

**Tárgy:** Lakossági szemétszállítási díj és kommunális adó együttes hatásának vizsgálata

**Előkészítette:** Tárnok Lászlóné jegyző  
Holopné dr. Sztrein Beáta osztályvezető-helyettes  
Gazdasági Osztály

**Sorszám:** 3

**Döntéshozatal módja:**  
Egyszerű szótöbbség

**Tárgyalás módja:**  
Nyilvános ülés

## **Egyéb előterjesztés**

### **Békés Város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága**

### **2015. október 26-i ülésére**

**Tisztelt Bizottság!**

Békés Város Önkormányzata a lakossági szemétszállítási díj átvállalását 2015. október 01. napjától megszüntette. 2015. október 01. napján tartott Képviselő-testületi ülésen felvetődött, hogy a következő évi adómértékek megállapítása során vizsgáljuk meg a lakosságot érintő szemétszállítási díj és a kommunális adó együttes hatását, mind a lakosságot, mind az önkormányzatot illetően. Felmerült, hogy amennyiben a kommunális adó mértékén nem változtat a Tisztelt Képviselő-testület, akkor a szemétszállítás és a kommunális adó együttes összege Békésen a környező településekhez képest a legmagasabb lesz. Ezt már többször leírtuk, bemutattuk, hogy nem lehet összehasonítani az egyik és másik település adatait, adottságait, nem lehet egyszerűen összeadni a szemétszállítás díját és a kommunális adót, mert fals eredményre vezet. A helyi adó ellenszolgáltatás nélküli közhatalmi bevétel, mely az önkormányzatokat illeti meg, melyből fedeznie kell a kötelezően ellátandó feladatok biztosítását, ezzel szemben a szemétszállítási díj pedig egy szolgáltatás díja, melyet a lakosságnak törvény alapján kötelezően igénybe kell vennie.

A lakosság pontos tájékoztatása végett, nézzünk néhány, 2016-tól alkalmazásra kerülő szolgáltatási díjat (és csak szolgáltatási díjat) a környező településeken. A Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás (a továbbiakban: DAREH) Taggyűlése a 13/2015 (X. 08.) TGy határozatában elfogadta a 2016. január 01. napjától alkalmazásra kerülő közszolgáltatási díjakat. A DAREH 63 db településen látja el a közszolgáltatást, a gyűjtési körzetekben egységes díjat állapít meg, mely a Szentesi, Makói, Orosházi, Békéscsabai, Szeghalmi, Gyulai gyűjtési körzeteket érinti.

**A bruttó éves közszolgáltatási díj az érintett településeken:**

- **60 l-es 14.050,- Ft/év**
- **80 l-es 18.734,- Ft/év**
- **110 l-es 25.760,- Ft/év.**
- 

Nem teljes körűen felsorolunk néhány érintett települést: Almáskamrás, Békéscsaba, Békésszentandrás, Bélmegyer, Mezőberény, Csabaszabadi, Csanádapáca, Csorvás, Doboz,

Kamut, Kétsoprony, Kisdombegyház, Köröstarcsa, Kunágota, Magyarbánhegyes, Medgyesegyháza, Medgyesbodzás, Murony, Nagykamrás, Szabadkígyós, Tarhos, Telekgerendás Újkígyós, Elek, Dombegyháza, Dombiratos, Kevermes, Lökösháza, Geszt, Gyula, Kétegyháza, Kőtegyán, Méhkerék, Mezőgyán, Sarkad, Sarkadkeresztúr, Újszalonta.

**Békés városában 2016. évtől az éves bruttó szolgáltatási díjak (a miniszteri rendeleti díj hatálybalépéséig) a következőképpen alakulnak:**

- 60 l-es: 3.770,- Ft/év
- 80 l-es: 5.026,- Ft/év
- 110 l-es : 7.540,- Ft/év.

A közszolgáltatás díjának megállapítására irányadó a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, valamint a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008 (III. 28.) Korm. rendelet. A jogszabályokban részletesen szabályozva van, hogy a díjkalkuláció részeként milyen költségeket kell figyelembe venni, hogyan kell a lakossági díjakat megállapítani. A DAREH által meghatározott díjak a fent hivatkozott jogszabályok alapján kerültek megállapításra, mely díj fedezi a közszolgáltatás biztosítását az érintett településeken.

A számokból látható, hogy nagyságrendileg jelentősen eltér a DAREH által gyűjtött körzetekben és a Békés településen alkalmazott díj.

A Békésen alkalmazott díj, ahogy már korábban is bemutattuk, éves szinten 46.774.911,- Ft éves bruttó bevételt fog eredményezni, 100 %-os fizetési hajlandósággal számolva.

A szemétszállítás tényleges kiadása (a 100%-os önkormányzati tulajdonú cég által végzett közszolgáltatás) a 2015. október 01. napján bemutatott előterjesztés alapján 127.726.099,- Ft.

A szemétszállítási bevétel és a tényleges kiadás közötti különbséget, 100%-os fizetési hajlandósággal számolva is: 80.951.179,- Ft.

Amennyiben a nemfizetők aránya 10%, akkor az további 4.677.491,- Ft-ot jelent, ha a nemfizetők aránya 20%, akkor az 9.354.982,- Ft-ot jelent a különbséget.

Az önkormányzatnak a szemétszállítás folyamatos biztosítása érdekében a felmerült különbséget meg kell téríteni a közszolgáltatónak.

Az alábbi táblázat szemlélteti az 1 háztartásra jutó éves szolgáltatási díj nagyságát, mely éves szinten bruttó 5.635,- Ft.

edényzet	szolgáltatást igénybe vevők száma	éves díj	összesen
szünetelés	830	0 Ft	0 Ft
60	848	3 770 Ft	3 196 960 Ft
80	2 372	5 026 Ft	11 921 672 Ft
110/120	1 630	7 540 Ft	12 290 200 Ft
240	1	15 080 Ft	15 080 Ft
1100	280	69 108 Ft	19 350 240 Ft
mindösszesen	8300		46 774 152 Ft
	1 háztartásra jutó éves szolgáltatási díj		5.635,- Ft

Az alábbi táblázat szemlélteti, hogy a szemétszállítási díj megállapítása végett a lakosságot érintően milyen összegű adómértékkel kell számolnunk, és bemutatja az 1 háztartásra jutó éves adó összegét, mely 16.000,- Ft belterületi adómértékkel, és 5.000,- Ft külterületi adómértékkel számolva 12.144,- Ft.

adótárgyak fajtái	adótárgyak darabszáma	éves adó	
mentes	1701	0 Ft	0 Ft
belterületi adótárgy	5691	16 000 Ft	91.056 000 Ft
külterületi adótárgy	180	5 000 Ft	900 000 Ft
	7572		91.956000 Ft
	1 háztartásra jutó adó		12.144 Ft

Minden ezer forint összegű belterületi adótárgyra vonatkozó adómérték változtatás 5.691.000,- Ft összegű változást eredményez.

Minden ezer forint összegű külterületi adótárgyra vonatkozó adómérték változtatás 180.000,- Ft összegű változást eredményez.

Az adómérték meghatározásánál figyelembe kell venni azt is, hogy a kommunális adó bevétel nem csak a szemétszállítási közszolgáltatást hivatott fedezni, hanem egyéb lakosság közössége által igénybe vett szolgáltatást, mint például közvilágítás.

Az elmúlt évek tapasztalatai alapján a kommunális adó teljesülése (a behajtásokkal együtt) 97% mértékű, így a tényleges, kommunális adóból származó bevétel a fenti táblázatban alkalmazott adómértékkel számolva:

$91.956.000 * 97\% = 89.197.320,-$  Ft lenne.

A szemétszállítás teljes költsége a közszolgáltató számítása alapján: 127.726.099,- Ft (a következő évi infláció, számlázással kapcsolatos díjak (papír, csekk), ügyfélszolgálat, postaköltség, végrehajtási díjak nélkül)

A lakosság által megfizetett díj, 15 %-os kintlévőséggel számolva:  $46.774.911,- Ft * 85\% = 39.758.674,-$  Ft.

A közszolgáltató bevétel és kiadás közötti különbözete várhatóan: 87.967.420,- Ft, vagy ezt meghaladó összegű lesz. Az önkormányzat által kivetendő, következő évre tervezett, fent meghatározott adómértékkel számított kommunális adó bevétel a különbözetet fedezi.

Néhány összesített, lakosra,/háztartásra jutó adat:

**Az átlagos lakossági teher mértéke: 17.779,- Ft/év/háztartás**

A lakossági terhek eltérőek: 3.770,- Ft-tól 23.540,- Ft-ig terjednek (egy ingatlan esetén)

pl:

- 70 év feletti egyedülálló személy, csak szemétszállítási díjat fizet: 3.770,- Ft/év
- 70 év feletti családok csak szemétszállítási díjat fizetnek: 5.026,- Ft/év
- 70 év feletti család, nem jogosult 80 l-es edényre, csak szemétszállítási díjat fizet: 7.540 Ft/év
- természetes személy egyedülálló személy: 16.000,- Ft kommunális adó + 3.770,- Ft szemétszállítás = 19.770,- Ft

- természetes személy család, aki jogosult 80 l-es edényre: 16.000,- Ft kommunális adó + 5.026,- Ft szemétszállítási díj= 21.026,- Ft/év
- természetes személy család, aki nem jogosult 80 l-es edényre: 16.000,- Ft kommunális adó + 7.540,- Ft szemétszállítási díj= 23.540,- Ft
- természetes személy, vagy család tulajdonában álló, üres ingatlan, közszolgáltatás szüneteltetés: 16.000,- Ft kommunális adó 0 Ft szemétszállítási díj= 16.000,- Ft/év
- 70 év feletti egyedülálló, vagy 70 év feletti család tulajdonában álló, üres ingatlan, közszolgáltatás szüneteltetés: 0 Ft adó és 0 Ft szemétszállítási díj = 0 Ft/év.

Több ingatlannal rendelkező esetén az alábbiak szerint alakulnak a terhek:

- 2 ingatlannal rendelkező, egyedülálló tulajdonos (egy örökölt, üresen áll, a másik ingatlanban életvitelszerűen laknak) korábbi években fizetett 2\*20.000,- Ft kommunális adót, most 2\*16.000 kommunális adó + 1\*0,- Ft és 1\*3.770,- Ft, azaz a korábbi 40.000,- Ft helyett 35.770,- Ft-ot fizet.
- 2 ingatlannal rendelkező, természetes személy család (egy örökölt, üresen áll, a másik ingatlanban életvitelszerűen laknak, jogosultak 80 l-es edényre): 2\*16.000,- Ft kommunális adó + 1 \* 0 Ft és 1 5.026,- Ft, azaz a korábbi évben fizetett 40.000,- Ft helyett 2016. évtől 37.026,- Ft-ot fizet.
- 2 ingatlannal rendelkező, természetes személy család (egy örökölt, üresen áll, a másik ingatlanban életvitelszerűen laknak, nem jogosultak 80 l-es edényre): 2\*16.000,- Ft kommunális adó, + 1 \*0 és 1\*7.540,- Ft, azaz a korábbi évben fizetett 40.000,- Ft helyett 39.540,- Ft-ot fizet.
- 3 ingatlannal rendelkező, egyedülálló tulajdonos (két örökölt, üresen áll, egy életvitelszerű lakás) 3\*16.000 Ft kommunális adó + 2\*0 üresen álló utáni díj, 1\*3770,- Ft szemétszállítási díj, azaz a korábbi 60.000,- Ft helyett 51.770,- Ft-ot fizet.

Kérem a T. Bizottságot, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

### **Határozati javaslat:**

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a lakossági szemétszállítási díj és a kommunális adó együttes hatásáról szóló beszámolót elfogadja.**

**Határidő:** intézkedésre azonnal

**Felelős:** Balázs László bizottsági elnök

Békés, 2015. október 21.

**Balázs László sk.  
bizottsági elnök**