

Tárgy: TOP-os pályázatok beadása

Sorszám: 1

Előkészítette: Gál András osztályvezető
Műszaki Osztály

Döntéshozatal módja:
Egyszerű szótöbbség

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

Tárgyalás módja:
Nyilvános ülés

Egyéb előterjesztés

Békés Város Képviselő-testülete

2016. május 18-i soron kívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

I. TOP 1.1.1-15 Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére pályázat beadási határideje *2016. május 23.*

Támogatható tevékenységek:

A) Ipari parkok, tudományos és technológiai parkok fejlesztése (meglévő, címmel rendelkező parkok esetében)

B) Iparterületek kialakítása és meglévők fejlesztése, barnamezős, illetve zöldmezős beruházások

A főtevékenységen belül támogatható:

a) Az iparterületek alapinfrastruktúrájának (gáz, víz, csatorna, út, iparvágány, parkoló, elektromos vezetékrendszer, energia hálózat, távközlési és kommunikációs hálózat, hulladékkezelő létesítmények) kiépítése, átalakítása, felújítása, bővítése, korszerűsítése, közlekedőfelület kialakítása, illetve telekhatáron kívüli alapinfrastrukturális beruházás a Felhívás 3.2. pontja szerint.

b) A termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó új épület építése, létesítése, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása.

c) A termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó meglévő épületek átalakítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása.

d) Iparterületek elérhetőségét megeremtő vagy erősítő önkormányzati tulajdonú, helyi utak vagy csomópontok felújítása, fejlesztése, átépítése vagy megerősítése.

Mivel ipari park címmel rendelkező területe a városnak nincs, ezért csak a B) pont szerinti területek fejlesztésével tudunk pályázatot benyújtani. Javaslom az ONCSA-i területrészen, a Vágóhid utcánál kiépíteni a megfelelő kapacitású gáz-, elektromos áram-, és ivóvíz vezetékeket, valamint 5,0 m szélességű aszfaltozott utat a kialakítandó ipari területig.

Az összes költség **bruttó 75.603.100,-Ft**. A pályázatot 100%-os támogatásra nyújtjuk be, saját erőt nem igényel.

II. TOP 2.1.2 Zöld város kialakítása pályázat beadási határideje 2016. május 17.

A támogatható tevékenységek:

A) Főtevékenység – zöld város kialakítása

A főtevékenységen belül a kijelölt akcióterületen támogatható a városi zöld infrastruktúra hálózat rekonstrukciója / kialakítása közterületeken, ill. a konzorciumi partner tulajdonában lévő területeken.

a) növényfelület, élőhelyek és biodiverzitás növelése, a zöldfelület növényállományának rekonstrukciója, egyszeri beavatkozásként gyomirtás/beteg fák eltávolítása, valamint ápolási munkák;

b) talajerózió-védelmi (szél- és víz, hófúvás) talajtakarás, védő fasorok, erdősávok telepítése;

c) városklíma, hősziget-hatás ellen árnyékoló lombhullató, klímaturó fasorok, cserjesávok, több szintes zöldfelületek létesítése;

d) városi aktív rekreációs zöldterületek (városi tanösvény, tanpálya, futópálya, kutyafuttató, játszótér, szabadtéri tornapálya stb.) kialakítása;

e) városi aktív közösségi gazdálkodást segítő új zöldfelületek (városi farm, közösségi kert, iskolakert stb.) kialakítása;

f) a településre hulló csapadékvíz fejlesztésre kerülő zöldfelületen történő hasznosítására alkalmas infrastruktúra kiépítése;

g) a csapadékvíz közvetlen hasznosítása a fejlesztésre kerülő zöldterületen, önfenntartó-képességének fokozása érdekében.

B) Főtevékenység: az akcióterületre eső, többségi önkormányzati tulajdonban, vagy önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaság tulajdonában lévő, illetve legkésőbb a vonatkozó mérföldkő teljesítéséig legalább többségi önkormányzati tulajdonba kerülő, továbbá a konzorciumi partner tulajdonában lévő területek és épületek klímatudatos, energiahatékony üzemeltetést biztosító módon történő megújítása, azok fenntartható üzemeltetése érdekében, nem épület jellegű építmények, létesítmények fenntartható, energiahatékony üzemeltetését biztosító megújítása.

I. Gazdaságélénkítő tevékenységként megvalósulhat:

a) önkormányzat vagy a konzorciumi partner tulajdonában lévő kereskedelmi és/vagy szolgáltató terek megújítása, átalakítása (közszolgáltatás, nonprofit módon üzemeltetett szolgáltatás közösségi célú funkciónak számít és nem tekinthető gazdaságélénkítésnek);

b) helyi termékek számára piaci terület (városi, helyi piac, vásárcsarnok) megújítása, a kapcsolódó területek revitalizálása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;

c) alulhasznosított vagy használaton kívüli többségi önkormányzati tulajdonban lévő épület megújítása, hasznosítása gazdaságélénkítési céllal:

1. kereskedelmi és / vagy szolgáltató terek kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés,

2. profittermelő módon üzemeltetett sport- és szabadidős létesítmény kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés,

3. profittermelő módon üzemeltetett rendezvény- és konferenciaközpont és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés.

II. Közösségi céllal megvalósulhat:

a) kulturális tevékenységet magában foglaló, a támogatási kérelem benyújtását megelőzően is üzemelő, önkormányzati tulajdonban vagy a konzorciumi partner tulajdonában lévő épület megújítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;

b) alulhasznosított vagy használaton kívüli önkormányzati tulajdonban vagy a konzorciumi partner tulajdonában lévő épület megújítása, hasznosítása közösségi céllal:

1. közcélokot szolgáló sport- és szabadidős létesítmények és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés,

2. nonprofit szolgáltatóház és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, amely térítésmentesen nyújt közcélú szolgáltatásokat.

C) Főtevékenység: az akcióterületen önkormányzat vagy önkormányzati többségi tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonába kerülő szolgáltató épület kialakítása
Gazdaságélénkítő tevékenységként megvalósulhat:

a) helyi termékek számára piaci terület (városi, helyi piac, vásárcsarnok) kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;

b) önkormányzat vagy a konzorciumi partner tulajdonában lévő kereskedelmi és / vagy szolgáltató terek kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;

c) olyan díjfizetés ellenében használható parkolási infrastruktúra kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, amelynek megvalósításával egyben növekszik a közösség által igény bevehető tér, ill. a zöldfelület (pl.: zöldtetővel kialakított parkolólemez, mélygarázs).

Közösségi céllal megvalósulhat: olyan ingyenesen használható parkolási infrastruktúra kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, amelynek megvalósításával egyben növekszik a közösség által igény bevehető tér, ill. a zöldfelület (pl.: zöldtetővel kialakított parkolólemez, mélygarázs).

Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

a) a zöld infrastruktúra hálózat rekonstrukcióját, kialakítását megalapozó települési zöld infrastruktúra hálózat felmérése, térképezése, fejlesztési- és fenntartási akcióterv készítése – amennyiben annak készítése más felhívás terhére még nem indult meg;

b) bűnmegelőzés a környezettervezés segítségével;

c) a zöldterület jellegzetes stílusjegyeit hordozó, az építészeti örökség részét képező műtárgyak, táj- és kertépítészeti alkotások megőrző, helyreállító rekonstrukciója;

d) a zöldterület szerkezetét, funkcióját, összképét zavaró építmények, műtárgyak elbontása és a degradált felületek rekultivációja;

e) közlekedési és üzemterületek takarása, zajvédelme, porvédelme, pollenterhelés csökkentése terepalakítással és/vagy növénytelepítéssel;

f) folytonosság, hálózatiság növelése, zöld és kék infrastruktúra (gyalogos és lovas útvonalak, erdősávok, kisvízfolyások stb.) összekapcsolása;

g) teljes rétegrendjében vízáteresztő burkolatú (pl.: gyöngykavics, murva, mulcs-borítású, stb.) sétautak nyomvonal rekonstrukciója, felújítása (murva, stabilizált zúzottkő vagy mulcs-borítással, egyéb vízáteresztő burkolatokkal), teljes rétegrendjében vízáteresztő burkolatú sétautak létesítése, kialakítása nem vízáteresztő burkolat cseréje vagy kiváltása céljából, burkolatjavítás;

h) komposztáló létesítése az érintett zöldterületen képződött zöldhulladék hasznosítására;

i) a terület rendeltetésszerű használathoz szükséges eszközbeszerzés (környezetbe illő minőségi utcabútorok elhelyezése stb.);

j) nem a zöldfelület kiváltását célzó városi zöldtetők, extenzív zöldfalak, vízfelületek kialakítása;

k) a fejlesztésre kerülő zöldterület hasznosítható épületállományának (nyilvános mosdók, pelenkázó, esőbeálló, szabadtéri rekreációt segítő építmények, napvédelmi funkciót ellátó építmények, eszközök telepítése, gazdasági funkció befogadására alkalmas építmények, stb.) felújítása, kialakítása;

l) teljes rétegrendjében nem vízáteresztő burkolatú sétautak nyomvonal rekonstrukciója, felújítása geotechnikai indokkal alátámasztott esetekben, vagy akadálymentesítési indokkal alátámasztott esetekben a csapadékvíz helyben történő hasznosításának megoldásával.

A pályázat beadási határidejére tekintettel az ITS-ben szereplő városközponti akcióterületen történő alábbi célok megvalósítását jelöltük meg:

Jantyk 5. ház felújítása, Fáy utcán 1000 m-es műanyag futópálya építése, sétányok kialakítása az Élővízcsatorna partjain a Fábián és Cseresznye utcák között, közvilágítási hálózat bővítése, zöldfelület megújítása, fásítás, jégpálya kialakítása, utca-berendezési tárgyak elhelyezése, öntözőrendszer kialakítása, települési zöld infrastruktúra hálózat felmérése, térképezése, fejlesztési- és fenntartási akcióterv elkészítése.

Az összes költség bruttó **498.579.000,-Ft**. A pályázatot 100%-os támogatásra nyújtottuk be, saját erőt nem igényel.

Kérem a T. Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

Határozati javaslatok:

I. Békés Város Önkormányzata pályázatot nyújt be TOP-1.1.1-15 kódszámú ipari parkok, iparterületek fejlesztése felhívásra „Békés, ONCSA-i iparterület fejlesztése” címmel az alábbiak szerint:

I.1. A megvalósítási helyszínek pontos címei: Békés, Vágóhíd utca

I.2. A tervezett beruházás teljes beruházási költsége bruttó 75.603.100,-Ft.

I.3. Az igényelt támogatás mértéke 100%, összege bruttó 75.603.100,-Ft

I.4. A saját erő mértéke 0%, összege bruttó 0,-Ft

II. Békés Város Önkormányzata jóváhagyja a TOP 2.1.2 Zöld város kialakítása felhívásra „Az élhetőbb békési városközpontért” címmel benyújtott pályázatot az alábbiak szerint:

II.1. A megvalósítási helyszín pontos címe: Békés városközpont akcióterület

II.2. A tervezett beruházás teljes beruházási költsége bruttó 498.579.000,-Ft.

II.3. Az igényelt támogatás mértéke 100%, összege bruttó 498.579.000,-Ft

II.4. A saját erő mértéke 0%, összege bruttó 0,-Ft

III. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP-1.1.1-15 és a TOP-2.1.2-15 pályázatok vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, valamint Békés Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatalának közbeszerzési szabályzatának rendelkezéseinek megfelelően eljárjon, szolgáltatásokat rendeljen meg, beszerzéseket indítson el, kapcsolódó feltételekben megállapodjon, az Önkormányzat képviseletében aláírjon, valamint a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

IV. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP-1.1.1-15 és a TOP-2.1.2-15 pályázati dokumentációk összeállítását kezdje meg, a pályázat megvalósítási dokumentációját nyújtsa be, a benyújtásához szükséges jognyilatkozatokat tegye meg, adja ki.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

Békés, 2016. május 12.

**Izsó Gábor
polgármester**

Jogi ellenjegyző

Pénzügyi ellenjegyző