

**Tárgy:** Szent Lázár Alapítvány kérelmének  
elbírálása  
Tárnok Lászlóné jegyző  
dr. Bimbó Mária osztályvezető,  
Igazgatási Osztály  
Holopné dr. Sztrein Beáta osztályvezető-  
helyettes, Gazdasági osztály

**Előkészítésben  
részt vesz:** Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és  
Szociális Bizottság,  
Pénzügyi Bizottság

**Sorszám:** IV/9

**Döntéshozatal módja:**  
Egyszerű szótöbbség

**Tárgyalás módja:**  
Nyilvános ülés

## **Egyéb előterjesztés**

### **Békés Város Képviselő-testülete**

### **2015. április 29-i ülésére**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Szent Lázár Alapítvány képviseletében eljárva Kovács Ildikó igazgató 2015. április hó 13. napján kérelmet terjesztett Békés Város Önkormányzata elé, melyben

- hozzájáruló nyilatkozatot kér az általa 6 fő férőhellyel nyújtandó támogatott lakhatás, mint új szakosított ellátás finanszírozási rendszerbe történő befogadásához,
- kéri módosítani a Békés Város Önkormányzata és a Szent Lázár Alapítvány között 2007. január hó 17. napján pszichiátriai betegek nappali intézményi ellátásának biztosítására létrejött ellátási szerződést, a személyi térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének esetei és módjai rögzítésével,
- továbbá kéri, hogy az 5630 Békés, Petőfi u. 33. szám alatt található önkormányzati bérlemény bérleti díját 70.000 Forint/hó összegre mérsékelje a Képviselő-testület.

A kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.

#### **I.**

A fogyatékos személyek bentlakásos szociális intézményi ellátása területén a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban. Szt.) a hatálybalépésekor a felnőtt fogyatékos személyek ellátását elsősorban a nagy létszámú intézetekre építette. Az elmúlt 15 évben egyre erősödött a kiscsoportos és egyéni szükségleteken alapuló gondozás iránti igény. A fogyatékossgal élő személyek jogairól szóló ENSZ Egyezmény és az ahhoz tartozó Fakultatív Jegyzőkönyv ratifikálásával hazánk véglegesen elkötelezte magát a közösségi alapú szolgáltatások, a lakóotthoni ellátás megszervezése mellett.

Az Szt. 2013. január hó 1. napjától hatályos 75. §-a értelmében a támogatott lakhatás a fogyatékos személyek, a pszichiátriai, illetve szenvedélybetegek részére biztosított ellátás, amely az életkornak, egészségi állapotnak és önellátási képességnek megfelelően, az ellátott önálló életvitelének fenntartása, illetve elősegítése érdekében biztosítja

- a) a lakhatási szolgáltatást,
- b) az önálló életvitel fenntartása, segítése érdekében mentálhigiénés, szociális munka körébe tartozó és egyéb támogató technikák alkalmazásával végzett esetvitelt,

- c) az ellátott életkörülményeinek figyelemmel kísérését biztosító kísérő támogatást,
- d) az ellátott komplex szükségletfelmérése alapján, erre vonatkozó igény esetén
  - da) az étkezést,
  - db) az ápolás-gondozást,
  - dc) a fejlesztést,
  - dd) a társadalmi életben való részvételt segítő szolgáltatásokat.

A Szent Lázár Alapítvány - *tevékenység körét bővítve* - támogatott lakhatást biztosító intézményt kíván létrehozni városunkban, melyhez az önkormányzattól nem kérnek anyagi támogatást. A működési engedély iránti kérelem benyújtásának kötelező melléklete az ellátási terület szerinti települési önkormányzat hozzájáruló nyilatkozata, amely a finanszírozási rendszerbe történő befogadást teszi lehetővé.

A szociális ellátások nyújtása során a Szent Lázár Alapítvánnyal kiváló az együttműködés. A támogatott lakhatás engedélyezése esetén városunkban egy újabb szakosított szociális ellátás válik elérhetővé a lakosság számára, ezért javasoljuk a T. Képviselő-testületnek az erre irányuló hozzájáruló nyilatkozat megadását.

## II.

Békés Város Önkormányzata és a Szent Lázár Alapítvány között 2007. január hó 17. napján pszichiátriai betegek nappali intézményi ellátásának biztosítására ellátási szerződés jött létre. Az ellátási szerződés 2007. október hó 31. napján módosításra került. A Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal 2015. március hó 10-én szakmai ellenőrzést tartott, amely során felhívta a fenntartó Szent Lázár Alapítványt annak intézésére, hogy az ellátási szerződés tartalmazza a személyi térítési díj csökkentését, illetve elengedésének eseteit, módjait.

Az Szt. 115. § (3) bekezdése értelmében a személyi térítési díj összege önkormányzati intézmény esetén a fenntartó rendeletében foglaltak szerint, egyéb esetben a fenntartó döntése alapján csökkenthető, illetve elengedhető, ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyai ezt indokoltá teszik.

E jogszabályhely alapján elegendő az ellátási szerződésben azt rögzíteni, hogy a személyi térítési díj csökkentésével, elengedésével kapcsolatos feladat- és hatáskör gyakorlását az önkormányzat átengedi a fenntartó részére.

Előzőek szerint javasoljuk a T. Képviselő-testületnek a jelzett ellátási szerződés módosítását.

## III.

A Szent Lázár Alapítvány 2013. január 09. napjától bérlő az 5630 Békés, Petőfi u. 33. szám alatt található, önkormányzatunk tulajdonában álló ingatlant, amely bérleti díja 100.000,- Ft+ÁFA /hó.

A Képviselő-testület elé terjesztett kérelem a bérleti díj mérséklésére is irányul, azt a Szent Lázár Alapítvány 70.000 Forint/hó összegben kéri megállapítani. Az Alapítvány intézményvezetőjével folytatott megbeszélés alapján, tekintettel arra, hogy az ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés 2015. június 30. napján lejár, a bérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelmet a bérleti szerződés meghosszabbítására vonatkozó kérelemmel együtt tárgyaljuk meg.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatokat, illetve az előterjesztés mellékletét képező ellátási-szerződés módosítását szíveskedjen elfogadni.

**Határozati javaslatok:**

- 1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szent Lázár Alapítvány kérelmére a Békés város közigazgatási területén végzett támogatott lakhatás, mint szakosított szociális ellátás 6 fő ellátotti létszáma tekintetében a finanszírozási rendszerbe történő befogadásához hozzájárul.**
- 2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2007. január hó 17. napján, a Szent Lázár Alapítvánnyal a pszichiátriai betegek nappali intézményi ellátásának biztosítása tárgyában létrejött - a határozat mellékletét képező - ellátási szerződés módosításának aláírására.**
- 3. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szent Lázár Alapítvány a Békés, Petőfi u. 33. szám alatti (hrs: 811) ingatlan bérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelmében, a bérleti szerződés meghosszabbítására vonatkozó kérelemmel együtt, a soron következő testületi ülésen dönt.**

Békés, 2015. április 22.

**Izsó Gábor  
polgármester**

Jogi ellenjegyző

Pénzügyi ellenjegyző

**ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**  
**pszichiátriai betegek nappali intézményi ellátásának biztosítására**

**(TERVEZET)**

Amely létrejött egyrészről Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete (5630 Békés, Petőfi u. 2., képviseli: Izsó Gábor polgármester), a továbbiakban: Önkormányzat, másrészről a Szent Lázár Alapítvány (5630 Békés, Gorkij u. 2/2., képviseli: Kovács Ildikó igazgató), a továbbiakban: Szolgáltató között.

Felek rögzítik, hogy 2007. január hó 17-én ellátási szerződést kötöttek a pszichiátriai betegek nappali intézményi ellátásának biztosítására, amely szerződés 2007. október hó 31-én módosításra került. Az ellátási szerződést Felek közös megegyezéssel, Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2015. (IV. 29.) határozata alapján az alábbiak szerint módosítják:

1. A szerződés 3.) pontja az alábbiak szerint módosul:

- 3.) Az előző pontokban meghatározott szociális szolgáltatás biztosításához szükséges személyi és tárgyi feltételeket a szolgáltató saját költségén köteles biztosítani, az Önkormányzat a feladat ellátáshoz anyagi támogatást nem biztosít, az állam által nyújtott, feladatellátáshoz kapcsolódó normatívával teljes egészében a szolgáltató rendelkezik.

*A személyi térítési díj csökkentésével és elengedésével kapcsolatos feladat- és hatáskör gyakorlását az Önkormányzat - a Szocvtv. 135. § (3) bekezdése szerint – teljes egészében átengedi Szolgáltató részére.*

Az Önkormányzat a Szolgáltató tartozásaiért felelősséget nem vállal.

2. A jelen okiratban foglalt módosítások az aláírás napján lépnek hatályba.

3. A szerződés további rendelkezései változatlanok maradnak.

Ezen szerződést módosító okiratot a Felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Békés, 2015. .... hó ..... nap

Izsó Gábor  
polgármester

Kovács Ildikó  
igazgató



# SZENT LÁZÁR SZOCIÁLIS KÖZPONT

KREATÍV HÁZ PSZICHIÁTRIAI NAPPALI ELLÁTÓ ÉS FOGLALKOZTATÓ INTÉZMÉNY

Cím: 5630 Békés, Hunyadi tér 1/1.; Pf. 68.; Alapítványi központ: 5630 Békés, Gorkij u. 2/2.

Tel.: (+36-66) 643-588; e-mail: szentlazarbekes@t-online.hu; web: www.szentlazar.hu

Adószám: 18375839-2-04; számlaszám: 11733072-20018119-00000000

Jg. DR. BIKÉRE MÁRIA

## ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

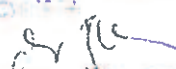
A Szent Lázár Alapítvány átad két (2) kérelmet, a Békés Város Önkormányzatnak, melyek érintik az Intézmény jogszerű működését, hogy az április 27-én leendő testületi ülésen, tárgyalásra kerüljön. A két kérelem a következőket tartalmazza:

1. Kérelem hozzájárulási nyilatkozatért.
2. Kérelem az Ellátási Szerződés módosításáért

Átadó:.....

Átvevő: 

Békés, 2015-04-13

BÉKÉSI POLGÁRMESTER IRODA	
2015. ÁPRILIS 15.	
6619/2015	
1385/2012	
	





# SZENT LAZÁR SZOCIÁLIS KÖZPONT

KREATÍV HÁZ PSZICHIÁTRIAI NAPPALI ELLÁTÓ ÉS FOGLALKOZTATÓ INTÉZMÉNY

Cím: 5630 Békés, Hunyadi tér 1/1.; Pf. 68.; Alapítványi központ: 5630 Békés, Gorkij u. 2/2.

Tel.: (+36-66) 643-588; e-mail: szentlazarbekes@t-online.hu; web: www.szentlazar.hu

Adószám: 18375839-2-04; számlaszám: 11733072-20018119-00000000

Békés Város Önkormányzat

Polgármestere.....

.....

**Tárgy: Önkormányzati hozzájáruló nyilatkozat a Szent Lázár Alapítvány új támogatott lakhatási szolgáltatásának engedélyeztetéséhez!**

**Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselőtestület!**

A Szent Lázár Alapítvány (továbbiakban Alapítvány), immáron 19 éve működik Békés városban, szociális és egészségügyi területeken, szervezve karitatív megmozdulásokat, idős, beteg emberek, hátrányos helyzetűek támogatása, humanitárius segítségnyújtás, munkanélküliek munkahely teremtése, rehabilitációs és fejlesztő-felkészítő foglalkoztatás, elősegítésében.

Alapítványunk 2006-ban nyitotta meg az első Pszichiátriai Betegek Nappali Ellátóját Békés városában. A nagy igényre való tekintettel mára több mint 90 fő mentális, pszichés problémával küzdő, hátrányos helyzetű embert lát el intézményünk. A hozzánk jelentkezőket szakképzett terápiás munkatársaink segítik a problémáik megoldásában. 2012 decemberében alapítványunk húsz főre befogadást nyert az akkreditált foglalkoztatási rendszerbe, 2014-ben 51 fő, mely az idei évre 55 főre emelkedett. Alapítványunk intézményen belüli foglalkoztatás formáiban, szociális foglalkoztatás keretében, fejlesztő-felkészítő és munkarehabilitáció foglalkoztatást végez 40-50 fő számára. Telephelyünk a Hunyadi tér 1/1-ben található és a foglalkoztatottak rendelkeznek az NRSZ által kiadott szakértői véleménnyel.

Alapítványunk alapító tagja a CÉHálózat Egyesületnek, amely azért jött létre, hogy a fogyatékkal élők érdekeinek képes legyen országosan érvényt szerezni. Célunk, hogy minden fogyatékkal élő a lehető legeredményesebben legyen képes az általa elérhető legteljesebb életet élni. A csoportosulás alapvetően civil érdekvédelmi szervezet, de a fogyatékosok védelménél a fenntartói csoportokat nem mindig lehet megkülönböztetni, ezért magunkénak valljuk a fogyatékkal élők teljességének védelmét.

Mindezen tények figyelembevételével, a Szent Lázár Alapítvány, mint fenntartó, bővíteni kívánja tevékenységi körét, és szeretné létrehozni új, Támogatott Lakhatást biztosító Intézményét Békés városban, mentális, pszichés problémával küzdő hátrányos helyzetű embereknek, mint személyes gondoskodást nyújtó szociális intézményi ellátást az 1993 évi III. törvényben (továbbiakban Szt.) 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet szerint. A Támogatott Lakhatásban, 6 fő részére lesz kialakítva a lakhatás feltétele, családi környezetben, egyénre szabott fejlesztéssel, szakmai programmal. Itt a lakhatást a jelenleg érvényes jogi háttérnek megfelelően "támogatott lakhatási szolgáltatásként" szeretnénk engedélyeztetni és a beköltözőket nagyfokú önállóságra, normalizált és integrált életvezetésre tanítani. A lakók biztonságát szakszemélyzet biztosítja a jogszabályokban előírtak szerint.

Jelen pillanatban a támogatott lakhatásra még nincs működési engedélyünk, mert a kérelem NRSZH-hoz történő benyújtásának előfeltétele a BÉKÉS város önkormányzat hozzájáruló nyilatkozata.



# SZENT LÁZÁR SZOCIÁLIS KÖZPONT

KREATÍV HÁZ PSZICHIÁTRIAI NAPPALI ELLÁTÓ ÉS FOGLALKOZTATÓ INTÉZMÉNY

Cím: 5630 Békés, Hunyadi tér 1/1.; Pf. 68.; Alapítványi központ: 5630 Békés, Gorkij u. 2/2.

Tel.: (+36-66) 643-588; e-mail: szentlazarbekes@t-online.hu; web: www.szentlazar.hu

Adószám: 18375839-2-04; számlaszám: 11733072-20018119-00000000

A vonatkozó jogszabály értelmében:

" 58/A . §388 (1 )<sup>389</sup> A központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatásra jogosult a jogerős működési engedéllyel szociális szolgáltatást nyújtó, közfeladatot ellátó egyházi és - külön törvényben meghatározott - nem állami fenntartó.

(2)<sup>390</sup> A 131/ A. §-ban nem említett szociális szolgáltatások esetében

a) az új szociális szolgáltató, intézmény,

b) házi segítségnyújtásnál az új ellátotti létszám,

c)<sup>391</sup> nappali és-a külső és az időszakos férőhelyek kivételével- szakosított ellátásnál az új férőhelyek után az állami, egyházi és nem állami fenntartó központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatásra való jogosultságának további feltétele a szociális szolgáltatások területi lefedettségét figyelembe vevő, külön jogszabály szerinti finanszírozási rendszerbe történő befogadás. <sup>392</sup>

(2a)<sup>393</sup> A (2) bekezdés alkalmazásában új szolgáltatónak, intézménynek, ellátotti létszámnak, illetve férőhelyszámnak az minősül, amelyre a fenntartó 2011. december 31-én nem rendelkezett jogerős működési engedéllyel és a szociális szolgáltatások területi lefedettségét figyelembe vevő finanszírozási rendszerbe nem nyert még befogadást, valamint 2012. július 1-jétől a nem állami fenntartású házi segítségnyújtás - ide nem értve az egyházi fenntartású házi segítségnyújtást esetében a 2011. december 31-én ellátási szerződéssel nem érintett ellátotti létszám.

(2 b)<sup>394</sup> A házi segítségnyújtás nem állami fenntartója - ide nem értve az egyházi fenntartót - esetében a 2011. december 31-én ellátási szerződéssel nem érintett ellátotti létszám külön jogszabály szerinti finanszírozási rendszerbe 2012. július 1-jétől történő befogadásának feltétele, hogy a kérelemhez csatolja az ellátási területe szerinti települési önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatát.

(2c)<sup>395</sup> Az önkormányzat a hozzájárulását különösen akkor adja meg, ha a (2 b) bekezdés szerinti nem állami fenntartó olyan területen biztosít szolgáltatást, ahol az önkormányzat vagy a kistérség által biztosított szolgáltatás nem elérhető, vagy olyan többlétszolgáltatást biztosít az adott területen, amely kiegészíti az önkormányzat által nyújtott ellátást. Ha az ellátási területen az önkormányzatok társulásban biztosítanak szolgáltatást, a társuláshoz tartozó települések.

Tehát a törvényi feltételeknek akkor felel meg a Szent Lázár Alapítvány támogatott lakhatási engedélykérelme, ha ahhoz csatolja a BÉKÉS város Önkormányzatának befogadó nyilatkozatát. A Békés város Önkormányzattal hagyományosan jó együttműködést folytatunk, kölcsönösen segítve egymást a szociális szolgáltatásokra és speciális képzésre, mentális, pszichés problémával küzdő hátrányos helyzetű emberek szolgálatában.

A Támogatott lakhatási szolgáltatásunkhoz anyagi támogatást nem kérünk az Önkormányzattól és a jövőben sem szándékozunk ezzel az Önkormányzatot terhelni, viszont ezeket a szolgáltatásokat elsősorban a Békés városi kliensek számára fogjuk nyújtani, így a kerület szociális ellátó tevékenysége többletkiadások nélkül bővíthet.

Ezen indokok alapján kérjük a Szent Lázár Alapítvány missziójának támogatását az Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatának részünkre történő kiadásával.

Együttműködő segítségüket köszönjük szépen, Tisztelettel:

Békés, 2015.04.09



*Kovács Ildikó*

Kovács Ildikó  
Intézmény igazgatója



# SZENT LAZÁR SZOCIÁLIS KÖZPONT

KREATÍV HÁZ PSZICHIÁTRIAI NAPPALI ELLÁTÓ ÉS FOGLALKOZTATÓ INTÉZMÉNY

Cím: 5630 Békés, Hunyadi tér 1/1.; Pf. 68.; Alapítványi központ: 5630 Békés, Gorkij u. 2/2.

Tel.: (+36-66) 643-588; e-mail: szentlazarbekes@t-online.hu; web: www.szentlazar.hu

Adószám: 18375839-2-04; számlaszám: 11733072-20018119-00000000

**Békés Város Önkormányzat**  
5630 Békés, Petőfi u. 2 sz.  
Izsó Gábor Polgármester Úr

**Tárgy: Ellátási szerződés módosítása**

**Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselőtestület!**

A Szent Lázár Alapítvány Pszichiátriai Nappali Intézményét 2015 március 10-én, az NRSZH ellenőrizte és az ellenőrzés során kérte a fenntartót, terjesszen be kérelmet az Önkormányzathoz, hogy legyen módosítva az ellátási szerződés és tegyen kitévelt a személyi térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének eseteire, módjaira. Ennek okán tisztelettel Kérelmet terjesztünk be Önökhöz, hogy az Ellátási szerződés módosuljon, és helyet kapjon a következő:

### **3.1. Szociális törvény általi automatikus méltánylás:**

A Szoc. tv. 114.§ (1) bekezdése szerint:

„A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért – kivéve a családsegítés, utcai szociális munka, hajléktalan nappali melegedő, közösségi ellátások - térítési díjat kell fizetni.”

A Szoc. tv. 114.§ (3) bekezdés a) és b) pontjai szerint:

„(2) Az intézményvezető ingyenes ellátásban részesíti azt az ellátottat,

a) aki jövedelemmel nem rendelkezik

b) étkezés és házi segítségnyújtás esetén akinek a családja jövedelemmel nem rendelkezik.”

A személyi térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének esetei

(1) A személyi térítési díj csökkenthető, illetve elengedhető, ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyának megváltozása ezt indokoltá teszik.

(2) Az intézményvezető ingyenes ellátásban részesíti azt az ellátottat,

a) aki jövedelemmel nem rendelkezik,

b) étkezés és házi segítségnyújtás esetén, akinek a családja jövedelemmel nem rendelkezik.

A 1993/III. Szoc. Tv. 115. § (2) pontja értelmében „Ha az intézményi térítési díj számítása nem eredményez pozitív számot, a személyi térítési díj összege nulla”. Az intézmény igazgatója a következőt állapította meg, hogy 2014-ben a Kreatív Ház személyi térítési díj minden ellátottra 0 Ft-ban (azaz nulla), és minden érintett tájékoztatva lesz, és év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják. Amennyiben az ilyen jellegű szolgáltatásokból bevétele keletkezne, a Szent Lázár Alapítvány köteles azt közhasznú céljaira fordítani.

Valamint tisztelettel kérjük a Polgármester Urat és a Képviselő Testületet, hogy Békésen a Petőfi út 33 szám alatt lévő, Önkormányzati ingatlan bérleményi díját szíveskedjen mérsékelni (kérésünk szerint 70.000 Ft. / hó összegre).

Békés, 2015.04.09

SZENT LAZÁR ALAPÍTVÁNY  
"LAZÁR HÁZ"  
5630 Békés, Gorkij u. 2/2  
Adószám: 18375839-2-04  
Bankszám: OTP Békés, 11733072-20018119-00000000  
(6)

Kovács Ildikó

Kovács Ildikó Intézményvezető