

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő'
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermeké számára¹**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Rácz Attila
 - a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
 - b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: **Rácz Attila Tibor**
3. A házas-/élettárs neve: **Rácz-Juhos Andrea**
4. A gyermek neve: **Rácz Lőrinc Kolos**

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest 8. kerület
 - b) Az ingatlan területnagysága: 30 mm²
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 30 mm²
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos.
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 50%
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2021
2.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Békés
 - b) Az ingatlan területnagysága: 660 mm²

¹ Forrás: <https://net.jogtar.hu/jogszabaly?docid=a1100189.tv> (2026.01.05.)

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): telek

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -----

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): önálló

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdono

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -----

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2007 és 2015

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Békés

b) Az ingatlan területnagysága: 100 mm²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 51 mm²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): osztatlan közös tulajdon

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos,

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2023

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

c) motorkerékpár: .Suzuki V-Strom. típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2014. tulajdonos

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 3.000.000 forint

IV. Egyéb közlendők

nincs

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT
(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Ügyvezető

Munkahelye: Békési-TEM kft

Szünetelteti-e foglalkozását: nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 375.940. Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: marketing-kommunikáció alkalmazott

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
Békési Ipartestület

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 250.000 Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Békési-TEM kft.

2. Gazdasági társaság formája: korlátolt felelősségű társaság

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 51%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 51%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

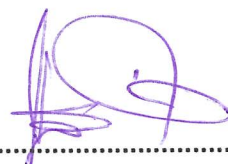
II.

1. Gazdasági társaság neve: Békés Megyei Vállalkozáskeltető Kft.
2. Gazdasági társaság formája: korlátolt felelősségű társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .100%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

III.

1. Gazdasági társaság neve: Békési Dohányvilág Bt.
2. Gazdasági társaság formája: betéti társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 33%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 33%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: üzletvezető

Békés, 2026. január 28.



.....
Rác Attila képviselő