

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

1 sz. módosítása

amely létrejött egyrészről a

Békés Város Önkormányzata

Cím: 5630 Békés, Petőfi Sándor utca 2.

Adószáma: 15725060-2-04

Számlavezető Bankja és Pénzforgalmi számlaszáma: ERSTE Bank Hungary Nyrt.
11998707-04606811

KSH statisztikai számjel: 15725060-8411-321-04

nevében és képviselőjében eljár: Izsó Gábor polgármester

Fax: 66-411-230

Telefon: 66-411-011

E-mail: varoshaza@bekesvaros.hu

Honlap: www.bekesvaros.hu

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a

Proconatus Kft.

Székhelye: 1097 Budapest, Gyáli út 15. A. ép. al 2.

Adószáma: 23476039-2-43

Számlavezető Bankja és Pénzforgalmi számlaszáma: MKB Bank Zrt.
10300002-10614583-48820013

Telefon: 06 70 364 1745

Fax: -

E-mail: info@proconatus.com

cégjegyzékszám: 01-09-191865

Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 11A61624

nevében és képviselőjében eljár: Dr. Borbás Attila Bertalan

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

– együttesen Felek – között az alábbi helyen és időben, a következő feltételekkel:

1. Előzmények

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő által 2014. július 28. napján közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével indított közbeszerzési eljárás eredményeként 2014. augusztus 18. napján Kivitelezési szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötöttek az alábbi tárgyban:

„Napelemes rendszer tervezése és kiépítése a békési Dr. Hepp Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola helyszínen”

Felek a jelen szerződésmódosítással (Kivitelezési szerződés 1. sz. módosítása) kapcsolatban rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítás 2. pontja tartalmazza a szerződésmódosítás részletes indokait és azon tényeket, melyek alapján a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 132. §-ban foglalt feltételeknek való megfelelés megállapítható.

2. A Szerződés módosítása

Felek a Szerződés III.2. 'A teljesítés időtartama' pontját az alábbiak szerint módosítják (aláhúzással jelölve a módosított részt):

Eredeti szerződéses rendelkezés:

„III.2. A teljesítés időtartama

1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés tárgyát képező munkákat a jelen kivitelezési szerződés hatályba lépésének napjától számított 8 hónapon belül, de legkésőbb 2015. május 30. napjáig teljesíti. A teljesítés konkrét időpontját a szerződő felek egymással egyeztetve határozzák meg, azzal, hogy a Vállalkozó köteles a munkát a Támogatói okirat/Támogatási Szerződés hatálybalépését követő 90. napon belül megkezdeni. A teljesítés időtartamába a műszaki átadás-átvétel legfeljebb 15 napos időtartama is beletartozik, tehát a szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a műszaki átadás-átvétel sikeresen befejeződött.

A birtokbaadás határideje: 2015. május 30.”

Módosított szerződéses rendelkezés

„III.2. A teljesítés időtartama

1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés tárgyát képező munkákat legkésőbb 2015. augusztus 15 napjáig teljesíti. A teljesítés konkrét időpontját a szerződő felek egymással egyeztetve határozzák meg, azzal, hogy a Vállalkozó köteles a munkát a Támogatói okirat/Támogatási Szerződés hatálybalépését követő 90. napon belül megkezdeni. A teljesítés időtartamába a műszaki átadás-átvétel legfeljebb 15 napos időtartama is beletartozik, tehát a szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a műszaki átadás-átvétel sikeresen befejeződött.

A birtokbaadás határideje: 2015. augusztus 15. ”

Felek a Szerződés II.1.1. 'A vállalkozói díj' pontját az alábbiak szerint módosítják (aláhúzással jelölve a módosított részt):

Eredeti szerződéses rendelkezés:

„II. 1. A vállalkozói díj

1. A Vállalkozót az I.1. pontban meghatározott feladatok teljesítése esetén, egyösszegű fix átalánydíj (vállalkozói díj) illeti meg:

33.258.744,- Ft (azaz harminchárommillió-kettőszázötvennyolcezer-hétszáznegyvennégy forint) + 27 % ÁFA (amelynek összege 8.979.861,- Ft , azaz nyolcmillió-kilencszázhetvenkilencezer-nyolcszázhatvanegy forint), azaz összesen bruttó 42.238.605,- Ft (azaz negyvenkettőmillió-kettőszázharmincnyolcezer-hatszázöt forint).

Az ár a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerinti ÁFA kulccsal számítandó, az ÁFA megfizetésénél a mindenkor hatályos ÁFA jogszabály rendelkezései az irányadóak.

Szerződő Felek tartalékkeretet nem kötnek ki.

A szerződés nem tételes elszámolású. A kifizetés a szállítói finanszírozás szabályai szerint történik.

Megrendelő kijelenti, hogy a következők szerint kívánja biztosítani a jelen szerződés szerinti építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetét. A beruházás - a pályázat nyertessége esetén - 100 %-ban támogatott, az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program „KEOP-2014-4.10.0/N azonosító számú, Fotovoltaikus rendszerek kialakítása” című Pályázati felhívás és az ennek keretében megvalósuló projekt keretében.”

Módosított szerződéses rendelkezés

„II. 1.1. A vállalkozói díj

1. A Vállalkozót az 1.1. pontban meghatározott feladatok teljesítése esetén, egyösszegű fix átalánydíj (vállalkozói díj) illeti meg:

33.258.744,- Ft (azaz harminchárommillió-kettőszázötvennyolcezer-hétszáznegyvennégy forint) + 27 % ÁFA (amelynek összege 8.979.861,- Ft , azaz nyolcmillió-kilencszázhetvenkilencezer-nyolcszázhatvanegy forint), azaz összesen bruttó 42.238.605,- Ft (azaz negyvenkettőmillió-kettőszázharmincyolcezer-hatszázöt forint), melyből a támogatás terhére elszámolható költség nettó 24.000.000,- Ft (azaz huszonnégymillió forint) + 27 % ÁFA (amelynek összege 6.480.000,- Ft , azaz hatmillió-négyszáznyolcvanezer forint), azaz összesen bruttó 30.480.000,- Ft , azaz harmincmillió-négyszáznyolcvanezer forint.

Az ár a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerinti ÁFA kulccsal számítandó, az ÁFA megfizetésénél a mindenkor hatályos ÁFA jogszabály rendelkezései az irányadóak.

Szerződő Felek tartalékkeretet nem kötnek ki.

A szerződés nem tételes elszámolású. A kifizetés az elszámolható költségek erejéig a szállítói finanszírozás szabályai szerint történik.

Megrendelő kijelenti, hogy a következők szerint kívánja biztosítani a jelen szerződés szerinti építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetét. A beruházás elszámolható költsége 100 %-ban támogatott, az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program „KEOP-2014-4.10.0/N azonosító számú, Fotovoltaikus rendszerek kialakítása” című Pályázati felhívás és az ennek keretében megvalósuló projekt keretében. A beruházás nem elszámolható költségeit Megrendelő saját forrásból finanszírozza.”

Felek a Szerződés II.3. 'Részszámlázás, végszámla' pontját az alábbiak szerint módosítják/egészítik ki (aláhúzással jelölve a módosítás/kiegészítés):

Eredeti szerződéses rendelkezés:

„2. Megrendelő részszámlázási lehetőséget biztosít a következőképpen: 2 db részszámla (teljesítményarányosan), 1 db végszámla.
Vállalkozó továbbá a II.2. pont szerint előlegről szóló számla benyújtására jogosult.”

3. A KEOP-2014-4-10-0/N sz. pályázati felhívás alapján a részszámla kifizetésének további feltétele a projekt megvalósítás és a technológia működése során keletkező hulladékok hasznosítását, elszállítását végző vállalatok befogadó nyilatkozatainak a csatolása (szkennelve, pdf formátumban), amelyek a kezelés módját, mennyiségét egyaránt igazolják. [A projekt megvalósítás és a technológia működése során keletkező hulladékok hasznosítását, elszállítását végző vállalatok befogadó nyilatkozatainak minimálisan elvárt tartalmi elemei: 1.) A nyilatkozat kérő adatai; 2.) A befogadó adatai, 3.) A nyilatkozat tárgya, 4.) A hulladékok EWC kódja, 5.) A hulladékfajta megnevezése, 6.) A hulladékok mennyisége tonnában, 7.) A kezelés helye, 8.) A kezelés formája, 9.) Kezelési kód, 10.) Vonatkozó telephely KTJ száma, 11.) Vonatkozó engedélyek száma, 12.) A lerakó vonatkozó jogerős engedélyei, 13.) Keltezés, 14.) Kiállító aláírása.]

Vállalkozó a végszámla benyújtására a Kivitelezési szerződés 100%-os teljesítettsége esetén jogosult.

A részszámlák és a végszámla kifizethetőségét a Megrendelő igazolja. A Megrendelő a Munkák előrehaladását százalékos alapon követi, a Munkák aktuális állapotának a végleges (elérendő) állapothoz való viszonyításával, annak érdekében, hogy a Vállalkozó elszámolásainak kibocsátásához és jóváhagyásához megfelelő alapot biztosítson.

4. A végszámla kibocsátásának feltétele a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása, illetve a Kbt. 130. § (2) bekezdése szerint a teljesítésigazolás kiadása.

5. A részszámlák összegét a Megrendelő által teljesítés igazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltak hatálya alá esik és felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy a Vállalkozó részére történő kifizetéseinél az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltak szerint kell eljárnia. Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét arra, hogy alvállalkozói részére történő kifizetéseinél e § szerint kell eljárnia.

6. A számlabenyújtás feltétele a számla kötelező mellékletét képező következő dokumentumok benyújtása a Megrendelőnek:

- a támogatási szerződésben előírt számla részletező (amennyiben ilyen előírásra kerül);
 - Teljesítésigazolás;
 - Végátadás esetén a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv;
- Végátadás esetén a jótállási jegyek.

7. A kifizetésre köteles szervezet:

- a) az igényelt előleget a 4/2011. (I. 28.) és az 547/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően;
- b) Vállalkozó által benyújtott számlákat a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1), (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe;
- c) az ajánlattevő által benyújtott számlák tekintetében a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe.

A szerződés finanszírozása a KEOP-2014-4.10.0/N azonosító számú pályázat keretében, a Környezet és Energia Operatív Program keretében elnyerni kívánt Támogatásból történik. A támogatási intenzitás 100 %. A pályázat nyertessége esetén a kifizetés a szállítói finanszírozás szabályai szerint történik. A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (részteljesítésről) a teljesítéstől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni (teljesítési igazolás).

Az ÁFA mértéke a mindenkor hatályos, vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerinti.

8. A fizetési határidő csak abban az esetben kezdődik, amennyiben a Vállalkozó minden szükséges elszámolási okmányt benyújt, a számla helyesen, számvitelileg szabályosan van kitöltve és az megfelel a támogatási szerződésnek.”

Módosított szerződéses rendelkezés:

„2. Megrendelő részszámlázási lehetőséget biztosít a következőképpen: 2 db részszámla (teljesítménvaránvosan), 1 db végszámla azzal, hogy a támogatás terhére elszámolható és nem elszámolható összegeket a számlákon elkülönítetten szerepelteti.

Vállalkozó továbbá a II.2. pont szerint szállítói előlegről szóló számla benyújtására jogosult, de nem köteles. Vállalkozó vállalja, hogy a szállítói előleggel legkésőbb a végszámlában elszámol.”

3. A KEOP-2014-4-10-0/N sz. pályázati felhívás alapján a részszámla kifizetésének további feltétele a projekt megvalósítás és a technológia működése során keletkező hulladékok hasznosítását, elszállítását végző vállalatok befogadó nyilatkozatainak a csatolása (szkennelve, pdf formátumban), amelyek a kezelés módját, mennyiségét egyaránt igazolják. [A projekt megvalósítás és a technológia működése során keletkező hulladékok hasznosítását, elszállítását végző vállalatok befogadó nyilatkozatainak minimálisan elvárt tartalmi elemei: 1.) A nyilatkozat kérő adatai; 2.) A befogadó adatai, 3.) A nyilatkozat tárgya, 4.) A hulladékok EWC kódja, 5.) A hulladékfajta megnevezése, 6.) A hulladékok mennyisége tonnában, 7.) A kezelés helye, 8.) A kezelés formája, 9.) Kezelési kód, 10.) Vonatkozó telephely KTJ száma, 11.) Vonatkozó engedélyek száma, 12.) A lerakó vonatkozó jogerős engedélyei, 13.) Keltetés, 14.) Kiállító aláírása.] Vállalkozó a végszámla benyújtására a Kivitelezési szerződés 100%-os teljesítettsége esetén jogosult. A részszámlák és a végszámlakifizethetőségét a Megrendelő igazolja. A Megrendelő a Munkák előrehaladását százalékos alapon követi, a Munkák aktuális állapotának a végleges (elérendő) állapothoz való viszonyításával, annak érdekében, hogy a Vállalkozó elszámolásainak kibocsátásához és jóváhagyásához megfelelő alapot biztosítson.

4. A végszámlakibocsátásának feltétele a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása, illetve a Kbt. 130. § (2) bekezdése szerint a teljesítésigazolás kiadása.

5. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltak hatálya alá esik és felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy a Vállalkozó részére történő kifizetéseinek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltak szerint kell eljárnia. Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét arra, hogy alvállalkozói részére történő kifizetéseinek e § szerint kell eljárnia.

6. A számlabenyújtás feltétele a számla kötelező mellékletét képező következő dokumentumok benyújtása a Megrendelőnek:

- a támogatási szerződésben előírt számla részletező (amennyiben ilyen előírásra kerül);
 - Teljesítésigazolás;
 - Végátadás esetén a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv;
- Végátadás esetén a jótállási jegyek.

7. A kifizetésre köteles szervezet:

- a) az igényelt előleget a 4/2011. (I. 28.) és az 547/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően;
- b) Vállalkozó által benyújtott számlákat a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1), (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe;
- c) az ajánlattevő által benyújtott számlák tekintetében a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe.

A szerződés finanszírozása a KEOP-2014-4.10.0/N azonosító számú pályázati felhívás alapján, a Környezet és Energia Operatív Program keretében elnyert Támogatásból történik. A támogatási intenzitás az elszámolható költségekre vetítetten 100 %. A kifizetés az elszámolható költségek erejéig a szállítói finanszírozás szabályai szerint történik. A támogatás terhére nem elszámolható költségek tekintetében, a szerződésben rögzített feltételek teljesítése esetén a teljesítési igazolás alapján benyújtott számla ellenértéke a számla benyújtásától számított 30 (harminc) napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre.

8. A fizetési határidő csak abban az esetben kezdődik, amennyiben a Vállalkozó minden szükséges elszámolási okmányt benyújt, a számla helyesen, számvitelileg szabályosan van kitöltve és az megfelel a támogatási szerződésnek.”

3. Felek a Szerződést az alábbi indokokra hivatkozva módosítják:

Felek a szerződésmódosítás aláírása előtt megvizsgálták a Kbt. 132. §-ában foglaltakat, és az alábbiakra tekintettel álláspontjuk, hogy a szerződés nem ütközik a Kbt. 132. §-ában szabályozott tilalmi esetekbe:

A Kbt. 132. § (1) bekezdés a) pontja vonatkozásában felek rögzítik, hogy a teljesítési határidő meghosszabbítását a Kbt. 132. § (2) bekezdésében szabályozott körülmény, nevezetesen a Környezet és Energia Operatív Program 2011-2013. évekre szóló akcióterve 4. prioritásának módosításáról szóló 1841/2014. (XII. 29.) Korm. határozat 2. pontja alapján módosuló Pályázati felhívás tette lehetővé a következők szerint:

Megrendelő a Szerződés feltételeit a Szerződés megkötésekor hatályos Pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően határozta meg.

A pályázat benyújtását és a Szerződés megkötését követően a 1841/2014. (XII. 29.) Korm. határozat módosította a Pályázati felhívás egyes rendelkezéseit, így a csatlakozási teljesítményre vetített fajlagos (elszámolható) beruházási költséget és a teljesítés határidejét.

Fentiekre tekintettel jelen Szerződésmódosítás célja a Szerződés feltételeinek a fent hivatkozott Korm. rendeletben foglaltakhoz igazítása.

Felek rögzítik továbbá, hogy a teljesítési határidő meghosszabbítása, valamint a jelen Szerződésmódosításban foglalt egyéb módosítások:

- a Kbt. 132. § (1) bekezdés a) pontja vonatkozásában Felek rögzítik, hogy ezt a pontot a Kbt. 132. § (2) bekezdésében foglaltak alapján nem kell vizsgálni.
- a Kbt. 132. § (1) bekezdés b) pontja vonatkozásában a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg, tekintettel arra, hogy a Támogatási szerződés megkötésének elhúzódása olyan mértékű csúszást eredményez a projekt kezdésére vonatkozóan, ami indokolja a teljesítési határidő fenti mértékű meghosszabbítását, továbbá a hosszabbítás többletköltséggel nem jár. (A Támogatási szerződés megkötésének pályázatban foglalt várható ideje: 2014. 10. 01, a projekt befejezési határidő 2015. 05. 29, azonban a valóságnak megfelelően a Támogatási szerződés megkötése 2015. 04. 28-a, a projekt befejezésének véghatárideje 2015. 08. 31.)
- a Kbt. 132. § (1) bekezdés c) pontja vonatkozásában nem minősül a szerződés tárgyának az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre történő kiterjesztésének, tekintettel arra, hogy a Szerződés tárgyában nem történik változás.

4. Felek a fentiekben foglaltak figyelembevételével módosítják a szerződést, melyet egyebekben a Felek megerősítenek, és jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései továbbra is változatlan tartalommal hatályosak, és a Felekre nézve kötelező érvényűek.

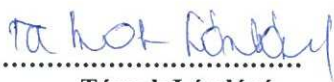
Békés, 2015. május 28.



.....
Békés Város Önkormányzata
Izsó Gábor
polgármester
Megrendelő

PROCONATUS KFT.
1097 Budapest, Gyáli u. 15. A. ép. al. 2
Adószám: 23476039-2-43
Cgysz: 01-09-191865
Rsz.: HU 15 16300002-10614583-49000000

.....
Proconatus Kft.
Dr. Borbás Attila Bertalan
ügyvezető
Vállalkozó



.....
Tárnok Lászlóné
jegyző



.....
Váci Julianna
Pü. ellenjegyző



