

Tárgy: Az önkormányzati lakások bérletéről szóló **Sorszám:** IV/3
3/1994. (II. 11.) önkormányzati rendelet
módosítása

Előkészítette: Váczi Julianna osztályvezető
Sztrein Beáta
Gazdálkodási Osztály

**Véleményező
bizottság:** Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és
Szociális Bizottság

Döntéshozatal módja:
Minősített többség az SZMSZ 12. § (4)
bekezdés a) pontja alapján

Tárgyalás módja:
Nyilvános ülés

Egyéb előterjesztés

Békés Város Képviselő-testülete

2011. február 24-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi, és Szociális Bizottság 2011. február 16-i ülésen elhangzottak alapján pontosításra szorul az önkormányzati lakások bérletéről szóló 3/1994 (II. 11.) önkormányzati rendelet 8. § (6) bekezdésében megfogalmazott névjegyzékről való törlés szabályai.

A rendeletmódosítást az teszi indokolttá, hogy az utóbbi időben megsaporodtak azok az esetek, amikor a névjegyzéken soron következő lakásigénylők különböző okokra hivatkozva a részükre felajánlott lakást nem fogadták el. Olyan esetre is volt példa az elmúlt időszakban, hogy a lakásigénylő a részére megküldött értesítést átvette, viszont a megkeresésre a Polgármesteri Hivatalban nem jelentkezett.

Az előterjesztéshez mellékelt rendeletmódosítás-tervezet a fenti módosító javaslatokat tartalmazza, kérem annak elfogadását

Békés, 2011. február 17.

Izsó Gábor
polgármester

.....
Jogi ellenjegyző

.....
Pénzügyi ellenjegyző

**BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

.../.... (... ...)

önkormányzati rendelete

AZ ÖNKORMÁNYZATI LAKÁSOK BÉRLETÉRŐL SZÓLÓ

3/1994. (II. 11.)

**önkormányzati rendelet
módosításáról**

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások bérletéről szóló 3/1994. (II. 11.) önkormányzati rendelete 8. § (6) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés kerül:

„(6) Törölni kell a bérbeadási névjegyzékből azt a lakásigénylőt, aki

- a) a jogos lakásigényének megfelelő szobaszámú, felajánlott lakást két alkalommal nem fogadja el, vagy
- b) a jegyzőkönyv felvétele után, indokolatlanul 30 napon belül nem köt lakásbérleti szerződést, vagy
- c) a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Osztálya részéről küldött hivatalos megkeresésre 2 alkalommal nem jelentkezik.”

2. § E rendelet 2011. március 1-jén lép hatályba.

Békés, 2011. február 24.

**Izsó Gábor sk.
polgármester**

**Tárnok Lászlóné sk.
jegyző**

**A rendelet kihirdetésre került:
2011. február ...-án**

**Tárnok Lászlóné
jegyző**