

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: *Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2026. június 24. napján megtartott nyilvános üléséről*

Az ülés helye: Békési Polgármesteri Hivatal kistanácskozó terme
Békés, Petőfi u. 2. I. emelet

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Csibor Géza bizottsági elnök: Köszöntötte a bizottság ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 7 főből 7 fő jelen van, így a nyilvános ülést megnyitotta.

Tárgy: Napirendi pont elfogadása és a jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása

Csibor Géza bizottsági elnök: Szavazásra bocsátotta a meghívóban szereplő napirendi pontokat azzal, hogy a bizottság üléséről készített jegyzőkönyvet Serfecz Dávid bizottsági tag írja alá hitelesítőként.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
78/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. június 24. napján tartott ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

Nyilvános ülés:

1. A Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. tájékoztatója az elvégzett munkákról
Előkészítette: Dr. Nánási László ügyvezető
2. Tájékoztató Békés Város Önkormányzata pályázatainak alakulásáról
Előkészítette: Gál András csoportvezető
3. A közterület-használatról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előkészítette: dr. Varsandán-Széni Ildikó jogász
Nánási Zsolt osztályvezető
4. A közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet megalkotása
Előkészítette: dr. Varsandán-Széni Ildikó jogász
Nánási Zsolt osztályvezető

5. Az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosítása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
6. A helyi jelentőségű védett természeti emlékek védelméről szóló 23/2025. (IX.25.) számú önkormányzati rendelet módosítása
Előkészítette: dr. Bocskay Árpád aljegyző
7. Középiskolai ösztöndíj-pályázat kiírása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
8. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. II. félévi munkaterve
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
9. Beszámoló a Békési Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
aljegyző, osztályvezetők
10. Új településfejlesztési és településrendezési tervet megalapozó döntés
Előkészítette: Pap Ádám főépítész, Tarné Bana Beáta műszaki ügyintéző, Szabóné dr. Vass Orsolya jogász
11. Konzorciumi megállapodások megszüntetése
Előkészítette: Gál András csoportvezető
12. Pályázati kiírás önkormányzati ingatlanok értékesítésére
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
13. Ingatlanértékesítéshez kapcsolódó döntés
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
14. Településrendezési eszközök módosítása (összevont ügyek)
Előkészítette: Pap Ádám főépítész
Tarné Bana Beáta műszaki ügyintéző
Szabóné dr. Vass Orsolya jogász
15. Településrendezési eszközök módosítása (Görög-zug)
Előkészítette: Pap Ádám főépítész
Tarné Bana Beáta műszaki ügyintéző
Szabóné dr. Vass Orsolya jogász
16. Költségvetési előirányzat átcsoportosítása
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető
17. Békés Város településrendezési eszközeinek részleges módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének megállapítása („Békés Napelem” projekt)
Előkészítette: Pap Ádám főépítész, Tarné Bana Bea műszaki ügyintéző, Szabóné dr. Vass Orsolya jogász

18. A Rákóczi u. 8. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adása az EGYMI részére
Előkészítette: dr. Bocskay Árpád aljegyző

19. Bejelentések

A bizottság jegyzőkönyv hitelesítőnek **Serfecz Dávid** bizottsági tagot választja meg.

Napirend tárgya: A Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. tájékoztatója az elvégzett munkákról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
79/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a BVSZ NKft. által elvégzett munkákról szóló tájékoztatót a határozat melléklete szerinti tartalommal tudomásul veszi.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend tárgya: Tájékoztató Békés Város Önkormányzata pályázatainak alakulásáról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
80/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a beadott pályázatok alakulásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend tárgya: A közterület-használatról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
81/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Határidő: intézkedésre azonnal

Napirend tárgya: A közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet megalkotása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
82/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Határidő: intézkedésre azonnal

Napirend tárgya: Az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
83/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Határidő: intézkedésre azonnal

Napirend tárgya: A helyi jelentőségű védett természeti emlékek védelméről szóló 23/2025. (IX.25.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
84/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Határidő: intézkedésre azonnal

Napirend tárgya: Középiskolai ösztöndíj-pályázat kiírása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
85/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026/2027. tanévben 10 főt részesít középiskolai ösztöndíj-támogatásban.
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a *Békési Középiskolai Ösztöndíj 2026.* évi fordulójára, és a pályázati kiírást, valamint pályázati űrlapot a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. II. félévi munkaterve

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
86/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. II. félévi munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Beszámoló a Békési Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
87/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békési Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

Napirend tárgya: Új településfejlesztési és településrendezési tervet megalapozó döntés

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
88/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi Békés Város Településtervének elkészíttetését.
2. A település teljes közigazgatási területére vonatkozó Településterv (fejlesztési és rendezési terv) a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvényben foglalt elvek figyelembevételével, a helyi sajátosságok szerint készül.
3. A Településtervben zöldterület övezetből, mezőgazdasági terület övezetből és erdőterület övezetből új beépítésre szánt területet, vagy különleges beépítésre nem szánt területet kijelölni akkor lehet, ha legalább az új kijelöléssel azonos mértékű és legalább azzal megegyező biológiai aktivitás értékű zöldterület övezet, mezőgazdasági terület övezet vagy erdőterület övezet kerül csereterületként kijelölésre.
4. A Településterv készítése során Békés közigazgatási területén belül a zöldterületek nagysága és a biológiai-aktivitásérték összességében nem csökkenhet.
5. A Településterv készítése során kijelölésre kerülő új beépítésre szánt területek olyan célt szolgálnak, melyekre Békés igazgatási területén belül nem áll rendelkezésre már kijelölt, de még be nem épített terület.
6. A Településterv készítése során kijelölésre kerülő új beépítésre szánt területek kielégítik a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményeit.
7. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti, Főépítési feljegyzésben meghatározott megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmának részletezettségével egyetért.
8. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településterv (fejlesztési és rendezési terv) készítésére vonatkozó főépítési feljegyzést az 1. mellékletben foglaltak szerint elfogadja.
9. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármesterét, hogy az új településterv elkészítésére irányuló közbeszerzési és tervezési eljárásokhoz szükséges dokumentációk előkészítéséről, beszerzéséről gondoskodjon, az azokkal kapcsolatos jognyilatkozatokat tegye meg, majd az elkészült anyagot terjessze a Képviselő-testület elé döntéshozatalra.
10. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a tervezés első szakaszához szükséges források biztosítására készítsen tervet, és vizsgálja meg a külső források (TOP Plusz) bevonásának lehetőségét.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Határidő: intézkedésre azonnal

Napirend tárgya: Konzorciumi megállapodások megszüntetése

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Az előterjesztéshez helyben kiosztásra került egy kiegészítés. A bizottságnak a kiegészítés szerinti határozati javaslatról kell majd szavaznia.

Balázs László bizottsági tag: A jogi osztály körbe járta, hogy milyen következményei lehetnek a döntésnek?

Kálmán Tibor polgármester: A cég vezetésével folyamatosan egyeztetnek, illetve a tulajdonos társakkal is. A határozati javaslatban foglaltak a város érdekeit szolgálják. A hivatalon belül is egyeztettek az érintett kollegákkal, akik a munkát ellátják majd. A hivatal számára anyagilag segítséget nyújt ez a döntés.

Balázs László bizottsági tag: Megérti a polgármester úr által elmondottakat, de kérdés számára, hogy a másik fél elfogadja-e ezt a döntést.

Kálmán Tibor polgármester: Ez egy egyoldalú döntés a hivatal részéről, amiről az érintetteket (kft. vezetését és a tulajdonostársakat is) tájékoztatták.

Csibor Géza bizottsági elnök: További kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a helyben kiosztott kiegészítésben szereplő határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
89/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

- 1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.-vel kötött konzorciumi együttműködési megállapodásokat az alábbi pályázatokat érintően módosítani kívánja azzal, hogy a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. konzorciumi tag pénzügyi keretét a 2026. június 25-ig felmerült, igazolt, piaci alapú költségeinek mértékéig csökkenti.**

TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2024-00058	A Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő energetikai korszerűsítése
TOP_PLUSZ-6.1.3-21-BS1-2022-00013	Komplex strandfejlesztés Békés-Dánfokon

TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00015	Békés, szakrendelő belső felújítása 2. ütem
TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00055	Belterületi utak fejlesztése Békésen
TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BS1-2022-00007	Leromlott városi területek rehabilitációja Békésen 2. ütem
TOP_PLUSZ-3.1.2-21-BS1-2022-00006	Együtt az integrációért Békésen 2. ütem
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00031	Az élhetőbb Békés 2
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00030	Az élhetőbb Békés 1

- Az 1. pontban írt és a 3. pont szerint végrehajtandó módosítás érdekében Békés Város Önkormányzata a Békési Polgármesteri Hivatalt konzorciumi tagként a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00030 és a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00031 pályázatok vonatkozásában kötött konzorciumi együttműködési megállapodásba be kívánja vonni.
- Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban meghatározott módosítást úgy kívánja végrehajtani, hogy a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. konzorciumi együttműködési megállapodásokban rögzített, 2026. június 25. napjáig még el nem végzett feladatait és az arra jutó elszámolható költséget, illetve támogatási összeget az 1. pontban meghatározott pályázatok vonatkozásában a konzorciumi együttműködési megállapodások módosításai hatálybalépésének napjától kezdődően a Békési Polgármesteri Hivatal – mint konzorciumi tag – veszi át.
- Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, valamint cégvezetőjét, hogy az 1. pontban meghatározott pályázatok vonatkozásában keletkezett teljes dokumentációt, a rendelkezésükre álló iratokat, szerződéseket, továbbá pályázonként pénzforgalmi jelentést, főkönyvi kivonatot, elkülönített könyvelést és az elkülönített számlakivonatokat haladéktalanul, de legkésőbb 2026. június 30-ig maradéktalanul adják át Békés Város polgármesterének.
- Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Polgármesterét, hogy az 1-4. pontokban körülírt konzorciumi együttműködési megállapodás módosításokat tárgyalja le, a konzorciumi szerződés módosításokat kösse meg, és számoljon be a Képviselő-testület felé.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Pályázati kiírás önkormányzati ingatlanok értékesítésére

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
90/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati vagyonról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése alapján, az előterjesztés 1. mellékletét képező pályázati felhívás szerint, versenyeztetés útján értékesíti
 - a) az 5630 Békés, Petőfi Sándor u. 35. szám alatt található, 812 helyrajzi számú,
 - b) az 5630 Békés, Csabai u. 42. szám alatt található, 3258 helyrajzi számú,
 - c) az 5630 Békés, Oláh Mihály u. 5. szám alatt található, 3494 helyrajzi számú,
 - d) az 5630 Békés, Gyékény utca 8. szám alatt található, 4906 helyrajzi számú,
 - e) az 5630 Békés, Szabadkai utca 55. szám alatt található, 2760 helyrajzi számú,
 - f) az 5630 Békés, Sirály utca 3. szám alatt található, 5031 helyrajzi számú,
 - g) az 5630 Békés, 7033/23 helyrajzi számú és
 - h) az 5630 Békés, 6379/7 helyrajzi számúingatlanokat a legmagasabb ajánlatot tevő részére.
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri polgármesterét a határozat 1. mellékletét képező pályázati felhívás közzétételére az önkormányzati vagyonról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (XI. 2.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Ingatlanértékesítéshez kapcsolódó döntés

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így

szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
91/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 29854/77714 arányú tulajdonát képező 5630 Békés, külterület 0151/16 hrsz-ú ingatlan értékesíti Kárp Lajos (szül. helye, ideje: Békéscsaba, 1989. 08. 02., a.n: Nagy Julianna) 5630 Békés, Teleky u. 35. szám alatti lakos részére bruttó 2.800.000,- Ft vételár megfizetése ellenében. Az értékesítés kapcsán az önkormányzati vagyonról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 13. § d) pontja alapján pályáztatástól eltekint.
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Településrendezési eszközök módosítása (összevont ügyek)

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a határozati javaslatok elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
92/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozati javaslatok elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

I.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 183/2025. (IX. 25.) határozatát és a 184/2025. (IX. 25.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

II.

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítani kívánja a Békés Város Szabályozási tervéről, valamint építési szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.) rendeletét oly módon, hogy
 - a) a Békés, belterület 5826 hrsz-ú, Lf-2 övezetben lévő ingatlan beépíthetősége kedvezőbbé váljon,
 - b) a Békés, belterület 897 hrsz-ú, természetben a Teleky utca 44. szám alatti ingatlan beépíthetősége kedvezőbbé váljon,
 - c) a Békés, belterület 6073 és a 6323/4 hrsz-ú ingatlanok által határolt övezeti határok módosításával lehetővé váljon a telek tényleges használatának megfelelő telekállapot kialakítása,
 - d) a Békés, belterület 2920/2 hrsz-ú ingatlanon lévő közhasznú műtárgy közterületen való elhelyezése megvalósuljon.
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Településrendezési Eszközök jelen módosítását elindító településfejlesztési döntés összhangban van Békés város hatályos településfejlesztési koncepciójával.
3. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerint összeállított főépítési feljegyzést a határozat melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.
4. A településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban felmerült költségek a kérelmezőket terhelik.
5. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a szükséges jognyilatkozatok megtételére és a tervezésre szóló többoldalú szerződést aláírja.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Településrendezési eszközök módosítása (Görög-zug)

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
93/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítani kívánja a 5630 Békés, külterület 0249 hrsz-ú; 0252/3 hrsz-ú és a 0252/3 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó településrendezési eszközöket (továbbiakban: TRE).
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a településrendezési eszközök jelen módosítását elindító településfejlesztési döntés összhangban van Békés Város hatályos településfejlesztési koncepciójával.
3. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Polgármesterét, hogy a tervezésre szóló többoldalú szerződést aláírja.
4. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerint összeállított főépítési feljegyzést a határozat melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.
5. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békés, külterület 0249 hrsz-ú; 0252/3 hrsz-ú és a 0252/3 hrsz-ú telkét érintő fejlesztéssel összefüggő, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 19. §-a és 7. melléklete szerint készített főépítési feljegyzés alapján készült telepítési tanulmánytervet a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
6. A településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban felmerült költségek a kérelmezőt terhelik.
7. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Költségvetési előirányzat átcsoportosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a határozati javaslatok elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
94/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozati javaslatok elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

I.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II. 19.) önkormányzati rendeletében tervezett, személyi jellegű kiadások K121 rovat, 011130 kormányzati funkció terhére 360.000 Ft, a munkaadókat terhelő járulék előirányzat K2 rovat, 011130 kormányzati funkció terhére 44.000 Ft átcsoportosításáról dönt a K512-03 Működési célú támogatás nyújtás egyéb civil szervezetnek elnevezésű rovat, 84031 kormányzati funkció javára 404.000 Ft összegben.

II.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II. 04.) önkormányzati rendelet 6. §-a alapján a céljai eléréséhez működési célú támogatást nyújt az alábbiak szerint:

A Békési Kisgazdakör Egyesület (székhelye: 5630 Békés, Csabai út 18.; képviseli: Tarkovács István elnök) támogatására 404.000 Ft összegben.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a fentiek szerint támogatásban részesített szervezettel szerződést kössön a támogatás felhasználásáról azzal, hogy a támogatottnak a megvalósított pályázati cél befejezését követő 30 napon belül, de legkésőbb 2027. február 28. napjáig kell írásos tájékoztató megküldésével elszámolnia.

A támogatás jogszabálysértő, vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a támogatott szervezetet visszafizetési kötelezettség terheli.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Tárgy: Békés Város településrendezési eszközeinek részleges módosításához kapcsolódó környezet vizsgálat szükségességének megállapítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
95/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

- 1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hatályos településrendezési eszközöknek a 188/2025. (IX. 25.) határozattal elrendelt részleges módosítása tárgyában - a Békés külterület 0179/27, 0179/28, valamint a 0179/29, 0179/30 és 0179/31 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában- a környezeti vizsgálat készítését – az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. §-ában meghatározottak szerint, a lefolytatott eljárás során beérkezett államigazgatási szervek véleményét figyelembe véve – nem tartja szükségesnek.**
- 2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy ezen döntésről a környezeti vizsgálatért felelős szerveket és a nyilvánosságot a jogszabályban meghatározott módon és határidőben tájékoztassa.**

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Rákóczi u. 8. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adása az EGYMI részére

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni.

Földesi Mihály bizottsági tag: Az egyirányúsítások megtörténtek. Jelenleg 21 fővel nőtt a rendőrség létszáma. Többen járnak autóval, nagyon sokan a rendőrség előtt parkolnak. Kérdése: miként oldják meg az EGYMI parkolását? Hiszen az EGYMI-hez sérült gyerekek járnak, akiket a szülők, illetve a támogatószolgálat autóval hordanak. Az ott dolgozók többsége is autóval közlekedik. Az egész városban problémát jelent a parkolás, de ezen a területen kifejezetten gondot jelent. Örül, hogy hasznosításra kerül az épület, és azt is jó döntésnek tartja, hogy az EGYMI megkapja az ingatlant, hiszen az eleve iskolának épült. Van egy ingatlan az EGYMI mellett, amit meg lehetne vásárolni, a helyén pedig parkolót kellene kialakítani. Nem tudja, milyen lehetőség van még azon a területen parkolók kialakítására. Egyezkedni kellene a cigánymisszióval, hogy a területükön engedélyezzék a rendőrség dolgozóinak a parkolását. Három utca túlterhelt jelenleg.

Kálmán Tibor polgármester: A cigánymissziótól elkérték az ingatlant arra az időre, amíg a rendelők a Hózsó utcán működnek. A missziónál új vezetés van, akiket majd ismét meg kell keresni és egyeztetni kell a kérdésben.

Az iskola szomszédjában van egy telek, amiről korábban már egyeztettek, de nyilván pénzbe kerül, ami jelenleg problémát okoz.

Polgár Zoltán alpolgármester: Két éve üres az épület. Kb. két havonta felhívja az eladót, aki mindig elmondja, hogy nem tud a család megegyezni arról, hogy a telket eladják vagy sem. Ha úgy döntenek, hogy mégis eladják, akkor nem tudják megmondani, hogy mennyiért adják el. Kb. két hete beszélt a családdal, most már a tulajdonos lánya is belépett a képbe. Szeretnék eladni az ingatlant, de családon belül nem jutnak dűlőre. Ha a telket meg tudnák venni, akkor az sok problémát megoldana. Az egyirányúsításnak is az volt a lényege közlekedésbiztonság szempontjából, hogy lefelé mennek a bölcsitől, és most már ott lesz az iskola is. A Szív utca szűk, lassan biciklivel sem lehet közlekedni, nemhogy autóval. A környéken a szóban forgó ingatlan van egyedül, amit meg lehet vásárolni. Erre pedig az első számú vevő az önkormányzat. Folyamatosan keresi a családot és egyeztet velük. Még a szemben lévő ingatlant lehetne megvásárolni egyszer.

Felmerült még annak a lehetősége, hogy az iskola belső udvarát megnyitnák, ahová a dolgozók parkolni tudnának.

Kálmán Tibor polgármester: Az élhető 2 pályázatban szerepel parkoló kialakítása: párhuzamosan tizenvalahány parkolót alakítanak majd ki a rendőrségtől lefelé a pékségig. Ez is segítség lesz.

Földesi Mihály bizottsági tag: Az EGYMI-be onnan átjárni sérült gyerekekkel nem olyan egyszerű. Mindenképpen meg kell oldani, hogy az utcába bekanyarodjanak és közvetlenül tudjanak bemenni az iskola épületébe.

Kálmán Tibor polgármester: Ezt a részt nem a sérült gyerekeket szállító autók parkolására alakítják ki, hanem például a rendőrségnél dolgozók használhatnák.

Deákné Domonkos Julianna bizottsági tag: Földesi Mihály bizottsági tag ugyan csak a parkolásra kérdezett rá, mégis szeretné elmondani, hogy Kálmán Tibor polgármesterrel, Polgár Zoltán alpolgármesterrel, a tankerület igazgatójával és az EGYMI főigazgatójával együtt látogatást tettek az épületben. Megtekintették a belső udvarrészt is, és látják, milyen feladatok, kihívások várnak rájuk. Nagyon pozitív benyomást keltett benne az az együttműködés, ami a fenntartó, vagyis a Gyulai Tankerület igazgatója részéről, illetve a város vezetői részéről megfogalmazódott. A főigazgató is minden feladatra, kihívásra készen áll. Véleménye szerint a szükséges felújításokat, átalakításokat a fenntartó elvégzi majd. Erre tegnap a tankerület igazgatója utalást is tett. Úgy látta, hogy mindannyian partnerek abban, hogy a Rákóczi utcai épületben sikeres tanévkezdés valósulhasson meg.

Bízunk benne, hogy erről a kérdésről együtt tudnak a testület ülésén dönteni majd mindkét oldal képviselői. Ez nagyon fontos, és jó döntés lesz.

Vegyes korosztály veszi majd birtokba az ingatlant. A főigazgató szerint óriási segítséget jelent, hogy megkapják ezt az épületet, mert így a kollégiumból ki tudnak költözni, lesz tanári szobájuk, ami már nagyon régóta nem volt nekik. Itt lehetőség lesz arra, hogy a kollegák leüljenek és a tanári szobában elvégezzék az adminisztrációs feladatokat. Kiváló termék, helyiségek állnak rendelkezésre, de már az ebédlő illetve a tornaszoba gondolata is megfogalmazódott, illetve felvetődött a kerekesszékes mosdó kialakítása is. Egyetlen kerekesszékes diák lesz majd a Rákóczi úti épületben. Az EGYMI mikrobuszai szállítják a sérült gyerekeket, de vannak olyan gyerekek, akiket a szüleik autóval visznek az intézménybe.

Véleménye szerint a város vezetése, a tankerületi igazgató és az EGYMI főigazgatója nagyon körültekintően egyeztettek a felmerült kérdésekben. Bízunk abban, hogy közmegegyezésre szolgál majd ez a döntés.

Nagyon büszke arra, hogy az EGYMI névadójának 10. évfordulóját ünneplik. Nagyon szép év a 2026-os év, hiszen emellett a művészeti iskola 60, a BÉTAZEN pedig 50 éves. Ennek apropóján is egy uniós pályázat valósul meg, amelynek keretében az EGYMI-ben több mint 100 érdeklődő vesz részt egy 2 napos országos szakmai konferencián. Úgy gondolja, hogy az EGYMI Békés város és Békés megye jó hírét viszi, hiszen többen távolabbról érkeztek erre a szakmai konferenciára. Néhány előadáson személyesen is részt vett. Úgy látja, hogy a miniszteri elismerő oklevél, amelyet március 15-én kapott meg az EGYMI tantestülete, nagyon méltó helyre került. Megköszönte, hogy ezt is támogatta a város vezetése.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás, kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
96/2026. (VI. 24.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

- 1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 5630 Békés, Rákóczi utca 8. szám alatti ingatlan vonatkozásában a 2026. július 1. napjától 2027. június 30. napjáig tartó határozott időtartamra ingyenes használati szerződést köt a Dr. Ilyés Sándor Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola, Kollégium és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézménnyel abból a célból, hogy ott oktatási tevékenységet végezzen.**
- 2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező ingyenes használati szerződést megkösse.**

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Bejelentések

Balázs László bizottsági tag: A Petőfi utca kapcsán korábban szó volt arról, hogy a Szent Lázár Alapítvány és a Polgárőrség előtt az útpadkán megállni tilos táblát megszüntetik. Kérdése: történt előre lépés ebben az ügyben? Felvetődött, hogy ha az egyik helyen megszüntetik, akkor mi történik az út másik felében? Megnézte az utcát, és azt látta, hogy a Kígyó utcától már csak „várakozni

előre lépés ebben az ügyben? Felvetődött, hogy ha az egyik helyen megszüntetik, akkor mi történik az út másik felében? Megnézte az utcát, és azt látta, hogy a Kígyó utcától már csak „várakozni tilos” tábla van kihelyezve. Ezen a részen szélesebb is az út, így gyakorlatilag már most is bent állnak a járművekkel az úton.

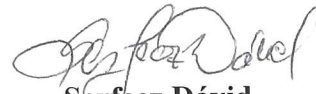
Kálmán Tibor polgármester: A kérést továbbították a közútkezelő felé, hiszen neki van döntési hatásköre a kérdésben.

Csibor Géza bizottsági elnök: További nyilvános ülésen, illetve zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont nem volt, így megköszönte a részvételt és a bizottság ülését befejezettnek nyilvánította.



Csibor Géza
bizottsági elnök

K.m.f.



Serfecz Dávid
jkv. hitelesítő