

Tárgy: Óvodaépítési pályázat

Sorszám: IV/7.

Előkészítette: Gál András osztályvezető
Műszaki Osztály

Döntéshozatal módja:
Minősített többség az SZMSZ 18.
§ (3) f) pontja alapján

Véleményező bizottság: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Tárgyalás módja:
Nyilvános ülés

Egyéb előterjesztés

Békés Város Képviselő-testülete

2012. március 29-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dél-alföldi Operatív Program nevelési intézmények fejlesztésére DAOP-4.2.1-11 kódszámmal pályázati felhívást jelentetett meg. Békés Város Önkormányzatának lehetősége van pályázatot benyújtania az Ótemető utcai „Bóbita” integrált óvoda újjáépítésével, bővítésével. A támogatás maximális összege 200 millió forint, a támogatás intenzitása 95 %.

Az óvoda területére és magába a létesítménybe is több bejáraton keresztül be lehet jutni. A telek is két irányból megközelíthető, a gyermekek és szüleik az északnyugati oldalon kialakított személybejárón keresztül érkeznek a területre. A szülők az utcán kialakított parkolóban valamint szintén az utcán kialakított kerékpár tárolóban helyezik el járműveiket.

A gyermekek „járműveit” a bejárat mellett kialakított tárolóban helyezhetik el, így azok az udvar használata és az udvari foglalkozások alkalmával nem zavarják a gyermekek figyelmét de megfelelően őrizve vannak. Az udvaron az épület körüli járda gyakorlatilag a csoportszobák teraszaival vegyül el. A déli oldalon egy játszótér és egy pancsoló kerül kialakításra. A délkeleti területeken egy összefüggő burkolt udvar felület létesül a kinti csoport foglalkozások és esetleges szabadterei rendezvények lebonyolításának céljára. Az északkeleti kerítésben tároló rekeszek kerülnek kialakításra az udvari eszközök és játékok tárolására. Az óvoda pedagógusok és a dolgozók a Délnyugati oldal felől a Sas utcáról érkeznek itt került



kialakításra a kerékpár tároló valamint a gépkocsi parkoló.

Az Ó-temető utcáról a kapuépítményen átjutva az óvoda udvarára jutunk, ahol a gyermekjármű tárolón keresztül jutva zárt zsilipelt óvoda udvarra érkezünk. Az előtérbe nyíló főbejáraton keresztül az előtéren át a létesítmény igazán központi helyiségébe, a közösségi térbe juthatunk. Ebből a térből közvetlenül vagy közvetve a létesítmény majd minden helyisége elérhető. A fejlesztő-csoportszoba és a létesítmény orvosi szobája egy közös előtérből közelíthető meg, ugyanebből az előtérből érhető el a fejlesztő csoportszobához kapcsolódó mosdó-wc helyiség is. Az orvosi szoba egyben elkülönítő is így egy mosdó előtéren keresztül wc helyiség is kapcsolódik hozzá. A közösségi térből egy-egy előtéren keresztül közelíthetjük meg a csoportszobákat. Az előterekhez mosdó-wc helyiségek is



kapcsolódnak úgy hogy a lehető legkevesebb területet kelljen fenntartani, karban tartani. A csoportszobák valamint kapcsolódó mosdó-wc-k a mozgáskorlátozott gyermekek igényeit is kiszolgálják. A csoportszobákhoz egy szinten előtérrel keresztül kapcsolódó szertár is tartozik.



A csoportszobákon kívül a létesítmény funkcióját szolgáló tornaszoba és mozgásfejlesztő szoba csatlakozik. A mozgásfejlesztőhöz, tornaszobához egy külön szertár tartozik. A csoportszobákhoz önálló kültéri kapcsolatként a teraszajtók funkcionálnak, egyben biztosították a megfelelő szellőzés lehetőségét. A csoportszobák mellett a közösségi térhez kapcsolódóan kerül kiépítésre a szülői fogadó valamint a létesítmény vendégeit szolgáló külön nemű, valamint a mozgáskorlátozott WC. A központi többcéltű térből nyílik

egy karbantartási helyiség valamint a férfi dolgozók számára egy öltöző zuhanyzó, WC helyiségcsoport. Az északnyugati kedvezőtlenebb benapozású homlokzat felől nyílik a létesítményben nevelt gyermekek étkezési igényeit kiszolgáló melegítő-tálaló konyha helyiségcsoportja, tálalóval fekete- és fehér mosogatóval valamint a hulladéktárolóval.

A tetőtérbe az északnyugati homlokzati tömb felől kialakított lépcsőn keresztül lehet feljutni. A tetőtérben kaptak helyet a létesítmény-szellőző, valamint használati meleg víz ellátó berendezései. Itt kerül kialakításra az óvodavezető irodája valamint az óvoda pedagógusok felkészülését biztosító nevelői szoba is. A tetőtérben kerül kialakításra az itt dolgozók női személyzeti öltözője, zuhanyzója, wc-je.



A telek területe:	2627 m ²
Tervezett alapterület:	1032,64 m ²
Tervezett zöldfelület:	43,05%

Határozati javaslat:

Békés Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Dél-alföldi Operatív Program „Nevelési intézmények fejlesztése” DAOP-4.2.1-11 kódszámú pályázati kiírásra „Békés, Bóbita óvoda fejlesztése” beruházással.

A beruházás bruttó bekerülési költsége 210.480.000,- Ft, a megpályázott támogatás 199.956.000,- Ft, az összköltség 95 %-a.

A pályázathoz szükséges 5 % saját erőt 10.524.000,- Ft-ot Békés Város Képviselő-testülete 2012. és 2013. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalékból biztosítja.

Határidő: pályázat beadására 2012. április 2.

Felelős: Izsó Gábor polgármester

Békés, 2012. március 19.

Izsó Gábor
polgármester

.....
Jogi ellenjegyző

.....
Pénzügyi ellenjegyző