

Tárgy: A Gát u. 32. szám alatti ingatlan telekhatár rendezése

Sorszám: IV/14

Előkészítette: Nagy József
Krattinger Linda
Gazdálkodási osztály
dr. Kovács Gergely Pál, ösztöndíjas

Döntéshozatal módja:
Egyszerű szótöbbség

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

Tárgyalás módja:
Nyilvános ülés

Egyéb előterjesztés

Békés Város Képviselő-testülete

2010. január 28-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Németi Gábor (Békés, Piac tér 1. 3/19. szám alatti lakos) és Németi Gábor Imre (Békés, Karacs Teréz u. 3. A/I/4 szám alatti lakos) az Önkormányzathoz benyújtott, és jelen előterjesztéshez csatolt beadványukban kérték, hogy a tulajdonukat képező, a békési 1974 hrsz. alatt felvett, a természetben Békés, Gát u. 32. szám alatt található ingatlanból az önkormányzat utólag vásárolja meg azt a mintegy 75 m²-es ingatlanrészt, amelyet 1976-ban az akkori illetékes hatóság gázvezeték építése céljából, tisztázatlan jogcímen leválasztott. A területet jelölő térképszelvényt az előterjesztéshez mellékeljük, a telekhatár-rendezéssel érintett részt satírozással jelöltük. A kérdéses mintegy 75 m²-es telekrészen gázközmű vezeték épült. A hatályos jogi szabályozás alapján azonban a megépített gázközműnek közterületen kell lennie, mert meghibásodás, műszaki probléma esetén a megközelíthetőség így biztosítható.

Kérelmező kéri a terület megvásárlását, ami azonban az Önkormányzat javára történt elbirtoklás ténye miatt nem megalapozott. A terület elvétele egyébként gázvezeték építése miatt történt, mely gázvezeték a Dégáz Rt. tulajdonát képezi.

Javasoljuk tehát a fent vázolt tulajdonviszonyok tisztázása és hiteles rögzítése céljából bírósági és telekhatár-rendezési eljárás lefolytatását, melynek költségeit az Önkormányzat, mint elbirtokló viseli..

Kérem a T. Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

- 1. Békés Város Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a békési 1974 hrsz. alatt felvett, természetben Békés, Gát u. 32 sz. alatt található ingatlanból elbirtoklás jogcímen Békés Város Önkormányzatának tulajdonát képező, mintegy 75 m²-es telekrészre vonatkozóan a telekhatár-rendezési, és amennyiben szükséges bírósági eljárások lefolytatása érdekében intézkedjen.**
- 2. Békés Város Képviselő-testülete vállalja az 1. pontban meghatározott eljárásokkal kapcsolatban felmerülő költségek megtérítését.**

Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

Békés, 2010. január 15.

Izsó Gábor
polgármester

Jogi ellenjegyző

Pénzügyi ellenjegyző