

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: *Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. szeptember 24. napján megtartott nyilvános üléséről.*

Az ülés helye: Városháza Irányi Dániel Díszterme, Békés, Petőfi u. 2. sz. I. emelet

Jelen vannak: Kálmán Tibor polgármester, Balog Zoltán, Deákné Domonkos Julianna, Csibor Géza, Mucsi András, Serfecz Dávid, Földesi Mihály, Jenei Sándor képviselő.

Tanácskozási joggal vett részt:

Tárnok Lászlóné jegyző
Varsandán-Széni Ildikó aljegyző
Szabóné dr. Vass Orsolya jogász
dr. Szabó-Bimbó Mária osztályvezető
Kovács Szilvia osztályvezető-helyettes
Gál András csoportvezető
Tárné Bana Beáta ügyintéző
dr. Szabó László hivatalvezető
dr. Nánási László ügyvezető
Szabóné Szabó Erzsébet BVSZ Kft. részéről
Béres Istvánné főigazgató
Beinschrodtné Kecskeméti Krisztina főigazgató
Maczikné Horváth Annamária intézményvezető-helyettes
Nagy Richárd ügyvezető
Szegfű Katalin Békési Újság
Finna János békési lakos
Fehér Ibolya békési lakos

Az ülés kezdésének időpontja: 8.00 h

Kálmán Tibor polgármester: Köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 8 fő jelen van, így a nyilvános ülést megnyitotta.

Tájékoztatotta a képviselő-testületet arról, hogy az aljegyzői pályázati eljárás lefolytatása után 2026. szeptember 7. napjától - a jegyző asszony javaslatát figyelembe véve - kinevezte Békés város aljegyzőjének dr. Varsandán-Széni Ildikót. A kinevezéshez gratulált az új aljegyzőnek, akit a képviselő-testület nevében egy virágcsokorral köszöntött.

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

Kálmán Tibor polgármester: A kiküldött napirendi pontokhoz módosító javaslat nem érkezett, így szavazásra bocsátotta a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
169/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. szeptember 24. napján tartott ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

Nyilvános ülés:

1. Tájékoztató a Békés városban működő óvodai intézmények 2025/2026. nevelési évben végzett munkájáról és a 2026/2027. nevelési év elindításáról
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X. 9.) rendelet módosítása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
3. Az alpolgármester megválasztása és tiszteletdíjának megállapítása *(az előterjesztés az ülésen kerül kiosztásra)*
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
4. Tanácsnok és bizottsági tagok megválasztása *(az előterjesztés az ülésen kerül kiosztásra)*
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
5. Delegálás önkormányzati társulásokba, valamint a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. felügyelő bizottsági tagjának megválasztása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
6. Tájékoztató a 2026. II. negyedévben történt fontosabb eseményekről, értekezletekről
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
7. Tájékoztató az előző testületi üléseken elfogadott határozatok és rendeletek végrehajtásáról
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
8. Tájékoztató a fontosabb jogszabályi változásokról
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
9. Békés Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II. 19.) rendeletének módosítása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
10. Beszámoló Békés Város Önkormányzata és intézményei költségvetésének 2026. I. féléves teljesítéséről
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
11. A 2026. évi szociális célú tüzelőanyag pályázat benyújtása és a kapcsolódó önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester

12. Tájékoztató a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás 2026. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
13. Iskolai körzethatárok véleményezése
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
14. A Körös-menti Települések Fejlesztéséért NKft. cégvezetőjének lemondása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
15. Döntés a Békési Kézilabda Sport Kft. tőkehelyzetének rendezéséről
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
16. Döntés a Békés Turisztikai Kft. tőkehelyzetének rendezéséről
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
17. Településrendezési eszközök módosítása az AVACS-SOLAR Kft. ügyében
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
18. Békés Város Szabályozási Tervének és Építési Szabályzatának (HÉSZ) módosítása az M44 gyorsforgalmi út kapcsolódó úthálózata (Békés elkerülő út) beruházás miatt
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
19. Önkormányzati ingatlanok megvásárlására érkezett pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
20. Pályázati kiírás önkormányzati ingatlanok értékesítésére
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
21. Önkormányzati hozzájárulás a Békési Önkormányzati Tűzoltóság számára
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
22. „Esélyt a fiataloknak – Békés Város ifjúságsegítő programja” pályázat kiírása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
23. A BKSZ Kft. 2026. I. negyedévi tevékenységéről szóló szakmai és pénzügyi beszámoló elfogadása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
24. Bejelentések, képviselői kérdések

Napirend tárgya: Tájékoztató a Békés városban működő óvodai intézmények 2025/2026. nevelési évben végzett munkájáról és a 2026/2027. nevelési év elindításáról

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Köszöntötte a testület ülésén megjelent főigazgatókat, igazgatókat. Nagyon informatív anyagokat készítettek az intézmények, amelyet megköszönt.

Az előterjesztést tárgyalta a Humán és Szociális Bizottság és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Mucsi András képviselő: Deákné Domonkos Julianna tanácsnok asszony, mint minden évben most is felkészült az előterjesztésből. Köszöntötte az ülésen az intézmények megjelent képviselőit. A Humán és Szociális Bizottság ülésén is jelen voltak a főigazgatók.

Békés Város Önkormányzata - fenntartótól függetlenül - minden köznevelési intézménnyel és szakképző intézménnyel jó kapcsolatra törekszik. Ez nemcsak a retorika szintjén jelenik meg, hanem három konkrét területen is, amiben az önkormányzat tud segíteni: például az EGYMI-nek szüksége volt egy ingatlanra, így az önkormányzat átadta részére a Rákóczi u. 8. szám alatti épületet. Ösztöndíjjal is támogatják a középiskolák diákjait, akik az adott feltételeknek megfelelnek. Lehetőséget adtak arra is, hogy azok a diákok is pályázzanak, akik más településre járnak középiskolába. A harmadik dolog, hogy ha szükség van arra, hogy szakembereket hozzanak, vagy tartsanak meg a településen, akkor lakhatás biztosításával is támogatják az intézményeket. Legutóbb az EGYMI egyik munkatársa kapott önkormányzati lakást, mivel a városban nem tudta megoldani a lakhatását. A tegnapi nap folyamán egy másik településen működő intézmény vezetőjével is sikerült egyeztetnie, aki szintén jelezte, hogy az egyik munkatársuknak a településen tartása érdekében szüksége lenne önkormányzati lakásra.

Figyelemmel kísérik az óvodákban folyó munkát, hiszen fontos számukra az, hogy a különböző pályázatoknál, településfejlesztési döntéseknél tudják, milyen helyzetben vannak az óvodák, hiszen az óvodáktól függ az általános iskolák sikere, és végső esetben a város megtartó képessége.

Deákné Domonkos Julianna képviselő: Köszöntötte a testület ülésén megjelent intézmények vezetőit.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán és Szociális Bizottsága megismerte, és egyhangúlag elfogadta a városban működő valamennyi óvoda előző nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámolót.

A tájékoztatók a humán bizottság által kimunkált új szempontsor alapján készültek el, amelyek alapján betekintést kaptak az intézmények statisztikai adataiba, mind a csoportokba járó gyerekeket illetően, mind az óvodapedagógusok, gyógypedagógusok és a nevelő munkát segítő pedagógiai asszisztensek, dajkák és fejlesztő szakemberek számát illetően.

A városban lévő óvodák maximális kapacitással működnek. Az elmúlt esztendőben a munkaerő-gazdálkodás terén számos kihívással kellett megküzdeniük a vezetőknek. Több munkatárs tartós vagy ismétlődő hiányzása, illetve kolléganők esetében az áldott állapot miatt a helyettesítést úgy kellett megoldani, hogy a szakmai munka ne csorbuljon. A szakemberhiány főképp a speciális igényű gyermekeket nevelő intézményekben jelent kihívást. Az intézményvezetők mindezek ellenére törekedtek a személyi állandóságra, a szervezeti stabilitásra, a fluktuáció mérséklésére.

Az óvodákban jelentős fejlesztések valósultak meg, például az EGYMI-ben Békésen a csoportszobában elvégzett parkettacsere, festés, valamint kerti eszközök beszerzése mellett az intézmény szakmai és területi bővülésének fontos mérföldköve, amely szerint új telephely létesült Szeghalomban a speciális igényű gyermekek számára. A Gyulai Tankerületi Központ folyamatos támogatása mellett 2 db új szállítójárművel is gazdagították a gépparkot.

A Csillagfürt Óvodában új faliképek kerültek az aula falaira, új mozgásfejlesztő eszközök kerültek beszerzésre, sószoza valósult meg, 2 klíma berendezés, udvari sátor és napvitorla óvta a nyári forróságtól az apróságokat.

A Kistérségi Óvodában szúnyoghálók, klímaberendezés beszerzése, udvarfejlesztés valósult meg, új csoportszoza kialakítása történt, illetve átadásra került a Teleky úti Óvoda új tornaszobája

A Reményhír Intézmény 2 tagóvodájában (az Epreskerti és a Hunyadi téri Óvodákban) a már megszokott tisztasági meszelés mellett megvalósult a mosdó korszerűsítése, a konyhai burkolat cseréje, illetve klimatizálás is történt.

Megoldandó feladat a továbbiakban is az egyre forróbb nyarak miatt a klimatizálás, a digitális eszközök fejlesztése, bővítése, az udvari eszközök pótlása, javítása, valamint a karbantartás és takarítás terén várnak segítséget az óvodavezetők.

A tehetséggondozás és egyéni fejlesztés valamennyi óvodában kiemelt szerepet kap, különösen azokban, amelyekben a sajátos nevelési igényű gyermekek száma magas. A tehetséggondozás terén kiemelkedő eredmények jellemzik a város óvodáit: tehetségműhelyek, szakmai napok, bázisintézményi jogyakorlatok, érzelmi intelligencia fejlesztő programok, mintaóvodai címek, sulivárá programok gazdagítják nem csak a város szakmai sikereit, de megyei, sőt országos szinten is elismert, kiemelkedő munkát végeznek a szakemberek.

A hátránykompenzáció terén is sikeresek az intézmények. A Reményhír Esélyteremtő Program egyedülálló kezdeményezés.

A Kistérségi Óvoda az Oktatási Hivatal megbízásából az előző nevelési évben, a megyében egyedülként biztosította az óvodavezetők (köznevelési igazgatók) képzését.

A kiemelt események, rendezvények, szakmai napok elégedettségi mutatói mindenütt kiemelkedőek (100 %-os, vagy azt megközelítő).

A jövőre nézve kiemelt feladatként fogalmazták meg a beszámolókból a jogszabályi elvárásoknak való megfelelést, az új innovációk megismerését, a személyi stabilitás erősítését, az egyéni fejlesztések összehangolását, a folyamatos módszertani megújulást, a partneri kapcsolatok bővítését, tovább erősítését.

Köszönetet mondott az intézmények vezetőinek, dolgozóinak az elmúlt év eredményeiért, az új nevelési év gondos előkészítéséért. Sikereket, jó egészséget kívánt a továbbiakban is.

Kálmán Tibor polgármester: Minden egyes óvodában dolgozó intézményvezetőnek, kollegának megköszönte a munkáját. Fontos, hogy már óvodai szinten odafigyeljenek arra, hogy békésiek legyenek és békésiek is maradjanak a gyerekek, fiatalok, és lehetőség szerint – a város oktatási rendszere alkalmas erre – majd csak 18 éves korukban hagyják el a várost. Fontos, hogy a békésiek a békési intézményekbe járjanak óvodába, általános iskolába és középiskolába is. Ezen kell a jövőben is dolgozni. Kitartást, jó munkát, sok vidámságot és jó egészséget kívánt mindenkinek.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
170/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a Békés városban működő óvodai intézmények 2025/2026. nevelési évben végzett munkájáról és a 2026/2027. nevelési év elindításáról” szóló előterjesztést, és a tájékoztatókat az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X. 9.) rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Az előterjesztést tárgyalta mind a három bizottság, és a rendelet elfogadását javasolják a képviselő-testületnek.

Javasolta, hogy oktatási és kulturális ügyekkel foglalkozó tanácsnok helyett a jövőben társadalmi kapcsolatokért felelős tanácsnokot válasszon a képviselő-testület, az előterjesztésben szereplő feladatokkal. Javasolta továbbá, hogy az alpolgármester személyére és az egyéb tisztségekre ne csak az alakuló ülésen lehessen szóbeli előterjesztést tenni. Erről szól a rendelet-tervezet is.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a rendelet-tervezet elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2026. (IX. 24.) önkormányzati rendelete Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X. 9.) rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja, hogy a Képviselő-testületet módosítsa a tanácsnokot érintő rendelkezéseket, valamint a szóbeli előterjesztés kivételeit.

[2] Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében és az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 13. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A (2) bekezdéstől eltérően az alpolgármester, a tanácsnok és a bizottsági tagok megválasztására szóbeli előterjesztés tehető.”

2. §

A Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 39. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„39. §

A képviselő-testület társadalmi kapcsolatokért felelős tanácsnokot választ, aki feladat- és hatáskörében eljárva

- a) koordinálja és támogatja a békési civil szervezetekkel, testvértelepülésekkel, valamint a társadalmi és közösségi feladatokat ellátó, helyi intézményekkel való kapcsolattartást,
- b) közvetíti a lakosság, a civil szféra, valamint az ifjúsági és időskorú közösségek igényeit és javaslatait a városvezetés felé,
- c) elősegíti a lokálpatriotizmust, a generációk közötti együttműködést, valamint a közösségfejlesztést szolgáló programok megvalósulását,
- d) figyelemmel kíséri a területet érintő pályázati, támogatási és együttműködési lehetőségeket,
- e) képviseli az Önkormányzatot civil, közösségi és társadalmi rendezvényeken, fórumokon,
- f) tevékenységéről évente beszámol a testületnek.”

3. §

Ez a rendelet 2026. szeptember 24-én óra perckor lép hatályba.

Kálmán Tibor sk.
polgármester

Tárnok Lászlóné sk.
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2026. szeptember hó 24. napján

Tárnok Lászlóné
jegyző

Napirend tárgya: Az alpolgármester megválasztása és tiszteletdíjának megállapítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az írásos előterjesztés kiosztásra került. Polgár Zoltán 2026. augusztus 1-jével lemondott képviselői mandátumáról, így ezzel egyidőben megszűnt az alpolgármesteri tisztsége is. Az Mötv. 74. §. (1) bekezdése alapján a képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére egy alpolgármestert köteles megválasztani a saját tagjai közül.

Javasolta, hogy a képviselő-testület Deákné Domonkos Julianna képviselőt válassza meg társadalmi megbízatású alpolgármesternek.

Az SZMSZ rendelkezései alapján az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság legalább három képviselő tagja, mint szavazatszámláló bizottság, bonyolítja le a titkos szavazást, amelyről külön jegyzőkönyvet kell készíteni. A szavazatszámláló bizottság által készített jegyzőkönyvet jelen ülés jegyzőkönyvéhez kell majd csatolni.

Felkérte az ügyrendi bizottság jelenlévő 4 képviselő tagját - Balog Zoltánt, Csibor Gézát, Mucsi Andrást és Jenei Sándort -, hogy bonyolítsák le az alpolgármester megválasztására vonatkozóan a titkos szavazást. A szavazólapok elkészítésében és a szavazás lebonyolításában Tárnok Lászlóné jegyző nyújt segítséget.

Tájékoztatotta a képviselőket arról, hogy érvényes az a szavazat, amelyet lebélyegzett szavazólapra adnak le. Érvényesen szavazni a jelölt neve előtt lévő körbe helyezett két egymást metsző vonallal (X vagy +) lehet.

A szavazólapokat a polgármesteri titkárságon lehet átvenni. Titkosan szavazni a jegyző irodájában lehet, majd ezt követően a borítékba helyezett szavazólapokat a szavazó urnába kell bedobni.

A szavazólapok elkészítésének, illetve a titkos szavazás lebonyolításának idejére és az SZMSZ kihirdetésére rövid (10 perc) szünetet rendelt el.

S Z Ü N E T T I T K O S S Z A V A Z Á S

Kálmán Tibor polgármester: Kérte, hogy mindenki fáradjon az ülésterembe. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 8 fő jelen van, így a képviselő-testület folytatja a nyilvános ülést.

Felkérte Balog Zoltán képviselőt, az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a szavazás eredményét.

Balog Zoltán képviselő, bizottsági elnök: Ismertette a titkos szavazás eredményét:

Szavazásban résztvevő képviselők száma:	8 fő
Leadott összes szavazatok száma:	8 szavazat
Érvénytelen szavazatok száma:	1 szavazat
Érvényes szavazatok száma:	7 szavazat
Deákné Domonkos Julianna jelöltre leadott érvényes szavazatok száma:	7 szavazat

A szavazatok alapján Deákné Domonkos Julianna alpolgármesterré választása megtörtént. Gratulált a képviselő asszonynak.

Kálmán Tibor polgármester: Megköszönte a szavazatszámláló bizottság munkáját. Megállapította, hogy a képviselő-testület titkos szavazással, 7 igen szavazattal megválasztotta Deákné Domonkos Julianna képviselő asszonyt társadalmi megbízatású alpolgármesternek, amely az alábbiak szerint, határozat formájában a jegyzőkönyvben rögzítésre kerül.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 érvényes, 1 érvénytelen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
171/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74. §. (1) bekezdése, valamint Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X.9.) rendeletének 38. §-a alapján Deákné Domonkos Julianna képviselőt megválasztotta társadalmi megbízatású alpolgármesternek.

Határidő: azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Kálmán Tibor polgármester: Felkérte Deákné Domonkos Julianna megválasztott alpolgármestert, hogy tegye le esküjét. A jelenlévőket felkérte, hogy az eskütétel idejére álljanak fel.

ESKÜTÉTEL

Kálmán Tibor polgármester: Gratulált Deákné Domonkos Julianna alpolgármesternek a megválasztásához, és jó munkát kívánt. Az új alpolgármester részére az esküokmány átadásra került egy virágcsokor kíséretében.

Mucsi András képviselő: Több napirendre (Ny/3, Ny/4 és Ny/5) is vonatkozik a hozzászólása. Ahogy látható volt az alpolgármester választásánál is, át kell gondolni a működésüket. Nagyon sok meghívó érkezik a polgármesterhez. Egy település polgárosodottságának mértékét az mutatja meg, hogy milyen a civil élet a városban. Békés városában nagyon sok civil rendezvény, civil megmozdulás van, ahol igényt tartanak a polgármester, a képviselők részvételére. Emiatt a polgármesternek egy időpontban több helyen is meg kellene jelennie, ezért szükséges képviselőket is delegálni egy-egy rendezvényre. Olyan alpolgármesterre van szükség, akinek van erre ideje. A képviselő-testület SZMSZ-ének módosításában szerepelt, hogy új tanácsnokot választanak megújult feladatokkal. Olyan társadalmi kapcsolatokért felelős tanácsnok kerül megválasztásra, aki nemcsak ebben él, hanem az idejét is rá tudja szánni arra, hogy a civil közösségeket összefogja és segítse. A polgármester, az alpolgármester asszony és az új tanácsnok személyében lesz lehetőség arra, hogy folyamatosan jelen legyenek a városban zajló rendezvényeken.

A Humán és Szociális Bizottság elnökeként azt vállalta, hogy a kihelyezett intézményi látogatásokat megszervezi. Ehhez a Humán és Szociális Bizottság új tagja személyében olyan

segítőt kap, aki az ifjúsági tanácsban is igen aktívan jelen van. Örül annak is, hogy a lakásügyekkel foglalkozó bizottságban is intenzívebb munkát kezdenek el a következő hónaptól.

Minden képviselőnek megköszönte az aktív munkát. Földesi Mihály képviselőnek külön megköszönte, hogy elvállalta a BKSZ FEB tagságát, hiszen korábban is nagyon sok jó felvetése volt.

A várost csak a jó ötletek, a tapasztalatcsere, stb. viszik előrébb és nem a vagdalkozás. A külső bizottsági tagoknak is tanácsadó szerepe volt és van jelenleg is. Korábban is egyeztettek folyamatosan a külső bizottsági tagokkal a bizottsági ülések előtt, kikérték a véleményüket, stb.

Örül annak is, hogy olyan alpolgármestert tudtak választani, aki az idejét oda tudja szánni a munkára.

Békés Város Képviselő-testülete méltó ahhoz a megbízáshoz, amit kapott. Bízunk abban, hogy a jövőben még hatékonyabban tudják végezni a munkát, és a polgármester válláról némi terhet le tudnak venni.

Tárgy: Deákné Domonkos Julianna kizárása „Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása” tárgyu szavazásból

Kálmán Tibor polgármester: Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása következik, a helyben kiosztott írásos előterjesztésben foglaltak szerint.

Deákné Domonkos Julianna alpolgármester: Megköszönte a polgármester és a képviselők bizalmát. Igyekszik az esküjéhez méltón végezni a jövőben is a munkáját.

Bejelentette személyes érintettségét a tiszteletdíj megállapítása tárgyában, és kérte, hogy döntsön róla a képviselő-testület.

Kálmán Tibor polgármester: Kérte, hogy a képviselő-testület döntsön arról, hogy a tiszteletdíj megállapítása kapcsán a szavazásból kizárja-e az alpolgármester asszonyt vagy sem. Az alpolgármester szavazásból történő kizárását nem javasolja.

Kérte, hogy aki ki szeretné zárni igennel, aki nem szeretné kizárni a szavazásból, az nemmel szavazzon.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
172/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Deákné Domonkos Julianna képviselőt fenti napirendi pont tárgyalásakor nem zárja ki a szavazásból.

Határidő: azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Kálmán Tibor polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, amely szerint Deákné Domonkos Julianna alpolgármester tiszteletdíját havi bruttó 600.000,- Ft összegben állapítsa meg a képviselő-testület.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
173/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4)-(4a) és (5) bekezdései, valamint a 80. § (2) bekezdése alapján, 2026. szeptember 24. napjától kezdődően Deákné Domonkos Julianna alpolgármester tiszteletdíját havi bruttó 600 000 Ft összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Tanácsnok és bizottsági tagok megválasztása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette a helyben kiosztott előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni.

Mivel Deákné Domonkos Julianna képviselőt megválasztotta a képviselő-testület alpolgármesternek, ezért a bizottsági és tanácsnoki tagsága megszűnik.

Javasolta társadalmi kapcsolatokért felelős tanácsnoknak megválasztani Serfecz Dávid képviselőt.

A tanácsnok és a bizottsági tagok megválasztásánál nem kell senkinek személyes érintettséget bejelentenie, mert a kizárást nem kell alkalmazni, ha a képviselő-testület döntéshozatala saját tagjának megválasztására irányul. Mindenki szavazhat minden határozati javaslat esetében.

Kicsit átalakulnak a bizottsági tagságok, illetve a tanácsnok feladatköre is változik.

Egy bizottsági hely üres marad, mivel november 8-án önkormányzati választás lesz egy szavazóköri körben, és az új képviselőnek tartják fenn a helyet.

Mucsi András képviselő: A módosítások nem járnak plusz költséggel, sőt az alpolgármester tiszteletdíjának csökkentésével évi 3,5 millió forintot spórol az önkormányzat. Ebben a tekintetben is önmérsékletet tanúsítottak. Technikai változtatásokról van szó, amelyekre azért van szükség, hogy hatékonyabbá tegyék a munkát.

Szeretne maga is hatékonyabban dolgozni, azonban a munkahelyi és tudományos munkássága nem teszi lehetővé, hogy további feladatokat vállaljon. Számítanak a képviselőkre és a külső bizottsági tagokra abban, hogy intenzívebben kiveszik részüket a munkából.

Véleménye szerint Serfecz Dávid képviselő a legalkalmasabb a tanácsnoki feladatok ellátására, hiszen kora ifjúságától kezdve a városvédőknél, a Nefelejcs Egyesületnél, Békési Fiatalok Egyesületénél nagyon hatékony munkát végzett, illetve a Civil Szervezetek Egyesületének elnöke is. Ha civilségről beszélnek, akkor a legtöbb békési embernek Serfecz Dávid neve jut eszébe, aki ismeri az összes civil szervezetet. Nála hitelesebb személyt nem tud erre a feladatra megnevezni.

Jó munkát kívánt Serfecz Dávid képviselőnek az új szerepkörében is.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztés határozati javaslatot tartalmaz, amelyekről a testület külön-külön szavaz.

Kérte a képviselőket, először szavazzanak arról, hogy Deákné Domonkos Julianna tanácsnoki és bizottsági tisztségei megszűnnek.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a I-es határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
174/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Deákné Domonkos Julianna önkormányzati képviselő

- a) oktatási és kulturális ügyekkel foglalkozó tanácsnoki tisztsége,
 - b) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsági, valamint Humán és Szociális Bizottsági tagsága
- megszűnik, mivel a képviselő-testület megválasztotta alpolgármesternek.**

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Kálmán Tibor polgármester: Szavazást rendelt el a II-es határozati javaslat elfogadásáról, amely szerint a képviselő-testület Serfecz Dávid képviselőt választja meg társadalmi kapcsolatokért felelős tanácsnoknak.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
175/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Serfecz Dávid önkormányzati képviselőt társadalmi kapcsolatokért felelős tanácsnoknak megválasztja.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Kálmán Tibor polgármester: Szavazást rendelt el a III-as határozati javaslat elfogadásáról, amely szerint Csibor Géza képviselő ügyrendi, lakásügyi és közrendvédelmi bizottsági tagsága megszűnik, és helyette a képviselő-testület a Humán és Szociális Bizottság tagjává választja.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
176/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csibor Géza önkormányzati képviselő Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsági tagságát megszünteti, és ezzel egyidejűleg a Humán és Szociális Bizottság tagjává megválasztja.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Kálmán Tibor polgármester: Szavazást rendelt el a IV-es határozati javaslat elfogadásáról, amely szerint a képviselő-testület Serfecz Dávid képviselőt az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság tagjává megválasztja.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
177/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Serfecz Dávid önkormányzati képviselőt az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság tagjává megválasztja.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Kálmán Tibor polgármester: Szavazást rendelt el a V-ös határozati javaslat elfogadásáról, amely szerint a képviselő-testület Kovács Gusztáv humán és szociális bizottsági tagságát

megszünteti, és ezzel egyidejűleg megválasztja az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság nem képviselő tagjának.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
178/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács Gusztáv Humán és Szociális Bizottsági tagságát megszünteti, és ezzel egyidejűleg megválasztja az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság nem képviselő tagjának.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Kálmán Tibor polgármester: Szavazást rendelt el a VI-os határozati javaslat elfogadásáról, amely szerint a képviselő-testület Györfi Krisztina, 5630 Békés, Hajnal u. 61. szám alatti lakost megválasztja a Humán és Szociális Bizottság nem képviselő tagjának. A jelölttel előzetesen egyeztettek, és a külső bizottsági tagságot vállalja. Megválasztása esetén a következő ülésen tesz majd esküt.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
179/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Györfi Krisztina 5630 Békés, Hajnal u. 61. szám alatti lakost megválasztja a Humán és Szociális Bizottság nem képviselő tagjának.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Kálmán Tibor polgármester: Mindenkinek jó munkát kívánt a megváltozott és új feladatkörökben. Mindenkinek hálás, aki segít abban, hogy az önkormányzat minél hatékonyabban működjön.

Napirend tárgya: Delegálás önkormányzati társulásokba, valamint a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. felügyelő bizottsági tagjának megválasztása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és

Városfejlesztési Bizottság, valamint a Humán és Szociális Bizottság, és elfogadásra javasolják a határozati javaslatokat.

Polgár Zoltán lemondása okán szükséges új tagokat delegálni a társulásokba és a felügyelő bizottságba.

Az előterjesztés három határozati javaslatot tartalmaz, amelyekről a képviselő-testület külön-külön szavaz.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a I-es határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
180/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 204/2024. (X. 09.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kálmán Tibor polgármestert, illetve Deákné Domonkos Julianna, Mucsi András és Földesi Mihály képviselőket delegálja a Békés Város Önkormányzatának tagságával működő Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsába.

Határidő: azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Kálmán Tibor polgármester: Szavazást rendelt el a II-es határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
181/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 43/2025. (II. 20.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kálmán Tibor (5630, Békés, Sátor tér 4.) polgármestert, akadályoztatása esetén Deákné Domonkos Julianna (5630 Békés, Ady E. u. 5/B. fsz. 1.) önkormányzati képviselőt, mindkettejük akadályoztatása esetén Serfecz Dávid (5630 Békés, Kossuth Lajos utca 1.sz. II. em. 17. ajtó) önkormányzati képviselőt delegálja a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás taggyűlésére, és felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Társulást.

Határidő: azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Kálmán Tibor polgármester: Szavazást rendelt el a III-as határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
182/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5630 Békés, Verseny utca 4.; cégjegyzékszám: 04-09-001834) döntéshozó szerve úgy dönt, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdése alapján a 2026. szeptember 24. napjától 2030. június 30. napjáig terjedő időszakra a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának választja Földesi Mihály (5630 Békés, Iskola utca 11.) szám alatti lakost.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja dr. Nánási László ügyvezetőt, hogy intézkedjen Polgár Zoltán felügyelőbizottsági tag cégkivonatból való törlése, valamint helyére Földesi Mihály felügyelőbizottsági tag cégkivonatba történő bejegyzése iránt.

Határidő: azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester
dr. Nánási László ügyvezető

Napirend tárgya: Tájékoztató a 2026. II. negyedévben történt fontosabb eseményekről, értekezletekről

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a tájékoztató elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
183/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Tájékoztató az előző testületi üléseken elfogadott határozatok és rendeletek végrehajtásáról

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a tájékoztató elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
184/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Tájékoztató a fontosabb jogszabályi változásokról

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a tájékoztató elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
185/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Békés Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II. 19.) rendeletének módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni.

Az előterjesztést megtárgyalta mind a három bizottság és a rendelet-tervezet elfogadását javasolják a képviselő-testületnek.

Békés város 2026. évi költségvetése 6.294.662.092,- Ft eredeti előirányzatot tartalmazott. Az első félév során a központi szervek által engedélyezett előirányzat módosítások 1.273.353.967,- Ft, amelyet az előterjesztés részletesen tartalmaz.

Tájékoztatta a jelenlévőket és a lakosságot arról, hogy nincs a városnak csőd biztosa, tartják a költségvetést. Év elején már látható volt, hogy feszes lesz a költségvetés, a 2026-os év sem lesz könnyű, de ez igaz az országos költségvetésre is.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a rendelet-tervezet elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2026. (IX. 24.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja Békés Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésének módosítása.

[2] Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. §-a, valamint a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 64. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

(1) A Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetés kiadás / bevételi főösszegét 7 568 016 059 Ft-ban, azaz hétmilliárd – ötszázhatvannyolcmillió – tizenhatezer - ötvenkilenc forintban állapítja meg.

(2) A bevételek bontása:

- a) Működési bevételek összesen. 6 012 468 776 Ft
 - aa) Állami támogatások (1. melléklet 1. oldal C oszlop 6. sor): 2 784 658 404 Ft
 - ab) Közhatalmi bevételek (1. melléklet 1. oldal F oszlop 6. sor): 793 656 500 Ft
 - ac) Intézményi működési bevételek (1. melléklet 1. oldal I oszlop 6. sor): 699 256 003 Ft
 - ad) Működési célú átvett bevételek (1. melléklet 1. oldal L oszlop 6. sor): 1 266 831 905 Ft

- ae)* Működési célú finanszírozási bevételek (pénzmaradvány, állami megelőlegezés) (1. melléklet 2 oldal C oszlop 6. sor): 468 065 964 Ft
- b)* Felhalmozási bevételek összesen: 1 555 547 283 Ft
 - ba)* Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (1. melléklet 3. oldal C oszlop 6. sor): 754 156 799 Ft
 - bb)* Felhalmozási és tőkejellegű bevételek (1. melléklet 3. oldal F oszlop 6. sor): 97 655 693 Ft
 - bc)* Felhalmozási célú finanszírozási bevételek (pénzmaradvány) (1. melléklet 3. oldal I oszlop 6. sor): 703 734 791 Ft
- c)* Bevételek főösszege: 7 568 016 059 Ft

(3) A kiadások bontása:

- a)* Működési kiadások összesen: 6 010 774 608 Ft
 - aa)* Személyi jellegű kiadások (2. melléklet 1. oldal C oszlop 6. sor): 1 770 691 099 Ft
 - ab)* Munkaadókat terhelő járulékok (2. melléklet 1. oldal F oszlop 6. sor): 237 137 986 Ft
 - ac)* Dologi kiadások (2. melléklet 1. oldal I oszlop 6. sor): 1 265 251 447 Ft
 - ad)* Szociális kiadások és egyéb juttatások (2. melléklet 1. oldal L oszlop 6. sor): 107 000 000 Ft
 - ae)* Pénzeszközáadások és egyéb támogatások (2. melléklet 2. oldal C oszlop 6. sor): 2 265 132 477 Ft
 - af)* Működési tartalék (2. melléklet 2. oldal F oszlop 6. sor): 57 732 929 Ft
 - ag)* Működési célú finanszírozási kiadások (2. melléklet 2. oldal I oszlop 6. sor): 307 828 670 Ft
- b)* Felhalmozási kiadások összesen: 1 557 241 451 Ft
 - ba)* Beruházások, felújítások (2. melléklet 3. oldal C oszlop 6. sor): 624 218 580 Ft
 - bb)* Egyéb felhalmozási célú kiadások (2. melléklet 3. oldal F oszlop 6. sor): 4 133 540 Ft
 - bc)* Fejlesztési célú tartalék (2. melléklet 3. oldal I oszlop 6. sor): 901 111 555 Ft
 - bd)* Felhalmozási célú finanszírozási kiadások (2. melléklet 3. oldal L oszlop 6. sor):

27 777 776 Ft) *c)* Kiadások főösszege: 7 568 016 059 Ft.”

2. §

- (1) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kálmán Tibor
polgármester

Tárnok Lászlóné
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2026. szeptember 24. napján.

Tárnok Lászlóné
jegyző

Napirend tárgya: Beszámoló Békés Város Önkormányzata és intézményei költségvetésének 2026. I. féléves teljesítéséről

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Az előterjesztést megtárgyalta mind a három bizottság és elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
186/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményei 2026. év I. féléves költségvetésének teljesítéséről szóló beszámolót az előterjesztésben és a határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: A 2026. évi szociális célú tüzelőanyag pályázat benyújtása és a kapcsolódó önkormányzati rendelet megalkotása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Az előterjesztést megtárgyalta mind a három bizottság, és elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, illetve rendelet-tervezetet.

Mucsi András képviselő: A kereszténydemokrata gondolkodásnak az egyik fontos pillére a szolidaritás. Fontos az, hogy a nehéz szociális helyzetben lévő embertársaknak segítsenek. Vannak olyan képviselők, akik anyagilag és egyéb (ruhaadomány, bútor, stb.) módon is segítik a rászorulókat. Fontos, hogy ez a feladat az önkormányzatnak is a szívéen legyen.

Az idei évben furcsa, de mégis csak jó kezdeményezés érkezett az országos kormányzattól, miszerint tűzifával segítsék a rászorulókat. Ez a feladat a tűzoltókra, a BKSZ-re és az önkormányzat dolgozóira is óriási terhet rótt. Sokan úgy értelmezték a segítséget, hogy nemcsak kiszállítják részükre a tűzifát, hanem konyhakészen a kályha mellé teszik nekik. Ez nem így működik.

Magyarország Kormánya kiírta a szociális célú tüzelőanyag pályázatot, így az önkormányzat is él a pályázat lehetőségével.

Jelzés érkezett, hogy a kemény lombos fa már elfogyott, csak puha lombos fa érhető el, aminek a tüzelőértéke nagyon alacsony. Az önkormányzat úgy döntött, hogy az idei évben 600 mázsa barnakőszén igénylésére nyújt be pályázatot. Amennyiben nyernek a pályázaton, azt követően a lakosságot tájékoztatni fogják a részletekről. Háztartásonként 3 mázsa barnakőszén lehet majd igényelni. Ezzel is próbálnak a téli időszakban a békési háztartásoknak segíteni.

Megköszönte dr. Szabó-Bimbó Mária osztályvezető munkáját, aki előkészítette ezt az anyagot.

Kálmán Tibor polgármester: Most a pályázat benyújtásáról dönt a képviselő-testület, és bízik benne, hogy nyernek is. Ha az önkormányzat nyer a pályázaton, akkor minden lehetséges fórumon keresztül tájékoztatják majd a lakosságot, a szociális intézményeket és a szociális területen dolgozó egyéb szervezeteket is.

Az előterjesztés tartalmaz egy határozati javaslatot és egy rendelet-tervezetet, amelyekről a testület külön-külön szavaz.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
187/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. a 2026. évi szociális célú tüzelőanyag-támogatás pályázatra 600 q barnakőszén beszerzésére, 2 819 400 Forint összegű támogatási igénnyel pályázatot nyújt be.
2. a pályázathoz szükséges 762 000 Forint összegű saját forrást, továbbá a tüzelőanyag szállításának teljes költségét 2 000 000 Ft összegben Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026 (II.19.) rendelete 9. melléklet Szociális pénzeszközök terhére biztosítja.
3. a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér, ideértve a tüzelőanyag rászorulókhöz való eljuttatását is.
4. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges nyilatkozatok, intézkedések megtételére.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Kálmán Tibor polgármester: Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
19/2026. (IX. 24.) önkormányzati rendelete
A 2026. ÉVI SZOCIÁLIS CÉLÚ TÜZELŐANYAG TÁMOGATÁSRÓL

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § (1) Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakásuk fűtése során nehézségekbe ütköző háztartások részére e rendelet szerint, a rendelkezésre álló barnakőszén erejéig egyszeri, vissza nem térítendő támogatást nyújthat, természetbeni települési támogatásként.

(2) Békés Város Önkormányzata a támogatás megállapításával kapcsolatos hatáskört a polgármesterre ruházza át.

2. § (1) E rendelet hatálya a Békés Város közigazgatási területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel és ott életvitelszerűen tartózkodó személyre terjed ki, akinek lakcím szerinti háztartása barnakőszénnel fűthető.

(2) A lakcím vonatkozásában a személyiadat- és lakcímnyilvántartás adatai az irányadóak.

3. § (1) Az ellátásra való jogosultságra, a jogosultat érintő jog és kötelezettség megállapítására, továbbá a hatósági ellenőrzésre az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A támogatás iránti kérelmet formanyomtatványon, a Békési Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályán kell benyújtani.

(3) A kérelem benyújtásának kezdő és záró napja lakossági felhívás útján kerül közlésre.

(4) A felhívás közzétételéről a polgármester gondoskodik

- a) papír alapon az elektronikus támogatói okirat érkezését követően a Békési Újság lapszámban, illetve
- b) elektronikus úton az Önkormányzat honlapján (www.bekesvaros.hu).

(5) A támogatáshoz használható formanyomtatvány a (3) bekezdés szerinti időtartamban papíralapon a Békési Polgármesteri Hivatalban, elektronikus úton az Önkormányzat honlapján lesz elérhető.

(6) Amennyiben az Önkormányzat a 2026. évi, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázaton támogatásban nem részesül, e rendelet alapján kérelem nem nyújtható be és támogatás nem állapítható meg.

4. § (1) Támogatásban részesíthető az a pályázó, akinek a családjában az egy főre számított jövedelem

- a) család esetén a szociális vetítési alap 500%-át
- b) egyedül élő esetén a szociális vetítési alap 550%-át

nem haladja meg.

(2) Ugyanazon háztartás vonatkozásában a támogatás egy személy részére állapítható meg.

(3) A támogatás megállapítása során előnyt élvez

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993.évi III. törvény (a továbbiakban: Szoc.tv.) szerint aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – *tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzübeli formában történő nyújtására* – települési támogatásra jogosult,
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család,
- c) a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő család,
- d) az egyszülős háztartás,
- e) az a család, amelyikben rokkantsági ellátásban részesülő személy él,
- f) a 65 év feletti, egyedül élő nyugdíjas, akiknek a nyugdíja nem éri el a 150.000 Ft-t,

g) a 3 vagy több gyermeket nevelő család.

(4) A kérelem benyújtásakor a kérelmező köteles saját, illetve háztartás tagjainak jövedelmi viszonyairól nyilatkozni és azokat igazolni az Szt. 10. § (1)-(2) bekezdésének rendelkezései szerint.

(5) A nyugdíjat, továbbá az előnyben részesítés alapjául szolgáló települési támogatás, rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény, halmozottan hátrányos helyzet, családi pótlék, és a rokkantsági ellátás adatait nem kell igazolni, ezen ellátások és összegük a saját és egyéb hozzáférhető nyilvántartásból rendelkezésre állnak.

5. § (1) Háztartásonként legfeljebb 10 q szén biztosítására kerülhet sor. A megítélt mennyiség a szociális rászorultság és a rendelkezésre álló tüzelőanyag mennyisége alapján kerül meghatározásra.

(2) A kérelem benyújtása támogatásra való alanyi jogot nem keletkeztet.

(3) A jogosulatlanul igénybe vett támogatás esetén a Szoc.tv. 17. §-a az irányadó.

6. § (1) Az Önkormányzat a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

(2) A megítélt barnaköszén kiszállításáról az Önkormányzat a saját költségén gondoskodik.

(3) A barnaköszén átvételét a támogatott átvételi elismervénnyel igazolja. Az átvételi elismervény egy példánya a támogatásban részesülőt, egy példánya az Önkormányzatot illeti.

7. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Békés, 2026. szeptember 21.

Kálmán Tibor sk.
polgármester

Tárnok Lászlóné sk.
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2026. szeptember hó 24. napján

Tárnok Lászlóné s.k.
jegyző

Napirend tárgya: Tájékoztató a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás 2026. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Humán és Szociális Bizottság, és elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

A tegnapi napon a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa is tárgyalta az anyagot, és elfogadta az első félévi beszámolót.

Két nagy intézményt érint ez az anyag: egyik a Békés Városi Szociális Szolgáltató Központ, a másik pedig a Békési Kistérségi Óvoda és Bölcsőde. Mind a két intézményben feszített tempóban dolgoznak. Deákné Domonkos Julianna alpolgármester erről részletesen tudna beszélni, hiszen ő az IFT elnöke. Ők is tartják a költségvetésüket, és minden rendben van az intézmények esetében is.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
188/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás 2026. I. félévi költségvetésének teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Iskolai körzethatárok véleményezése

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Az előterjesztést megtárgyalta a Humán és Szociális Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

A nemzeti köznevelésről szóló törvény alapján a tankerületnek be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzat véleményét. Ez minden évben megtörténik.

A városban egy tankerületi általános iskola - a dr. Hepp Ferenc Általános Iskola – működik, amelyik az egész városra vonatkozóan beiskolázási körzettel rendelkezik.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
189/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdésében foglalt véleményezési jogkörében eljárva egyetért a Dr. Hepp Ferenc Általános Iskolának a Gyulai Tankerületi Központ által megállapított felvételi körzethatárával (Békés város teljes közigazgatási területe) a 2027/2028. tanévre.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: A Körös-menti Települések Fejlesztéséért NKft. cégvezetőjének lemondása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

A cégvezető a magánszektorban folytatja tovább a munkáját. Megköszönte ez eddigi munkáját, hiszen nagyon jó szakemberről van szó.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
190/2026. (IX. 24.) határozata

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Hencz Gyula (an: Szilágyi Róza, 5502 Gyomaendrőd, Kodály Zoltán u. 14/1.) cégvezetői tisztségéről való, 2026. augusztus 25. nappal történő lemondását tudomásul veszi.
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a fenti változás alapján - dönt a Társaság létesítő okiratának módosításáról azzal, hogy a változásról szóló taggyűlési jegyzőkönyvet, a társasági szerződést módosító okiratot, valamint az egységes szerkezetű társasági szerződés tervezetét utólagosan elfogadja és jóváhagyja, egyben felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a módosítások kapcsán a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, a vonatkozó okiratokat az önkormányzat nevében aláírja és egyebekben az illetékes cégbíróság előtt eljárjon, valamint a polgármester e tárgyban tett jognyilatkozatait utólag jóváhagyja, egyúttal felkéri a társaság képviselőjét, hogy a változásbejegyzési eljárás lefolytatása iránt járjon el.

3. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Taggyűlés 2026. szeptember 03. napján meghozott, 18/2026. (IX. 03.) számú határozatát utólagosan elfogadja.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Miklós Melinda Kozima ügyvezető
Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Döntés a Békési Kézilabda Sport Kft. tőkehelyzetének rendezéséről

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni.

Köszöntötte a testület ülésén megjelent Nagy Richárd ügyvezetőt.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Májusban a beszámolók elfogadásakor döntött a képviselő-testület arról, hogy a pénzügyi szabályoknak megfelelően rendezni kell a tőkehelyzetet. Az ügyvezetővel egyeztetve, végignézve az eddigi lehetőségeket, az előterjesztésben foglaltak szerint javasolják rendezni a helyzetet.

Sok minden változik az életben, várják az idei országos költségvetési tervezetet, ami meghatározza a jövő évi országos költségvetést.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
191/2026. (IX. 24.) határozata

- 1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békési Kézilabda Sport Korlátolt Felelősségű Társaság (5630 Békés, Karacs Teréz u. 7. fsz.2.) alapítója és társtulajdonosa úgy dönt, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:189. § (2) bekezdése alapján, - feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulása mellett - a Békési Kézilabda Sport Kft. tőkehelyzetének rendezése céljából a kizárólagos tulajdonát képező, Békés belterület 812 hrsz. alatt bejegyzett, természetben 5630 Békés, Petőfi Sándor u. 35 szám alatt található, 102,49 m2 alapterülettel felvett belterületi, lakóház/lakás megjelölésű ingatlant apportként (nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként) „ázsiós tőkeemelés” és „törzstőkeemelés apporttal” jogcímén, 100% tulajdoni arányban a Békési Kézilabda Sport Kft. részére szolgáltatja, legkésőbb 2026. szeptember 30. napjáig. Az ingatlan értékbecslővel megállapított értéke 10.000.000,- Ft.**

2. A törzstőkeemelés akként történik, hogy Békés Város Önkormányzata 100.000,- Ft-ot a jegyzett tőkébe, míg 9.900.000,- Ft-ot tőketartalékba helyez. Ennek eredményeképpen a Békési Kézilabda Sport Kft. törzstőkéje 3.100.000,- Ft összegre növekszik (ebből 3.000.000,- Ft pénzbeli vagyoni hozzájárulás, míg 100.000,- Ft nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás).
3. A Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az apport szolgáltatása céljából szükséges okiratokat aláírja és a további szükséges intézkedések megtétele érdekében teljes jogkörrel eljárjon.
4. A Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja az ügyvezetőt, hogy jelen döntés meghozatalát követően haladéktalanul hívja össze a taggyűlést, továbbá a tőke rendezéssel kapcsolatos minden szükséges intézkedést tegyen meg, így különösen gondoskodjon a Békési Kézilabda Sport Kft. kizárólagos tulajdonjogának az ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségére vonatkozó földhivatali bejegyzéséről, „törzstőkeemelés apporttal” jogcímén, valamint járjon el a Társasági Szerződés módosítása iránt.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Döntés a Békés Turisztikai Kft. tőkehelyzetének rendezéséről

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Pénzügytechnikai lépcsőről van szó, ahogy azt az előterjesztés is tartalmazza.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
192/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mint a Békési Turisztikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (5630 Békés, hrsz. 6929/50) egyszemélyes alapítója és tulajdonosa a Bak Ádám János ügyvezető által, a tőkehelyzet rendezése iránt tett intézkedéseit tudomásul veszi.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Településrendezési eszközök módosítása az AVACS-SOLAR Kft. ügyében

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Napelemparkhoz kapcsolódó fejlesztésről van szó. A területen szeretnének tárolókat is elhelyezni. A mindennapi világot és a kommunikációt figyelve, látni lehet, hogy ez a jövő útja. Reméli, hogy ezzel a városnak is nő az iparüzési adó bevétele.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
193/2026. (IX. 24.) határozata

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvényben biztosított jogkörében eljárva kinyilvánítja szándékát a helyi építési szabályzat és településrendezési terv módosítására (a településrendezési eljárás megindítására) a Békés, külterület 0300/47, 0300/48, 0300/49 és 0300/50 helyrajzi számú ingatlanok tekintetében. A módosítás célja az érintett ingatlanok a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletnek megfelelő, „különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló” terület övezetbe történő átsorolása.
2. A Településterv a magyar építészetéről szóló 2023 évi C. törvényben foglalt elvek figyelembevételével, a helyi sajátosságok szerint készül.
3. A Településtervben zöldterület övezetből, mezőgazdasági terület övezetből és erdőterület övezetből új beépítésre szánt területet, vagy különleges beépítésre nem szánt területet kijelölni akkor lehet, ha legalább az új kijelöléssel azonos mértékű és legalább azzal megegyező biológiai aktivitás értékű zöldterület övezet, mezőgazdasági terület övezet vagy erdőterület övezet kerül csereterületként kijelölésre.
4. A Településterv készítése során Békés közigazgatási területén belül a zöldterületek nagysága és a biológiai-aktivitásérték összességében nem csökkenhet.

5. A Településtervezési Terv készítése során kijelölésre kerülő új beépítésre nem szánt különleges területek olyan célt szolgálnak, melyekre Békés igazgatási területén belül nem áll rendelkezésre már kijelölt, de még igénybe nem vett terület.
6. A településtervezési tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti, Főépítész feljegyzésben meghatározott megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmának részletezettségével egyetért.
7. A Képviselő-testület felhívja a kérelmező AVACS-SOLAR Kft.-t, hogy az eljárás alapját képező telepítési tanulmánytervet elfogadásra terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Békés Város Szabályozási Tervének és Építési Szabályzatának (HÉSZ) módosítása az M44 gyorsforgalmi út kapcsolódó úthálózata (Békés elkerülő út) beruházás miatt

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Halad sorról-sorra az M44 elkerülő út tervezési része. Tervek szerint Békés-Békéscsaba között fog elhaladni ez az út a határ irányába. Békésnek ebben az a jó, ha megvalósul egyszer ez a beruházás, hogy egyrészt lesz egy komplex lehajtó a 470-es útra, Békés-Békéscsaba között, pihenővel és mindennel együtt, ami ehhez tartozik, másrészt a 470-es útnak a teljes pályaszerkezetes felújítása, a kerékpárút fejlesztése, illetve a Shell kúttól a Muronyi út irányába egy szervíz út-elkerülő út is szerepel a tervek között. Reméli, hogy ez a kivitelezési tervekben is így marad majd.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
194/2026. (IX. 24.) határozata

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján elhatározza Békés Város Szabályozási Tervének és Építési Szabályzatának (HÉSZ) módosítását. A módosítás a nemzetgazdasági szempontból kiemelt

jelentőségű, 2030-as kezdettel ütemezett M44 gyorsforgalmi út kapcsolódó úthálózata (Békés elkerülő út) beruházás nyomvonalával érintett, a Tftv. 2. §-a szerinti átlagos és átlagosnál jobb minőségű termőföldeket érintő ingatlanok tekintetében történik.

2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a jogszabályokban szabályozott eljárás szerint indítsák meg a szükséges egyeztetési eljárást az elektronikus térben (E-TÉR) a tervezővel, a beruházó Közlekedési és Beruházási Minisztériummal, az érintett talaj- és környezetvédelmi szakhatóságokkal, valamint a Békés Vármegyei Kormányhivatal állami főépítészével.
3. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési eszközök módosításhoz kapcsolódó tervezési és együttműködési megállapodások aláírására.
4. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az állami főépítész záró szakmai véleményének megküldését követően a HÉSZ módosításáról szóló rendelet-tervezetet végleges elfogadásra terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kálmán Tibor polgármester, Tárnok Lászlóné jegyző

Napirend tárgya: Önkormányzati ingatlanok megvásárlására érkezett pályázatok elbírálása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni.

Helyben kiosztásra került egy kiegészítés, amelyet az ajánlattételek felbontása után fogalmazott meg a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. A kiegészítés három határozati javaslatot tartalmaz, amelyekről a testület külön-külön szavaz.

Földesi Mihály képviselő: Mondandója vonatkozik ehhez és a következő napirendi ponthoz is. Az elmúlt időszakban social médián keresztül sok gondolatot hallottak. A polgármester is említette, hogy sok minden megjelenik, amelyek az igazság gondolatait tartalmazóként jelennek meg, aztán vagy féligazságokat vagy teljesen fals üzeneteket tartalmaznak.

Sokszor megjelenik az is, hogy a Mi Hazánk Mozgalom sok mindent megszavazott a bizottsági és testületi üléseken az elmúlt időszakban. Ehhez annyit kívánt elmondani, hogy ha eljutnak arra a szintre, hogy az általuk javasolt véleményt, ötleteket elfogadja a város vezetése, mert több képviselő is azonosulni tud azokkal, akkor igennel, szavaznak, hisz csak azért nem szavaznak nemmel, hogy ellenkezzenek.

Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításánál is igennel szavaztak, hiszen Mucsi András képviselő elmondta, hogy ez a döntés 3,5 millió forintos megtakarítással jár.

Gratulált Deákné Domonkos Julianna alpolgármesternek az új feladatköréhez, ami véleménye szerint nem okoz gondot majd a képviselő asszonynak, hiszen eddig is nagyon sok olyan feladatot látott el, amivel segítette a vezetők munkáját. Sok erőt, jó egészséget és kitartást kívánt az új alpolgármesternek ehhez a munkakörhöz is.

Az ingatlanértékesítések esetében is többször felvetette az előző ciklusban - ami találkozott a többség gondolatával -, hogy ha ingatlanokat értékesítenek, akkor a bevétel kerüljön külön számlára. Ez így is történt. Jenei Sándor képviselő az előző ciklusban elmondta, hogy sokszor úgy kerülnek értékesítésre ingatlanok, hogy a képviselők is csak az előterjesztések kiküldésekor, pár nappal a bizottsági ülések előtt szereznek tudomást róla. Jenei Sándor képviselő tett javaslatot arra, hogy ha az önkormányzat értékesíteni akar ingatlanokat, akkor azt értébecslővel értéktessék fel, és ezután hirdessék meg eladásra pályázat keretében az értébecslési díjnak megfelelő kiindulási összegben, de lehet, lesz olyan ajánlattevő, aki az értébecslő által megállapított összegnél magasabb áron is megvenne egy-egy ingatlant vagy telket.

Most is ez történt: az értébecslő felértékelte valamennyire az adott ingatlant, de a pályázó annál magasabb összeget ajánlott érte. Ennek örülni kell.

Megköszönte, hogy a jelenlegi városvezetés elfogadta a javaslataikat, és bízik abban, hogy a jövőben is így kerülnek meghirdetésre azok az ingatlanok, amelyeket értékesíteni kívánnak. Van egy nyílt licit, amivel a város sokkal jobban jár. A befolyt összeget az önkormányzat vagy újabb ingatlan vásárlására fordítja, vagy, ha olyan pályázat van, amihez önerő szükséges, akkor arra is fel tudják használni.

Mucsi András képviselő: Hozzászólása filozófiainak álcázott igazság, pedig nem az. Az önkormányzati szektor helyzete: az Orbán kormány is tolta maga előtt ezt a problémát, sőt 1990 óta ketyegő bomba az önkormányzati szféra, csak midig voltak kiskapuk.

A 90-es években, amikor az önkormányzatok nem tudtak megbirkózni egyes ingatlanok vagy intézmények működtetésével, fenntartásával, akkor átadták a fenntartást a megyei önkormányzatnak. Például ilyen volt a Németh László Kollégium, a Mezgé, az ipari iskola. Ezeket az ingatlanokat 2012-ben az állam átvette a megyei önkormányzatoktól, és például a Vásárszélen található ipari iskola épülete tönkre is ment. Az önkormányzat többször kérte az államtól ezt az épületet, mert a tervek szerint itt helyezték volna el a családsegítő szolgálatot, illetve szociális bérakást építettek volna. Az állam nem adta oda az önkormányzatnak.

Jelenleg az önkormányzati szféra teljesen ki van véreztetve. Ha valaki figyelemmel kíséri az önkormányzat munkáját, az a www.bekesvaros.hu honlapon minden előterjesztést, jegyzőkönyvet megtalálhat. A testület üléséről videofelvétel készül, de egyébként is nyilvánosak az ülések, bárki részt vehet azon. Sokat dolgoznak azért, hogy a várost megpróbálják üzemeltetni.

Az önkormányzatok egy része, ahol nagy cégek vannak, és több milliárd forint iparüzési adót kapnak, megtehetik, hogy minden óvodai csoportszobába klímát tesznek, míg például Békésen az óvodai beszámolók arról szólnak, hogy át kell gondolni, hogy a hőség miatt egy vagy két csoportszobába klímát tegyenek. Az új kormányzat ezzel most szembesül.

Az önkormányzatnak azt is át kell gondolnia, hogy mit kezdjen az ingatlanaival. Olyan drágák az építőanyagok és a fenntartási költségek, hogy nem éri meg az önkormányzatnak kertes házat fenntartani, ezért kívánják értékesíteni azokat.

Piaci alapon is 60-70 ezer forintért adja ki az önkormányzat a lakásokat, miközben az albérletek ára Békésen is eléri a 100-120 ezer forintot.

Az ingatlan értékesítésekből befolyt összeget beforgatják pályázati önerőbe (rendelő felújítása, csoporszoba kialakítása, tornaszoba létrehozása, stb.).

Fontos, hogy a képviselő-testület tagjai ne vagdalkozzanak, hanem működjenek együtt. A várost nem a nem szavazatok viszik előre, hanem az igenek.

Örül annak is, hogy a BKSZ Kft. felügyelő bizottságának tagja lesz Földesi Mihály képviselő, mert a közgazdász gondolkodásával segíteni tudja a kft. működését. Dr. Nánási László ügyvezető jogász, Szabóné Szabó Erzsébet pénzügyi végzettségű szakember. Ők is örülnek annak, hogy Földesi Mihály képviselő a FEB tagja lesz.

A várost csak akkor tudják előrevinni, ha jó ötleteik vannak, és megtalálják azokat a lehetőségeket, amelyekkel pénzt tudnak hozni a városba. Az önkormányzati szféra, de főleg a szegényebb önkormányzatok, mint Békés - nem beszélve a kistelepülésekről Békés megyében – működtetése rájuk fog omlani. Időről időre kaptak rendkívüli támogatásokat, amikből a békés megyei kisvárosok, mint például Békés, Mezőberény, Gyomaendrőd, Sarkad, fent tudták tartani magukat. Ezért mondta, hogy filozófiainak álcázott a mondandója, pedig nagyon nem az, hanem kökemény pénzügyi kérdés.

Az önkormányzatnak vannak kötelező feladatai: legyen elszállítva a szemét, legyen bölcsőde, háziorvos és legyen világítás a városban. De ettől város egy város? Nem attól város a város, hogy van Madzagfalvi Napok, van uszoda, piac, stb. Ha elolvasták a BKSZ beszámolóját, akkor láthatták, hogy a piac működtetése is mínusz, de akkor ne legyen piac a városban? Ettől élhető a város. Tudomásul kell venni, hogy vannak ún. humánszolgáltatások, amelyek mindig is mínuszosak voltak, ezért abba az önkormányzatnak pénzt kell tennie. Más kérdés, hogy lehetőség van arra, hogy a képviselők megbeszéljék, honnan tudnak pluszt pénzt szerezni a városnak, miként tudnak vállalkozást üzemeltetni vagy spórolni.

Kálmán Tibor polgármester: Az eladásra meghirdetett ingatlanokat értékecselő felértékelte, és ezt követően írták ki a pályázatot. Aki áttekintette az előterjesztést, az láthatja, hogy nem a nagy értékű, nagy forgalmú ingatlanokat kívánja az önkormányzat értékesíteni, hanem azoknak az ingatlanoknak keresnek gazdát, amelyek már évek óta hányatott sorsúak, vagy olyan telkeket hirdetnek meg, amelyek évek óta üresen állnak.

Reményeik szerint a leendő tulajdonosok hasznos célra használják majd az ingatlanokat. Most két telekre érkezett ajánlat, és véleménye szerint az ajánlattevők hasznos tevékenységet kívánnak folytatni a területeken.

Az ingatlanértékesítésekből befolyt összeget nem herdálják el és nem bérre, illetve járulékok fizetésére fordítják. Visszaforgatják a pályázatokba önerőként. Az elmúlt években a TOP-PLUSZ-os pályázatok vonatkozásában is, mint például a Teleky utcai óvoda tornaszobájának kialakításához, önerőt kellett biztosítani. Senki nem gondolja azt, hogy annak a tornaszobának nem kellett volna megvalósulnia. A rendelőintézet felújításához is önerőre volt szükség ahhoz, hogy a beruházás megvalósulhasson.

A rosszerdei út felújítása vonatkozásában is kötelező 5 %-os önerőt biztosítani, de ez az út a város tulajdonában van, muszáj karban tartani.

A beruházások tekintetében a tervezési költségeket az önkormányzatoknak kell fizetnie pályázatok esetében. Ezek több millió forintos kiadást jelentenek.

Sokan elfelejtik általában, hogy miközben két ingatlant értékesít az önkormányzat, aközben az előző ciklusban épített 15 kertes ház, illetve az új kézilabda munkacsarnok az önkormányzat tulajdonába került, aminek az értéke több mint 1 milliárd forint. Elmondható, hogy az elmúlt időszakban nőtt a város vagyona. Mint egy normális háztartásban, természetes, hogy az önkormányzatnál is mindig van forgás.

Az előterjesztés három határozati javaslatot tartalmaz, amelyekről a testület külön-külön szavaz.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a kiegészítés szerinti I-es határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
195/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5630 Békés, Sirály u. 3. szám alatti ingatlan értékesítése kiírt pályázati felhívásra, Pocsaji Emese, 5630 Békés, Kastélyzug u. 2. szám alatti lakos, valamint az 5630 Békés, 7033/23 hrsz. alatti ingatlan értékesítése kiírt pályázati felhívásra a Fenntartható Térségért Alapítvány (adószám: 18028056104, nyilvántartási szám: 04 01 0002564, székhely: 5641 Tarhos, Arany János utca 24.) által benyújtott pályázatokat érvényesnek nyilvánítja.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Kálmán Tibor polgármester: Szavazást rendelt el a kiegészítés szerinti II-es határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
196/2026. (IX. 24.) határozata

- 1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíti a kizárólagos tulajdonát képező 5630 Békés, belterület 5031 hrsz-ú, természetben 5630 Békés, Sirály u. 3. szám alatt található ingatlant Pocsaji Emese (szül. hely, idő: Békéscsaba, 1998. 05. 19., anyja neve: Lipcsei Eszter) 5630 Békés, Kastélyzug u. 2. szám alatti lakos részére bruttó 1 700 000 Ft vételár összegű megfizetése ellenében.**

2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Kálmán Tibor polgármester: Szavazást rendelt el a kiegészítés szerinti III-as határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
197/2026. (IX. 24.) határozata

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíti a kizárólagos tulajdonát képező 5630 Békés, 7033/23 hrsz. alatt található ingatlant a Fenntartható Térségért Alapítvány (adószám: 18028056104, nyilvántartási szám: 04 01 0002564, székhely: 5641 Tarhos, Arany János utca 24.) részére bruttó 1 600 000 Ft vételár egyösszegű megfizetése ellenében.
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

(Mucsi András képviselő kiment az ülésteremből. A képviselő-testület létszáma: 7 fő.)

Napirend tárgya: Pályázati kiírás önkormányzati ingatlanok értékesítésére

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Újból kiírják az ingatlanokra vonatkozó pályázatot, de már 5 %-al alacsonyabb áron.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
198/2026. (IX. 24.) határozata

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati vagyonról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdése alapján, az előterjesztés 1. mellékletét képező pályázati felhívás szerint, versenyeztetés útján értékesíti
 - a) az 5630 Békés, Csabai u. 42. szám alatt található, 3258 helyrajzi számú,
 - b) az 5630 Békés, Oláh Mihály u. 5. szám alatt található, 3494 helyrajzi számú,
 - c) az 5630 Békés, Gyékény utca 8. szám alatt található, 4906 helyrajzi számú,
 - d) az 5630 Békés, Szabadkai utca 55. szám alatt található, 2760 helyrajzi számú,
 - e) az 5630 Békés, 6379/7 helyrajzi számú ingatlanokat a legmagasabb ajánlatot tevő részére.
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri polgármesterét a határozat 1. mellékletét képező pályázati felhívás közzétételére az önkormányzati vagyonról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (XI. 2.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Önkormányzati hozzájárulás a Békési Önkormányzati Tűzoltóság számára

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Az előbb szóba került, hogy mire költ az önkormányzat, ami nem kötelező feladat. Ehhez kapcsolódóan elmondta, hogy nem lenne kötelező önkormányzati tűzoltóságot üzemeltetni a városban. Ha nem lenne önkormányzati tűzoltóság Békésen, akkor évente kb. 30 millió forintot tudnának spórolni. Véleménye szerint azonban rendkívül fontos, hogy legyen a városban önkormányzati tűzoltóság. A vonatkozó jogszabályok szerint mivel Békéscsaba közel van Békéshez, ezért nem jár katasztrófavédelmi tűzoltóság, azaz hivatásos állomány, azonban valamennyi állami normatívával, állami segítséggel és saját erővel működtethetnek önkormányzati tűzoltóságot, de a szakmai felügyeletét a békéscsabai hivatásos tűzoltóság látja el.

Véleménye szerint életbevágóan fontos az a 6-8-10 perc, amennyivel korábban a helyiek kiérnek a helyszínre.

Év elején a költségvetésben meghatározták azt az összeget, amennyivel támogatni tudják az önkormányzati tűzoltóságot. Erre vonatkozóan támogatási szerződést kell kötnie az önkormányzatnak az önkormányzati tűzoltósággal. Erről szól az előterjesztés.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
199/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat mellékletét képező támogatási szerződést a Békési Önkormányzati Tűzoltósággal, azzal, hogy a támogatás összege 2026. évben 15 000 000 Ft, melynek fedezete az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 19.) rendelet 26. §-a alapján rendelkezésre áll. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: „Esélyt a fiataloknak – Békés Város ifjúságsegítő programja” pályázat kiírása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Az előterjesztést tárgyalta az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Az önkormányzatnak 19 olyan lakása van, amelyben 35 évnél fiatalabb bérlők lakhatnak. Az egyik lakás megürült, ezért most arra vonatkozóan írják ki a pályázatot.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
200/2026. (IX. 24.) határozata

- 1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az EFOP-1.2.11-16-2017-00046 azonosítószámú, „Esélyt a fiataloknak - Békés Város ifjúságsegítő programja” című pályázat keretében nyújtható lakhatási támogatásról szóló**

- a) pályázati felhívást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal,**
- b) pályázati adatlapot a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal,**
- c) pályázati felhívásra benyújtott pályázatok értékelési szempontrendszerét a határozat 3. melléklete szerinti tartalommal**

elfogadja és a pályázatot meghirdeti.

2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükségessé váló intézkedések megtételére.

Határidő: a pályázati kiírás azonnal, a lebonyolítás a kiírás szerint

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: A BKSZ Kft. 2026. I. negyedévi tevékenységéről szóló szakmai és pénzügyi beszámoló elfogadása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
201/2026. (IX. 24.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5630 Békés, Verseny utca 4.; adószám: 23976807-2-04; cégjegyzékszám: 04 09 011822) 2026. március 31-i nappal készült pénzügyi beszámolóját (mérlegét és eredménykimutatását) és szakmai beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Nánási László ügyvezető, BKSZ Kft.

Napirend tárgya: Bejelentések, képviselői kérdések

Jenei Sándor képviselő: Dánfoki lakosok, de főleg kerékpárosok, jelezték felé, hogy a Dánfok felé vezető úton, a vízügy szivattyúházánál beszakadt a kerékpárút. Jó lenne ezt a szakaszt kijavítani minél hamarabb, mert most már korábban sötétedik, és balesetveszélyes.

Dr. Nánási László ügyvezető: Tudnak a problémáról, és folyamatban van a kerékpárút javítása.

Kálmán Tibor polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy hamarosan kezdetét veszi a Kolbászmustra című rendezvény. Ez Békés egyik hungaricum, mindenkinek megvan a saját receptje. Biztatott mindenkit, hogy minél többen vegyenek részt a kolbászgyúró versenyen. Ásós Géza nevével fémjelzett rendezvény lesz. Géza egy gasztronómiai különlegessége a városnak, nála autentikusabb személyt keveset tudna megnevezni, aki alkalmas lenne ennek a fesztiválnak a megrendezésére. Örül, hogy ezt a rendezvényt is felvállalta Ásós Géza.

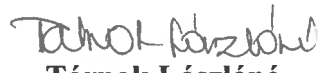
Tájékoztatta a képviselőket arról, hogy a testület következő soros ülése 2026. október 29-én 8.00 órákor lesz.

További bejelentés, képviselői kérdés nem volt, így megköszönte a részvételt, és a testület ülését 9 óra 13 perckor befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.



Kálmán Tibor
polgármester



Tárnok Lászlóné
jegyző