező alapító okiratot módosító okirat és az az alapján elkészített, 2. melléklet szerinti egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratban foglaltaknak megfelelően.**
- 2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (5630 Békés, Verseny utca 4., cégjegyzékszám: 04-09-011822, a továbbiakban: Társaság) döntéshozó szerve felkéri a polgármestert, hogy a cégbírószági eljáráshoz szükséges okiratokat aláírja, valamint felkéri az ügyvezetőt, hogy a cégmódosításhoz szükséges iratanyag cégbírószághoz történő benyújtásáról gondoskodjon.**

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester,
Dr. Nánási László ügyvezető

Napirend tárgya: A Békési Városfejlesztési és Szolgáltató NKft. felügyelő bizottsági tagjainak megválasztása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
33/2026 (III. 25.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

1. **Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdése alapján 2026. április 14. napjától 2031. március 31. napjáig Csibor Géza (an.: Furák Mária) 5630 Békés, Irányi D. u. 5/1. szám alatti és Lele Árpád (an.: Szokolai Mária Julianna) 5630 Békés, Zöldfa utca 23. szám alatti lakosokat, valamint 2026. április 15. napjától 2031. március 31. napjáig Balog Zoltán László (an.: Hégyes Eszter) 5630 Békés, Hajnal utca 60. szám alatti lakost megvásárolja a Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (5630 Békés, Verseny utca 4., cégjegyzékszám: 04-09-001834) felügyelő bizottságának tagjaivá. A megbízást a felügyelő bizottság tagjai ingyenesen végzik.**
2. **A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükségessé váló jognyilatkozatok megtételére, valamint felkéri dr. Nánási László ügyvezetőt, hogy intézkedjen a felügyelő bizottsági tagok cégkivonatba történő bejegyzéséhez szükséges cégbírósi eljárás lefolytatásáról.**

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester, dr. Nánási László ügyvezető

Napirend tárgya: Bejelentések

Tárnok Lászlóné jegyző: Tájékoztatta a bizottság tagjait arról, hogy áprilisban nem lesz bizottsági ülés. A következő bizottsági ülés időpontja május 20-a.

Balog Zoltán bizottsági elnök: További napirendi pont, bejelentés nem lévén a bizottság nyilvános ülését befejezettek nyilvánította és zárt ülést rendelt el, amelyről külön jegyzőkönyv készült. Kérte, hogy csak azok maradjanak az ülésteremben, akiknek a jogszabály erre lehetőséget biztosít.

K.m.f.


Balog Zoltán
bizottsági elnök


Czinánó József
jkv. hitelesítő