

<p>Sorszám:</p> <p>Ny/21.</p>	<p>Tárgy:</p> <p>A Békési Városfejlesztési Nonprofit Kft.-vel megkötött használati szerződés módosítása</p>
<p>Döntéshozatal módja:</p> <p>Minősített többség a Vagyonrendelet 10. § (4) bekezdése alapján</p>	<p>Véleményező bizottság:</p> <p>Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság</p>
<p>Tárgyalás módja:</p> <p>Nyílt ülés</p>	<p>Előkészítette:</p> <p>Nánási Zsolt osztályvezető, Városüzemeltetési Osztály</p>

Tisztelt Képviselő-testület!

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 97/2021. (III. 31.) számú határozata alapján Békés Város Polgármestere a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, amely szerint a Képviselő-testületi jogköröket jelenleg a polgármester gyakorolja, úgy döntött, hogy a BKSZ Plusz Kft. használatába adja a jelen előterjesztés 2. sz. mellékletét képező használati szerződésben foglalt járműveket az Mötv. 13. § (1) bekezdése 2. és 19. pontjában meghatározott közfeladatok ellátása céljából 35.000 Ft + ÁFA/hó használati díj megfizetése mellett, 2021. július 1. napjától 10 év határozott időre.

A cég elnevezése a 2021. 06. 25. napján BKSZ PLUSZ Hulladékgyűjtési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságról, Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra változott (a továbbiakban: BVSZ Kft).

A BVSZ Kft. az Mötv. 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési, közfeladatot látja el, mely feladatok ellátásához a használati szerződésben meghatározott gépjárműveket is igénybe veszi. Békés Város Önkormányzata tulajdonát képezi a RUF-277 forg. rendszámú emelőkosaras gépjármű. Békés Városában esedékes fakivágási, gallyazási munkákat jelenleg a Békési Polgármesteri Hivatal munkatársa a BVSZ Kft. munkavállalóival együttműködve látja el. Az emelőkosaras gépjármű BVSZ Kft. használatába adásával a városüzemeltetési feladatokat (fakivágás, gallyazás, parkfenntartás) ezentúl kizárólag a BVSZ Kft. munkatársai fogják elvégezni, ezáltal ezen munkálatok ütemezése egyszerűbbé és tervezhetőbbé válik.

Ahhoz, hogy az emelőkosaras gépjármű a Kft. részére átadásra kerülhessen, a Békés Város Önkormányzata és a BVSZ Kft. között 2021. július 1. napjától hatályos eszköz használati szerződés módosítása szükséges. A módosítás következtében a szerződés 1. számú mellékletében található, településüzemeltetési feladatok ellátására is használt eszközök közé felvezetésre kerül a RUF-277 forg. rendszámú emelőkosaras gépjármű.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását, és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

- 1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közte és Békési Városfejlesztési Nonprofit Kft. (székhelye: 5630 Békés, Verseny utca 4., cégjegyzékszám: 04-09-001834, adószám: 10725443-2-04, képviseli: Dr. Nánási László ügyvezető) között az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező gépjárművek vonatkozásában létrejött használati szerződését a határozat melléklete szerint módosítja.**
- 2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a határozat melléklete szerinti használati szerződést módosító szerződés aláírására.**

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Békés, 2026. október 26.



Jogi ellenjegyző



Pénzügyi ellenjegyző



Kálmán Tibor
polgármester

1. melléklet

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Békés Város Önkormányzata székhelye: 5630 Békés, Petőfi u. 2., törzskönyvi azonosító szám: 725064, adószám: 15725060-2-04, bankszámlaszám: 11998707-04606811-00000000, képviseli: Kálmán Tibor polgármester, mint **Használatba adó** (a továbbiakban: **Használatba adó**)

másrészről a

Békési Városfejlesztési Nonprofit Kft. (székhelye: 5630 Békés, Verseny utca 4., cégjegyzékszám: 04-09-001834, adószám: 10725443-2-04, bankszámlaszám: 10402025-50526656-66561005 képviseli: Dr. Nánási László ügyvezető, mint **Használó** (a továbbiakban: **Használó**)

(együttesen a továbbiakban: Felek) között, alulírott napon és helyen az alább meghatározott feltételekkel:

I. Előzmények

Felek rögzítik, hogy az 1. számú mellékletben megjelölt forgalmi rendszámú, gyártmányú, típusú, alvázszámú, motorszámú járművek Használatba adó tulajdonában állnak.

II. A Szerződés tárgya, időtartama

1. Használatba adó az 1. mellékletben megjelölt gépjárműveket elsősorban a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 2. pontjában meghatározott közfeladatok ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben, versenyeztetés mellőzésével, Békés Város Polgármesterének a 97/2021. (III.31.) számú határozatában foglaltak szerint Használatba vevő használatába adja, a Használatba vevő pedig használatba veszi.

2. Felek megállapodnak, hogy az 1. számú mellékletben megjelölt gépjárművek használatáért fizetendő használati díj összege 35.000,- Ft + ÁFA/hó, azaz harmincötezer forint + ÁFA/hó. A használati díjat a Használatba adó a Használatba vevő részére kiszámlázza, melyet az havonta 8 napon belül, adott hó 10. napjáig köteles a Használatba adó Erste Bank Hungary Nyrt.-nél vezetett 11998707-04606811-00000000 számú bankszámlájára megfizetni.

3. Felek a használati szerződést 2021. július 1. napjától számított 10 évig tartó határozott időtartamra kötik azzal, hogy a Felek annak lejártát megelőző legalább 6 hónappal korábban a gépjárművek további hasznosításának lehetőségéről és feltételeiről egyeztetést folytatnak le, és a további hasznosításban megállapodhatnak.

III. Használatba vevő jogai és kötelezettségei

1. A Használatba vevő a használatba adott gépjárműveket az V. pontban meghatározott tevékenységek folytatására rendeltetésszerűen, elsősorban közfeladat ellátása céljából a jelen Szerződésben meghatározottak szerint jogosult használni, hasznosítani, és köteles

gondoskodni a gépjárművekkel kapcsolatban a jogszabályi és hatósági előírások betartásáról, illetve betartatásáról.

2. Használatba vevő a gépjárművek használata során viseli a gépjárművek fenntartásával (javítás, karbantartás) járó költségeket és őt terhelik a gépjárművek használatával kapcsolatos kötelezettségek, különösen a szervizelési, vizsgáztatási költségek. A járműveken szükségszerűen elvégzendő felújítás vagy fődarab csere esetén a költségek viseléséről a szerződő Felek egymással megállapodhatnak.

3. Használatba vevő kijelenti, hogy a gépjárművek használatban a használóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként kizárólag természetes személyek, vagy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény értelmében átláthatónak minősülő szervezetek vesznek részt.

4. Használatba vevő a járműveket szabad kapacitás megléte esetén vállalkozási tevékenységeihez is használja, a járműveket bérbe adja.

5. Használatba vevő tudomásul veszi Használatba adó IV. pontba foglalt jogait és kötelezettségeit.

IV. Használatba adó jogai és kötelezettségei

1. Használatba adó vállalja, hogy Használatba vevő részére használatba adja a gépjárműveket 10 évig terjedő határozott időtartamra, a II. 2. pontban meghatározott használati díj megfizetése mellett.

2. Használatba adó feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja, hogy a gépjárművek forgalmi engedélyében üzemeltetőként Használatba vevő legyen megjelölve.

3. Használatba adó feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja, hogy Használatba vevő a járműveket szabad kapacitás megléte esetén vállalkozási tevékenységeihez is használja, a járműveket bérbe adja.

4. Használatba adó jogosult folyamatosan ellenőrizni, hogy a gépjárművek használata a jelen Szerződésben foglaltaknak megfelelően történik, így különösen azt, hogy

- a gépjárművek karbantartása megfelelő-e;
- a használat során valamennyi, a használatra vonatkozó jogszabályt betartják-e.

V. A Szerződés megszűnése, megszüntetése

1. Felek jelen Szerződést a határozott időtartam alatt rendes felmondással nem szüntethetik meg.

2. Felek jogosultak a másik fél súlyos szerződésszegése esetén a szerződésszerű magatartásra írásban felszólítani. A teljesítésére írásban meghatározott ésszerű határidő eredménytelen elteltét követően a Fél jogosult a Szerződést azonnali hatállyal, indokolt írásbeli felmondással felmondani.

3. A Szerződés megszűnésekor Használatba vevő köteles a gépjárműveket a Használatba adó részére érvényes forgalmi engedéllyel és a használatba adás időpontjától eltelt idő

szerinti természetes elhasználódás mértékének megfelelő, kitakarított, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni. Felek kötelesek a Szerződés megszűnésekor elszámolni egymással.

VI. Egyéb rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés körébe eső minden jognyilatkozatot /levél, fax, e-mail/ kötelesek írásba foglalni és megküldeni egymásnak oly módon, hogy az értesítés címzett általi átvétele egyértelműen bizonyítható legyen.

2. Kapcsolattartó

Használatba vevő részéről:

Név: Dr. Nánási László ügyvezető

Email: ugyvezeto@bekesvaros.hu

Tel: 66-411-174

Használatba adó részéről:

Név: Kovács Szilvia (Pénzügyi Osztály vezetője)

Email: kovacs.szilvia@bekesvaros.hu

Tel: 66-411-011

3. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók. Az esetlegesen felmerülő problémák megoldását a felek közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetén Felek a Használatba adó székhelye szerinti bíróság illetékességét kötik ki.

4. Felek jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

5. Jelen Szerződés egymással mindenben megegyező 5 eredeti példányból áll, melyből 3 példány a Használatba adót, 2 példány a Használatba vevőt illeti meg.

Békés, 2026. október ..

Békés Város Önkormányzata
Kálmán Tibor polgármester
Használatba adó

Békési Városfejlesztési Nonprofit Kft.
Dr. Nánási László ügyvezető
Használatba vevő

Ellenjegyzem:

Tárnok Lászlóné jegyző

Kovács Szilvia osztályvezető

Rendszám	Gyártmány	Típus	Gyártás éve	Alvászám	Motorszám	Átadás dátuma
YBD-068	Gréder, Faun	F106	1989	WFN3FG9B6GY000622	BF4L9137016397	2018.03.01
YGS-019	Pótkocsi (egy tengelyes) Fliegl	EDK-60	2012	F46197		2018.03.01.
YHC-083	MT 8 traktor	820.2	2004	8098953	591594	2018.03.01.
YLZ-129	John Deere traktor	268	2005	LV4110D411431	GH3010D157566	2018.03.01.
MCS-263	Fiat Ducato teherautó	250, Ducato	2012	ZFA25000002227944	F1AE3481DA1041623827	2018.03.01.
YLR-892	IFA pótkocsi	HL 80.11	1992	1091		2024.07.18.
YML-089	MTZ kistraktor (BZTDTA)	320.4	2017	31111396	LDW1603B37426654	2018.03.01.
YKW-720	BAGOD pótkocsi	BP 1400 R	2017	TS9BP14R0H0117418		2018.03.01.
RUF-277	Nissan	F24 CABSTAR	2007	VWASHFF2471010441	YD25821912A	2026. 10. 31.