

**Tárgy:** Autóbuszvárók területrendezése

**Sorszám:** IV/8.

**Előkészítette:** Gál András osztályvezető  
K. Szabóné Kocsor Anna  
Műszaki Osztály

**Döntéshozatal módja:**  
Egyszerű szótöbbség

**Véleményező bizottság:** Pénzügyi Bizottság

**Tárgyalás módja:**  
Nyilvános ülés

## **Egyéb előterjesztés**

### **Békés Város Képviselő-testülete**

#### **2012. április 26-i ülésére**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Békés Város Önkormányzata 2009-ben építette meg az Autóbuszvárókat a „Fedett autóbuszvárók építése Békés bel- és külterületén” tárgyú pályázat keretében. Az építkezés részben önkormányzati, részben a Magyar Állam tulajdonát érintő közutakon, részben a 053 hrsz-ú csatornán történt.

A Képviselő-testület 229/2011. (VI. 30.) határozatában döntött a megépült autóbuszvárók tulajdonjogának ingyenes megszerzéséről. A Képviselő-testület felkérte a Magyar Állam tulajdonát kezelő vagyongazdálkodó szervezetet, intézményeket hogy az átadáshoz szükséges szerződések, megállapodások előkészítéséről gondoskodjon. Ennek eredményeként ebben az évben az országos közutakon megépült 16 db autóbuszváró már önkormányzati tulajdonba került.

Az újonnan kialakított Békés, külterület 053/2 hrsz-ú buszváró megnevezésű 24 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan jelenleg a Magyar Állam tulajdonában van, és a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet útján gyakorolja. Ennek a területnek ingyenes tulajdonba vétele jelenleg folyamatban van, mivel az érintett ingatlan korábban csatornaként volt nyilvántartva, így további engedélyek beszerzése szükséges az önkormányzati tulajdonba vételhez.

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (Vtv.), valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Kormányrendelet (Vhr.), vonatkozó rendelkezései szabályozzák az önkormányzatok részére történő ingyenes tulajdonba adást. Az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, valamint az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére az Önkormányzat és az MNV Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.), a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövház u. 39.), a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (1149. Budapest, Bosnyák tér 5.) között létrejövő szerződések, megállapodások, jogügyletek aláírásához Békés Város Képviselő-testületnek meg kell hatalmaznia polgármesterét.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

#### **Határozati javaslatok:**

**1. A Magyar Állam tulajdonát képező, Békés, külterület 053/2 hrsz-ú buszváró hely megnevezésű, 24 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanon tekintetében Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének kifejezett szándéka a tulajdonjog ingyenes megszerzése, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott területfejlesztés és közterület fenntartás, mint kötelezően végzendő önkormányzati feladatok ellátásának teljesítése érdekében. Békés Város Önkormányzatának beruházásában „Fedett autóbuszvárók építése Békés bel- és külterületén” című (DAOP-**

3.2.1-2008-0039 kódszámú) pályázat segítségével megépült buszváró hely az utazók akadálymentes közlekedését és kulturált utazási feltételeket biztosítja. Az önkormányzat a tulajdonjog átszállásával vállalja, hogy fenntartja, karbantartja és üzemelteti a létesítményt. Békés Város Önkormányzat Képviselő testülete felkéri a Magyar Állam tulajdonát kezelő vagyonkezelő szervezet, intézményeket, hogy az átadáshoz szükséges szerződések, megállapodások előkészítéséről gondoskodjon.

2. A Magyar Állam tulajdonát képező Békés, külterület 053/2 helyrajzi számú, 24 m<sup>2</sup> nagyságú buszváró hely tulajdonjogi viszonyainak rendezése érdekében Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Izsó Gábor polgármestert az átruházással kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, a tulajdonjog átszállásához szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint szerződések, megállapodások aláírására, további jogügyletek megkötésére az MNV Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) és a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (1149. Budapest, Bosnyák tér 5.) az országos szervezetekkel.

3. Egyúttal a Képviselő-testülete felkéri az MNV Zrt-t, hogy az ingyenes vagyonátruházási kérelme tárgyában a Vtv. 36. § (2) bekezdés c) pontja és (3) bekezdése alapján a Kormány döntéshozatalához készítse el az előterjesztést. Kérjük, hogy a Vhr. 51. § (7) bekezdése értelmében az MNV Zrt. – az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter útján – a következő negyedévben tegye meg a tulajdonjog átruházásra vonatkozó javaslatot a Kormány részére a buszváró hely ingatlanra vonatkozóan.

4. Békés Város Önkormányzata vállalja a tulajdonjog átruházás kapcsán felmerülő összes eljárási költség megtérítését az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének terhére.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**Békés, 2012. április 18.**

Izsó Gábor  
polgármester

Jogi ellenjegyző

Pénzügyi ellenjegyző