

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Békés Város Képviselő-testületének 2009. január 15-én, a Városháza Nagytermében (Békés, Petőfi u. 2. sz.) tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Izsó Gábor polgármester, Erdős Norbert alpolgármester,
Barkász Sándor, Mészáros Sándor, Dr. Pálmai Tamás,
Deákné Domonkos Julianna, Mucsi András, Miklós Lajos,
Tóth Attila, Belleli Lajos, Pataki István, Szalai László,
Dr. Gosztolya Ferenc, Dr. Farkas István képviselők

Dr. Heinerné Dr. Kecskés Aranka jegyző
Tárnok Lászlóné aljegyző
Váczi Julianna Gazdálkodási Osztály vezetője
Gál András Műszaki Osztály vezetője
Dr. Csarnai Judit Hatósági Osztály vezetője
Dr. Farkas László jogi munkatárs
Csomósné Ottlakán Magdolna önkormányzati tanácsadó
Gábor Lászlóné Gazdálkodási Osztály csoportvezetője
meghívottak

Igazoltan távolmaradt:

Vámos László, Dr. Pásztor Gyula, Dr. Rácz László
képviselők

Az ülés kezdésének időpontja: 16.00 h

IZSÓ GÁBOR polgármester: Köszönti a megjelenteket, a képviselő-testület tagjait, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselők többsége, 14 képviselő jelen van.

Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirend megtárgyalására.

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja a napirend elfogadását a fentiek szerint.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2009. (I. 15.) határozata:

Békés Város Képviselő-testülete a 2009. január 15-i rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Tanusodára érkezett közbeszerzési ajánlatok bírálata
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
2. Dr. Hepp Ferenc tagiskola területrendezése
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

3. Döntés az Antenna Hungária Zrt. és a Polárnet Kft. által a szélessávú optikai gerinchálózat hasznosítására adott ajánlatokról

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

IZSÓ GÁBOR polgármester: Döntenie kell a képviselő-testületnek, hogy a 3. napirendi pontot nyilvános, vagy zárt ülésen kívánja tárgyalni. A maga részéről a zárt tárgyalást javasolja. Mivel más javaslat nem hangzott el, szavazásra bocsátja a zárt tárgyalásra vonatkozó javaslatot.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2009. (I. 15.) határozata:

Békés Város Képviselő-testülete a „Döntés az Antenna Hungária Zrt. és a Polárnet Kft. által a szélessávú optikai gerinchálózat hasznosítására adott ajánlatokról” tárgyú előterjesztés tárgyalására zárt ülést rendel el.

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: *Tanuszodára érkezett közbeszerzési ajánlatok bírálata*

MIKLÓS LAJOS képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az írásos kiegészítésben szereplő határozati javaslatot javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek. A tanuszodára 7 érvényes ajánlattevőtől kértek ajánlatot, ezek közül a megadott határidőig, január 8-ig 5 pályázó adott be ajánlatot, akiket meghívtak a tárgyalásra. Az 5 pályázó közül a Modinvest Kft nem teljesítette a hiánypótlást, ezért nem vett részt a tárgyaláson, így négy pályázó maradt, aki számításba jöhetett a tárgyalásos eljárásnál. A legkedvezőbb ajánlatot tevő STRABAG Kft a képviselőtestület sajnálatos módon nem tudta igazolni, így ezt a pályázót is ki kellett zárni a tárgyalás további menetéből. A Közbeszerzési Bizottság egyhangúlag úgy döntött, hogy a január 8-án leadott ajánlatukat tekinti érvényesnek. A Merkbau Kft. írásban adott ajánlatot, tehát csak a tárgyalás első fordulójában vehetett részt. Végül az igazi verseny az Integrál Építő Zrt. és a Vektor Kft. között zajlott le, aminek a végeredménye az írásos kiegészítésben szerepel. Ennek alapján a legkedvezőbb ajánlatot a Vektor Építőipari Kft. adta, ezért a Közbeszerzési Bizottság ezt javasolta a Pénzügyi Bizottságnak, a bizottság pedig a képviselő-testületnek elfogadásra. 2. helyezettnek az Integrál Építő Zrt-t javasolják, amely szintén mindenben megfelel a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek. A határozati javaslat 3. pontjában azt javasolja a bizottság, hogy a tanuszoda kivitelezésére biztosított 75 millió forintos forrást egészítsék ki 54.738.000,- Ft-tal. Bízunk benne, hogy a Vektor Kft. nem fog visszalépni. A határozati javaslat 4. pontjában javasolják egyéb költségekre bruttó 3 millió Ft jóváhagyását a 2009. évi költségvetés terhére.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az írásos kiegészítésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2009. (I. 15.) határozata:

1. Békés Város Képviselő-testülete a Tanuszoda építése tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint hirdeti ki a Közbeszerzési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján:

Nyertes ajánlat:

Vektor Építőipari Vállalkozási Kft.	
5630 Békés, Hunyadi u. 11. sz.	
Egyösszegű ajánlati ár (ÁFA nélkül):	227.490.000,-Ft
+ ÁFA:	45.498.000,-Ft
azaz mindösszesen:	272.988.000,-Ft

2. helyezett ajánlat:

INTEGRÁL Építő Zrt.	
5540 Szarvas, Árpád u. 10.	
Egyösszegű ajánlati ár (ÁFA nélkül):	235.000.000,-Ft
+ ÁFA:	47.000.000,-Ft
azaz mindösszesen:	282.000.000,-Ft

2. Békés Város Képviselő-testülete a Tanuszoda építése tárgyalásos közbeszerzési eljárásban a következő ajánlattevő ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja a Közbeszerzési Bizottság javaslata alapján:
MODINVEST Kft (6400 Kiskunhalas, Kéve u. 39.) ajánlata a Kbt. 88. § (1) bekezdésének f) pontja alapján érvénytelen, mert egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.
3. Békés Város Képviselő-testülete a tanuszoda kivitelezésére a 391/2007. (XII. 20.) határozatában biztosított bruttó 75 millió forintos forrást a Vektor Kft szerződéskötése esetén bruttó 54.738.000,- forinttal, a Vektor Kft visszalépeése esetén pedig 63.750.000,- forinttal kiegészíti a 2009. évi költségvetése terhére.
4. Békés Város Képviselő-testülete a tanuszoda beruházás többlet elektromos igény biztosítására bruttó 3.200.000,- Ft-ot, a gázhálózati kapacitás biztosítására bruttó 530.000,- Ft-ot, közbeszerzési eljárás lebonyolítására bruttó 3.000.000,- Ft-ot, műszaki ellenőrzésre bruttó 3.000.000,- Ft-ot (összesen bruttó 9.730.000,- Ft-ot) biztosít a 2009. évi költségvetése terhére.

Határidő: Eredményhirdetésre 2009. január 22. 10.00 óra
Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: *Dr. Hepp Ferenc tagiskola területrendezése*

MIKLÓS LAJOS képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2009. (I. 15.) határozata:

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a tulajdonát képező, a 2306 hrsz-ú kivett közpark 3499 m²-ről 2050 m²-re, a 2310 hrsz-ú kivett Általános Iskola 11524 m²-ről 14004 m²-re, a 2381 hrsz-ú kivett közterület 4524 m²-ről 4442 m²-re módosuljon, valamint a 2308 hrsz-ú 949 m² területű kivett közpark megszűnjön.
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a változási vázrajzok aláírására, valamint a változás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetésére.
3. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul az ÉGÁZ-DÉGÁZ Zrt. részére történő vezetéki szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez a Békés, belterület 2310 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Izsó Gábor polgármester

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel nyílt ülésen tárgyalandó további napirendi pont nincs, bejelenti, hogy a testület 2/2009. (I. 15.) határozatával elrendelt zárt ülés tartására kerül sor. Megkéri a hallgatóságot az ülésterem elhagyására.

A zárt ülésről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően külön jegyzőkönyv készült.

A testület rendkívüli nyílt ülését befejezettnek nyilvánítja.

K. m. f.

Izsó Gábor
polgármester

Dr. Heinerné Dr. Kecskés Aranka
jegyző