

TÁJÉKOZTATÓ

Békés Város Képviselő-testülete 2011. szeptember 29-i ülésére a fontosabb jogszabályi változásokról¹

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2011. augusztusi testületi ülés óta eltelt időszakban – a Képviselő-testület tájékoztatása szempontjából – az alábbi fontosabb jogszabályok jelentek meg a Magyar Közlöny hivatalos lapjában:

TÖRVÉNYEK:

2011. évi CXVI. Törvény

A devizakölcsönök törlesztési árfolyamának rögzítéséről és a lakóingatlanok kényszerértékesítésének rendjéről szóló 2011. évi LXXV. törvény módosításáról

Az Országgyűlés a korábbi időszak devizakölcsönzése következtében kialakult társadalmi szintű probléma kezelése, az egyes devizák jelentős árfolyam-ingadozások hatásának átmeneti tompítása és ezzel a devizakölcsönrel rendelkezők helyzetének kiszámíthatóbbá tétele, továbbá a lakóingatlanok egyidejű, tömeges kényszerértékesítésének és az ingatlanpiacra gyakorolt káros hatásainak megelőzése céljából alkotta a törvényt.

A pénzügyi intézmény a rögzített árfolyam alkalmazási időszaka alatt svájci frank esetén a 180 HUF/CHF, euró esetén a 250 HUF/EUR, japán jen esetén a 200 HUF/100 JPY árfolyamot alkalmaz.

A rögzített árfolyam alkalmazási időszaka:

- kezdő időpontja a felek által kötött, a gyűjtőszámla hitelre vonatkozó hitelkeret szerződés alapján a hiteladós által tett, közjegyzői okiratba foglalt tartozáselismerő nyilatkozat pénzügyi intézmény részére történő átadás időpontját követő, a devizakölcsön törlesztésére vonatkozó soron következő második törlesztési esedékességi nap.
- záró időpontja a kezdő időponttól számított 36 hónap vagy - amennyiben az korábbi időpontra esik - a devizakölcsön végső lejáratának időpontja, de legkésőbb 2014. december 31. napja, amennyiben a hiteladós devizakölcsönből eredő - a rögzített árfolyam figyelembevételével fennálló - tartozása megfizetésével 90 napot meghaladó késedelembe esik, akkor a késedelem 91. napja, amennyiben pedig a fedezeti ingatlannal szemben megindított végrehajtási eljárás miatt a devizakölcsönt és a gyűjtőszámla hitelre vonatkozó hitelkeret-szerződést a hitelező felmondta, a felmondás napja.

(MK. 2011. évi 107. szám)

¹(Legutolsó) figyelembe vett Magyar Közlöny: 2011. évi 108. szám

KORMÁNYRENDELETEK:

164/2011. (VIII. 24.) Korm. rendelet

Az egyházi fenntartású közfeladatot ellátó egészségügyi, oktatási, szociális, valamint közgyűjteményi és közművelődési szolgáltatást nyújtó intézményeknél foglalkoztatottak 2011. évi kompenzációjáról

A Rendelet meghatározza az egyházi fenntartású intézményeknél foglalkoztatottak 2011. évi kompenzációját. A támogatásra az egyházi fenntartó az egyházon keresztül jogosult. A Rendelet mellékletében kerül meghatározásra az igényelhető kompenzáció mértéke.

A Rendelet rendelkezéseit 2011. január 1. napjától kell alkalmazni. Ez a rendelet 2012. április 30. napján hatályát veszti.

(MK. 2011. évi 98. szám)

170/2011. (VIII. 24.) Korm. rendelet

A közfoglalkoztatási bér és a közfoglalkoztatási garantált bér megállapításáról

A rendelet a teljes munkaidőben foglalkoztatott közfoglalkoztatott részére megállapított közfoglalkoztatási béreket határozza meg. A közfoglalkoztatási bér és a közfoglalkoztatási garantált bér mértékére vonatkozó szabályokat az e rendelet hatálybalépését követően (2011. szeptember 1.) létesített közfoglalkoztatási jogviszony alapján járó bérek megállapításánál kell alkalmazni. A Rendelet a közfoglalkoztatási bért havi bér esetén 57.000,- Ft-ban, heti bér esetén 13.120,- Ft-ban, napi bér esetén 2.624,- Ft-ban határozza meg.

(MK. 2011. évi 98. szám)

171/2011. (VIII. 24.) Korm. rendelet

A közfoglalkoztatással összefüggésben egyes kormányrendeletek módosításáról

Az alábbi jogszabályok módosítására kerül sor:

- A keresőképtelenség és keresőképesség orvosi elbírálásáról és annak ellenőrzéséről szóló 102/1995. (VIII. 25.) Korm. rendelet módosítása
- A munkaerő-kölcsönzési és a magán-munkaközvetítői tevékenység nyilvántartásba vételéről és folytatásának feltételeiről szóló 118/2001. (VI. 30.) Korm. rendelet módosítása
- Az egyes pénzbeli szociális ellátások elszámolásának szabályairól szóló 62/2006. (III. 27.) Korm. rendelet módosítása
- A menedékjogról szóló 2007. évi LXXX. törvény végrehajtásáról szóló 301/2007. (XI. 9.) Korm. rendelet módosítása
- A Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálatról szóló 315/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet módosítása
- A közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII. 31.) Korm. rendelet módosítása

(MK. 2011. évi 98. szám)

174/2011. (VIII.31.) Korm. rendelet

A közigazgatási és az ügykezelői alapvizsgáról

A Rendelet meghatározza a közigazgatási alapvizsgára, illetőleg ügykezelői alapvizsgára kötelezett köztisztviselő, ügykezelő, valamint jogszabályban meghatározott személyek közigazgatási alapvizsga és ügykezelői alapvizsga letételének szabályait követelményeit, eljárási rendjét. (MK. 2011. évi 100. szám)

MINISZTERI RENDELETEK:

28/2011. (IX.6.) BM rendeletet

Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról

Létesítményt, építményt létesíteni - ideértve a tervezést, az átalakítást, illetve rendeltetésének módosítását is - valamint a létesítményt, építményt, gépet, berendezést, eszközt és anyagot használni, technológiát alkalmazni az e rendeletben meghatározott tűzvédelmi szabályok, tűzvédelmi műszaki követelmények betartásával lehet. A rendelet meghatározza a tűzoltóság beavatkozásával kapcsolatos követelményeket, a tűzvédelmi használati előírásokat, valamint egyéb követelményeket, létesítési előírásokat.

(MK. 2011. évi 103. szám)

27/2011. (IX.14.) KIM rendelet

Az oktatási esélyegyenlőséget szolgáló támogatásokról

A Rendelet meghatározza:

- Az oktatási esélyegyenlőséget szolgáló támogatások közös szabályait
- A 2011/2012-es tanévre tekintettel képesség-kibontakoztató, integrációs felkészítés, valamint óvodai fejlesztő program szervezésének 2011. évi támogatását, a támogatásra jogosultak körét, a támogatás nyújtásának szabályait
- A 2011/2012-es nevelési évre, tanévre tekintettel 2011-ben az integrációs rendszerben részt vevő nevelési-oktatási intézményekben, tagintézményekben dolgozó pedagógusok kiegészítő illetményére fordítható támogatását
- A 2010/2011-es nevelési évre, tanévre tekintettel integrációs rendszerben dolgozó pedagógusok 2011. évi kiegészítő pótilletményére fordítható támogatását
- Az elszámolás és az ellenőrzés rendjét. Az esélyegyenlőségi támogatás, a kiegészítő támogatás, a kiegészítő illetmény és a kiegészítő pótilletmény felhasználásáról az önkormányzati fenntartó 2011. december 31-i fordulónappal, a mindenkori zárszámadás keretében és rendje szerint, számol el

A rendelet 2012. december 31-én hatályát veszti.

(MK. 2011. évi 106. szám)

KORMÁNY HATÁROZAT:

1299/2011. (IX.1.) Korm. határozat

A járások kialakításáról

A határozatban a Kormány a járások kialakításának elveit határozta meg.

A járások kialakításának időpontja 2013. január 1. A járások a megyék határaihoz metszés nélkül igazodnak. Járási székhelynek már kiépült államigazgatási infrastruktúrával rendelkező település jelölhető ki. Kialakításának célja a vonatkozó feladatok gazdaságos elvégzése, területek felzárkóztatása.

(MK. 2011. évi 101. szám)

Békés, 2011. szeptember 22.

**Tárnok Lászlóné
jegyző**