

Tárgy: Békés Város Településszerkezeti tervének,
Békés Város Szabályozási tervének és Helyi
építési szabályzatának módosítása

Sorszám: IV/

Előkészítette: Gál András osztályvezető
Műszaki Osztály

Döntéshozatal módja:
Minősített többség az SZMSZ
18. § (3) bekezdés c.) pontja
alapján

**Véleményező
bizottság:** Pénzügyi Bizottság

Tárgyalás módja:
Nyilvános ülés

Egyéb előterjesztés

Békés Város Képviselő-testülete

2011. augusztus 25-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A dánfoki tábor területének turisztikai fejlesztése érdekében célszerű pályázati pénzeszközöket bevonni, amelyre viszont most csak a LEADER kiírási lehetőségénél van esély. A LEADER támogatás Békés város esetében csak külterületén megvalósuló projektekhez vehető igénybe.

A LEADER az Európai Unió vidékfejlesztési politikájának egy sajátos módszere. Nemcsak egy program, hanem egy metodika, amelynek segítségével a vidéken élők meghatározhatják a térségük hosszú távú fejlesztési prioritásait, hogy azokat megvalósítva javítsák a vidéki életminőséget. Az említett térség a LEADER - térség, amelynek „helyi identitását” az ott lakók közösen élik meg. A helyi identitást meghatározhatja valamely történelmi, földrajzi vagy gazdasági elem, vagy azok együttese. A LEADER egy eszköz, módszerként értelmezhető, partnerségen alapul, amely partnerség komponensei a közszféra, vállalkozói szféra és a civil szféra képviselőiből áll. Cél tehát a helyi partnerségek megerősítése, alulról jövő vidékfejlesztési politika előmozdítása.

Térség alatt önszerveződő területeket értünk, amelyek összefüggő homogén egészet alkotnak. A térségek tehát nem szorulnak a statisztikai-tervezési határok (kistérségek, megyék, régiók) közé, így határaik elasztikusak. A LEADER - módszer segíti a vidéki szereplőket abban, hogy a térségük potenciálja hosszú távon erősödjön. Biztosítja a helyi szereplőknek, hogy bekapcsolódhassanak a mindennapjaikat meghatározó fejlesztési folyamatokba.

A fejlesztések lehetőségének biztosítása érdekében a terület övezeti besorolásának és belterületi határának módosítását javasoljuk.

Ezen módosítás a településrendezési eszközök (szerkezeti terv, szabályozási terv) módosításának szükségességét jelenti.

Határozati javaslat:

Békés Város Képviselő-testülete módosítani kívánja a településrendezési eszközeit (szerkezeti terv és szabályozási terv) annak érdekében, hogy a Békés 6929/50 helyrajzi szám alatt található terület fejlesztési lehetőségei biztosítottak legyenek.

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

Békés, 2011. augusztus 19.

**Izsó Gábor
polgármester**

.....
Jogi ellenjegyző

.....
Pénzügyi ellenjegyző