

Tárgy: Autóbuszvárók területrendezése, ingyenes önkormányzati tulajdonba vétele **Sorszám:** IV/10

Előkészítette: Gál András osztályvezető
K. Szabóné Kocsor Anna
Műszaki Osztály **Döntéshozatal módja:**
Egyszerű szótöbbség

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság **Tárgyalás módja:**
Nyilvános ülés

Egyéb előterjesztés

Békés Város Képviselő-testülete

2011. június 30-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Békés Város Önkormányzata 2009-ben autóbuszvárókat épített a „*Fedett autóbuszvárók építése Békés bel- és külterületén*” tárgyú pályázat keretében. Az építkezés részben önkormányzati, részben a Magyar Állam tulajdonát érintő 0452/5, 6922/1, 054/1, 0233/3, 0234/1 és 0150/1 hrsz-ú közutakon és a 053 hrsz-ú csatornán történt.

A *buszváró hely* megnevezésű ingatlanok átadás-átvételével kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítása érdekében, az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére az Önkormányzat és az MNV Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.), a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövház u. 39.) és a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (1149 Budapest, Bosnyák tér 5.) között létrejövő szerződések, megállapodások aláírására Békés Város Képviselő-testületének fel kell hatalmaznia polgármesterét.

A telekalakítás után létrejött külön helyrajzi számmal rendelkező fent felsorolt építmények (buszvárók) a pályázat benyújtását megelőzően létrejött szerződések, megállapodások alapján önkormányzati tulajdonba kerülnek. Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (továbbiakban: Vtv.), valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Kormányrendelet (továbbiakban: Vhr.), vonatkozó rendelkezései szabályozzák az állami vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházását a helyi önkormányzatok javára törvényben vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

Határozati javaslatok:

1. A Magyar Állam tulajdonát képező, a Békés, 0452/5, 6922/1, 054/1, 0233/3, 0234/1 és 0150/1, 053 hrsz-ú ingatlanokból kialakított 0452/6, 0452/8, 6922/4, 6922/5, 053/2, 054/6, 054/7, 054/8, 054/9, 054/10, 054/11, 0233/6, 0234/4, 0150/3, 0150/4, 0150/5 és a 0150/6 hrsz-ú buszváró helyek tekintetében Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének kifejezett szándéka a tulajdonjog ingyenes megszerzése, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott a területfejlesztés és közterület fenntartás, mint kötelezően végzendő önkormányzati feladatok ellátásának teljesítése érdekében. A megépült autóbuszvárókat, melyek az utazók akadálymentes közlekedését biztosítják; a tulajdonjog átszállását követően Békés Város Önkormányzata fenntartja, karbantartja és üzemelteti. Békés Város Önkormányzat

Képviselő testülete felkéri a Magyar Állam tulajdonát kezelő vagyonkezelő szerveket, intézményeket, hogy az átadáshoz szükséges szerződések, megállapodások előkészítéséről gondoskodjon.

2. A Magyar Állam tulajdonát képező Békés, 0452/5, 6922/1, 053, 054/1, 0233/3, 0234/1 és 0150/1, hrsz-ú- ingatlanokból kialakított 0452/6, 0452/8, 6922/4, 6922/5, 053/2, 054/6, 054/7, 054/8, 054/9, 054/10, 054/11, 0233/6, 0234/4, 0150/3, 0150/4, 0150/5 és a 0150/6 hrsz-ú *buszváró helyek* tulajdonjogi viszonyainak rendezése érdekében Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Izsó Gábor polgármestert az átruházással kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, a tulajdonjog átszállásához szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint szerződések, megállapodások aláírására, további jogügyletek megkötésére az MNV Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.), a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövőház u. 39.) és a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (1149. Budapest, Bosnyák tér 5.) az országos szervekkel.

3. Egyúttal Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az MNV Zrt-t, hogy az ingyenes vagyonátruházási kérelme tárgyában a Vtv. 36. § (2) bekezdés c.) pontja és (3) bekezdése alapján a Kormány döntéshozatalához készítse el az előterjesztést. Kérjük, hogy a Vhr. 51. § (7) bekezdése értelmében az MNV Zrt. – az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter útján – a következő negyedévben tegye meg a tulajdonjog átruházásra vonatkozó javaslatot a Kormány részére az alábbi táblázatban felsorolt (félkövér betűtípussal jelzett) *buszváró hely* ingatlanokra vonatkozóan.

Békés 0233/3 és 0234/1 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása 40/2009. számú változási vázrajz							
telekalakítás előtt				telekalakítás után			
hrsz.	terület (m ²)	megnevezés	tulajdonos / vagyonkezelő	hrsz.	terület (m ²)	megnevezés	tulajdonos / vagyonkezelő
0233/3	43 556	kivett országos közút	Magyar Állam KKK	0233/6	31	kivett buszváró hely	<i>Békés Város Önkormányzata</i>
				0233/7	43 525	kivett országos közút	Magyar Állam KKK
0234/1	35 318	kivett országos közút	Magyar Állam KKK	0234/5	35 288	kivett országos közút	Magyar Állam KKK
				0234/4	30	kivett buszváró hely	<i>Békés Város Önkormányzata</i>

Békés 0452/5 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása 41/2009. számú változási vázrajz							
telekalakítás előtt				telekalakítás után			
hrsz.	terület (m ²)	megnevezés	tulajdonos / vagyonkezelő	hrsz.	terület (m ²)	megnevezés	tulajdonos / vagyonkezelő
0452/5	54 922	kivett közút	Magyar Állam KKK	0452/6	33	kivett buszváró hely	<i>Békés Város Önkormányzata</i>
				0452/7	54 865	kivett közút	Magyar Állam KKK
				0452/8	24	kivett buszváró hely	<i>Békés Város Önkormányzata</i>

Békés 6922/1 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása 42/2009. számú változási vázrajz							
telekalakítás előtt				telekalakítás után			
hrsz.	terület (m ²)	megnevezés	tulajdonos / vagyonkezelő	hrsz.	terület (m ²)	megnevezés	tulajdonos / vagyonkezelő
6922/1	13 937	kivett közút	Magyar Állam KKK	6922/4	51	kivett buszváró hely	Békés Város Önkormányzata
				6922/5	44	kivett buszváró hely	Békés Város Önkormányzata
				6922/6	13 842	kivett országos közút	Magyar Állam KKK

Békés 053, 054/1, 054/2 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása 43/2009. számú változási vázrajz							
telekalakítás előtt				telekalakítás után			
hrsz.	terület (m ²)	megnevezés	tulajdonos / vagyonkezelő	hrsz.	terület (m ²)	megnevezés	tulajdonos / vagyonkezelő
053	23 260	kivett csatorna	Magyar Állam (NFA)	053/1	23 236	kivett csatorna	Magyar Állam (NFA)
054/1	77 935	kivett országos közút	Magyar Állam KKK	053/2	24	kivett buszváró hely	Békés Város Önkormányzata
054/2	22 469	kivett kerékpárút	Békés Város Önkormányzata	054/2	22 441	kivett kerékpárút	Békés Város Önkormányzata
				054/5	77 749	kivett országos közút	Magyar Állam KKK
				054/6	28	kivett buszváró hely	Békés Város Önkormányzata
				054/7	28	kivett buszváró hely	Békés Város Önkormányzata
				054/8	43	kivett buszváró hely	Békés Város Önkormányzata
				054/9	37	kivett buszváró hely	Békés Város Önkormányzata
				054/10	34	kivett buszváró hely	Békés Város Önkormányzata
				054/11	44	kivett buszváró hely	Békés Város Önkormányzata

Békés 0150/1 hrsz.-ú ingatlan telekalakítása 44/2009. számú változási vázrajz							
telekalakítás előtt				telekalakítás után			
hrsz.	terület (m ²)	megnevezés	tulajdonos / vagyongazdálkodó	hrsz.	terület (m ²)	megnevezés	tulajdonos / vagyongazdálkodó
0150/1	10 7693	kivett országos közút	Magyar Állam KKK	0150/3	40	kivett buszváró hely	Békés Város Önkormányzata
				0150/4	47	kivett buszváró hely	Békés Város Önkormányzata
				0150/5	43	kivett buszváró hely	Békés Város Önkormányzata
				0150/6	40	kivett buszváró hely	Békés Város Önkormányzata
				0150/7	10 7523	kivett országos közút	Magyar Állam KKK

4. Békés Város Önkormányzata vállalja a tulajdonjog átruházás kapcsán felmerülő összes eljárási költség megtérítését.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

Békés, 2011. június 23.

Izsó Gábor
polgármester

Jogi ellenjegyző

Pénzügyi ellenjegyző