

<u>Tárgy:</u>	Döntés önkormányzati vagyontárgyak nemzetgazdasági szempontból kiemelkedő jelentőségűvé minősítéséről	<u>Sorszám:</u> IV/2.
<u>Előkészítette:</u>	Váczi Julianna osztályvezető Sztrein Beáta osztályvezető helyettes Gazdasági Osztály dr. Farkas László aljegyző	<u>Döntéshozatal módja:</u> Minősített többség az Ötv. 15. § (1) bekezdése alapján
<u>Véleményező bizottság:</u>	Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság, Pénzügyi Bizottság	<u>Tárgyalás módja:</u> Nyilvános ülés

Egyéb előterjesztés

Békés Város Képviselő-testülete

2012. február 28-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok tulajdonára, vagyonára vonatkozó hatályos jogszabályok 2012. január 1-től alapjaiban megváltoztak.

A **nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény** megállapítja az állami és a helyi önkormányzatok tulajdonában álló vagyon, (együtt: nemzeti vagyon) megőrzésének, védelmének és a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodásnak a követelményeit, az állam és a helyi önkormányzatok kizárólagos tulajdonának körét, a nemzeti vagyon feletti rendelkezési jog alapvető korlátait és feltételeit, az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységeit. A helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén – kivéve az önkormányzati bérlakások körét – az állam részére minden más jogosultat megelőző elővásárlási jogot biztosít.

A fenti törvény meghatározza, hogy a helyi önkormányzatok vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet. A törzsvagyon közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. A törzsvagyon forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyoni elemekből áll. A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozik a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon, valamint a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősített vagyon. Ezt a kategóriát a 2012. január 1-jétől hatályos Alaptörvény vezette be [ld. 38. cikk (2) bekezdés]. A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon a törvény vagy önkormányzati rendelet alapján korlátozottan forgalomképes vagyon. Minden ezen felüli önkormányzati vagyon az önkormányzat üzleti vagyona, mely forgalomképes.

A nemzeti vagyonról szóló törvény 18. § (1) bekezdése kötelezettségként határozza meg a helyi önkormányzat számára, hogy a törvény hatálybalépését – azaz 2011. december 31-ét – követő 60 napon belül rendeletben köteles megjelölni azokat a tulajdonában álló, önkormányzati rendelethez alapján forgalomképtelen vagyonelemeket, amelyeket nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonként, forgalomképtelen törzsvagyonnak minősít. A törvény így fogalmaz:

„18. § (1) A helyi önkormányzat a rendelethez alapján forgalomképtelennek minősülő vagyonából – az e törvény hatálybalépésétől számított 60 napon belül – rendeletben köteles megjelölni azokat a tulajdonában álló vagyonelemeket, amelyeket az 5. § (4) bekezdés szerinti nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősít.”

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonelemként meghatározott ingatlanok az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába tartoznak, amelyre a nemzeti vagyonról szóló törvény meghatározza, hogy az ilyen vagyonelem elidegenítési és – vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével – terhelési tilalom, valamint

osztott tulajdon létesítésének tilalma alatt áll. Az osztott tulajdon olyan tulajdont jelent, amely esetében az épület tulajdonjoga az építkezőt és nem a föld tulajdonosát illeti meg.

Fentiek alapján az ilyen minősítésüként meghatározott ingatlanok nem értékesíthetők, a fenti kivétellel nem terhelhetők meg és az önkormányzat az ingatlan 1/1 tulajdonosa. A nemzeti vagyonról szóló törvény nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonnak minősíti a többségi önkormányzati tulajdonban álló közszolgáltatási tevékenységet és a parkolási szolgáltatást ellátó gazdasági társaságban fennálló tulajdoni részesedést.

A törvényben foglalt kötelezettségnek való megfelelés érdekében áttekintettük a nemzeti vagyonról szóló törvény 18. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelő vagyontárgyak körét (ezek az önkormányzat rendelete, azaz helyi döntés alapján forgalomképtelennek minősülő vagyontárgyak) melyek tételes felsorolását az előterjesztéshez mellékelt lista tartalmazza. Ezen vagyontárgyak közül egyik tekintetében sem látjuk indokoltnak a nemzetgazdaságilag kiemelt jelentőségű vagyontárggyá minősítést.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, a törvény hatályba lépését követő 60 napon belül áttekintette a rendelete alapján forgalomképtelennek minősülő vagyontárgyai körét, melyek közül a nemzeti vagyonról szóló törvény 5. § (4) bekezdés szerinti nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonnak egyiket sem minősíti, erről rendeletet nem alkot.

Békés, 2012. február 22.

Izsó Gábor
polgármester

.....
Jogi ellenjegyző

.....
Pénzügyi ellenjegyző

Naplós	Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Öns	Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
898	Békés	291/ / /	00001	2	ANYAGGÖDÖR	PETŐFI 2	1330	100	1330	40,000	40
899	Békés	292/ / /	00001	2	ANYAGGÖDÖR	BÁNVÉG U.	1241	100	1241	37,000	37
900	Békés	490/ / /	00001	2	ANYAGGÖDÖR	PETŐFI 2	3318	100	3318	83,000	83
290	Békés	510/ / /	00002	2	HOLT-KÖRÖS	KESERŐ U.	435	100	435	2,000	2
1169	Békés	526/ / /	00002	2	Holt-Körös	PETŐFI 2	430	100	430	17,000	17
1170	Békés	584/ / /	00002	2	Holt-Körös	PETŐFI 2	949	100	949	39,000	39
1171	Békés	652/ / /	00002	2	Holt-körös	PETŐFI 2	1001	100	1001	41,000	41
1172	Békés	697/ / /	00002	2	Holt-Körös	PETŐFI 2	2794	100	2794	115,000	115
274	Békés	698/ 2/ /	24208	2	TRANSZFORMÁTORHÁZ	TELEKI U. 1	30	100	30	134,000	134
862	Békés	1724/ / /	00001	2	ANYAGGÖDÖR	PETŐFI 2	661	100	661	16,000	16
838	Békés	1834/ / /	21124	2	FÖLDÖT	FÖLDÖT	1680	100	1680	357,000	357
844	Békés	1867/ 2/ /	21124	2	FÖLDÖT	ADAT NINCS	457	100	457	50,000	50
845	Békés	1877/ / /	21521	2	TÖLTÉS	PETŐFI 2	22789	100	22789	19834,000	19834
946	Békés	1879/ / /	21521	2	TÖLTÉS	DÁNFOK	11910	100	11910	7408,001	7408
858	Békés	1979/ / /	21534	2	ÁROK	HAJÓ U.	343	100	343	38,000	38
1188	Békés	2013/ 3/ /	00001	2	Mocsár	PETŐFI 2	27871	100	27871	697,000	697
1665	Békés	2013/ 5/ /	00001	2	Kivett mocsár	ADAT NINCS	165	100	165	4,000	4
918	Békés	2050/ 2/ /	21521	2	TÖLTÉS	PETŐFI 2	326	100	326	456,000	456
1160	Békés	2153/146/ /	00001	2	Bélpitetlen terület	PETŐFI 2	382	100	382	780,000	780
125	Békés	2288/ 36/ /	12316	2	FIAC	FIAC TÉR 24	6529	100	6529	58897,132	56929
910	Békés	2302/ / /	00001	2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	PETŐFI 2	627	100	627	2793,000	2793
943	Békés	2303/ / /	21534	2	VICA CSATORNA	PETŐFI 2	516	100	516	106,000	106
911	Békés	2304/ / /	00001	2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	PETŐFI 2	1445	100	1445	6436,000	6436
913	Békés	2455/ / /	00001	2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	PETŐFI 2	164	100	164	335,000	335
959	Békés	2475/ / /	21534	2	VICA CSATORNA	PETŐFI 2	1786	100	1786	274,000	274
963	Békés	2512/ / /	21534	2	VICA CSATORNA	PETŐFI 2	825	100	825	115,000	115
1163	Békés	2616/ 3/ /	21521	2	Töltés	PETŐFI 2	12697	100	12697	5700,000	5700
1164	Békés	2616/ 4/ /	21521	2	Töltés	PETŐFI 2	9906	100	9906	4544,000	4544
973	Békés	2616/ 5/ /	21521	2	TÖLTÉS	PETŐFI 2	1190	100	1190	52078,001	52078
916	Békés	2743/ 2/ /	00001	2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	PETŐFI 2	0	100	0	16,000	16
980	Békés	2760/ / /	00001	2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	ADAT NINCS	1065	100	1065	2174,000	2174
326	Békés	3077/ / /	21521	2	TÖLTÉS	PETŐFI 2	20327	100	20327	3556,000	3556
363	Békés	3709/ / /	21521	2	TÖLTÉS	PETŐFI 2	38433	100	38433	4885,000	4885
364	Békés	3719/ 2/ /	21534	2	ÁROK	PETŐFI 2	1079	100	1079	220,000	220
367	Békés	3724/ / /	21521	2	TÖLTÉS	PETŐFI 2	14246	100	14246	3146,000	3146
374	Békés	3733/ / /	21521	2	TÖLTÉS	ADAT NINCS	11212	100	11212	2952,000	2938
687	Békés	3777/ 1/ /	00001	2	MOCsÁR	PETŐFI 2	129609	100	129609	7908,560	7909
381	Békés	3780/ / /	21521	2	TÖLTÉS	PETŐFI 2	2816	100	2816	550,000	550
320	Békés	3781/ / /	00001	2	MOCsÁR	PETŐFI 2	25082	100	25082	627,000	627
383	Békés	3783/ / /	00001	2	MOCsÁR	VASÚT SOR	3249	100	3249	81,000	81
1071	Békés	3947/ / /	00001	2	KÖZÉPISKOLA/ CSAK TE	SZARVASI U.	1609	100	1609	7497,000	8552
321	Békés	3968/ 2/ /	00001	2	TRANSZFORMÁTORHÁZ	ADY U.	42	100	42	187,000	187
398	Békés	3994/ 1/ /	21534	2	ÁROK	BÁKY U.	92	100	92	24,000	24
892	Békés	3997/ 14/ /	00003	2	UDVAR	PETŐFI 2	1886	100	1886	2109,000	2109
883	Békés	4003/ 13/ /	00001	2	UDVAR, LAKÓÚT	PETŐFI 2	9486	100	9486	19361,001	19361
1225	Békés	4019/ 3/ /	00001	2	Bélpitetlen terület	PETŐFI 2	23	100	23	19,000	19
1628	Békés	4553/ 6/ /	00001	2	Bélpitetlen terület	DÁNRO U. 12	480	100	480	10420,602	10421
1105	Békés	4553/ 27/ /	00001	2	Mocsár	PETŐFI 2	52343	100	52343	106832,000	106832
1031	Békés	4554/ / /	21521	2	TÖLTÉS	PETŐFI 2	7330	100	7330	2379,000	2379
159	Békés	4555/ / /	00001	2	Mocsár	PETŐFI 2	17175	100	17175	429,000	429
993	Békés	4656/ / /	00001	2	KERT	PETŐFI 2	5809	100	5809	11856,000	11856
1039	Békés	4657/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	503	100	503	125,000	125
994	Békés	4658/ / /	00001	2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	PETŐFI 2	1506	100	1506	3074,000	3074
1047	Békés	4802/ / /	21521	2	TÖLTÉS	PETŐFI 2	522	100	522	500,000	348
995	Békés	4803/ / /	00001	2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	PETŐFI 2	696	100	696	230,000	1420
996	Békés	4806/ 45/ /	00001	2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	PETŐFI 2	3451	100	3451	7043,000	7043
401	Békés	5641/ / /	00001	2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	PETŐFI 2	534	100	534	2378,000	2378
449	Békés	5662/ 1/ /	00001	2	MOCsÁR	FÁBIÁN U.	537	100	537	14,000	14
403	Békés	5806/ / /	00001	2	ÉLŐVÍZ-CSATORNA ÁRTE	KISPINCE	981	100	981	2002,000	2002
404	Békés	5811/ / /	00001	2	ÉLŐVÍZCSATORNA ÁRTER	KISPINCE	263	100	263	537,000	537

405	Békés	5812/	/ /	00001	2	ÉLŐVIRCSATORNA ÁRTER KISPIMCE	183	100	183	374,000	374
406	Békés	5818/	/ /	00001	2	ÉLŐVIRCSATORNA ÁRTER KISPIMCE 44	146	100	146	279,000	298
407	Békés	5819/	/ /	00001	2	ÉLŐVIRCSATORNA ÁRTER JÁMBOR U.	535	100	535	1092,000	1092
408	Békés	5829/	/ /	00001	2	ÉLŐVIRCSATORNA ÁRTER JÁMBOR U.	160	100	160	343,000	343
409	Békés	5852/	/ /	00001	2	ÉLŐVIRCSATORNA ÁRTER JÁMBOR U.	242	100	242	494,000	494
410	Békés	5853/	/ /	00001	2	ÉLŐVIRCSATORNA ÁRTER JÁMBOR U.	128	100	128	261,000	261
483	Békés	5909/	1/ /	21534	2	II. CSATORNA DÉCSERI KERT	151	100	151	24,000	24
666	Békés	6189/	2/ /	00001	2	SZIVATTYÚHÁZ VÁRADI U.	1826	100	1826	338,000	910
671	Békés	6583/	/ /	00001	2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET PETŐFI 2	1759	100	1759	3590,000	3590
60	Békés	6584/	/ /	00005	2	ERDŐ HÖRSŐ U. 39	20457	100	20457	3069,000	3069
56	Békés	6592/	/ /	00005	2	NÁDAS TERÜLET PETŐFI 2	1087	100	1087	27,000	27
733	Békés	6593/	/ /	21521	2	TÖLTÉS PETŐFI 2	3378	100	3378	3479,000	3479
734	Békés	6594/	1/ /	21521	2	TÖLTÉS PETŐFI 2	312	100	312	347,000	347
672	Békés	6606/	/ /	00001	2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET PETŐFI 2	284	100	284	580,000	580
673	Békés	6607/	/ /	00001	2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET PETŐFI 2	132	100	132	588,000	588
674	Békés	6612/	/ /	00001	2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET PETŐFI 2	143	100	143	292,000	292
746	Békés	6687/	/ /	00001	2	ANYAGGŐDŐR PETŐFI 2	365	100	365	91,001	91
747	Békés	6698/	/ /	21124	2	KIM IR SZEM UTCA PETŐFI 2	954	100	954	3427,002	1878
756	Békés	6875/	/ /	00002	2	HOLT-KÖRÖS PETŐFI 2	1972	100	1972	2,000	2
760	Békés	6910/	/ /	00001	2	MOCSÁR PETŐFI 2	2024	100	2024	51,000	51
768	Békés	6926/	/ /	21534	2	CSATORNA PETŐFI 2	2801	100	2801	430,000	430
769	Békés	6929/	6/ /	21534	2	CSATORNA PETŐFI 2	4868	100	4868	396,000	396
770	Békés	6929/	9/ /	21534	2	CSATORNA PETŐFI 2	4762	100	4762	386,000	386
1206	Békés	6929/	52/ /	21534	2	CSATORNA PETŐFI 2	17238	100	17238	3547,000	3547
774	Békés	6930/	/ /	21521	2	TÖLTÉS DÁNFOK	12264	100	12264	3020,000	3020
776	Békés	6933/	/ /	21521	2	TÖLTÉS PETŐFI 2	1673	100	1673	927,000	927
778	Békés	6936/	/ /	00001	2	MOCSÁR PETŐFI 2	559	100	559	15,000	15
780	Békés	6943/	/ /	21534	2	ÁROK PETŐFI 2	264	100	264	59,000	59
783	Békés	6971/	/ /	21534	2	ÁROK PETŐFI 2	533	100	533	517,000	517
686	Békés	7011/	1/ /	00001	2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET PETŐFI 2	1225	100	1225	2500,001	2500
689	Békés	7020/	/ /	00001	2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET PETŐFI 2	1347	100	1347	2749,000	2749
691	Békés	7033/	12/ /	00001	2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET PETŐFI 2	6015	100	6015	12277,000	12832
1148	Békés	7033/	16/ /	00001	2	MOCSÁR PETŐFI 2	21260	100	21260	532,000	532
638	Békés	8195/	2/ /	21534	2	ÁROK PETŐFI 2	208	100	208	41,000	41
652	Békés	8746/	/ /	21534	2	ÁROK PETŐFI 2	610	100	610	197,000	197
657	Békés	8836/	/ /	21521	2	TÖLTÉS PETŐFI 2	18	100	18	769,001	769
587	Békés	9223/	/ /	00005	2	NÁDAS KÖGYECSATÁR	974	100	974	24,000	24
588	Békés	9239/	/ /	21521	2	TÖLTÉS ÉS GYEP KÖGYECSATÁR	2456	100	2456	343,000	343
590	Békés	9274/	/ /	21534	2	ÁROK KÖGYECSATÁR	14	100	14	5,000	5
596	Békés	9363/	1/ /	21521	2	TÖLTÉS KÖGYECSATÁR	1148	100	1148	324,000	324
1175	Békés	9500/	/ /	21521	2	Töltés PETŐFI 2	464	100	464	1252,000	1038
599	Békés	9548/	2/ /	21534	2	CSATORNA MAGYKERT	767	100	767	86,000	86
600	Békés	9583/	2/ /	21534	2	CSATORNA MAGYKERT	1118	100	1118	140,000	140
603	Békés	9607/	2/ /	21534	2	CSATORNA MAGYKERT	1674	100	1674	544,000	544
607	Békés	9658/	1/ /	21534	2	CSATORNA MAGYKERT	395	100	395	69,000	69
615	Békés	9792/	2/ /	21534	2	CSATORNA MAGYKERT	1791	100	1791	582,000	582
620	Békés	9922/	2/ /	21534	2	CSATORNA JÉGVERMI KERT	1529	100	1529	132,000	132
493	Békés	10029/	/ /	21521	2	TÖLTÉS PETŐFI 2	2020	100	2020	7027,001	7027
1666	Békés	10055/	1/ /	00001	2	Kivett Beépítetlen t ADAT NINCS	16	100	16	0,100	0
497	Békés	10055/	2/ /	00005	2	NÁDAS SZÉCHENYI-KERT	7122	100	7122	178,000	177
498	Békés	10088/	/ /	21521	2	TÖLTÉS SZÉCHENYI-KERT	360	100	360	905,001	905
1204	Békés	10328/	1/ /	21521	2	TÖLTÉS PETŐFI 2	1113	100	1113	1718,000	1718
1211	Békés	10328/	3/ /	21521	2	TÖLTÉS PETŐFI 2	1393	100	1393	2020,000	2020
508	Békés	10500/	/ /	21534	2	ÁROK BOROSGYÁN	45	100	45	6,000	6
510	Békés	10522/	/ /	21124	2	Földút, Árok BOROSGYÁN U.	12443	100	12443	15294,571	15294
514	Békés	10605/	1/ /	21124	2	BOROSGYÁN UTCA BOROSGYÁN U.	199	100	199	56,000	56
518	Békés	10699/	/ /	21534	2	ÁROK SEBŐK KERT	2323	100	2323	423,001	423
547	Békés	014/	/ /	21534	2	ÁROK HALOMASSZÖNY-KERT	4042	100	4042	1555,000	1555
1589	Békés	019/	/ /	21534	2	CSATORNA PETŐFI 2	6528	100	6528	1918,000	1918
1588	Békés	021/	13/ /	21534	2	ÁROK PETŐFI 2	1907	100	1907	555,000	555
1586	Békés	032/	/ /	21534	2	CSATORNA PETŐFI 2	3466	100	3466	1339,000	1339
1555	Békés	058/	/ /	21534	2	CSATORNA PETŐFI 2	7605	100	7605	1887,000	1887
1585	Békés	062/	34/ /	21534	2	ÁROK PETŐFI 2	1402	100	1402	703,000	703
1584	Békés	069/	/ /	21534	2	CSATORNA PETŐFI 2	4495	100	4495	1198,000	1198
1556	Békés	074/	/ /	21534	2	CSATORNA PETŐFI 2	11417	100	11417	2678,000	2678
1583	Békés	076/	/ /	21534	2	CSATORNA PETŐFI 2	2508	100	2508	732,000	732
1582	Békés	083/	/ /	21534	2	CSATORNA PETŐFI 2	4361	100	4361	1336,000	1336

1499	Békés	088/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	7132	100	7132	1684,000	1684
1498	Békés	093/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	8098	100	8098	1877,000	1877
1497	Békés	095/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	7029	100	7029	1879,000	1879
1590	Békés	098/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	3610	100	3610	1390,000	1390
1537	Békés	0101/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	13758	100	13758	3493,000	3481
1530	Békés	0105/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	4814	100	4814	1207,000	1207
1535	Békés	0107/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	3240	100	3240	781,000	781
1536	Békés	0108/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2328	100	2328	676,000	676
1534	Békés	0113/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	7284	100	7284	1820,000	1820
1533	Békés	0119/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2819	100	2819	643,000	643
1532	Békés	0120/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2588	100	2588	529,000	529
1531	Békés	0130/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	6096	100	6096	1863,000	1863
1563	Békés	0140/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	5447	100	5447	1006,000	1006
1526	Békés	0142/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	17304	100	17304	4457,000	4457
1525	Békés	0148/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	4297	100	4297	939,000	939
1570	Békés	0165/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	4853	100	4853	2110,000	2110
1529	Békés	0166/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	5036	100	5036	1953,000	1953
1528	Békés	0167/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2025	100	2025	1065,000	1065
1527	Békés	0168/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	919	100	919	335,000	335
1541	Békés	0171/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2964	100	2964	557,000	557
1540	Békés	0174/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	5414	100	5414	1140,000	1140
1539	Békés	0175/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	6064	100	6064	1760,000	1760
1538	Békés	0182/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	4304	100	4304	1057,000	1057
1568	Békés	0184/ 4/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2173	100	2173	532,000	532
1569	Békés	0198/ / /	21534	2	ÁROK	PETŐFI 2	2692	100	2692	1159,000	1159
1518	Békés	0220/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2301	100	2301	511,000	511
1519	Békés	0223/ 7/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	5962	100	5962	2025,000	2025
1520	Békés	0233/ 4/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	5497	100	5497	3125,879	3126
1521	Békés	0233/ 5/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	1325	100	1325	353,000	353
1522	Békés	0234/ 2/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	6395	100	6395	3411,208	3411
1523	Békés	0234/ 3/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2173	100	2173	852,000	852
1564	Békés	0241/ 5/ /	21521	2	TÖLTÉS, CSATORNA	PETŐFI 2	12241	100	12241	31921,000	31921
1329	Békés	0241/ 7/ /	21521	2	TÖLTÉS, CSATORNA	PETŐFI 2	12957	100	12957	19477,000	19477
1524	Békés	0242/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	17186	100	17186	3147,000	3147
1509	Békés	0255/ 3/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	5562	100	5562	1466,000	1466
1513	Békés	0259/ 1/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	4751	100	4751	1366,000	1388
1328	Békés	0263/ 2/ /	21521	2	TÖLTÉS, CSATORNA	PETŐFI 2	21681	100	21681	40716,000	40716
1339	Békés	0263/ 4/ /	21521	2	TÖLTÉS, CSATORNA	PETŐFI 2	7853	100	7853	16009,000	16009
1338	Békés	0263/ 6/ /	21521	2	TÖLTÉS, CSATORNA	PETŐFI 2	8117	100	8117	15940,000	15940
1337	Békés	0263/ 7/ /	21521	2	TÖLTÉS, CSATORNA	PETŐFI 2	21950	100	21950	39261,000	39261
1514	Békés	0263/ 12/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	14159	100	14159	2858,000	2858
1515	Békés	0263/ 13/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	5564	100	5564	1436,000	1436
1516	Békés	0281/ 4/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	5277	100	5277	1483,000	1483
1517	Békés	0281/ 5/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	6423	100	6423	1815,000	1815
1510	Békés	0289/ 5/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	4524	100	4524	1177,000	1177
1327	Békés	0295/ / /	21521	2	TÖLTÉS	PETŐFI 2	19164	100	19164	49694,000	49694
1512	Békés	0296/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	1811	100	1811	537,000	537
1466	Békés	0303/ 5/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	16257	100	16257	5965,000	5965
1467	Békés	0314/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	405	100	405	110,000	110
1667	Békés	0318/ 5/ /	21125	2	Kivett beépítetlen t	ADAT NINCS	325	100	325	16,000	16
1668	Békés	0318/ 6/ /	21125	2	Kivett beépítetlen t	ADAT NINCS	190	100	190	10,000	10
556	Békés	0320/ / /	21521	2	TÖLTÉS	KRISZTINA ZUGI ÖT	3901	100	3901	5908,001	5908
560	Békés	0331/ / /	21534	2	CSATORNA	KRISZTINA ZUG	674	100	674	292,000	292
1567	Békés	0333/ 1/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	5210	100	5210	1954,000	2081
1505	Békés	0342/ 1/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	3886	100	3886	2204,000	2204
1506	Békés	0343/ 6/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2912	100	2912	1420,000	1420
1507	Békés	0345/ / /	21534	2	ÁROK	PETŐFI 2	5656	100	5656	3676,000	3676
1242	Békés	0368/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	8775	100	8775	2432,000	2432
1241	Békés	0371/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	4633	100	4633	1415,000	1428
1239	Békés	0377/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	1086	100	1086	437,000	437
1243	Békés	0379/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	1305	100	1305	553,000	553
1293	Békés	0393/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	4698	100	4698	1763,000	1763
1294	Békés	0394/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	11447	100	11447	3190,000	3120
1295	Békés	0395/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	4432	100	4432	7779,000	7779
1296	Békés	0398/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	9081	100	9081	2956,000	2956
1297	Békés	0405/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	7057	100	7057	1948,000	1948
1298	Békés	0406/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	8258	100	8258	2894,000	3015
1299	Békés	0408/ / /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	4306	100	4306	1215,000	1215

1300	Békés	0410/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2494	100	2494	970,000	970
1310	Békés	0413/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	6732	100	6732	3093,000	3093
1301	Békés	0415/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	1758	100	1758	3933,000	3933
1302	Békés	0416/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	27325	100	27325	865,000	865
1303	Békés	0417/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2029	100	2029	2003,000	2003
1306	Békés	0424/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	7107	100	7107	2438,000	2438
1307	Békés	0425/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	9319	100	9319	985,000	985
1308	Békés	0427/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	3402	100	3402	1327,000	1327
1309	Békés	0429/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	4807	100	4807	659,000	659
1311	Békés	0432/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2369	100	2369	2930,000	2930
1314	Békés	0479/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	9481	100	9481	1598,000	1598
1315	Békés	0482/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	5134	100	5134	564,000	564
1316	Békés	0486/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2979	100	2979	1712,000	1712
1317	Békés	0488/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	10530	100	10530	2595,000	2595
1234	Békés	0492/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	11096	100	11096	85,000	85
1235	Békés	0493/	3/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	223	100	223	2137,000	2137
1236	Békés	0493/	5/ /	21534	2	ÁROK	PETŐFI 2	1212	100	1212	3546,000	3546
1237	Békés	0494/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	7384	100	7384	1668,000	1668
572	Békés	0530/	/ /	21534	2	CSATORNA	DÉLŐ	4902	100	4902	1254,000	1254
573	Békés	0531/	/ /	21534	2	CSATORNA	DÉLŐ	5955	100	5955	2348,000	2348
1495	Békés	0543/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	5252	100	5252	1997,000	1895
1494	Békés	0544/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	7236	100	7236	1877,000	1877
1493	Békés	0546/	1/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	4985	100	4985	1596,000	1596
1492	Békés	0547/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	4386	100	4386	1225,000	1186
1553	Békés	0551/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	6986	100	6986	973,000	973
1490	Békés	0560/	15/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	1544	100	1544	1769,000	1769
1489	Békés	0560/	16/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	3406	100	3406	2006,000	2006
1483	Békés	0564/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2433	100	2433	2241,000	2001
1482	Békés	0567/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	6999	100	6999	614,000	614
1479	Békés	0574/	4/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	1564	100	1564	3473,000	3287
1478	Békés	0576/	2/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	9036	100	9036	1134,000	1144
1477	Békés	0581/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2475	100	2475	1593,000	1736
1451	Békés	0593/	1/ /	21125	2	Külterületi út	PETŐFI 2	8897	100	8897	244,000	285
1473	Békés	0596/	3/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	394	100	394	4274,000	5070
1472	Békés	0601/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	13109	100	13109	1441,000	1258
1470	Békés	0603/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	6190	100	6190	572,000	572
1471	Békés	0605/	5/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	1265	100	1265	2089,000	2444
1469	Békés	0609/	/ /	21125	2	CSATORNA	PETŐFI 2	6610	100	6610	11308,000	3533
1468	Békés	0613/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	11308	100	11308	515,000	272
1503	Békés	0623/	7/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	515	100	515	1783,000	440
1504	Békés	0624/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	1783	100	1783	1193,000	430
1501	Békés	0650/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	1193	100	1193	1990,000	678
1552	Békés	0654/	33/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	1990	100	1990	10411,000	3241
1551	Békés	0660/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	10411	100	10411	1759,000	1081
1550	Békés	0661/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	1759	100	1759	4992,000	1558
1561	Békés	0667/	2/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	4992	100	4992	3892,000	913
1560	Békés	0667/	3/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	3892	100	3892	2767,000	840
1549	Békés	0674/	2/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2767	100	2767	2298,000	883
1548	Békés	0674/	3/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2298	100	2298	1020,000	311
1547	Békés	0677/	8/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	1020	100	1020	416,000	127
1546	Békés	0680/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	416	100	416	5871,000	1011
1545	Békés	0686/	1/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	5871	100	5871	3761,000	1884
1544	Békés	0688/	10/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	3761	100	3761	8754,000	3032
1543	Békés	0688/	12/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	8754	100	8754	9461,000	2359
1581	Békés	0702/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	9461	100	9461	12181,000	2751
1580	Békés	0703/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	12181	100	12181	3462,000	1355
1579	Békés	0714/	1/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	3462	100	3462	2172,000	622
1578	Békés	0716/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2172	100	2172	11402,000	2638
1557	Békés	0728/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	11402	100	11402	10785,000	2606
1576	Békés	0730/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	10785	100	10785	5870,000	1509
1575	Békés	0736/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	5870	100	5870	2446,000	769
1574	Békés	0741/	29/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2446	100	2446	2670,000	710
1577	Békés	0741/	31/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	2670	100	2670	1527,000	424
1571	Békés	0745/	18/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	1527	100	1527	5572,000	1407
1573	Békés	0760/	/ /	21534	2	CSATORNA	PETŐFI 2	5572	100	5572	1732,000	441
580	Békés	0762/	/ /	21534	2	CSATORNA	DÁNFOK	1732	100	1732		

• Polgarmesteri Hivatal
Ingatlanvagyon-Kataszter
5630 Békés, Petőfi u. 2.

Kataszteri napló

12.02.21

Szűrés: Forg.képesség kódja="2"

	Tel.ter (m2)	Önk.tul (m2)	Bruttó (eft)	Becs. (eft)
Mindösszesen (261 darab):	1445847	1445847	883469,064	884137

	Tel.ter (m2)	Önk.tul (m2)	Bruttó (eft)	Becs. (eft)
Összesen (261 darab): (forgalomképtelen helyi döntés a.):	1445847	1445847	883469,064	884137