

**Tárgy:** Békés Város 2013. évi felújítási tervének elfogadása

**Sorszám:** III/6.

**Előkészítette:** Gál András osztályvezető  
Műszaki Osztály

**Döntéshozatal módja:**  
Egyszerű szótöbbség

**Véleményező bizottság:** Pénzügyi Bizottság

**Tárgyalás módja:**  
Nyilvános ülés

# Előterjesztés

## Békés Város Képviselő-testülete

### 2012. december 12-i ülésére

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Békés Város Önkormányzata igyekszik kiaknázni minden pályázati lehetőséget épületek felújítása, korszerűsítése terén is. 2013 évben épületek energetikai korszerűsítése terén több pályázatot javasolunk benyújtani az Új Széchényi Terv Környezet és Energia Operatív Program keretein belül az alábbi Intézmények és konstrukciók tekintetében. A támogatási intenzitás 85%, a megvalósulás tervezett összköltsége 1.243 eFt.

Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása KEOP 5.5.0 /A

Helyszín	Elvégzendő munka
Polgármesteri Hivatal Főépület	Utólagos hőszigetelés készítése a födémén, kondenzációs kazán beépítése, ablakok belső szárnyainak cseréje, rekuperátoros szellőztetés kiépítése
Polgármesteri Hivatal Konyha épület	Utólagos hőszigetelés készítése, kondenzációs kazán beépítése, nyílászáró csere, rekuperátoros szellőztetés kiépítése
Polgármesteri Hivatal Piactér 3.	Utólagos hőszigetelés készítése, kondenzációs kazán beépítése, nyílászáró csere
Békési Kistérségi Óvoda és Bölcsőde Bajza u. bölcsőde	Utólagos hőszigetelés készítése, kondenzációs kazán beépítése, nyílászáró csere, rekuperátoros szellőztetés kiépítése
Békési Kistérségi Óvoda és Bölcsőde Korona u. óvoda	Utólagos hőszigetelés készítése, kondenzációs kazán beépítése, nyílászáró csere, rekuperátoros szellőztetés kiépítése
Békési Kistérségi Óvoda és Bölcsőde Baky u. óvoda	Utólagos hőszigetelés készítése, kondenzációs kazán beépítése, nyílászáró csere, rekuperátoros szellőztetés kiépítése
Békési Kistérségi Óvoda és Bölcsőde Rákóczi u. bölcsőde	Utólagos hőszigetelés készítése, kondenzációs kazán beépítése, nyílászáró csere, rekuperátoros szellőztetés kiépítése
Szegedi Kis István Református Gimnázium, Általános Iskola, Óvoda és Kollégium Karacs Teréz Intézményegység Rákóczi 8.	Utólagos hőszigetelés készítése, kondenzációs kazán beépítése, nyílászáró csere
Reményhír Középiskola, Szakképző Iskola, Általános Iskola, Óvoda és Kollégium Móricz Zs. u. óvoda	Utólagos hőszigetelés készítése, kondenzációs kazán beépítése, nyílászáró csere, rekuperátoros szellőztetés kiépítése
Közvilágítás	Lámpatest cseréje

Épületenergetikai fejlesztések Megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva KEOP 5.5.0 /B

Helyszín	Elvégzendő munka
Dánfok Kőépület	Utólagos hőszigetelés készítése a födémén, nyílászáró csere, rekuperátoros szellőztetés kiépítése, megújuló energiával működő kazán, napkollektoros- , napelemes rendszer kiépítése
Sportcsarnok	Utólagos hőszigetelés készítése, kondenzációs kazán beépítése, nyílászáró csere, rekuperátoros szellőztetés kiépítése, napkollektoros- , napelemes rendszer kiépítése, világítás korszerűsítése
Sporttelep	Utólagos hőszigetelés készítése, kondenzációs kazán beépítése, nyílászáró csere, rekuperátoros szellőztetés kiépítése, napkollektoros- , napelemes rendszer kiépítése
Szegedi Kis István Református Gimnázium, Általános Iskola, Óvoda és Kollégium Karacs Teréz Intézményegység Szánthó A. u. 3.	Utólagos hőszigetelés készítése, kondenzációs kazán beépítése, nyílászáró csere, napkollektoros- , napelemes rendszer kiépítése
Rendelőintézet	Utólagos hőszigetelés készítése, kondenzációs kazán beépítése, nyílászáró csere, napkollektoros- , napelemes rendszer kiépítése

Helyi hő, és villamosenergia- igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal KEOP 4-1-0/A

Helyszín	Elvégzendő munka
Dr. Hepp iskola	Napelemes rendszer kiépítése

Pályázatot nyújtottunk be 2012 áprilisában az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó támogatások igénybevételének részletes szabályairól szóló 4/2012. (III. 1.) BM rendelet szerint Önkormányzati fejlesztések címmel a Baky utcai Tagóvoda utólagos hőszigetelésére és nyílászárónak cseréjére, valamint fűtéskorszerűsítésére, a Sportcsarnok használati melegvíz ráségítő napkollektoros és víztakarékos zuhanyrendszer kiépítésére és vizesblokkjának felújítására, és a Város közterületein térfigyelő kamera rendszer kiépítésére. Sajnos nem részesült támogatásban egyik pályázati cél sem.

A Városháza homlokzatának felújítását 2012 októberében elkezdtük utólagos lábazati szigeteléssel. Ezt a munkát folytatni érdemes az utcai homlokzat vakolat javításával bádogos szerkezeteinek javításával és festésével.

Az alábbi táblázatban a 2013 évben szükséges nagyobb felújítási munkákat összegeztük.

A lista összeállításánál a következő szempontokat vettük figyelembe:

- esetleges beázás megszüntetése, megelőzése,
- elektromos rendszer felújítása (érintésvédelem),
- egészséges, balesetmentes környezet kialakítása
- állagmegóvás

<b>Helyszín</b>	<b>Elvégzendő munka</b>	<b>Bruttó becsült bekerülési érték Ft</b>
Városháza (Békés, Petőfi S. u. 2.)	utcai homlokzat vakolatának javítása, bádigos szerkezet felújítása, festés	<b>4.000.000</b>
Reményhír Középiskola, Szakképző Iskola, Általános Iskola, Óvoda és Kollégium (Békés, Jantyik M. u. 23-25. sz.)	cserépfedés cseréje	<b>6.300.000</b>
Sportcsarnok	vizesblokk felújítása	<b>3.000.000</b>
Sporttelep	vizesblokk felújítása	<b>4.000.000</b>
Békés, Kispince 44. sz.	cserépfedés karbantartás	<b>100.000</b>
Békés Városi Jantyik Mátyás Múzeum-Iskolatörténeti gyűjtemény, volt iskolamesteri lakás (Békés, Petőfi S. u. 41. sz.)	csatorna pótlása	<b>200.000</b>
Városháza (Békés, Petőfi S. u. 2. sz.)	elektromos hálózat felújítása I. ütem	<b>3.500.000</b>
Békési Kistérségi Óvoda és Bölcsőde Tagintézményei	udvari járda balesetmentesítése	<b>300.000</b>
Békési Kistérségi Óvoda és Bölcsőde (Békés, Bajza u. 1. sz.)	terasz burkolat felújítása	<b>500.000</b>
Békés Városi Kecskeméti Gábor Kulturális, Sport és Turisztikai Központ - Uszoda (Békés, Körösi Cs. S. 14. sz.)	fa felületek felületkezelése	<b>600.000</b>
Békés Városi Kecskeméti Gábor Kulturális, Sport és Turisztikai Központ - Uszoda (Békés, Körösi Cs. S. 14. sz.)	adagoló szivattyúk cseréje	<b>300.000</b>
Békési Kistérségi Óvoda és Bölcsőde (Békés, Bajza u. 1. sz.)	vizesblokkok felújítása I. ütem	<b>1.000.000</b>
Békés Városi Kecskeméti Gábor Kulturális, Sport és Turisztikai Központ (Békés, Jantyik M. u. 23-25. sz.)	bejárati ajtók cseréje	<b>250.000</b>
Békés Városi Jantyik Mátyás Múzeum-Nagyház (Békés, Széchenyi tér 6. sz.)	déli (szobor felőli) külső oldalának javítása, vakolása, festése	<b>500.000</b>
Békés Városi Jantyik Mátyás Múzeum-Nagyház (Békés, Széchenyi tér 6. sz.)	ablakpárkányok javítása	<b>150.000</b>
Békési Kistérségi Óvoda és Bölcsőde (Békés, Csabai u. 30. sz.)	tartófalak felújítása	<b>800.000</b>
Békés Városi Jantyik Mátyás Múzeum-Galéria épülete (Békés, Széchenyi tér 4. sz.)	galambok elleni védelem	<b>4.500.000</b>
Összesen:		<b>5025</b>

Kérem a T. Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat:**

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

1. az előterjesztés szerint elfogadja az önkormányzat intézményei 2013. évi felújítási tervét,
2. felkéri a jegyzőt, hogy a 2013. évi költségvetési rendelet előkészítése során vegye figyelembe - a működési kiadások biztosítását követően, a felhalmozási források ismeretében - a felújítási tervben szereplő összegnek az önkormányzat 2013. évi költségvetésébe történő betervezését.

**Határidő:** a munkálatok kiviteleztetésére 2013. december 31.

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester  
Tárnok Lászlóné jegyző

**Békés, 2012. november 30.**

Jogi ellenjegyző

Izsó Gábor  
polgármester

Pénzügyi ellenjegyző