

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Békés Város Képviselő-testületének 2014. január 30-án, a Városháza Nagytermében (Békés, Petőfi u. 2. sz.) megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Izsó Gábor polgármester, Dr. Pálmai Tamás alpolgármester,
Vámos László, Mészáros Sándor, Balázs László,
Pocsaji Ildikó, Mucsi András, Koppné Dr. Hajdu Anikó,
Rác Attila, Szalai László képviselők

Tárnok Lászlóné jegyző
Dr. Uhrin Anna aljegyző
Dr. Csarnai Judit Békési Járási Hivatal vezetője
Deákné Domonkos Julianna Békési Kistérségi Iskola igazgatója
Bárdiné Békési Mária Békési Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Feledi János Békési Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Balog Krisztián Békési Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Szojka Petronella Békési Román Nemzetiségi Önkormányzat képviselője
Méri Zoltán Városgondnokság igazgatója
Takács Istvánné Pedagógus Szakszervezet képviselője
Papp Gábor Békés Megyei Hírlap
Váczi Julianna Gazdálkodási Osztály vezetője
Gál András Műszaki Osztály vezetője
Dr. Szöllősi Bernadett jogász
Hidi József önkormányzati tanácsadó
Budai Tünde önkormányzati tanácsadó
meghívottak

Az ülés kezdésének időpontja: 15.00 h

Igazoltan távolmaradt: Barkász Sándor képviselő

IZSÓ GÁBOR polgármester: Köszönti a megjelenteket, a képviselő-testület tagjait, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a 11 képviselőből jelen van 8 képviselő (Vámos László az ülés folyamán később érkezett, míg Rác Attila képviselő az ülés végén érkezett, így a szavazásokban nem vett részt).

Javasolja a meghívó szerinti napirend megtárgyalását azzal, hogy javasolja levenni a mai ülés napirendjéről a IV/6. sorszámú egyéb előterjesztést (Telephelyvásárlás).

Mivel kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem hangzott el, szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot az előzőek szerint.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2014. (I. 30.) határozata:

Békés Város Képviselő-testülete a 2014. január 30-i ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

I. Tájékoztató a képviselő-testület két ülése közötti fontosabb eseményekről, értekezletekről

Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

I/1. Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülésen elfogadott határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

I/2. Tájékoztató a fontosabb jogszabályi változásokról

Előterjesztő: Tárnok Lászlóné jegyző

III. Előterjesztések

1. Tájékoztató a kötvényforrás kezeléséről 2013. IV. negyedévben

Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
Csapó Ágnes ügyvezető, BUDAPEST PRIV-INVEST Kft.

2. A Vállalkozói Centrumban (Inkubátorház) lévő helyiségek bérleti díjának felülvizsgálata

Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

3. Tájékoztató a Nemzetiségi Önkormányzatok 2013. évi működéséről

Előterjesztő: Bárdiné Békési Mária a Békési Német Nemzetiségi Önk. elnöke
Simon Éva a Békési Román Nemzetiségi Önk. elnöke
Feledi János a Békési Szlovák Nemzetiségi Önk. elnöke
Balog Krisztián a Békési Roma Nemzetiségi Önk. elnöke

4. Ivóvízvezeték kiépítése a Malomasszonykertben

Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

IV. Egyéb előterjesztések

1. A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

2. Békés Város Local Agenda 21 – Fenntartható Fejlődés Helyi Programjának jóváhagyása

Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

3. A Városgondnokság 2014. évi költségvetésének tervezési elveinek meghatározása, az üresen álló lakások közüzemi hátralékainak kiegyenlítése, valamint a 22/2011. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

4. Testvérvárosi szerződés aláírása Myszków várossal (Lengyelország)

Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

5. A LISZ Kft. Felügyelő Bizottsági tagok munkájának elismerése

Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

6. Lejárt lakásbérleti szerződéssel kapcsolatos kérelmek elbírálása
Zárt ülésen
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
7. Soron kívüli elhelyezésre vonatkozó kérelmek elbírálása
Zárt ülésen
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
8. Közművesítési hozzájárulási kérelem elbírálása
Zárt ülésen
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

V. Bejelentések, interpellációk

Egyidejűleg a IV/6. sorszámú, „Telephelyvásárlás” tárgyú egyéb előterjesztést leveszi a mai ülése napirendjéről.

Határidő: azonnal
Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: *Tájékoztató a képviselő-testület két ülése között történt eseményekről, értekezletekről*

Írásos tájékoztató csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja a tájékoztató tudomásul vételét.

Szavazás előtt megállapítja, hogy időközben Vámos László képviselő megérkezett, így a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének **7/2014. (I. 30.) határozata:**

Békés Város Képviselő-testülete a két ülése között történt eseményekről, értekezletekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: *Tájékoztató az előző testületi ülésen elfogadott határozatok végrehajtásáról*

Írásos tájékoztató csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2014. (I. 30.) határozata:

Békés Város Képviselő-testülete az előző testületi üléseken elfogadott határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: *Tájékoztató a fontosabb jogszabályi változásokról*

Írásos tájékoztató csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja a tájékoztató tudomásul vételét.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2014. (I. 30.) határozata:

Békés Város Képviselő-testülete a fontosabb jogszabályi változásokról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: *Tájékoztató a kötvényforrás kezeléséről 2013. IV. negyedévben*

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján

BALÁZS LÁSZLÓ képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag javasolja az elfogadását.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, javasolja, hogy fogadja el a képviselő-testület a tájékoztatót, melyet szavazásra bocsát.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2014. (I. 30.) határozata:

Békés Város Képviselő-testülete a a BUDAPEST PRIV-INVEST Kft. által készített, a kötvényforrás pénzügyi műveleteinek eredményéről szóló 2013. IV. negyedévi tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: *A Vállalkozói Centrumban (Inkubátorház) lévő helyiségek bérleti díjának felülvizsgálata*

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján

BALÁZS LÁSZLÓ képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag javasolja az elfogadását.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, javasolja, hogy fogadja el a képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot, melyet szavazásra bocsát.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2014. (I. 30.) határozata:

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vállalkozói Centrumban (Inkubátorházban) lévő bérlemények bérleti díjait a 2013 évben meghatározott bérleti díjaknak megfelelően hagyja jóvá, azzal, hogy a díjak 2014. évben a KSH által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével nem növekednek.
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a helyiségbérleti szerződések megkötésére és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: Tájékoztató a Nemzetiségi Önkormányzatok 2013. évi működéséről

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján

MUCSI ANDRÁS képviselő, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta, és egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, megköszöni a nemzetiségi önkormányzatoknak, hogy elkészítették a tájékoztatóikat a képviselő-testület számára. A települési és a nemzetiségi önkormányzatok egymás mellett dolgoznak, de jó tájékozódni egymás munkájáról. Mind a négy nemzetiségi önkormányzat munkája a nemzetiségük épülésére, illetve Békés Város közösségének épülésére, életének színesítésére szolgál. Rendezvényeikkel részévé váltak Békés kulturális életének, és bízik benne, hogy mindenki meg tudja tartani nemzetiségi identitását. Békésre nem jellemző, hogy sok nemzetiségű lenne, de a jelenlévők igen aktívak. Ezt a munkát mindenkinek megköszöni. Kéri és kívánja, hogy az együttműködés a jövőben is legyen hasonlóan jó, és találkozzanak az idej rendezvényeken. Amennyire ideje engedi, mindig részt vesz rendezvényeiken, úgyszintén az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság tagjai is.

Szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2014. (I. 30.) határozata:**

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Békési Német Nemzetiségi Önkormányzat 2013. évi működéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Békési Román Nemzetiségi Önkormányzat 2013. évi működéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.
3. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Békési Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat 2013. évi működéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.
4. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Békési Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2013. évi működéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: *Ivóvízvezeték kiépítése a Malomasszonykertben*

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján

BALÁZS LÁSZLÓ képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztett határozati javaslatot.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2014. (I. 30.) határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri polgármesterét, hogy a Malomasszonykerti vízvezetési lehetőségről - a Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, mint érintett hatóság és az Alföldvíz Zrt., mint üzemeltető bevonásával - ismételt egyeztetéseket kezdeményezzen és annak eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: *Egyéb előterjesztések*

1.) A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján

MÉSZÁROS SÁNDOR képviselő, az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartotta.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelet-tervezetet.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2014. (I. 31.) önkormányzati rendelete:**

A SZOCIÁLIS IGAZGATÁSRÓL ÉS A SZOCIÁLIS
ELLÁTÁSOKRÓL

szóló 10/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról

A rendelet teljes szövege ezen jegyzőkönyvhöz csatolva.

2.) Békés Város Local Agenda 21 – Fenntartható Fejlődés Helyi Programjának jóváhagyása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján

BALÁZS LÁSZLÓ képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztett határozati javaslatot.

SZALAI LÁSZLÓ képviselő: Aki hozzá hasonlóan végigolvasta a programot, láthatja, hogy kb. háromnegyed része Békés adottságaival foglalkozik, amely érdekes, és érdemes elolvasni úgy a képviselőknek, mint másoknak is. A fennmaradó egynegyed részben van az érdemi rész, és az elemzések jónak tűnnek. Azonban azt is tapasztalta, hogy ki kellett volna javítani benne, hogy máshol alkalmazott sablonokra épül ez az anyag, mert pl. talált benne olyat, hogy felelősek az alpolgármesterek – Békésen csak egy alpolgármester van – vagy a tájegységek felsorolásánál régi katonai telepeket, és hasonlókat is említ, amelyek lehet, hogy vannak Békésen, de ő nem tud róla. Ettől függetlenül javasolja az anyag elfogadását.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Köszöni az észrevételeket. Természetesen ilyen szempontból is át kell tekinteni az anyagot.

Megemlíti még, amely nem függ össze a mostani anyag elfogadásával, hogy aktualizálni kell Békés Város és városkörnyéke városfejlesztési stratégiáját annál is inkább, mivel itt vannak az újabb európai uniós támogatási periódus küszöbén, és ennek megfelelően kell reális képet festeni a település és környékének a helyzetéről, és a különböző fejlesztési elképzeléseiről. A belügyminisztertől kaptak ma egy levelet, hogy ennek a tervnek az elkészítéséhez 500 eFt erejéig segítséget is adnak. Ez a munka nyilván törzsanyag lesz ehhez, de újabb fejlesztési elképzeléseket is be kell építeni. Hamarosan hozzákezdnek ennek a programnak a kidolgozásához is.

Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2014. (I. 30.) határozata:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
elfogadja – a határozat mellékletét képező – Békés Város
Local Agenda 21 – Fenntartható Fejlődés Helyi Programját.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

3.) A Városgondnokság 2014. évi költségvetésének tervezési elveinek meghatározása, az üresen álló lakások közüzemi hátralékainak kiegyenlítése, valamint a 22/2011. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján

MÉSZÁROS SÁNDOR képviselő, az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartotta, illetve elfogadását javasolja.

BALÁZS LÁSZLÓ képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztett határozati javaslatot.

Egy kérdés merült fel a nyomáspróbák elvégzésével kapcsolatban, mellyel kapcsolatos válaszadásra megkéri Méri Zoltán intézményvezetőt.

MÉRI ZOLTÁN a Városgondnokság igazgatója: Válaszában elmondja, ez esetben arról van szó, ha egy bizonyos idő után – általában egy év – kikapcsolják egy lakásból a gázszolgáltatást, akkor a berendezések elavulnak, és a csővezetékek kötéseit felül kell vizsgálni, máskülönben nem kapcsolják vissza. Továbbá újra is kell tervezettni az egészet, és ezek a lépések igen drágák. Két ilyen önkormányzati lakás van.

SZALAI LÁSZLÓ képviselő: A lakók közműtartozását kb. egy éve is tárgyalták. Akkor is jelentős mértékű felhalmozódás volt. Tudja, hogy a képviselő-testület lépett ebben a kérdésben, és másképp vannak már szabályozva a szerződések. Továbbra sem ért egyet azzal, hogy a szolgáltatók a törvény szerint zsarolhatják az önkormányzatot, és nem írják át a fogyasztásmérőt, amíg a város ki nem fizeti a volt bérlők helyett a tartozást. Akkor sem szavazta meg ezt a részét, ezért most is külön szavazást kér a I., a II/1-2., és a II/3. határozati javaslatról, mivel a II/1-2. pontban foglaltakkal nem ért egyet, míg a többit elfogadja.

MUCSI ANDRÁS képviselő: Ez az előterjesztés is a korábbi megjegyzését erősíti, hogy nagyon óvatosan kell összeállítani a szociális bérbeadási névjegyzéket. Sajnos nagyon sokan vannak, akik követelik azt, hogy nekik jár a lakás, az önkormányzatnak meg több milliós tartozás jár ezek szerint. Ezért fel kell hívni az emberek figyelmét, hogy ez adható, és nem arról szól a szociális bérlakás, hogy az önkormányzatnak kárt okoznak. Ráadásul ez csak a rezsihátralék, a be nem fizetett bérleti díjakról újabb tartozási összegek mutathatók ki, amelyek az önkormányzatnak bevételkiesést jelentenek. Méri úr elmondta a bizottsági ülésen, hogy pl. a Veres P. tér 9. alatti lakótömbben a lépcsőház bejárati üvegajtóját néhány hónap alatt már harmadszorra kellett újraüvegeztetni, mert kiverik a lakók, és ez balesetveszélyes. Az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság több tagja jövő héten ki fog menni újabb, szűrőpróbaszerű ellenőrző látogatásra önkormányzati lakásban lakó bérlőkhöz, és felhívják a lakók figyelmét arra, ha lelakják a lakást, tartozást halmoznak fel, akkor el kell hagyniuk a lakást, mert véget ért az az időszak, amikor az önkormányzat finanszírozni tudja más felelőtlen életvitelét.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Köszöni a kiegészítő gondolatokat. Valóban igaz, amiket képviselő úr elmondott, és ezekre fokozottan figyelnek a jövőben is.

Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el, Szalai László képviselő kérésére külön-külön szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatokat az alábbiak szerint:

I. határozati javaslat:

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2014. (I. 30.) határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Békési Városgondnokság költségvetésben 2014. március 1-jétől a lakbérek és nem lakás célú ingatlanok bérleti díjából származó bevételek a Békési Városgondnokság 2014. évi költségvetésében végleges működési bevételként tervezésre kerüljenek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

II. határozati javaslat 1-2. pontja:

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2014. (I. 30.) határozata:

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az alábbi lakásokban a volt bérlők által felhalmozott közüzemi tartozások kiegyenlítésre kerüljenek.

Önkormányzati lakás címe	Gáztartozás	Vízdíj hátralék	Nyomáspróba
ADY 6. B II/8.	63 407	330 368	100 000
ADY 6. B III/10.	683 109	335 989	
ADY 6. D IV/14.	265 389	152 769	
Karacs 7. IV/14.		308 233	
Veres Péter 9. I/18		157 307	
Veres Péter 9. fsz. 12.	98 941		
Veres Péter 9. fsz. 5.	34 813		
Veres Péter 9. fsz. 12.	34 585		100 000
Veres Péter 9. fsz. 13.	166 809		
ADY 6. F II/6	104 429		
Összesen	1 451 482	1 948 297	200 000

2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kiegyenlítéshez szükséges 3.600 E Ft fedezetet a Békési Városgondnokság 2014. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Izsó Gábor polgármester

II. határozati javaslat 3. pontja:

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2014. (I. 30.) határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Békési Városgondnokság intézményvezetőjét, hogy a kintlévőségek behajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Izsó Gábor polgármester
Méri Zoltán Városgondnokság igazgatója

IZSÓ GÁBOR polgármester: Szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelet-tervezetet.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2014. (I. 31.) önkormányzati rendelete:**

AZ ÖNKORMÁNYZATI LAKÁSOK ÉS HELYISÉGEK
BÉRLETÉRŐL, VALAMINT ELIDEGENÍTÉSÜKRE
VONATKOZÓ EGYES SZABÁLYOKRÓL
szó 22/2011. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet
módosításáról

A rendelet teljes szövege ezen jegyzőkönyvhöz csatolva.

4.) Testvérvárosi szerződés aláírása Myszków várossal (Lengyelország)

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján

MUCSI ANDRÁS képviselő, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

A maga részéről annyival egészíti ki, hogy ez Békés Városnak egy újabb lehetőséget ad a nyitásra. Mi a Közép-Európai térségben vagyunk érdekeltek, ezért Lengyelország jó irány. A lengyeleknek hálásak lehetünk nagyon sok minden miatt a történelem során. Most is, amikor Magyarországra zúdult az uniós bíráló, akkor a lengyelek voltak azok, akik egyértelműen úgy kormányozták, mint pártszinten is kiálltak Magyarország mellett.

SZALAI LÁSZLÓ képviselő: Észrevételezi, hogy aláírás előtt javítsák ki a magyar szövegben előfordult helyesírási hibákat, mert több helyen elírás van benne. Ennek valószínűleg az az oka, hogy a lengyel fél készítette elő.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Köszöni az észrevételt, valóban a lengyel fél küldte meg a szerződés-tervezeteket. Ki fognak utazni, és két nap áll rendelkezésükre az ottani tartózkodásra, szerződés aláírására. A tervezett programban ismeretei szerint lesz egy kirándulás is egy zarándokhelyre.

Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2014. (I. 30.) határozata:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét és jegyzőjét a Myszków város által előkészített, a határozat mellékletét képező testvérvárosi szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

5.) A LISZ Kft. Felügyelő Bizottsági tagok munkájának elismerése

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján

MÉSZÁROS SÁNDOR képviselő, az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartotta.

Egyidejűleg bejelenti személyes érintettség ennel a napirendi pontnál, és azt, hogy a szavazásban nem kíván részt venni.

BALÁZS LÁSZLÓ képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztett határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy azt is jelöljék meg, hogy 4 főről van szó, amely így összesen 400 eFt személyi kifizetést jelent.

Egyidejűleg bejelenti személyes érintettségét ennél a napirendi pontnál.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot a fenti pontosítással.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza: (Mészáros Sándor képviselő nem szavazott)

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2014. (I. 30.) határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a LISZ Kft. egyszemélyes tagja, a társaság Felügyelő Bizottságában 2010. óta feladatot vállaló négy tagnak (összesen 400.000,- Ft) személyenként 100.000,- Ft – járulékot is magában foglaló - személyi kifizetést hagy jóvá, melynek fedezetét a LISZ Kft. 981.199,- Ft összegű pénzkészlete biztosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

IZSÓ GÁBOR polgármester: Bejelenti, hogy a képviselő-testület 6/2014. (I. 30.) határozatával elrendelt z á r t ü l é s tartására kerül sor. Megkéri a hallgatóságot az ülésterem elhagyására.

A zárt ülésről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően külön jegyzőkönyv készült.

A zárt ülés befejezése után bejelenti, hogy a képviselő-testület n y í l t ülésen folytatja munkáját a bejelentések, interpellációk tárgyalásával.

Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a 11 képviselőből 9 képviselő jelen van.

Interpellációkra adott válaszok:

1. Mészáros Sándor képviselő interpellációira adott válaszok:

1. Fürdőstánnyra padok kihelyezése

2. Korlátok elhelyezése a Cseresznye utcán folyó építkezésnél

IZSÓ GÁBOR polgármester: Megkérdezi a képviselőt, hogy elfogadja-e a válaszokat.

MÉSZÁROS SÁNDOR képviselő: Az 1. választ elfogadja.

A 2. választ is elfogadja, de nem igazán ért vele egyet, nem szépen csinálták meg, eléggé görbék még mindig.

2. Pocsaji Ildikó képviselő interpellációjára adott válasz:

1. Kossuth utcai 7. szám alatti lakótömb belső világítás kiépítése

IZSÓ GÁBOR polgármester: Megkérdezi a képviselőt, hogy elfogadja-e a választ.

POCSAJI ILDIKÓ képviselő: A választ elfogadja. A csatolt levél egyértelművé teszi, hogy a DÉMÁSZ már tavaly év áprilisára megígérte, hogy elvégzi a kivitelezést, de azóta sincs kész. Kéri, hogy a Műszaki Osztály kérje számon a szolgáltatótól.

Kéri továbbá, hogy a Műszaki Osztály a felmerülő közvilágítási problémákat gyűjtse össze – akár képviselői, lakossági, vagy saját tapasztalat alapján észlelt hiányosságról van szó (lámpatestek, lógó vezetékek, stb.) – és bizonyos időközönként közölje a DÉMÁSZ-szal, és hívják fel a figyelmét a kijavításra, illetve kérje is számon azt.

Bejelentések - interpellációk:

POCSAJI ILDIKÓ képviselő: A vízdíjakkal kapcsolatos probléma itt, Dél-Magyarországon továbbra sem oldódik meg. Most kapott egy levelet az egyik társasház közös képviselőjétől, akivel már több ízben tárgyalt erről, hogy a Dunántúlon felvették az önkormányzatok a kapcsolatot a Vízművek vezetőségével, és ők már bizonyos jogszabályokra hivatkozva megoldották ezt a problémát.

Ez egy olyan sarkalatos pont, ami mindenféle rezsicsökkentést felülír, mert a vízdíj megint több százezer Ft-tal magasabb a főmérő és az almérők közötti különbségből eredően. Ez a lakótömbökben élöket érthetően felháborítja, és a rezsicsökkentés ilyen szempontból egyáltalán nem érinti őket. Ez nagyon nagy probléma az Alföldvíz Zrt. által szolgáltatott területeken. A lakótömböktől megkapta másolatban ezeket a vízdíjszámlákat, mellyel bizonyítható ez a felháborító gyakorlat, és ezt a hivatal szakembereinek bármikor szívesen behozza, bemutatja.

Ezért ismételtlen kéri, hogy ismételtlen vizsgálják felül ezt a kérdést, milyen lépéseket tudnak tenni ezzel a felháborító gyakorlattal szemben, mert az emberek számára nagyon felháborító, és nagyon sok vízdíjat fizettetnek ki velük feleslegesen.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Úgy tudja, hogy egy-két évvel ezelőtt nagyon sok lépést tett ebben az ügyben a Képviselő Asszony. Akkor mi lett ennek a végeredménye?

POCSAJI ILDIKÓ képviselő: Akkor az lett a vége, hogy az Alföldvíz Zrt. részéről Csák Gyula vezérigazgató úr az illetékes osztályvezetőjével, jogi osztályvezetőjével intézkedett, mely szerint minden hónapban egy időpontban leolvasták a főmérőket, és az almérőket is, és ennek eredményeként volt olyan lakótömb, amely visszakapott a vízdíjból, máshol pedig nagyon lecsökkent ez a különbözet. Ebben az általa kijelölt 6 lakótömbben arra a félévre megoldódott ez a probléma. Majd eltelt ez a félév, azóta ismét jelezték a lakók, hogy már nem olvassák le az órákat havonta, és már megint nagy a különbség, ismét előjöttek a problémák, az irreálisan magasak a vízdíjszámlák.

A szolgáltató ismét jogszabályváltozásra hivatkozik, pedig a dunántúli precedens bizonyítja, hogy meg lehet oldani ezt a problémát.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Ebben a kérdésben szükséges ismét lépni. Ismét fel fogják hívni az Alföldvíz Zrt. figyelmét, hogy folytassák tovább azt a gyakorlatot, amit fél évig.

MÉSZÁROS SÁNDOR képviselő: 1. Többen keresték meg azzal a problémával, hogy a közvilágítás elég hiányos, pl. Brassói utcában. Javasolja, hogy a mostani közvilágítási pályázatban mérjék fel a jogos igényeket, hátha be lehet venni ezeket is a pályázatba.

2. A Görbe utcai lejáró - a Petőfi utcáról -, eléggé gödrös, kéri aszfalttal kijavítani.

3. A Kőrösi Csoma Sándor utcáról három lakó is jelezte, hogy egyre nehezebb és egyre többbe kerül nekik a közterület rendben tartása. Mivel Dánfokra ott járnak ki, esetleg a közmunkásokkal be lehetne segíteni nekik, mert viszonylag mély ott az árok, és elég nagy területen kell vágni a fűvet.

4. Érdeklődtek, hogy a IX. ker. 0190-es út (Töröksziget) mikor kerül kátyúzásra?

5. A Malomasszonykertben egy-két közkifolyó létesítésének a vizsgálatát kéri.

BALÁZS LÁSZLÓ képviselő: Levélben keresték meg a Daru utca környékén lakók, melyet kb. 40-50 fő írt alá, és kéri egy kb. 50 méter hosszú útszakasz kátyúzását. A levelet átadja Jegyző Asszonynak, és kéri, hogy vizsgálják meg a levélben foglaltakat, és lehetőség szerint javítsák ki az utat. (A levél csatolva ezen jegyzőkönyvhöz.)

DR. PÁLMAI TAMÁS alpolgármester: 1. Személyes tapasztalata alapján jelzi, hogy a Csallóközi utca elején építkező teljesen lefoglalja az előtte lévő közterületet, és olyan állapotban van, amely kerékpárral és gyalog szinte járhatatlan, sárral borított, így autóval is alig lehet elmenni rajta. Kéri ezt megvizsgálni, és a szükséges intézkedéseket megtenni.

2. A másik problémájának ismertetésére és a megoldási javaslatra felkéri Gál András osztályvezetőt.

GÁL ANDRÁS osztályvezető: Ez utóbbi kérdéssel kapcsolatban elmondja, azt kéri, hogy a járóbeteg ellátó masszírozó helyiségében a két ablak közül az egyik legyen nyitható. Olcsóbb megoldásként azt javasolták, hogy a Nappali Kórház helyiségén lévő két azonos méretű nyitható ablak közül az egyiket helyezték át a masszírozó helyiségbe, tehát cserélték meg a két ablakot. Ez kb. 30 ezer Ft-os költségből megoldható. Ez karbantartási költség, amelyet a Rendelőintézet saját keretéből javasolnak megoldani.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Nem tudott erről a problémáról, de majd levélben felhívják a Rendelőintézet igazgatójának a figyelmét a probléma megoldására.

VÁMOS LÁSZLÓ képviselő: A Csallóközi utcai építkezéssel kapcsolatban szintén akart szólni, valóban teljesen elfoglalják az építkezés miatt a közterületet, amely teljesen sáros, elfogadhatatlan állapotban van. Kéri, vizsgálják meg, hogy van-e közterületfoglalási engedélye az építkezőnek, és rendezzék ezt a helyzetet.

Ez jó alkalom lenne arra is, hogy azt a kis összekötő szakaszt, amiről már beszéltek többször, a Tárház utcáig csináltassák meg velük, mert tönkretették az egész útszakaszt. Nagyon nagy gépekkel dolgoznak, és ezt nem bírja ki az aszfalt.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel több napirendi pont nincs, bejelenti, hogy február 13-án, csütörtökön 15.00 órakor lesz a következő testületi ülés, melynek fő napirendi pontja az ez évi költségvetés lesz. Előtte természetesen a szokás szerint bizottsági ülések lesznek.

Felhívja a képviselők és a jelenlévők figyelmét, hogy február 3-án, hétfőn 15.00 órától a Nagyteremben tartanak egy munkaadók fórumát a Cigánymisszióval közös pályázati program keretében. Kéri, aki tud, jöjjön el. Ez a program azt célozza, hogy a telepen élő hátrányos helyzetű emberek reménytelen helyzetén az ő saját aktív közreműködésével tudjanak segíteni. Úgy gondolja, hogy a városnak kötelessége, hogy minden pályázati lehetőséget megragadjon, hátha tudnak ezen a helyzeten valamelyest javítani, illetve az is eredmény, ha nem romlik a helyzet.

Megköszöni a képviselők és a hivatal munkatársai munkáját, a képviselő-testület nyilvános ülését befejezettnek nyilvánítja.

K. m. f.

Izsó Gábor
polgármester

Tárnok Lászlóné
jegyző