Tárgy:	Beszámoló a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. 2014. évi tevékenységéről	**Sorszám:**	III/7
		Döntéshozatal módja:	Egyszerű szótöbbség
Előkészítette:	Ilyés Péter ügyvezető, BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft.		
		Tárgyalás módja:	Nyilvános ülés
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság		

Előterjesztés

Békés Város Képviselő-testülete 2015. május 28-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. (a továbbiakban: BKSZ Kft.) többségi önkormányzati tulajdonú Kft., ezért a Taggyűlés számára törvény által biztosított jogosítványokat Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete gyakorolja.

A BKSZ Kft. a számviteli törvény előírásainak megfelelően elkészítette a 2014. évi – a könyvvizsgálói- és felügyelő bizottsági jelentést is tartalmazó – beszámolóját, melyet a mellékletek szerint mutatunk be a T. Képviselő-testületnek.

Ilyés Péter, a BKSZ Kft. ügyvezetője a fentieken túl benyújtotta a Kft. 2015-2016-2017. évre vonatkozó üzleti tervét is, melyet jelen előterjesztéshez mellékeltünk.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a BKSZ Kft. egyszemélyes gazdasági társaság egyedüli tagja a 207/2014. (VI. 12.) számú határozatával döntött arról, hogy a Kft. 70.000.000,-Ft-os törzstőkéjét 40.000.000,- Ft-tal leszállította. A BKSZ Kft. a kivont tőkét két egyenlő részletben – 2014. december 31., valamint 2015. december 31. napjáig – köteles az alapító részére visszafizetni. A BKSZ Kft. ügyvezetője kérelmet terjesztett Békés Város Önkormányzata elé, amelyben kérte, hogy a kivont tőke visszafizetését a következő ütemezés alapján engedélyezze részükre:

- Első 20 millió Ft-os részlet visszafizetésének határideje: 2016. december 31.
- Második 20 millió Ft-os részlet visszafizetésének határideje: 2017. december 31.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

Határozati javaslatok:

1. **Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.**

2. **Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. 2015-2016-2017. évre vonatkozó üzleti tervét elfogadja.**

3. **Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a BKSZ Kft. kérelmének helyt ad és hozzájárul ahhoz, hogy a Kft. részére a 207/2014. (VI. 12.) határozattal biztosított 40.000.000,- Ft kivont tőkét, két egyenlő részletben -2016. december 31., valamint 2017. december 31. napjáig - köteles az alapító részére visszafizetni. A visszautalt 40 millió forintot az önkormányzat a fejlesztési céltartalékba helyezi.**

4. **Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét valamennyi szükséges jognyilatkozat megtételére.**

Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

Békés, 2015. május 20.

Izsó Gábor
polgármester

.....
Jogi ellenjegyző

.....
Pénzügyi ellenjegyző

BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft.

5630 Békés, Verseny u. 4.

Ügyfélszolgálat: 5630 Békés Verseny u. 4.

Tel., Fax: (66) 411 174 E-mail: bksz@bekesvaros.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő Testület!

Mellékelten benyújtom a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. 2014. évi egyszerűsített éves beszámolóját, kiegészítő mellékletét, független könyvvizsgálói jelentését, valamint a Felügyelőbizottság 17/2015 számú jóváhagyó nyilatkozatát.

Továbbá benyújtom a Kft. 2015-2016-2017 évre vonatkozó üzleti tervét, amelyet a Felügyelőbizottság megtárgyalt.

A Kft. tulajdonosa 2014-ben törzstőke leszállításról döntött és ebből kifolyólag 40 millió Ft tagi kölcsönt biztosított a Kft. működéséhez, az első 20 millió Ft visszafizetésének határideje 2014. december 31 volt, amelyet kintlévőségeink miatt és a vállalkozás működésének biztosítása érdekében nem tudtunk teljesíteni. A fentiekben már említett üzleti tervben számos olyan új vállalkozási tevékenységet ismertettünk, amely beindításához illetve működtetéséhez likvid pénzeszközre van szükség, ezért kérem a tulajdonost, hogy tagi kölcsön visszafizetését következő ütemezés alapján engedélyezze részünkre:

első 20 milliós részlet visszafizetésének határideje 2016. december 31.

második 20 milliós részlet visszafizetésének határideje 2017. december 31.

Köszönettel.

Békés, 2015 május 15.

.....

Ilyés Péter

BKSZ BÉKÉSI KOMMUNÁLIS
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
5630 Békés, Verseny u. 4.
Közösségi ad.: HU 23976807
K&H: 10402025-30526663-53651021

BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft.

ÜZLETI TERV

a
BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft.
2015-2016-2017 évi tevékenységére

Békés, 2015. április

1. Bevezetés

A vállalkozás neve és címe:

A társaság neve: **BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft.**

A társaság székhelye: 5630 Békés, Verseny u. 4.

A vállalkozás jegyzett tőkéje:

A társaság jegyzett tőkéje 30.000.000 Ft

A vállalkozás tulajdonosai:

Békés Város Önkormányzata 100 %

A vállalkozás felügyelőbizottsága:

Balázs László a felügyelőbizottság elnöke

Gál András

Lele Árpád

A vállalkozás könyvelője:

Jégfuvar Kft.

A vállalkozás könyvvizsgálója

Kovács Mihály

A vállalkozás működési köre:

TEÁOR 3811 '08 Nem veszélyes hulladékgyűjtés (főtevékenység)

Békés Város Önkormányzata és a Lisz Kft. 2012. június 6-án jegyezte be cégbíróságon Békési Kommunális és Szolgáltató Kft-t elnevezésű vállalkozását. Az Önkormányzat 2013 év végén megvásárolta a LISZ Kft. üzletrészét így 100%-os tulajdonossá vált.

A vállalkozás 2012. október 1-től végzi Békés város közigazgatási területén a lakossági és közületi hulladékgyűjtését és szállítását. 2013-tól a vállalkozás kibővítette tevékenységi körét az alábbi szolgáltatásokkal:

- Magas és mély építési tevékenység
- Városüzemeltetési tevékenység
- Közfoglalkoztatott személyek irányítása
- Ingatlan üzemeltetés
- Kiskereskedelmi tevékenység
- Saját gépek javítása, karbantartása

A vállalkozás irányítását Ilyés Péter főállásban látja el.

2. Vállalkozás leírása

2.1. Vállalkozás mérete

Telephely:

A BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. telephelye az Önkormányzat tulajdonában álló Békés, Szarvasi út 64/1. számú ingatlan.

- területe: 0,6 ha;

A telephelyen kerülnek tárolásra a hulladékgyűjtéshez használt gépjárművek, illetve eszközök, továbbá 2014. márciusában kialakításra került egy hulladékudvar, ahol a lakosság a következő hulladékokat tudja ingyenesen leadni:

- másodnyersanyagok (papír, üveg, műanyag-flakon, fólia, fémhulladék, fém italos doboz, fahulladék, textilhulladék, zöldhulladék),
- darabos hulladékok (gumiabroncs, hűtőszekrény, háztartási tárgyak és berendezések, elektronikai hulladékok),
- lakossági veszélyes hulladékok (szárazelem, akkumulátor, gyógyszer, festék- és lakkmaradékok csomagolóeszközeikkel, sütőzsírok, növényvédőszer-maradékok, fénycső és izzó),
- lakossági építési, bontási hulladékok (kis mennyiségben).

A telephelyen kialakításra került egy csarnok, amelyben a szelektíven begyűjtött hulladékok válogatása történik 2014. március óta.

2.2. Iroda és személyzet

A társaság a szolgáltatás egy részének ellátásához a Szarvasi u. 64/1. szám alatt lévő telephelyet és irodákat használja melyet Békés Város Önkormányzata ingyenes használatra bocsájtott a Kft. részére. A központi irányítás a békési Inkubátorházban történik a Verseny utca 4. szám alatt, amelyet BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. üzemeltet.

A BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. a tevékenységek végzéséhez 2014-ben 22 főt alkalmazott, amelyből 17 fő fizikai 5 fő szellemi munkavállaló.

2.3. Gépek, berendezések és eszközök

A társaság tevékenységéhez, működésének fenntartásához az alábbi főbb gépekkel és berendezésekkel rendelkezik:

Begyűjtéshez, szállításhoz kapcsolódóan:

- 2 db 20 m^3-es kapacitású 1:5 tömörítő felépítményes célgépjármű
- 1 db 18 tonnás konténeres gépjármű;

Szelektív gyűjtéshez kapcsolódóan:

- 1 db mezőgazdasági vontató pótkocsival;
- 1 db hulladékprés
- 1 db emelővillás bobcat;
- 12 darab hulladékgyűjtő sziget

Eszközök a vállalkozói hulladékgyűjtéshez:

- 3 db 8 m^3-es és 1 db 4 m^3-es fém hulladékgyűjtő konténer

Egyéb eszközök:

- 21 méteres emelőkosaras önjáró gép
- gréder
- bioüzemű szúnyoggyérítő gép
- 1 db 18 tonnás összkerekes teherautó
- 1 db 2 tonnás targonca
- teleszkópos rakodó

3. Létszámterv

A társaság létszámtervét az alábbi felsorolás mutatja be.

- Hulladékgazdálkodási tevékenység 10 fő
- Iroda 3 fő
- Magas és mély építési tevékenység 2 fő, amely a munkák jellegétől függően bővülhet
- Városüzemeltetési tevékenység és közfoglalkoztatott személyek irányítása 2 fő
- Ingatlan üzemeltetés 1 fő
- Általános vállalkozási tevékenység 5 fő
- Kiskereskedelmi tevékenység 2 fő
- Saját gépek javítása, karbantartása 3 fő

A tervezett létszám az előző évhez képest 20%-os bővüléssel lett számolva, amely jelen üzleti terv benyújtásakor már teljesült.

4. Marketing terv

A marketing tevékenység nagyon fontos mivel a Kft. hulladékgazdálkodási és építőipari tevékenységgel foglalkozik valamint, a későbbiekben kiskereskedelmi tevékenységgel is foglalkozni fog. A vállalkozás termékpolitikája a Kft. által kínált szolgáltatásokra alapul, azaz a hulladékok gyűjtésére és szállítására illetve az építőipari valamint a későbbiekben kiskereskedelmi tevékenységek ellátására. A szolgáltatás igénybevevői, megrendelői két részre bonthatók, a lakossági és közületi megrendelőkre. A hulladékgazdálkodási tevékenységhez kapcsolódó marketingstratégia legfontosabb célja tudatosítani a lakossággal, hogy miért kellett az Önkormányzatnak a hulladékgyűjtést saját tulajdonú vállalkozásba venni és ez mennyivel lesz jobb számukra ezért a helyi médiában rendszeresen jelennek meg tájékoztatók. Vállalkozásunk megismertetéséhez valamennyi rendelkezésre álló helyi médiaforrást felhasználunk így az írott és elektronikus illetve a helyi rádióban is jelen vagyunk.

4.1. Eladás ösztönzés

A hulladékgazdálkodási tevékenységnél a jelenleg érvényben lévő hulladékgazdálkodási törvény kizárólagosságot biztosít a településen, az építőipari tevékenység tekintetében azonban nagyon fontos hogy minden vállalkozás megismerje vállalkozásunkat, ezért nagyon fontos a marketing stratégiában leírt valamennyi médiaeszköz használata.

5. Eredmény kimutatás

Összköltség eljárással "A" változat	Előző év (2014)	2015	2016	2017
I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	343938	290000	302000	314000
II. Aktivált saját teljesítmények értéke (+-03+04)	0	0	0	0
III. Egyéb bevételek	19043	0	0	0
IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	257832	170000	175000	178000
V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	74114	80000	82000	84500
VI. Értékcsökkenési leírás	11856	15000	18000	22000
VII. Egyéb ráfordítások	3789	3000	3200	3500
A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	15390	22000	23800	26000
(I+-II+III-IV-V-VI-VII)				
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	442	300	250	280
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+-20+21)	57	80	85	90
B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	385	220	165	190
C. Szokásos vállalkozási eredmény (+-A+-B)	15775	22220	23965	26190
X. Rendkívüli bevételek	0	0	0	0
XI. Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	0
D. Rendkívüli eredmény (X-XI)	0	0	0	0
E. Adózás előtti eredmény (+-C+-D)	15775	22220	23965	26190
XII. Adófizetési kötelezettség	1667	1668	1669	1670
F. Adózott eredmény (+-E-XII)	14108	20552	22296	24520
G. Mérleg szerinti eredmény (+-F+22-23)	14108	20552	22296	24520

I. Értékesítés nettó árbevétele

I. Városüzemeltetés

2015, 2016, 2017-ben 26-26-26 millió Ft-tal számoltunk

II. Vállalkozási tevékenység

2015-ben 109,5 millió Ft, 2016 121 millió Ft, 2017-ben 133,5 millió Ft

III. Hulladékgazdálkodási tevékenység

2015, 2016, 2017-ben 150-150,5-150 millió Ft-tal számoltunk

IV. Inkubátorház üzemeltetés

2015, 2016, 2017-ben 4,5-4,5-4,5 millió Ft-tal számoltunk

II. Aktivált saját teljesítmények értéke

Aktivált saját teljesítmények értékével nem számoltunk.

III. Egyéb bevételek

Egyéb bevételekkel nem számoltunk.

IV. Anyagjellegű ráfordítások

2015-ben 170 millió Ft, 2016-ban 175 millió Ft, 2017-ben 178 millió Ft

V. sor Személyi jellegű ráfordítások

A következő táblázatban 2015. évi munkaterületenkénti bérköltséget tartalmazza.

	létszám	átlag havi bruttó bér
Ügyvezető	1 fő	420 000 Ft
Rakodó	6 fő	110 000 Ft
Gépjármű vezető	4 fő	147 650 Ft
Telepvezető	1 fő	140 000 Ft
Szerelő	3 fő	142 500 Ft
Gépkezelő	4 fő	146 350 Ft
Irodai alkalmazotak	4 fő	140 250 Ft
Kőműves	1 fő	140 000 Ft
Közmunka irányítás	4 fő	194 500 Ft
összesen	28 fő	

Egyéb juttatások:

Cafetéria juttatás általános szabály alapján 8000,-Ft/fő/hó étkezési utalvány és vezető döntése alapján személyenként külön-külön összegű szép kártyás juttatás. Vezető cafetéria juttatásának összege 41.000-Ft/hó

A vezető jogosult teljesítményarányos bért adni a bruttó bér 15 %-ig (kivitelt képez ez alól az inkubátorház sikerdíja).

Az inkubátorház sikerdíja a bevétel 80 %, amely a következők szerint kell felosztani: inkubátorház menedzser 33.33 % adminisztrátorok 33.33-33,33%.

VI. Értékcsökkenési leírás

2015-ben 15 000 000 Ft, 2016-ban 18 000 000 Ft, 2017-ben 22 000 000 Ft

VII. Egyéb ráfordítások

2015-ben 3 000 000 Ft, 2016-ban 3 200 000 Ft, 2017-ben 3 500 000 Ft

VIII. Pénzügyi műveletek bevételei

2015-ben 300 000 Ft, 2016-ban 250 000 Ft, 2017-ben 280 000 Ft

IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai

2015-ben 80 000 Ft, 2016-ban 85 000 Ft, 2017-ben 90 000 Ft

X. Rendkívüli bevételek

Rendkívüli bevételekkel nem számoltunk

XI. Rendkívüli ráfordítások

Rendkívüli ráfordításokkal nem számoltunk

G. Mérleg szerinti eredmény

2015-ben 20 552 000 Ft, 2016-ban 22 296 000 Ft, 2017-ben 24 520 000 Ft mérleg szerinti eredménnyel számoltunk.

7. Pénzügyi terv

A pénzügyi előrejelzés alapját képező feltételrendszer kiindulási pontja kétoldalú. Az emberi tényező, a munkamorál, munkaszervezés, a hatékony és szükséges létszám gyorsan és megfelelő vezetéssel alakítható ki.

Az előrejelzés másik lényeges oldala: a meglévő eszközök, járművek kora és állapota, mely miatt az anyag és egyéb anyagjellegű költségét nehéz betervezni.

A pénzügyi terv két fontos tényezőből áll:

Egzakt módon, aránylag pontosan meghatározható szolgáltatási feladatokból. Ezek költsége is jól betervezhető. Megrendelés, megállapodás, szerződés keretében rögzítettek.

A pénzügyi terv másik szegmensét képezik azok az árbevételi (ahhoz tartozó költségek) lehetőségek, melyek egyedi, alkalmi, eseti szolgáltatások.

7.1. Likviditás, fizetőképesség

A társaság elsődleges feladata pénzügyi helyzetének stabilizálása, fizetőképességének megőrzése, illetve fokozatos javítása. A cég pénzügyi helyzetét jelentősen befolyásolja a vevőállomány fizetési morálja.

Békés, 2015. április 30.

Ilyés Péter
Ügyvezető

BKSZ BÉKÉSI KOMMUNÁLIS
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
5630 Békés, Verseny u. 4.
Közösségi asz.: HU 23976807
KSH: 10402025-50526668-56651021

2	3	9	7	6	8	0	7	3	8	1	1	1	3	0	4					

Statisztikai számjel:

0	4	-	0	9	-	0	1	1	8	2	2				

Cégjegyzék száma:

A vállalkozás megnevezése: **BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft.**

A vállalkozás címe: **5630 Békés Verseny utca 4.**

Egyszerűsített éves beszámoló

2014

üzleti évről

Keltezés: Békés 2015.05.13.

P.H.

a Vállalkozás vezetője (képviselője)

BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft.
5630 Békés, Verseny u. 4.
Közösségi adószám: HU 23976807
K&H: 10402025-50526668-56851021

Statisztikai számjel: 2 3 9 7 6 8 0 7 3 8 1 1 1 1 3 0 4

Cégjegyzék száma: 0 4 - 0 9 - 0 1 1 8 2 2 | 1 1

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
Eszközök (aktívák)

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2014.12.31.

Adatok E Ft-ban

S.sz	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)	59 630		51 130
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0		1 236
03.	02. sorból: Immateriális javak értékhelyesbítése	0		0
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	19 475		49 894
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	40 155		0
07.	06. sorból: Bef. P.ügyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
08.	B. Forgóeszközök (09.+10.+11.+12. sor)	11 911		27 714
09.	I. KÉSZLETEK	0		0
10.	II: KÖVETELÉSEK	7 038		17 653
11.	III: ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
12.	IV: PÉNZESZKÖZÖK	4 873		10 061
13.	C. Aktív időbeli elhatárolások	39 184		46 006
14.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+08.+13. sor)	110 725		124 850

Keltezés: Békés 2015.05.13.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

BIBEZ BÉKÉSI ÖNKORMÁNYI ÉS ÉRDEKSZÖVETKEZETI KÖZÖS KÖZÖLDÉSI TANÁCSADÓ KFT.
5630 Békés, Verseny u. 4.
Közösségi asz.: HU 23976807
K&H: 10403623-[illegible]

Statisztikai számjel: 23976807381111304

Cégjegyzék száma: 04-09-011822 12

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
Források (passzívák)

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2014.12.31.

Adatok E Ft-ban

S.sz	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
15.	D. Saját tőke (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)	76 845		50 594
16.	I. JEGYZETT TŐKE	70 000		30 000
17.	16. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0		0
18.	II JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
19.	III: TŐKETARTALÉK	0		0
20.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	1 570		6 845
21.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
22.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
23.	VII: MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	5 275		13 749
24.	E. Céltartalékok	675		1 565
25.	F. Kötelezettségek 26.+27.+28. sor)	29 043		66 164
26.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
27.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
28.	III: RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	29 043		66 164
29.	G. Passziv időbeli elhatárolások	4 162		6 527
30.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (15.+24.+25.+29. sor)	110 725		124 850

Keltezés: Békés 2015.05.13.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

BKSZ BÉKÉSI KOMMUNÁLIS ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
5600 Békés Városház u. 1.
Közösségi adószám: HU 23976807
K&H: 10402025-50526668-56651021

Statisztikai számjel: 23976807381111304

Cégjegyzék száma: 04-09-011822 31

Egyszerűsített éves beszámoló összköltség eljárással készített EREDMÉNYKIMUTATÁSA "A" változat

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2014.12.31.

Adatok E Ft-ban

S.sz	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév	
a	b	c	d	e	
I.	Értékesítés nettó árbevétele	231 755		343 938	01
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0	02
III.	Egyéb bevételek	17 619		19 043	03
	III. sorból: visszaírt értékvesztés	0		0	04
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	174 713		257 832	05
V.	Személyi jellegű ráfordítások	42 160		74 114	06
VI.	Értékcsökkenési leírás	22 445		11 787	07
VII.	Egyéb ráfordítások	4 914		4 250	08
	VII. sorból: értékvesztés	0		0	09
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	5 142		14 998	10
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	814		442	11
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	20		57	12
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	794		385	13
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY(A.+B.)	5 936		15 383	14
X.	Rendkívüli bevételek	0		0	15
XI.	Rendkívüli ráfordítások	0		0	16
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY(X.-XI.)	0		0	17
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY(C.+D.)	5 936		15 383	18
XII.	Adófizetési kötelezettség	661		1 634	19
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (E.-XII.)	5 275		13 749	20
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	5 275		13 749	21

Keltezés: Békés 2015.05.13.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

BKSZ BÉKÉSI KOMMUNÁLIS ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. 5600 Békés, Verseny u. 4. K&H: 10402026-50526656-56651021

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
A BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft

2014. évi egyszerűsített éves beszámolójához

I. Általános rész

I/1. A vállalkozás bemutatása

1.	*A cég elnevezése:*	***BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft***
2.	*A cég rövidített elnevezése:*	***BKSZ Kft***
3.	*A cég székhelye:*	***5630. Békés, Verseny utca 4.***
4.	*A cég telephelyei:*	***5630. Békés, 3777/1 HRSZ*** ***5630. Békés, Külterület 151/6 HRSZ*** ***5630.Békés, Szarvasi út 64/1***
5.	*A cég alapításának éve:*	***2012***
6.	*A cég főtevékenysége:*	***3811- Nem veszélyes hulladék gyűjtése és szállítása***
7.	*A cég jegyzett tőkéje:*	***30.000.000.- Ft***
8.	*A társaság tagjai:*	***Békés Város Önkormányzata***
9.	*A társaság tagjainak törzsbetétei:*	
		Békés Város Önkormányzata ***30.000.000,- Ft***

10. A társaság tevékenységi köre: (TEÁOR)

3811 Nem veszélyes hulladék gyűjtése és szállítása
4511 Személygépjármű,könnyűgépjármű kereskedelem
4519 Egyéb gépjármű kereskedelem
3700 Szennyvízgyűjtése, kezelése
4110 Épületépítési projekt szervezése
4311 Bontás
4312 Építési terület előkészítés
4221 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
8130 Zöldterület kezelés
8110 Építmény üzemeltetés
8129 Egyéb takarítás
4721 Zöldség,gyümölcs kiskereskedelme
150 Vegyes gazdálkodás
161 Növénytermesztési szolgáltatás
6820 Sajáttulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
4618 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme

11. *A Társaság üzletvezetésére, képviseletére és cégjegyzésre:*

Az ügyvezető jogosult
A Társaság ügyvezetője és vezető tisztségviselője határozott időtartamra:
Ilyés Péter
2017. május 31-ig

12. *A társaság legfőbb szerve.* — ***Taggyűlés. Mivel 100%-ban önkormányzati tulajdonú Kft., ezért a taggyűlés számára törvény által biztosított jogosítványokat Békés Város Képviselő-testülete gyakorolja.***

13. *A társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlója.*

Ilyés Péter

14. *A Társaság a tevékenységét határozatlan ideig folytatja.*

15. *Az alább felsorolt esetekben az „Alapító okirat" szerint kell eljárni:*

A társaság szervezete
Az Üzletvezető feladatai és hatásköre
A Társaságot érintő pénzügyi rendelkezések
A Társaság megszűnése és végelszámolása /felszámolása/.

16. *A számviteli törvényben előírtakon túlmenő, további információk megadására nincs szükség.*
A számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, az eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

17. *A Kft fő tevékenysége szerint a környezetvédelemre, azon belül is a hulladékgazdálkodásra épül.*

A környezetvédelem olyan társadalmi tevékenységi rendszer, amelynek célja a bioszféra létének (beleértve magát az embert mint biológiai fajt is) és egészséges fejlődésének megőrzése oly módon, hogy környezetünket (és magát az embert is) megóvjuk mindenfajta emberi tevékenység nem szándékolt szennyező és pusztító hatásától, mesterséges környezetünket úgy alakítjuk, hogy az a természeti környezettel harmóniában legyen, és bármiféle emberi tevékenység, ezen belül kiemelten a gazdasági tevékenység végzése során tekintettel vagyunk az élő rendszerek és az egyes élőlények tűrőképességére, és a tűrési határokat tevékenységünk során nem haladjuk meg.

*A hulladék keletkezése emberi tevékenység eredménye, és mint ilyen a keletkező probléma megoldása vagy legalábbis kezelése szintén csak emberi tevékenység lévén valósítható meg. A hulladékkal összefüggő tevékenységek rendszerét, beleértve a hulladék keletkezésének megelőzését, mennyiségének és veszélyességének csökkentését, kezelését, ezek tervezését és ellenőrzését, a kezelő berendezések és létesítmények üzemeltetését, bezárását utógondozását, a működés felhagyását követő vizsgálatokat, valamint az ezekhez kapcsolódó szaktanácsadást és oktatást együttesen **hulladékgazdálkodás**nak nevezzük.*

I/2. A számviteli politika főbb vonásai

A beszámolási kötelezettséggel kapcsolatos döntések

A számviteli törvényben rögzített alapelvek, értékelési előírások alapján alakítottuk ki az adottságainknak, körülményeinknek
A számviteli politikánk a beszámolási kötelezettséget, a valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről készülő beszámolót
A számviteli politikánk a beszámolási kötelezettséget, a valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről készülő beszámolót helyezi alapelveket, szabályokat, követelményeket fogalmazza meg.

1. *A beszámolási forma:*

A Társaság a számviteli törvényben meghatározott értékek alapján készített beszámolója:
Egyszerűsített éves beszámoló, amelynek tagolása megfelel a számviteli törvényben foglaltaknak.
A mérleg "A" változatban készült, a nagybetűvel és római számmal jelölt tételeit tartalmazza.
Az eredménykimutatás Összköltségeljárással készült, formája: "A" változat.
Áttérés más formájú beszámolóra csak a törvényi határértéktúllépés miatt lehetséges.

2. *A beszámoló készítésével kapcsolatos időpontok:*

az üzleti év megegyezik a naptári évvel.

a mérleg fordulónapja:	*2014. december 31.*
a mérlegkészítés napja:	*2015. április 15.*

3. *A beszámoló készítése, aláírása:*

A beszámoló nyelve:	*Magyar*
Aláíró:	*Cégvezető*

4. *A könyvvezetés módja és a könyvvezetéssel kapcsolatos időpontok:*

A Társaság a kezelésében, a használatában, a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól, továbbá a gazdasági
A társaság könyvelését a Jégfurvar Kereskedelmi ésSzolgáltató Kft. (adószám: 11053590-2-04)
5630.Békés, Oláh Muhály utca 17. végzi. (Fábián Mónika bejegyzett mérlegképes könyvelő,
PM regisztrációs száma: 172730)

5. *Könyvvizsgálati kötelezettség*

A vállalkozásnál a könyvviteli szolgáltatások körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy nyilvános adatai:
Név: Kovács Muhály bejegyzett könyvvizsgáló
Regisztrációs szám: 002818

Az eszközök és források besorolásának és értékelésének szempontjai

1. *Az eszközök besorolásának szempontjai:*

A Társaság a Számviteli törvény előírása szerint a befektetett eszközök közé sorolja azokat az eszközöket, amelyek a

2. *A források besorolásának szempontjai:*

A Társaság a Számviteli törvény előírása szerint a saját forrásokat a tulajdonosok által véglegesen rendelkezésre bocsátott és az

3. *Az eszközök értékelése:*

a) *A bekerülési érték:*
az eszközök vételekor a tényleges beszerzési ár, valamint az üzembehelyezésig közvetlenül felmerülő kiadások.

b) *Az értékcsökkenés leírás módszere:*
a tervezett écs leírás elszámolásának alapja az immateriális javak és a tárgyi eszközök aktiválási értéke;
aktiválás napjától egyedileg, évente, a tervezett leírási kulcsait alkalmazva, lineáris módon;
a kisértékű egyedi beszerzési érték alatti eszköz értékét használathavételkor egy összegben.

4. *Az aktív és passzív időbeli elhatárolások köre*

a) *Aktív időbeli elhatárolások*

Bevételek, melyek a mérleggel lezárt időszakra vonatkoznak, de csak a mérlegforduló napja után esedékesek.

Költségek, ráfordítások, melyek a mérlegforduló napját követő időszakra számolhatók el.

Halasztott ráfordítások

b) *Passzív időbeli elhatárolások*

Költségek, ráfordítások, melyek a mérleggel lezárt évet terhelik, de csak a mérleg fordulónapja után merülnek fel.
A mérlegforduló napja, és a mérlegkészítés napja között ismertté vált, lezárt évet terhelő kötelezettségek.

II. Specifikus rész a mérleghez kapcsolódóan

II/1 Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékének alakulása

A beszámolási időszakban beszerzett tárgyi eszközök 4 874 ezer ft kivételével aktiválásra kerültek, beruházásokra adott előlegek a mérlegben nem szerepelnek.

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök terv szerinti értékcsökkenésének elszámolása a számviteli politikában rögzített elvek és mértékek szerint történt.

II/2 Befektetett eszközök bemutatása **51 130**

II/2 Pénzeszközök bemutatása

A pénzeszközök mérleg fordulónapi értéke:	**10 061 eFt**
Forint-pénztár	**116 eFt**
Valuta-pénztár	**213 eFt**
Forint-bankszámla	**9 732 eFt**
Devizabetét számla	**0 eFt**

II/3 Az időbeli elhatárolások bemutatása

Aktív időbeli elhatárolások:

Bevételek aktív időbeli elhatárolása	***45 892 eFt***
Kiadások aktív időbeli elhatárolása	***114 eFt***

Passzív időbeli elhatárolások

Bevételek passzív időbeli elhatárolása	***0 eFt***
Költségek,ráforditások passzív időbeli elhatárolása	***6 527 eFt***

II/4	***Követelések és kötelezettségek bemutatása***	
	A követelések fordulónapi értéke:	17 653 eFt
	Hulladékszállítás lakossági vevő	3 215 eFt
	Belföldi vevő követelések	14 107 eFt
	Munkavállalókkal szembeni követelések	283 eFt
	Óvadék	48 e Ft
	Kötelezettségek fordulónapi értéke:	66 164 eFt
	Szállítók	16 839e Ft
	TAO	133 eFt
	SZJA	893 eFt
	EHO	177 eFt
	Szociális hozzájárulási adó	1 599 eFt
	Idénymunka közterhe	2 eFt
	ÁFA	2 510 eFt
	IPA	117 eFt
	Jövedelem elszámolási szla	2 647 eFt
	Egészségbiztosítási alap	466 eFt
	Nyugdíjbiztosítási alap	584 eFt
	Szakképzési hozzájárulás	93 eFt
	Étkezési utalvány	104 eFt
	Alapítókkal szembeni rövlej.köt.	40 000 eFt
	Az éves eredményből osztalék címén jóváhagyott összeg.	0 eFt
	Eredménytartalékból jóváhagyott osztalék összege:	
	Igy összesen jóváhagyott osztalék összege a beszámolási időszakra.	0 eFt
	A beszámolási időszakban osztalékelőleg nem került kifizetésre sem a tárgyév, sem az eredménytartalék terhére.	
II/5	***Értékelési tartalék***	0 eFt
II/6	***Céltartalék-rekultiváció***	***1 565 eFt***
	(Hulladékgazdálkodási tevékenység árbevételének 0,5 %-a kötelező szabályozás miatt.)	
II/7	***A pénzügyi vagyoni helyzet bemutatása***	
	A pénzügyi vagyoni helyzet mutatóit a 1. sz. melléklet szemlélteti.	

III. Specifikus rész az eredmény-kimutatáshoz kapcsolódóan

Értékesítés nettó árbevétele:		**343 938 eFt**
Városüzemeltetés		19 118 eFt
Vállalkozási tevékenység		75 892 eFt
Hulladékgazdálkodás		177 982 eFt
Bóbita óvoda építése		66 572 e Ft
Inkubátorház üzemeltetés		4 374 e Ft
Egyéb bevételek:		**19 043 eFt**
ebből: hulladékgazdálkodási tevékenység működési támogatása:		11 452 eFt
munkaügyi támogatás:		569 eFt
Az anyagjellegű ráfordítások értéke összesen:		**257 832 eFt**
amelyből: Anyagköltség:		88 793 eFt
Igénybevett szolgáltatások értéke:		13 341 eFt
Egyéb szolgáltatások értéke:		7 283 eFt
Eladott áruk beszerzési értéke:		9 533 eFt
Közvetített szolgáltatások értéke:		138 882 eFt
Az elszámolt személy jellegű ráfordítások értéke összesen:		**74 114 eFt**
amelyből: Bérköltségek:		56 135 eFt
Személyi jellegű kifizetések:		3 913 eFt
Bérjárulékok:		14 066 eFt
Az összes elszámolt terv szerinti értékcsökkenés összege:		**11 787 eFt**
amelyből: Több év alatt elhasználódó eszközök terv szerinti écs:		**6 897 eFt**
Használatbavételkor egy összegben elszámolt écs:		**4 890 eFt**
Egyéb ráfordítások:		**4 250 eFt**
amelyből: Követelések értékvesztése:		**0 eFt**
Az üzemi(üzleti) tevékenység eredménye:	***14 998 eFt Nyereség***	
Pénzügyi műveletek bevételei:		**442 eFt**
Pénzügyi műveletek ráfordításai:		**57 eFt**
Pénzügyi műveletek eredménye:	**385 eFt**	
Szokásos vállalkozási eredmény:	***15 383 eFt***	
Rendkívüli eredmény:	**0 eFt**	
Adózás előtti eredmény:	***15 383 eFt***	
Társasági adófizetési kötelezettség:	**1 634 eFt**	
Adózott eredmény	***13 749 eFt Nyereség***	
Jóváhagyott osztalék:		
Adózott eredmény terhére:		
Eredménytartalék terhére	**0 eFt**	
Mérleg szerinti eredmény:	***13 749 eFt***	

IV. Tájékoztató rész

IV/1. A tárgyévi munkavállalói létszám bemutatása

Az statisztikai állományi létszám:	**22,00 fő**
ebből: fizikai	**17,00 fő**
szellemi	**5,00 fő**

IV/2. A vezető tisztségviselő által a beszámolási időszakban felvett járandóságának, folyósított előlegének bemutatása

A vezető tisztségviselőknek üzleti év után járó javadalmazás	***6 383 511.-Ft***
A vezető tisztségviselőknek adott előlegek összege	***0.-Ft***

IV/3. A mérlegben meg nem jelenő kötelezettségekről

A beszámolási időszakban nem keletkezett olyan kötelezettség, amely a könyvekbe ne került volna be, viszont a

IV/4. A saját tőke alakulásának bemutatása

A saját tőke a jegyzett tőkét és a korábbi évek eredményeit tartalmazza.

A tulajdonosok a jegyzett tőkét teljes mértékben a vállalkozás rendelkezésére bocsátották.

Saját tőke összetétele.	**50 594 eFt**
Jegyzett tőke	**30 000 eFt**
Eredménytartalék	**6 845 eFt**
Lekötött tartalék	**0 eFt**
Értékelési tartalék	**0 eFt**
Mérleg szerinti eredmény	**13 749 eFt**

A beszámolási időszakban a cég tevékenységével kapcsolatosan csak a szükséges eszközöket vásárolta meg, illetve
A Társaság a következő gazdasági évet nyereséggel tervezi zárni.

2015. április 15.

Ilyés Péter

.....

Képviseletre jogosult személy aláírása

BKSZ BÉKÉSI KOMMUNÁLIS
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
5630 Békés, Verseny u. 4.
Közösségi adószám: HU 23976807
KSH: 10402025-50526668-66551021

1. sz. melléklet

Pénzügyi, vagyoni helyzetet jellemző mutatók

	Bázis év *2013.12.31*	Tárgy év *2014.12.31*
Befektetett eszközök aránya = *Befektetett eszközök x 100* *Eszközök összesen*	53,85%	40,95%
Befektetett eszközök fedezete = *Saját tőke x 100* *Befektetett eszközök*	128,86%	98,95%
Forgóeszközök aránya = *Forgóeszközök x 100* *Eszközök összesen*	10,76%	22,19%
Tőkeerősség (saját tőke aránya) = *Saját tőke x 100* *Források összesen*	69,40%	40,52%
Tőkemultiplikátor = *Források összesen* *Saját tőke*	1,44	2,46
Kötelezettségek részaránya = *Kötelezettségek x 100* *Források összesen*	26,23%	52,99%
Saját tőke növekedési mutató = *Saját tőke* *Jegyzett tőke*	1,10	1,68
Saját tőke növekedésének mértéke = *Mérleg szerinti eredmény x 100* *Saját tőke*	6,86%	27,17%
Likviditási mutató = *Forgóeszközök x 100* *Kötelezettségek*	41,01%	41,88%
Eladósodottság foka = *Kötelezettségek x 100* *Eszközök összesen*	26,23%	52,99%
Árbevétel arányos üzemi eredmény = *Üzemi(üzleti) tevékenység eredmény x 100* *Értékesítés nettó árbevétele*	2,22%	4,36%

Független Könyvvizsgálói Jelentés

a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft.

2014. évi

egyszerűsített éves beszámolójának felülvizsgálatáról

Békéscsaba, 2015. május 13.

Készítette:

Kovács Mihály
kamarai tag könyvvizsgáló

KOVERO Könyvvizsgáló és Pénzügyi Szolgáltató Kft. 5600 Békéscsaba, Hal u. 1
Tel/Fax: 66/447-918, Email: kovero@t-online.hu

Független Könyvvizsgálói jelentés

a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft.

tulajdonosa részére

Az egyszerűsített éves beszámolóról készült jelentés

Elvégeztük a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. (5630 Békés, Verseny u. 4. sz.) mellékelt 2014. évi egyszerűsített éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2014. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 124.850 E Ft, a mérleg szerinti eredmény 13.749 Ft nyereség -, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredmény-kimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A vezetés felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolónak a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelőssége

A mi felelősségünk az egyszerűsített éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatunk alapján.

Könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk az etikai követelményeknek, valamint, hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és hajtsuk végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az egyszerűsített éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függnek.

A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az egyszerűsített éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon.

A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá, az alkalmazott számviteli politikák megfelelősségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az egyszerűsített éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését.

Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményünk megadásához.

VÉLEMÉNY

Véleményünk szerint az egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a gazdálkodó, a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. (5630 Békés, Verseny u. 4. sz.) 2014. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

Békéscsaba, 2015. május 13.

KOVERO Kft.
5600 Békéscsaba, Hal u. 3
Képviseletre jogosult: Kovácsné Oláh Veronika
Nyilvántartási szám: 000416

Kovács Mihály
Kamarai tag könyvvizsgáló
Nyilvántartási szám: 002818

KOVERO
Könyvvizsgáló és Pénzügyi Szolgáltató Kft.
5600 Békéscsaba, Hal u. 3
Adószám: 12735044-2-04
Sz. sz.: Szarvas és Vidéke Takarékszövetkezet
53900052-13000165

BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft.

Felügyelő Bizottsága

Kivonat

Kivonat a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. Felügyelő Bizottságának 17/2015. számú határozatából:

BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. Felügyelő Bizottsága a Kft. 2014. évi egyszerűsített éves beszámolóját, mérlegét és eredmény kimutatását egyhangúan elfogadta. A Kft. 2014. évi mérlegének eszköz oldala 124 850 000 Ft forrás oldala összesen 124 850 000 Ft, 2014-ben a mérleg szerinti eredmény 13 749 000 Ft.

Békés, 2015. május 14.

.....

Balázs László

Felügyelő Bizottság elnöke

.....

Lele Árpád

Felügyelő Bizottsági tag

.....

Gál András

Felügyelő Bizottsági tag