

**Tárgy:** Békés, Széchenyi tér 4/2. szám alatti ingatlan felújítása

**Sorszám:** IV/9

**Előkészítette:** Nagy József  
Gazdálkodási Osztály

**Döntéshozatal módja:**  
Egyszerű szótöbbség

**Véleményező bizottság:** Pénzügyi Bizottság

**Tárgyalás módja:**  
Nyilvános ülés

## **Tájékoztató**

### **Békés Város Képviselő-testülete**

### **2009. április 30-i ülésére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzat tulajdonát képező Békés, Széchenyi tér 4/2. sz. alatti ingatlan tetőszerkezete az idők folyamán úgy megrongálódott, hogy annak haladéktalan felújítása vált szükségessé.

Az épület tetőszerkezete több helyen beázik, ami abból adódik, hogy néhány tartógerenda meghajlott, magával húzva a tetőbádogozást, ami ennek következtében több helyen elszakadt, felvált. Statikai szakvéleményt készítettünk, mely vélemény egyértelműen leírja a szükséges munkálatok elvégzését ahhoz, hogy az épület további romlását, beázását megakadályozhassuk.

Fő feladatok:

- a meghajlott gerendák részbeni cseréje, megerősítése.
- a teljes tetőszerkezet szigetelőfóliával történő ellátása, melynek következménye a teljes cseréplécezés, cserepek átrakása
- a tetőbádogozás részbeni cseréje, javítása.

A fent leírt munkálatok költsége várhatóan mintegy három millió forint lesz, a javítási munkálatokat a LISZ Kft. végezteti el a bérleti díjakból származó bevételei terhére.

Kérem a határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat:**

**Békés Város Képviselő-testülete egyetért a Békés Széchenyi tér 4/2. sz. alatti ingatlan tetőszerkezetének javításával, az erről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.**

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**Békés, 2009. április 23.**

Izsó Gábor  
polgármester

.....  
Jogi ellenjegyző

.....  
Pénzügyi ellenjegyző