

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Békési Kajak – Kenu Club által benyújtott DAOP-5.1.3-11-2011-0055. pályázatának megvalósításához

Előkészítette: dr. Farkas László aljegyző
Kálmán Tibor sportreferens

Véleményező Bizottság: Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Sorszám: IV/4

Döntéshozatal módja:
Minősített többség az Ötv. 15. § (1) bekezdése alapján

Tárgyalás módja:
Nyilvános ülés

Egyéb előterjesztés

Békés Város Képviselő-testülete

2012. november 27-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Békési Kajak – Kenu Club 2011 novemberében pályázatot nyújtott be a Dél-alföldi Operatív Program keretében kiírt a régió lakosságának egészségtudatos életmódját támogató civil szervezetek infrastrukturális feltételeinek fejlesztése című pályázati felhívásra. A pályázat tartaléklistáról támogatásra került.

Pályázati felhívás címe: A régió lakosságának egészségtudatos életmódját támogató civil szervezetek infrastrukturális feltételeinek fejlesztése

Pályázat címe: Kajak, kenu vízi szabadidősport népszerűsítése infrastrukturális feltételeinek fejlesztése a Békési Kistérségben

Pályázat kód: DAOP-5.1.3-11-2011-0055.

Kiíró: Nemzeti Fejlesztési Ügynökség

Megítélt támogatás összege: 39.304.357,- Forint

Támogatás formája: utófinanszírozott, de 25 % előleg igényelhető

A támogatás intenzitása: a projekt elszámolható összes költségének 94.320105 % -a.

Elfogadott elszámolható összköltség: 41.671.240,- Forint.

Projekt rövid bemutatása:

A pályázat többek között a Tátra utca 36. szám alatt lévő, önkormányzati tulajdonú Kajak – Kenu Csónakház felújítását is célozza. A több mint 19 millió forintos értéknövelő beruházás során belső gáz-víz és fűtészerezés, napkollektoros rendszer szerelése, külső hőszigetelő rendszer felhelyezése, nyílászárók cseréje, belső falfestés, mázolás, fürdő felújítási munkák kerülnek kivitelezésre, amellyel az Önkormányzat vagyona gyarapszik.

A felújított épület, és a projekt keretében megvásárolt eszközök segítségével 2013 szeptemberétől egy kb. 150 fiatalot megmozgató, a fenntartási időt is figyelembe vevő hat éven át tartó program keretében a kajakozás és kenuzás elméleti és gyakorlati oktatásával a vízi élet sajátosságaival ismerteti meg a résztvevőket.

A klub vezetése azzal a kéréssel fordult a T. Képviselő-testület felé, hogy az Önkormányzat az önerő összegével támogassa a projekt megvalósítását, melynek összege: bruttó 2.366.883,- Ft, valamint a jogszabályi előírásoknak megfelelően az önkormányzat

vállaljon biztosítékot a pályázat megvalósítása érdekében a támogatás visszavonása, a támogatási szerződéstől történő elállás, illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszafizetésének esetére.

A pályázat megvalósításához szükséges az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása, hogy az értéknövelő beruházás megvalósulhasson az épületen. Mindez a 2011. december 5-én kötött haszonkölcsön szerződésből következik.

A 2007–2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 33. § (1) bekezdése előírja, hogy biztosítékot kell nyújtani a pályázat megvalósítása érdekében a támogatás visszavonása, a támogatási szerződéstől történő elállás, illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszafizetésének esetére. A támogatás visszafizetésének biztosítéka lehet: bankgarancia, ingatlan jelzálogjog, a támogatást igénylő gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet – cégjegyzésre jogosult – vezető tisztségviselőjének vagy többségi tulajdonosának kezességvállalása, garanciaszervezet által vállalt kezesség, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény. Az Önkormányzat - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 96. § (1) bekezdése alapján - garanciát és kezességet érvényesen kizárólag hitel, kölcsön vagy kötvény visszafizetésére vállalhat, ha a hitel, kölcsön vagy kötvény visszafizetése a kötelezett pénzügyi helyzetére vonatkozó információk alapján, és a rendelkezésre álló fedezetre tekintettel – kellően biztosított.

A fentiek alapján javasoljuk, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá a tarhosi 127 hrsz-ú ingatlan (konyha, étkező), illetve ha az ingatlan fedezeti értéke biztosítékként nem elegendő másodsorban a tarhosi 123 hrsz-ú ingatlan (lakások és új iskola épülete) jelzálogjoggal való megterheléséhez a pályázat megvalósítási időszakára. Ezek az ingatlanok jelenleg az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonába tartoznak, ezért szükséges ezeknek a forgalomképessé nyilvánítása, melyhez módosítani kell a vagyonrendeletet.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fent részletezett pályázatot támogassa, járuljon hozzá a korábban megkötött haszonkölcsön szerződés módosításához, valamint az önerő összegét a klub rendelkezésére bocsátani szíveskedjen. Kérem a T. Képviselő-testülettől a mellékelt rendelettervezet elfogadását.

Határozati javaslatok:

- 1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Békési Kajak - Kenu Club által megnyert DAOP-5.1.3-11-2011-0055 pályázatban foglalt fejlesztések megvalósításához, aktiváláshoz, fenntartásához hozzájárul.**
- 2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Békési Kajak - Kenu Club az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Békés belterület 1151 hrsz-ú, természetben Békés, Tátra u. 36. szám alatt található ingatlanon a Békési Kajak - Kenu Club által megnyert DAOP-5.1.3-11-2011-0055 pályázat megvalósításához szükséges felújítási, korszerűsítési, átalakítási, bővítési vagy egyéb munkálatokat elvégezze, azzal, hogy a Békési Kajak - Kenu Club a Tátra u. 36. szám alatti ingatlan felújításával összefüggő értéknövelő beruházás megtérítésére nem tarthat igényt.**
- 3. A pályázat megvalósításához szükséges bruttó 2.366.883,- Ft –azaz kettőmillió-háromszázhatvanhatezer –nyolcszáznyolcvanhárom forint önerőt Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetése**

terhére biztosítja a Békési Kajak - Kenu Club számára kizárólag a pályázati önerő finanszírozására.

4. Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Békési Kajak - Kenu Club által benyújtott *DAOP-5.1.3-11-2011-0055 Kajak, kenu vízi szabadidősport népszerűsítése infrastrukturális feltételeinek fejlesztése a Békési Kistérségben* című pályázatban szereplő 5630 Békés, Tátra utca 36. szám alatti ingatlanra tervezett fejlesztések megvalósítása érdekében hozzájárul ahhoz, hogy az 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező Tarhos 127 hrsz. alatt felvett, természetben Tarhos, Békési út 7. szám alatt található ingatlanra, illetve ha az ingatlan fedezeti értéke biztosítékként nem elegendő másodsorban a Tarhos 123 hrsz. alatt felvett, természetben Tarhos, Békési út 7. szám alatt található ingatlanra a támogató szervezet javára 2 éves időtartamra, legfeljebb 58.000.000,- forint mértékéig az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a pályázat biztosítékként.
5. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Polgármesterét a jelzálogjog bejegyztetésével kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, a szükséges okiratok aláírására, és arra, hogy a Békési Kajak - Kenu Clubbal 2011. december 5-én megkötött haszonkölcsön szerződést a hiánypótlási felhívásban szereplő tartalmi elemekkel egészítse ki.
6. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tarhos, 127 hrsz-ú és a Tarhos 123 hrsz-ú, természetben a Tarhos, Békési út 7. szám alatt található ingatlanokat az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendelete 5. § (1) bekezdése alapján a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak köréből a forgalomképes üzleti vagyontárgyai közé sorolja át, tekintettel arra, hogy a fenti ingatlanokban önkormányzati feladat ellátása (közoktatás) megszűnt.
7. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Polgármesterét, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 101. § (1) bekezdésében meghatározott felterjesztési jogával élve kérje a Nemzetgazdasági Minisztertől a *DAOP-5.1.3-11.* kódjelű pályázati kiírásban foglalt az önkormányzat általi kezességvállalással összefüggő visszasságok megszüntetését.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Izsó Gábor polgármester

Békés, 2012. november 23.

Izsó Gábor
polgármester

Jogi ellenjegyző

Pénzügyi ellenjegyző

**BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../.... (... ...)**

ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e
**AZ ÖNKORMÁNYZATI VAGYONRÓL ÉS A VAGYONGAZDÁLKODÁS
SZABÁLYAIRÓL**
szóló 21/2012 (VI. 29.) önkormányzati rendelet
m ó d o s í t á s á r ó l
(TERVEZET)

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Békés Város Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályozásáról szóló 21/2012. (VI.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. melléklete a következő 1724. és 1725. naplósorszámmal egészül ki:

	A	B	C	D
1.	1724	TARHOS	127	Kivett intézmény
2.	1725	TARHOS	123	Kivett intézmény

2. § (1) Hatályát veszti a Rendelet 2. mellékletének 1724. naplósorszáma.
(2) Hatályát veszti a Rendelet 2. mellékletének 1725. naplósorszáma

3. § E rendelet 2012. november 28. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

B é k é s, 2012. november 27.

Izsó Gábor
Polgármester

Tárnok Lászlóné
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2012. november-én

Tárnok Lászlóné
jegyző