

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: *Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága 2026. szeptember 23. napján tartott nyilvános üléséről.*

Az ülés helye: Békési Polgármesteri Hivatal kistanácskozó terme
Békés, Petőfi u. 2. sz. I. emelet

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Az ülés kezdetének időpontja: 14.30 h

Balog Zoltán bizottsági elnök: Köszöntötte a bizottság ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel 5 fő jelen van, így a nyilvános ülést megnyitotta.

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása és jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása

Balog Zoltán bizottsági elnök: Szavazásra bocsátotta a meghívóban szereplő napirendi pontokat azzal, hogy a bizottság üléséről készített jegyzőkönyvet az elnök mellett Czinánó József bizottsági tag írja alá hitelesítőként.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
140/2026. (IX. 23.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága a 2026. szeptember 23. napján tartott ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

Nyilvános ülés:

1. Pályázat kiírása megüresedett önkormányzati bérlakásokra
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
Olláriné Csapó Anna ügyintéző
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X. 9.) rendelet módosítása
Előkészítette: dr. Varsandán-Széni Ildikó aljegyző
3. Békés Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II. 19.) rendeletének módosítása
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
Kovács Szilvia osztályvezető

4. Beszámoló Békés Város Önkormányzata és intézményei költségvetésének 2026. I. féléves teljesítéséről
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
Kovács Szilvia osztályvezető
5. A 2026. évi szociális célú tüzelőanyag pályázat benyújtása és a kapcsolódó önkormányzati rendelet megalkotása
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
dr. Szabó-Bimbó Mária osztályvezető
6. „Esélyt a fiataloknak – Békés Város ifjúságsegítő programja” pályázat kiírása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
Olláriné Csapó Anna ügyintéző
7. Bejelentések

Zárt ülés:

1. Tájékoztató a két ülés között megüresedett és bérbe adott önkormányzati lakásokról
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
Olláriné Csapó Anna ügyintéző
2. Lejárt lakásbérleti szerződéssel kapcsolatos kérelmek elbírálása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
Olláriné Csapó Anna ügyintéző
3. Lakáscserével kapcsolatos kérelem elbírálása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
Olláriné Csapó Anna ügyintéző
4. TOP-4.3.1-16 pályázathoz kapcsolódó döntések
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
Olláriné Csapó Anna ügyintéző
5. Szakember elhelyezési kérelem elbírálása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető

A bizottság jegyzőkönyv hitelesítőnek Czinánó József bizottsági tagot választotta meg.

Napirend tárgya: Pályázat kiírása megüresedett önkormányzati bérlakásokra

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
141/2026 (IX. 23.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 2/2026. (I. 22.) önkormányzati rendelet 26. § (1) bekezdései alapján, a megüresedett lakások bérbevételére vonatkozó pályázati kiírást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A bizottság felkéri Békés Város Polgármesterét a pályázati felhívás közzétételére.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Balog Zoltán bizottsági elnök

Napirend tárgya: Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X. 9.) rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
142/2026 (IX. 23.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Békés Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II. 19.) rendeletének módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
143/2026 (IX. 23.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Beszámoló Békés Város Önkormányzata és intézményei költségvetésének 2026. I. féléves teljesítéséről

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
144/2026 (IX. 23.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményei 2026. év I. féléves költségvetésének teljesítéséről szóló beszámolót az előterjesztésben és a határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: A 2026. évi szociális célú tüzelőanyag pályázat benyújtása és a kapcsolódó önkormányzati rendelet megalkotása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet, és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
145/2026 (IX. 23.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet, valamint az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. a 2026. évi szociális célú tüzelőanyag-támogatás pályázatra 600 q barnakőszén beszerzésére, 2 819 400 Forint összegű támogatási igénnyel pályázatot nyújt be.
2. a pályázathoz szükséges 762 000 Forint összegű saját forrást, továbbá a tüzelőanyag szállításának teljes költségét 2 000 000 Ft összegben Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026 (II.19.) rendelete 9. melléklet Szociális pénzeszközök terhére biztosítja.
3. a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér, ideértve a tüzelőanyag rászorulókhöz való eljuttatását is.
4. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges nyilatkozatok, intézkedések megtételére.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: „Esélyt a fiataloknak – Békés Város ifjúságsegítő programja” pályázat kiírása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, amely szerint a bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
146/2026 (IX. 23.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

- 1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az EFOP-1.2.11-16-2017-00046 azonosítószámú, „Esélyt a fiataloknak - Békés Város ifjúságsegítő programja” című pályázat keretében nyújtható lakhatási támogatásról szóló**
 - a) pályázati felhívást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal,**
 - b) pályázati adatlapot a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal,**
 - c) pályázati felhívásra benyújtott pályázatok értékelési szempontrendszerét a határozat 3. melléklete szerinti tartalommal****elfogadja és a pályázatot meghirdeti.**

- 2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükségessé váló intézkedések megtételére.**

Határidő: a pályázati kiírás azonnal, a lebonyolítás a kiírás szerint

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Bejelentések

Balog Zoltán bizottsági elnök: Gyarmati Sándor bizottsági tag, a polgárőrök elnöke kérte, hogy vizsgálja meg az önkormányzat a körforgalom utáni zebránál (Pepcoval szembeni zebra) olyan forgalomirányító lámpa kihelyezését, amely korlátozná a gyalogos forgalmat, és csak gombnyomásra lehetne átváltani a lámpát. Az utóbbi időben egyre több baleset történik ezen az útszakaszon. A polgárőrség és a rendőrség is támogatná a forgalomirányító lámpa kihelyezését az adott helyen.

Mucsi András bizottsági tag: Jelezte a hivatal dolgozói felé, hogy az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság lakásügyi portfólióját áttekintik majd. Megköszönte Jenei Sándor képviselőnek és Czibanó József bizottsági tagnak ezen a területen végzett munkájukat. Áttekintik a lakásokat, Balog Zoltán bizottsági elnökkel egyeztetve, majd meglátogatják a bérlőket is. Terveik szerint havonta 10-15 bérlőnél tesznek majd látogatást, főleg azokat keresik meg, akikkel kapcsolatban probléma merült fel.

A kihelyezett bizottsági üléseket is folytatni kívánják, amellyel kapcsolatban majd látogatási tervet is készítenek.

Előre megköszönte azoknak a kollegáknak a munkáját, akiknek ez plusz terhet jelent majd.

Balog Zoltán bizottsági elnök: További napirendi pont, bejelentés nem lévén a bizottság nyilvános ülését befejezettnek nyilvánította és zárt ülést rendelt el, amelyről külön jegyzőkönyv készült. Kérte, hogy csak azok maradjanak az ülésteremben, akiknek a jogszabály erre lehetőséget biztosít.

K.m.f.


Balog Zoltán
bizottsági elnök


Czinánó József
jkv. hitelesítő