

Tárgy: Hegedüs Béláné telek vásárlási kérelme

Sorszám: IV/16

Előkészítette: Nagy József
Gazdálkodási Osztály

Döntéshozatal módja:
Minősített többség az SZMSZ
12. § (4) bekezdés k) pontja
alapján

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

Tárgyalás módja:
Nyilvános ülés

Egyéb előterjesztés

Békés Város Képviselő-testülete

2009. november 26-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Hegedüs Béláné Békés-Dánfok, Zsibongó tér 13. sz. alatti lakos kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, mely szerint meg kívánják vásárolni az önkormányzat tulajdonát képező Békés, belterületi 1728 hrsz-ú ingatlanból megosztással keletkező mintegy 144 m² nagyságú beépítetlen területet a mellékelt vázrajz szerint.(csíkozott terület). Az ingatlan a dánfoki út mellett helyezkedik el a kérelmezők tulajdonához kapcsolhatóan, ezért telekösszevonással egyesíthető. A város főépítészével, valamint az építés-hatósággal történt egyeztetés alapján a terület értékesítésének nincs akadálya. Az értékesítéssel kapcsolatos költségeket a kérelmező viseli (terület megosztása, összevonása, stb.). A vételár megállapításához tájékoztatásul adjuk meg a jelenlegi építési telekárát, mely 870 Ft/m² + ÁFA.

A fentiek értelmében kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

1. Békés Város Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonát képező 1728 hrsz-ú ingatlanból megosztással keletkező mintegy 144m²-es területet telekösszevonás céljára Hegedüs Béláné Békés-Dánfok, Zsibongó tér 13. sz. alatti lakos részére. Békés Város Képviselő-testülete az önkormányzati vagyon szabályozásáról szóló 46/2006. (XII. 15.) sz. rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontja alapján pályázati felhívás közzétételétől eltekint.

2. A Képviselő-testület a vételárát 1.500,- Ft/m² + ÁFA összegben határozza meg. Az adásvétellel kapcsolatos mindennemű költség a kérelmezőt terheli.

3. Az ajánlat 60 napig érvényes.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Izsó Gábor polgármester

Békés, 2009. november 13.

Izsó Gábor
polgármester

.....
Jogi ellenjegyző

.....
Pénzügyi ellenjegyző