

**Tárgy:** Békés-Median Kft bérleti ügye

**Sorszám:** IV/ 11

**Előkészítette:** Váczai Julianna Oszt. Vez.  
Nagy József  
Gazdálkodási Osztály

**Döntéshozatal módja:**  
Minősített többség

**Véleményező bizottság:** Pénzügyi Bizottság

a 4/1994. (II. 11.) KT rendelet 3. § (2)  
bekezdés alapján  
Tárgyalás módja: nyilvános ülés

## **Egyéb előterjesztés**

### **Békés Város Képviselő-testülete**

#### **2008. január 24-i ülésére**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Békés-Médian Kft. (cím: Békés, Váradi u. 24., képviselője: Csikós László), jelenlegi bérelője a Békés Széchenyi tér 6 sz. alatti üzlethelyiségnek kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, hogy bérleti jogviszonyát további 3 évre, azonos feltételek mellett hosszabbítsa meg.

A Kft. bérleti jogviszonyát 2003-ban nyerte el a Képviselő-testület a 8/2003. (I. 30.) sz. határozatával. A Kft. 72.219- Ft + ÁFA /hó összegű bérleti díjat fizet, mely évente az éves inflációs rátával növekszik. A bérelővel fizetési, vagy más egyéb problémák nem voltak, így javasoljuk a bérleti jogviszony további 3 évre történő meghosszabbítását, és egyben a pályáztatás alóli felmentés megadását.

#### **Határozati javaslat:**

**Békés Város Képviselő-testülete a Békés-Medián Kft-nek (cím: Békés, Váradi u. 24. sz.) a Békés, Széchenyi tér 6. sz. alatti üzlethelyiségre vonatkozó bérleti szerződését 2011. február 28. napjáig meghosszabbítja, egyben a helyiségek bérletéről szóló 4/1994. (II. 11.) KT számú rendelet 3. § (2) bekezdése alapján a pályáztatás alóli felmentést megadja. A szerződés további pontjai változatlanok maradnak.**

**Békés Város Képviselő-testülete felkéri Polgármesterét a szerződés megkötésére.**

#### **Határidő:**

értelem szerint

#### **Felelős:**

Izsó Gábor polgármester

Békés, 2008. január 17.

Izsó Gábor  
polgármester

.....  
Jogi ellenjegyző

.....  
Pénzügyi ellenjegyző