

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Békés Város Képviselő-testületének 2012. június 14-én, a Városháza Nagytermében (Békés, Petőfi u. 2.) megtartott rendkívüli n y í l t üléséről.

Jelen vannak: Izsó Gábor polgármester, Dr. Pálmai Tamás alpolgármester, Vámos László, Mészáros Sándor, Balázs László, Pocsaji Ildikó, Mucsi András, Koppné Dr. Hajdu Anikó, Rácz Attila képviselők

Tárnok Lászlóné jegyző

Durkó Albert vezető, Magyar Pünkösdi Egyház Országos Cigánymisszió
Kis Eszter Békési Kistérségi Általános Iskola igazgatója
Kovács Dániel Szegedi Kis István Református Gimnázium igazgatója
Gál András osztályvezető
Sztrein Beáta osztályvezető helyettes
Dr. Uhrin Anna jogász
Hidi József önkormányzati tanácsadó
Budai Tünde önkormányzati tanácsadó
Sápi András oktatási referens
Balog Krisztián Békési Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Mester Péter bizottsági tag
Papp Gábor Békés Megyei Hírlap
Nánási Olga Békési Kistérségi Általános Iskola
a polgármesteri hivatal munkatársai, meghívottak

Az ülés kezdésének időpontja: 16.00 h

Igazoltan távolmaradt: Barkász Sándor képviselő
Pataki István képviselő

IZSÓ GÁBOR polgármester: Köszönti a megjelenteket, a képviselő-testület tagjait, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a 11 képviselőből 9 képviselő jelen van.

Javasolja a meghívó szerint kiközölt napirend megtárgyalását. Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért a napirendi javaslatot szavazásra bocsátja. Megkérdezi, hogy ki ért vele egyet.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének **194/2012. (VI. 14.) határozata:**

Békés Város Képviselő-testülete a 2012. június 14-i ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

IV. Egyéb előterjesztések

1. A Soványhát u. 11. sz. alatti ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
2. Komplex telep-program (komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása) című, TÁMOP-5.3.6-11/1 kódszámú felhívásra pályázat benyújtása
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
3. Társulási megállapodás módosítása
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: *A Soványhát u. 11. sz. alatti ingatlan értékesítése*

IZSÓ GÁBOR polgármester: A Pénzügyi Bizottság a mai napon tárgyalta.

BALÁZS LÁSZLÓ képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és a bizottsági ülésen elhangzott kiegészítéssel egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztést.

TÁRNOK LÁSZLÓNÉ jegyző: Annyi kiegészítés lenne a 4. ponthoz, hogy a vevő a vételárat nem a szerződéskor fizetné meg, mert a nemzeti vagyonról szóló törvény 14. § (2) bekezdése szerint a Magyar Államnak elővásárlási joga van. Ez azt jelenti, hogy el kell a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nek küldeni a megkötött adásvételi szerződést, 30 napja van arra, hogy nyilatkozzon a magyar állam arról, hogy él-e az elővásárlási jogával vagy nem. A 30 napot ki kell várni, ha nem nyilatkozik a határidő jogvesztő. A 4. pontba az kerülne bele, hogy ezen nyilatkozat leteltét követően 8 napon belül egy összegben köteles a vevő megfizetni a vételárat, az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. Mivel több szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért az előterjesztést a módosítással együtt szavazásra bocsátja. Megkérdezi, hogy ki ért vele egyet.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének **195/2012. (VI. 14.) határozata:**

I.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. értékesei a tulajdonát képező Békés belterületen elhelyezkedő 4553/15 helyrajzi számú kivett közösségi épület, udvar művelési ágba tartozó, természetben Békés Soványhát utca 11. sz. alatt található ingatlant a Magyar Pünkösdi Egyház Országos Cigánymisszió részére 6.200.000,- Ft vételárért (mely az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja alapján mentes az általános forgalmi adó alól),

2. az önkormányzati vagyon szabályozásáról szóló 46/2006. (XII. 15.) rendeletének 10. § (3) bekezdése értelmében a pályázati felhívás közzétételétől a képviselő-testület eltekint, tekintettel arra, hogy a vagyontárgy elidegenítése egyház részére közérdekű célból történik,
3. felhatalmazza polgármesterét a szerződéskötéssel kapcsolatos okiratok aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
4. felkéri a jegyzőt, hogy az adás-vételt követően az ingatlanoknak az önkormányzati vagyon szabályozásáról szóló 46/2006. (XII. 15.) 2. számú mellékletéből (forgalomképes vagyontárgyak) történő kivételése érdekében az ehhez szükséges rendelet-tervezet elkészítéséről gondoskodjon.

II.

1. A vevő a vételárat az állami elővásárlási jog gyakorlásának hiányában a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdésében meghatározott határidő elteltét követő 8 napon belül, egy összegben köteles az eladó számára megfizetni. Az adásvétellel kapcsolatos valamennyi költség (előzetes, utólagos költség) a vevőt terhelik. Az ajánlat 60 napig érvényes.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: *Komplex telep-program (komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása) című, TÁMOP-5.3.6-11/1 kódszámú felhívásra pályázat benyújtása*

BALÁZS LÁSZLÓ képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag javasolja az elfogadását.

MÉSZÁROS SÁNDOR képviselő: Mit jelent az előterjesztésben az a kifejezés, hogy elavult iskolai végzettség?

TÁRNOK LÁSZLÓNÉ jegyző: Ez a pályázati kiírásból lett pontosan beillesztve.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Ilyen például a kerékgyártó végzettség, amelyet már nem gyakorolnak.

RÁCZ ATTILA képviselő: Valóban ilyenre vonatkozik, például ilyen végzettség lehet a teknővájó, ami ma már elavult iskolai végzettség, és esetleg egy új képzésbe való bevonással mai kornak megfelelő, aktuális végzettséget szerezhet.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Ezzel a programmal már rég óta foglalkoznak, többször nekirugaszkodtak már ennek a lehetőségek mérlegelve, tehát mindenképpen célszerűnek látszik a pályázat benyújtása, és 2-3 éves programmal jelentős eredményeket lehet elérni

elsősorban a cigánytelep, de a cigánység szocializációja, munkához jutása, képzése és egyéb fejlesztése terén is. Ki kell használni, hogy ilyen komoly szervezet, mint a Magyar Pünkösdi Egyház Országos Cigánymissziója áll a város rendelkezésére.

POCSAI ILDIKÓ képviselő: Ezt a pályázatot ki írja meg?

TÁRNOK LÁSZLÓNÉ jegyző: A kötelező konzorciumi partner lesz a Türr István Képző és Kutató Intézet, a pályázatot az önkormányzatnak kell beadnia és kötelező partnerként még a Reményhír Alapítvány lesz bevonva. A mai napi megbeszélés alapján ő általuk lesz egy pályázati cég, aki megírja a pályázatot, összefogja és reméljük sikerre viszi. Mindhárom szervezet közreműködik benne, a feladatok a mai napon szétosztásra kerültek.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel több szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért az előterjesztést szavazásra bocsátja. Megkérdezi, hogy ki ért vele egyet.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
196/2012. (VI. 14.) határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Békés Város polgármesterét, hogy a Komplex telep-program (komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása) című, TÁMOP-5.3.6-11/1 kódszámú pályázati felhívás keretében benyújtandó pályázat előkészítő munkálatait elvégezze. A pályázati beadási határidő előtt elkészült pályázati anyagot támogatásra a Képviselő-testület elé terjessze.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: *Társulási megállapodás módosítása*

BALÁZS LÁSZLÓ képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag javasolja az elfogadását.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
197/2012. (VI. 14.) határozata:

Békés Város Önkormányzata a Tarhos Község Önkormányzatával 180/2011. (V.26.) számú határozatával intézmények közös

fenntartására kötött Társulási megállapodás 7.a./ pontjában nevesített jogkörében eljárva a Társulási megállapodás

- alcímét „intézmények közös fenntartására” módosítja.

- 1. pontja helyébe az alábbi 1. pont lép:

„ A társulás tagjai megállapodnak a Békési Kistérségi Óvoda és Bölcsőde, illetve a Békési Kistérségi Dr. Hepp Ferenc Általános Iskola, Sportiskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat közös fenntartásában.”

- 5. pontja helyébe az alábbi 5. pont lép:

„ A társult települési önkormányzatok képviselő-testületeinek a célja, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXXV. Törvény 8. § (1) és (3) bekezdésében a helyi önkormányzatok számára kötelezően ellátandó feladatként előírt közoktatási, valamint gyermek és ifjúsági közszolgáltatási alapfeladatok közül

- a. a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. Törvény 24. §-ában meghatározott óvodai nevelés és
- b. 26. §-ában meghatározott alapfokú nevelési-oktatási feladatot;
- c. Továbbá a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Törvény 42. §-ában szereplő bölcsődei ellátás feladatot közösen, mikrotérségi keretek között az intézményrendszer integrálása útján, magasabb színvonalon lássák el.”

Az egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodást a határozat mellékleteként fogadja el.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel több napirendi pont nincs, megköszöni a képviselők és a hivatal munkatársai munkáját, a képviselő-testület rendkívüli ülését befejezettnek nyilvánítja.

K. m. f.

Izsó Gábor
polgármester

Tárnok Lászlóné
jegyző