

Tárgy: Balogh Mihályné Lipcsei Ibolya
Emília kérelme

Sorszám: IV/

Előkészítette: Holopné dr. Sztrein Beáta
Gazdasági Osztály
osztályvezető-helyettes

Döntéshozatal módja:
Egyszerű szótöbbség

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

Tárgyalás módja:
Nyilvános ülés

Egyéb előterjesztés

Békés Város Képviselő-testülete

2016. október 27-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 295/2016 (IX.01.) határozatával döntött a békés külterület 0513/4 helyrajzi számú, 6717 m² területtel felvett, 14,04 AK értékű szántó művelési ágú ingatlanból a Békés Város Önkormányzatát megillető 870/6774 tulajdoni hányadát a kérelmező részére, 100.000,- Ft (azaz egyszázezer forint) eladási ár mellett történő értékesítésről.

A HIK 6147-1/2016 számú levélben tájékoztattam az ügyfelet a döntésről, azzal, hogy az adásvételi szerződést az értesítéstől számított 30 napon belül készíttesse elő.

Az ügyfél az előterjesztéshez mellékelt kérelemmel kereste meg hivatalunkat. Kérelmében előadja, hogy továbbra is fennáll a békési 0513/4 hrsz-ú ingatlanon a vételi szándéka az Önkormányzat tulajdoni illetőségét illetően, azonban a közölt 100.000,- Ft megváltási ár számára aránytalanul eltúlzottnak tekintendő. Kéri, hogy az ügyét még egyszer vizsgáljuk meg, és reális megváltási árat határozzunk meg.

Az ingatlanra vonatkozó vételárát a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület határozata meg a 295/2016 (IX:01.) határozatában.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását, és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:


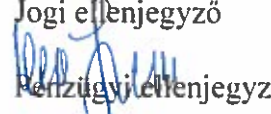
Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület 295/2016 (IX.01.) számú határozatában foglaltakat hatályban tartja, és az adásvételi szerződés előkészítésére újabb 30 napon biztosít a döntés kézhezvételétől számítva.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

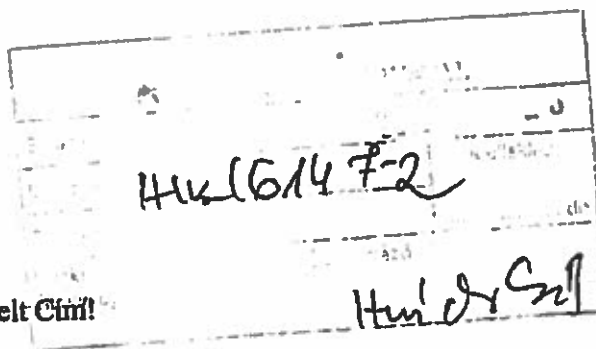
Békés, 2016. október 17.


Izsó Gábor
polgármester


Jogi ellenjegyző

Pénzügyi ellenjegyző

Békés Város Önkormányzata
BÉKÉS
Petőfi u. 2.
5630

Tisztelt Cím!



Alulírott Balogh Mihályné Lipcsei Ibolya 5600 Békéscsaba, Rákóczi u. 19. szám alatti lakos, a HIK 6147-1/2016. IKT. számú levelükre előadom, hogy továbbra is fennáll a békési 0513/4 hrsz-ú ingatlanon a vételi szándékunk az Önkormányzat tulajdoni illetőségét illetően. Azonban a közölt 100.000 Ft megváltási ár aránytalanul eltúlzottnak tekinthető.

Az Önkormányzatnak a 6717 m² és 14,04 Ak. értékű ingatlanon 870/6774-ed tulajdoni illetősége áll fenn. Ez azt jelenti, hogy az Önkormányzat területe mindösszesen 863 m² kerekítve, és 1,8 Ak. kerekítve. Ehhez képest látható, hogy a kért megváltási ár rendkívül magas.

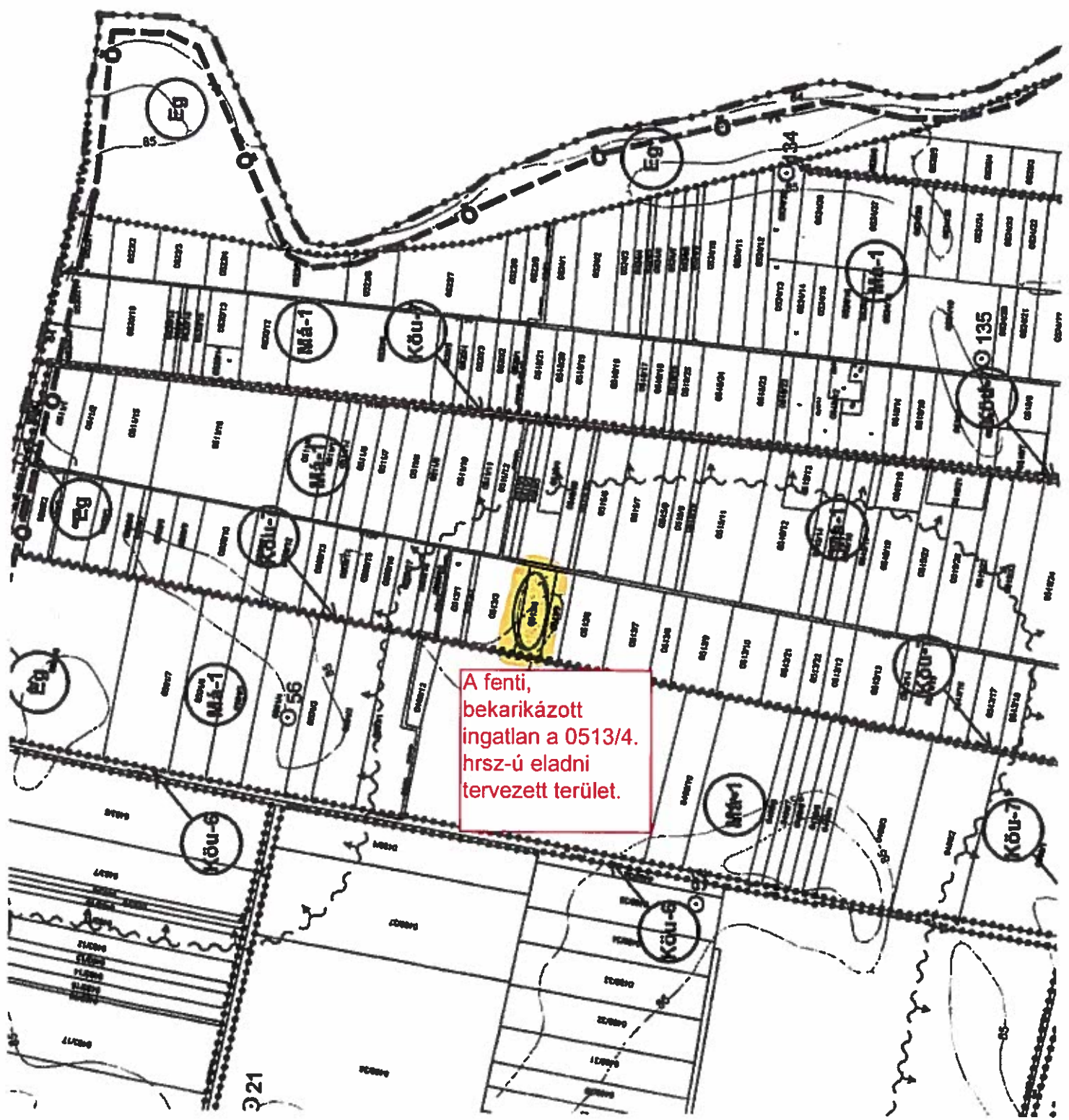
Tisztelettel kérem, hogy szíveskedjék az ügyünket még egyszer megvizsgálni, és reális megváltási árat közölni.

Tisztelettel:

Balogh Mihályné
Balogh Mihályné

Békés, 2016. szeptember hó 26. napján

R./



A fenti,
bekarikázott
ingatlan a 0513/4.
hrsz-ú eladni
tervezett terület.