

BÉKÉS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
B é k é s , Petőfi u. 2. sz. Tel.: 66/411-011

Tárgy: Interpellációra válasz

Mészáros Sándor
Képviselő Úr

H e l y b e n

Tisztelt Képviselő Úr!

A 2009. november 26-i testületi ülésen elhangzott interpellációval kapcsolatban az alábbi választ adom:

1. Amennyiben egyedi hatósági ügyben interpellál, abban az esetben nem áll módunkban válaszolni.
2. Amennyiben kérdése arra irányult, hogy kaphat-e fennmaradási engedélyt a szabálytalanul épített előtető, akkor a válasz az, hogy kaphat, ha az engedély kiadásának feltételei fennállnak (jogszabályi feltételeknek megfelelő). Nem kaphat fennmaradási engedélyt az az építmény, építményrész, amely a jogszabályi feltételeknek (épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 48. §) nem felel meg, vagy ahhoz az érintett tulajdonosok mindegyike nem járul hozzá. Az előtető a homlokzat része, a homlokzat társasházi közös tulajdon.
3. Amennyiben az építmény, építményrész 10 évnél régebben épült és a fennmaradási engedély kiadásának feltételei nem állnak fenn, az építésügyi hatóság intézkedni nem tud, de fennmaradási engedélyt sem tud adni.
4. A fennmaradási engedély kiadása automatikusan építésügyi bírság kiszabásával jár, ami az előtető esetében mintegy 50 ezer Ft/m² (az építésügyi bírság megállapításának részletes szabályairól szóló 245/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. számú melléklete).

Kérem válaszom elfogadását.

B é k é s , 2009. december 1.

Izsó Gábor
polgármester