

| | | | |
|--------------------------------------|--|------------------------------------|--|
| <u>Tárgy:</u> | Az önkormányzati vagyon szabályozásáról szóló rendelet módosítása | <u>Sorszám:</u> | IV/4 |
| <u>Előkészítette:</u> | Tárnok Lászlóné jegyző Krattinger Linda Gazdálkodási Osztály | <u>Döntéshozatal módja:</u> | Határozat: egyszerű szótöbbség |
| <u>Véleményező bizottság:</u> | Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság | <u>Rendelet:</u> | minősített többség az SZMSZ 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján |
| | | <u>Tárgyalás módja:</u> | Nyilvános ülés |

Egyéb előterjesztés

Békés Város Képviselő-testülete

2010. december 16-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt időszakban értékesítésre került ingatlanok, valamint területrendezések miatt szükségessé vált Békés Város Képviselő-testületének az önkormányzati vagyon szabályozásáról szóló 46/2006. (XII. 15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: vagyonrendelet) 1. sz. és 2. számú mellékletének módosítása. A vagyonrendelet 1. számú melléklete az önkormányzat tulajdonát képező, a törvény alapján forgalomképtelen, illetve korlátozottan forgalomképes ingatlanokat, a 2. számú melléklet a forgalomképes ingatlanokat tartalmazza.

A vagyonrendelet 6. § (9) bekezdés c) pontja alapján a képviselő-testület által ingyenes használatba adott ingatlanokról a rendelet Függelékében nyilvántartást kell vezetni. A Függelék tartalmazza az ingyenes használat alapításáról szóló képviselő-testületi határozat számát, a használati joggal terhelt ingatlan vagy ingatlanrész megnevezését és címét (szükség esetén helyrajzi számát), a jogosult megnevezését.

A fentiek alapján szükséges módosításokat az alábbiak szerint mutatjuk be:

1. Telekhatár rendezés miatt:

- a) az 1975 hrsz.-ú 5630 Békés, Gát utca (kivett közterület) területe a megosztást követően 232 m²-ről 307 m²-re változott,
- b) a 2290 hrsz.-ú (kivett közpark terület a telekalakítást követően 5320 m²-ről 2508 m²-re csökkent) /a Dr. Hepp Ferenc iskola felújítása kapcsán/,
- c) a 1728 hrsz. (kivett közpark) terület a telekhatár rendezést követően 1728 m²-ről 2201 m²-re nőtt /a dánfoki közútberuházást követően/.

2. Értékesítés miatt:

A 2. sz. mellékletből kivezetésre kerül:

- 119 hrsz.-ú, természetben 5641 Tarhos Petőfi u. 1. szám alatti ingatlan

3. A vagyonrendelet függeléke:

- a) Békés Város Képviselő-testülete 20/2010. (I. 28.) határozatával a Békési Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére ingyenesen használatba adta a Petőfi S. u. 35. szám alatti, 812 hrsz.-ú ingatlant 2010. február 1-től 2015. január 31-ig terjedő időszakra,
- b) Békés Város Képviselő-testülete 374/2010. (X. 28.) határozatával a Békési Polgárőrség Közhasznú Szervezet részére ingyenesen használatba adta a Petőfi S. u. 42. szám alatti, 2270 hrsz.-ú ingatlant 2010. november 15-től 2030. november 15-ig terjedő időszakra.

Kérem a mellékelt rendelet-tervezet és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Békés város Képviselő-testületének az önkormányzati vagyon szabályozásáról szóló 46/2006. (XII. 15.) önkormányzati rendelete Függeléke az alábbiakkal egészül ki:

| Sorszám | Az ingyenes használat alapításáról szóló képviselő-testület határozat száma | A használati joggal terhelt ingatlan (ingatlanrész) megnevezése, címe (helyrajzi száma) | A használati jog jogosultjának neve, címe | A használat időtartama |
|---------|---|---|---|-----------------------------------|
| 11. | 20/2010. (I. 28.) | Petőfi S. u. 35. (812 hrsz) | Önkéntes Tűzoltó Egyesület /Békés/ | 2010. 02. 01– 2015. január 31. |
| 12. | 374/2010. (X. 28.) | Petőfi S. u. 42. (2270 hrsz) | Békési Polgárőrség Közhasznú Szervezet | 2010. 11. 15– 2030. 11. 15. |

Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

Békés, 2010. december 7.

Izsó Gábor
polgármester

.....
Jogi ellenjegyző

.....
Pénzügyi ellenjegyző

**BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
.../2010. (XII. 17.)**

ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e
AZ ÖNKORMÁNYZATI VAGYON SZABÁLYOZÁSÁRÓL
szóló 46/2006. (XII. 15.) rendelet
m ó d o s í t á s á r ó l
(TERVEZET)

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Békés Város Képviselő-testületének az önkormányzati vagyon szabályozásáról szóló 46/2006. (XII. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1. számú melléklete az alábbiak szerint módosul:

- a) a 1975 hrsz. területe 232 m²-ről 307 m²-re változik.
- b) a 2290 hrsz. területe 5320 m²-ről 2508 m²-re változik.
- c) az 1728 hrsz. területe 1728 m²-ről 2201 m²-re változik telekhatár rendezés miatt.

2. §

A R. 2. számú mellékletéből kivezetésre kerül:

119 hrsz.-ú, természetben 5641 Tarhos Petőfi u. 1. szám alatti ingatlan

3. §

Ez a rendelet 2010. december 17. napján lép hatályba.

Békés, 2010. december 16.

Izsó Gábor sk.
polgármester

Tárnok Lászlóné sk.
jegyző

A rendelet kihirdetésre került:
2010. december 17-én

Tárnok Lászlóné
jegyző