

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült Békés Város Képviselő-testületének 2016. szeptember 29-én megtartott nyílt üléséről.**

**Az ülés helye:** Városháza Nagyterme (Békés, Petőfi u. 2.)

**Jelen vannak:** Izsó Gábor polgármester, Dr. Pálmai Tamás, Deákné Domonkos Julianna, Pásztor János, Balázs László, Mucsi András, Rácz Attila, Koppné Dr. Hajdú Anikó, Dr. Seres István, Barkász Sándor, Dr. Gosztolya Ferenc képviselők

Kálmán Tibor alpolgármester  
Tárnok Lászlóné jegyző  
Dr. Tari Béla aljegyző  
Papp Gábor Békés Megyei Hírlap  
Békés Tv  
Váczi Julianna Gazdálkodási Osztály vezetője  
Gál András Műszaki Osztály vezetője  
Dr. Bimbó Mária osztályvezető  
Holopné Dr. Sztrein Beáta osztályvezető helyettes  
Sápi András intézményi referens  
a Polgármesteri Hivatal munkatársai  
meghívottak

**Igazoltan távol:**

**Az ülés kezdésének időpontja:** 15.40 h

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Köszönti a megjelenteket, a képviselő-testület tagjait, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes. A képviselő-testület megkezdi a munkáját.

Javasolja, új napirendi pontként felvenni a meghívóban nem szereplő IV/16. sorszámú „8. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátása” tárgyú előterjesztést az SZMSZ 10. §-a alapján.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja a napirend felvételét.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A képviselő-testület 11 igen – egyhangú- szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 315/2016. (IX. 29.) határozata:**

Békés Város Képviselő-testülete a IV/16. sorszámú „8. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátása” tárgyú előterjesztést napirendre vette.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Javasolja, hogy a napirendi pontokat a kipoztázott meghívó szerinti sorrendben tárgyalják meg, azzal az eltéréssel, hogy a IV/16. sorszámú „8. számú felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatainak ellátása” tárgyú előterjesztés a nyílt ülés végén kerüljön megtárgyalásra.

Zárt ülésen kell tárgyalni az Mötv. 46. § (2) bekezdése alapján a IV/10-IV/15. sorszámú előterjesztéseket.

Az elhangzott módosításokkal együtt szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 11 fő

A képviselő-testület 11 igen – egyhangú- szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**316/2016. (IX. 29.) határozata:**

Békés Város Képviselő-testülete a 2016. szeptember 29-i  
ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**NAPIRENDI PONTOK:**

- I.** Tájékoztató a képviselő-testület két ülése közötti fontosabb eseményekről, értekezletekről  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
- I/1.** Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülésen elfogadott határozatok végrehajtásáról  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
- I/2.** Tájékoztató Békés Város Képviselő-testületének a fontosabb jogszabályi változásokról  
Előterjesztő: Tárnok Lászlóné jegyző
- I/3.** Tájékoztató a Civil Alap tartalékkerete felhasználásáról  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
- I/4.** Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
- III. Előterjesztések**
1. Beszámoló a Békés városban működő általános és középiskolák, óvodák 2015./2016. tanév munkájáról és a 2016/2017. tanév beindításáról  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
  2. Inkubátorházzal kapcsolatos vagyongazdálkodási koncepció kialakítása  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
  3. Békés Városi Jantyik Mátyás Múzeum igazgatói pályázata  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
- IV. Egyéb előterjesztések**
1. A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

2. Vizi közmű gördülő fejlesztési terv 2017-2031  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
3. Körösök Völgye Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület előfinanszírozási kérelme  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
4. „Békés 6” rádiótelefon bázisállomás létesítésre vonatkozó építési engedélyezési eljáráshoz tulajdonosi hozzájárulás megadása  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
5. Lemondás állami tulajdonú ingatlan (Vásárszél 6. sz.) térítésmentes tulajdonba adásáról  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
6. DAREH-el kapcsolatos döntések meghozatala  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
7. Rendezési terv módosítása ONCSA területet érintően  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
8. K & H Bank Zrt. kérelme a Békés, Széchenyi tér 4. szám alatti üzlethelyiség bérlete  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
9. Kozma Tibor garázbérleti ügye  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
10. 8. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátása  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
11. Kürti István közterület-használattól való eltiltás ügyében benyújtott fellebbezésének elbírálása  
**Zárt ülésen**  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
12. Vállalkozói Alap felhasználására érkezett pályázatok értékelése  
**Zárt ülésen**  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
13. Lakáscélú kamatmentes kölcsön elosztása  
**Zárt ülésen**  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
14. Lejárt lakásbérleti szerződéssel kapcsolatos kérelmek elbírálása  
**Zárt ülésen**  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
15. Soron kívüli elhelyezésre vonatkozó kérelem elbírálása  
**Zárt ülésen**  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
16. Kecskeméti Jánosné kérelme  
**Zárt ülésen**  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

## **Bejelentések, interpellációk**

**NAPIREND TÁRGYA:** *Tájékoztató a képviselő-testület két ülése közötti fontosabb eseményekről, értekezletekről*

***Írásos tájékoztató és kiegészítés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján***

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja a tájékoztató tudomásul vételét.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A képviselő-testület 11 igen – egyhangú- szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**317/2016. (IX. 29.) határozata:**

Békés Város Képviselő-testülete a két ülése között történt eseményekről, értekezletekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**NAPIREND TÁRGYA:** *Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülésen elfogadott határozatok végrehajtásáról*

***Írásos tájékoztató csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján***

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**318/2016. (IX. 29.) határozata:**

Békés Város Képviselő-testülete az előző testületi üléseken elfogadott határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**NAPIREND TÁRGYA:** *Tájékoztató Békés Város Képviselő-testületének fontosabb jogszabályi változásokról*

***Írásos tájékoztató csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján***

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**319/2016. (IX. 29.) határozata:**

Békés Város Képviselő-testülete a Tájékoztató Békés Város Képviselő-testületének a fontosabb jogszabályi változásokról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**NAPIREND TÁRGYA:** *Tájékoztató a Civil Alap tartalékkerete felhasználásáról*

*Írásos tájékoztató csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján*

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**320/2016. (IX. 29.) határozata:**

Békés Város Képviselő-testülete a Tájékoztató a Civil Alap tartalékkerete felhasználásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**NAPIREND TÁRGYA:** *Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről*

*Írásos tájékoztató csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján*

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**321/2016. (IX. 29.) határozata:**

Békés Város Képviselő-testülete a Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

**NAPIREND TÁRGYA:** *Beszámoló a Békés városban működő általános és középiskolák, óvodák 2015/2016. tanév munkájáról és a 2016/2017. tanév beindításáról*

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján*

**DEÁKNÉ DOMONKOS JULIANNA** képviselő, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke: Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság, tárgyalásra alkalmasnak tartotta. A bizottsági ülésen elismerően szóltak a beszámolókról. Köszönti a megjelenteket. Gratulál Kovács Dániel igazgatónak az újbóli kinevezéséhez. Az újvárosi tagóvoda a 110 évfordulóját ünnepli a mai napon. Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság ülésén nagyon részletesen megtárgyalták ezt az anyagot. Kovács Dániel igazgatót szólítaná meg, hogy amennyiben kívánja, egészítse ki a beszámolóját.

**KOVÁCS DÁNIEL** igazgató: Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság ülésén sajnos nem tudtak jelen lenni, mivel a küldemény fogadó rendszerükben hiba merült fel, ezért elnézést kér. Ez az önkormányzattal való kapcsolatot nem érinti. A leírtakhoz egyebekben nem kíván hozzászólni.

**DEÁKNÉ DOMONKOS JULIANNA** képviselő, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke: Megköszöni a jó együttműködést és a kiegészítést.

**KOPPNÉ DR. HAJDÚ ANIKÓ** képviselő: Gratulál valamennyi intézménynek. Örül annak, hogy a bölcsődék 98%-os kihasználtsággal működnek. Bízunk abban, hogy egyre több gyermek születik és egyre többen térnek vissza a munka világába. A bölcsődék munkája mindig kiváló. Az óvodai beszámolókkal kapcsolatban elmondja, hogy bizonyos óvodák mivel messze vannak a központtól, lemaradnak rendezvényekről. Jó lenne ha, valamilyen pályázat vagy egyéb úton busszal meg lehetne oldani, hogy ezek a gyerekek is eljussanak a rendezvényekre. A Reményhír iskola a helyi médiában szeretne többször megjelenni, véleménye szerint ez a kérés méltányolható.

**MUCSI ANDRÁS** képviselő, az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: Az intézményeknek valóban meg kell jelenniük a médiában. Az eseményekről készült beszámolókat el kell juttatni a médiához, ez az intézmény dolga. A beszámolókból kiemelné, hogy a tehetséggondozás fontos. A felzárkóztatás mellett ez is nagyon fontos. Az tűnik ki, hogy a tehetséggondozásra kellő energiát fordítanak.

**BARKÁSZ SÁNDOR** képviselő: A Református Gimnáziumnak jó reál beállítottsága volt. Jó matematika oktatás volt, ez a pályaválasztás szempontjából is fontos. Próbálják a fiatal matematika tanárokat ide csábítani és itt tartani. A békési gyerekeknek itt is meglegyen a helye arra, hogy megfelelő oktatást kapjon. Szeretné, ha pár év múlva arról beszélhetnének, hogy a Református Gimnáziumban erős a reál oktatás. Meg kell erősíteni bizonyos tantárgyakat és nem szabad hagyni, hogy a tehetséges szegény gyerekek ne jussanak megfelelő oktatáshoz.

**DEÁKNÉ DOMONKOS JULIANNA** képviselő, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke: A Békési Kistérségi Óvoda már korábban kiváló akkreditált tehetségpont lett.

**DR. PÁLMAI TAMÁS** alpolgármester: Egy vaskos anyagot kaptak, de örömmel olvasta. Nagyon pezsgő és izgalmasan sokszínű a város intézményi rendszere. Orvosként azt tapasztalja, hogy a fiatalok jönnek haza külföldről. Ezt örömmel tapasztalja. Ezekben a beszámolókból óriási munka van, amit ezúton köszön meg.

**MUCSI ANDRÁS** képviselő, az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: Sajnos nagyon jellemző még a szakemberhiány, erre megoldást kell találni. A szakképzést támogatni kell, főleg a minőségi szakképzést. Van olyan szakképzés is a városban, ahol a hátrányos helyzetű gyerekek szerezhetnek képesítést. A reál vonal erősítésével is egyet tud érteni.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Azon intézmények beszámolója volt részletesebb, amelyek az önkormányzathoz tartoznak. Minden intézménynek más és más a fenntartója. Az oktatásba, nevelésbe így az önkormányzatnak kicsi a betekintési lehetősége. Nagyon nagy gyermeklétszámról és munkavállalói körrel van szó. Amennyiben az önkormányzat ismeri az intézmények helyzetét, úgy könnyebben tud segíteni. Azonban egy egységes szemlélet kialakítása nem lehet hátrány. A város anyagiakban is támogatja az intézményeit. Beiskolázási támogatással, úszásoktatással, autóbuszos közlekedéssel. Fontos, hogy a továbbiakban is jó legyen a kapcsolat. Kéri az intézményeket, hogy továbbra is maradjanak aktívak, vegyenek részt a városi rendezvényeken. Minden egyes intézménynek megköszöni a beszámoló elkészítését. Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság ülésén ez részletes vitára került.

Mivel további szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapítja, hogy, a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**322/2016. (IX. 29.) határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Békés városban működő általános és középiskolák, óvodák 2015/2016. tanévre vonatkozó munkájáról és a 2016/2017. tanév beindításáról szóló beszámolót elfogadja.

**Határidő:** értelem szerint  
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**NAPIREND TÁRGYA:** *Inkubátorházzal kapcsolatos vagyonezelési koncepció kialakítása*

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján*

**BALÁZS LÁSZLÓ** képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság tárgyalásra alkalmasnak tartotta. Az lenne a kérés, hogy az elmúlt három év költségadatait kapják meg a bizottság tagjai.

**ILYÉS PÉTER** ügyvezető: A hétfői Pénzügyi Bizottság ülésén sajnos nem tudott részt venni. Az ott elhangzottakat kívánja pontosítani. A BKSZ Kft. megfelelően gazdálkodik az inkubátorházzal. A bevételi és a kiadási összegek nem kerültek megmagyarázásra. A 12 millió forintos kiadási oldalon szerepelnek az áramszámlák, ezek közel 3 millió forintot takarnak. További 3 millió forint keletkezik pénzügytechnikából. 2015-ben 6 millió forintot számláztak ki működési költségre. 2,2 millió forint valójában az üzemeltetés. Az inkubátorháznak 2,3 millió forintos személyi költsége van. Ez egy ember munkabére. Ez a személy állítja ki a számlákat, tartja a kapcsolatot a vállalkozókkal. Itt szerepelt még egy 1 millió forintos irodahelyiség kialakítás, amit a kialakítás után azonnal ki is adtak. A 2015. évet terhelte egy 2,4 millió forintos sikerdíj. Amennyiben bruttó 3,5 millió forint fölötti a nyereség az e fölötti részt a BKSZ Kft. megkapta sikerdíjként. Az inkubációs jelleget nem tartja megfelelőnek. Hús vállalkozás van jelenleg, kettő küzd pénzügyi nehézségekkel. Van aki már 2-3 éve van ott, és nem szeretne onnan elköltözni. Nem tartja jó gondolatnak a rotáció kialakítását. Ezekkel a bérleti díjakkal a vállalkozók is tudnak fizetni és a bevételek is tervezhetőek. Az lenne a javaslata, hogy amint a pályázat fenntarthatósága megszűnik, szűnjön meg az inkubációs jelleg is, és piaci alapon kellene továbbműködtetni. Egy újabb hasonló épületre pedig pályázatot kellene keresni. Igény lenne rá.

**BARKÁSZ SÁNDOR** képviselő: Örül annak, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén feltettekre válaszokat kaptak. Azt nem támogatja, hogy az inkubációs jelleg megszűnjön. A fiatal vállalkozóknak helyet kell adni, nem kell félni tőlük, segíteni kell őket. A tehetséges fiatalokat, akik nem engedhetnek meg drága bérletet, itt kapnak lehetőséget. Tudja a saját indulását. Az sokkal fontosabb, hogy a tehetségeseket támogassa az önkormányzat. Itt tudjanak elindulni, viszonylagos alacsony bérleti díj mellett. Ezt a lehetőséget meg kell adni, ez nagyon fontos.

**ILYÉS PÉTER** ügyvezető: Nem azt mondja, hogy az inkubációs jelleg szűnjön meg hanem, hogy fejlesszenek. Ami van, maradjon meg. Egy másik helyen alakítsanak ki egy újabb inkubátor házat. Szüksége van a városnak inkubátor házra, de nem a mostani hanem egy új.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: A jövőbeni pályázatoknál lehet majd inkubátor házra pályázni. Jelenleg is szűkös a hely. Nincsenek megfelelő bérlemények. Vannak fejlődő vállalkozások, akik nem találnak helyet, irodabérletet végképp nem. Véleménye szerint bővülni kell. Az inkubátorházhoz óvatosan nyúlna hozzá. Javaslata, hogy inkubátor házra pályázzanak.

**BALÁZS LÁSZLÓ** képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Kérdése, hogy a jelenlegi bérlők közül valaki kap-e kezdő vállalkozások támogatását? Barkász Sándor képviselő társával ért egyet. Kezdő vállalkozó ide most nem tud belépni. Az önkormányzatnak ezt fel kell vállalnia.

**ILYÉS PÉTER** ügyvezető: Jelenleg nincsen ilyen. Másfél éve nincsen üresedés, nem tudnak kezdő vállalkozásoknak helyet adni.

**BARKÁSZ SÁNDOR** képviselő: Magyarán akkor a fiataloknak emiatt nem tudnak helyet adni. Nem tölti be az épület az inkubációs jellegét. A tehetségek akik itt akarnak dolgozni, nem tudnak, mert az idősebb tehetősebb vállalkozók elveszik a helyet. Ezzel egyáltalán nem tud egyetérteni.

**ILYÉS PÉTER** ügyvezető: Nagy többségében fiatal vállalkozók vannak az intézményben.

**RÁCZ ATTILA** képviselő: Amiben a vita folyik, az nem tartozik az előterjesztéshez. Az megérne egy önálló napirendi pontot. Amennyiben ennyi az igény akkor lépni kell az ügyben.



A hasznosítással kapcsolatban elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén azt a választ kapták, hogy írásban megkapják a számokat.

**DR. GOSZTOLYA FERENC** képviselő: Ez a határozati javaslat rugalmas, ami most a képviselők előtt van. Az inkubációs jelleget támogatni kell, de ahhoz hely is kell. A működtetésen is el kell gondolkodni. A díjakat is önkormányzati rendelet határozza meg. Ezeknek a díjaknak rugalmasnak kell lennie, így tudnak elmenni piaci alapú díjba, amennyiben ez a cél. Nagyon sok ötlet van, amit át kell gondolni.

**BALÁZS LÁSZLÓ** képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Kérdése, hogy a most megállapított bérleti díjak mennyire elfogadhatók? Hogyan viszonyulnak a piachoz?

**ILYÉS PÉTER** ügyvezető: Nehéz a válasz, mert Békésen nincsen még egy ehhez hasonló telephely. Budapesten 4 euró Békésen kettő. Novemberre elkészítenek erről egy tájékoztatót.

**BARKÁSZ SÁNDOR** képviselő: Környező településeken kell ezt megnézni, hasonló adottsággal rendelkezőkkel, nem Budapesten.

**MUCSI ANDRÁS** képviselő, az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: Ilyés Péter azt mondja az ő értelmezésében, hogy van egy kialakult kör az inkubátor házban, aki fizet és ezzel biztos a bevétel. Ő maga ezt el is tudja fogadni. Amennyiben újat építenek arra mi a garancia, hogy annak az épületnek megmarad az inkubációs jellege. Azt szeretné látni, hogy mekkora az igény az új, olcsó telephelyre. Ezek után lehet elgondolkodni azon, hogy építsenek-e újat. Az inkubátor ház most inkább vállalkozói centrumként működik. Nagyon sok a nyitott kérdés még az ügyben.

**DR. GOSZTOLYA FERENC** képviselő: Az új inkubátorház megépítéséhez nagyon komoly saját erő is fog kelleni. Ezt sem szabad elfelejteni.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Véleménye szerint is egy új inkubációs ház megépítése lehet a megoldás. Természetesen az igényeket fel kell mérni. Vállalkozásokat a mostani helyről kitenni sem jó, hiszen akkor nem tudnak hova menni. Örüljenek annak, hogy nagy az érdeklődés.

**DR. PÁLMAI TAMÁS** alpolgármester: Polgármester úrral teljesen egyet tud érteni. Kérése, hogy legyen felmérve milyen igények vannak új inkubátorházra. Valamint a pályázati lehetőségeket is meg kell vizsgálni. Ezt a kettőt tudva lehet döntést hozni.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Mivel további szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapítja, hogy, a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő. (Pásztor János elhagyta az üléstermet.)

A képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**323/2016. (IX. 29.) határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Inkubátorházzal kapcsolatos vagyonkezelési koncepció kialakítása kapcsán felhatalmazza a polgármesterét, hogy

legkésőbb a 2016. évi rendes novemberi ülésre terjesszen a képviselő-testület elé az Inkubátorházzal kapcsolatos olyan vagyongazdálkodási koncepciót, amely meghagyja az Inkubátorház inkubációs jellegét, de egyúttal teret enged az ingatlan egyéb kereskedelmi célú hasznosítására is.

**Határidő:** értelem szerint  
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**NAPIREND TÁRGYA:** *Békés Városi Jantyik Mátyás Múzeum igazgatói pályázata*

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján*

**DEÁKNÉ DOMONKOS JULIANNA** képviselő, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke: Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság, tárgyalásra alkalmasnak tartotta. Egyetlen pályázat érkezett a jelenlegi igazgató asszonyé. Úgy gondolja, hogy az elmúlt években bizonyított már igazgató asszony. Sok érdekes kiadványt adtak ki, nagyon sok rendezvényt szerveztek. Sok pályázatot nyertek. Az önkormányzattal együttműködnek. Gratulál az eddigi munkához.

**MUCSI ANDRÁS** képviselő, az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: December elején jelenik meg az Üdvözlés Békésről kiadvány. Igazgató asszony nagyon sokat segített ebben a munkában. Kiemelné, hogy a múzeumban sokféle szellemi munka folyik.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Csatlakozik az előtte szólókhoz. Megköszöni az eddig elvégzett munkát. Nagyon sokféle kiállításnak adnak helyet. Kiadványokat készítenek, ezzel gyarapítják Békés szellemiségét.

Mivel további szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapítja, hogy, a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**324/2016. (IX. 29.) határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Békés Városi Jantyik Mátyás Múzeum igazgatójává 2016. október 1. napjától 2021. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időre Sápiné Turcsányi Ildikót nevezi ki. Illetményét 270.000,- Ft-ban, magasabb vezetői pótlékát 40.000 Ft-ban állapítja meg.

**Határidő:** intézkedésre azonnal  
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**SÁPINÉ TURCSÁNYI ILDIKÓ** igazgató: Munkás 5 év következik. Az elkezdett munkát örömmel folytatják. A gyere velünk a múzeumba pályázaton nyertek, így a messzebb

óvodákból is be tudják buszoztatni a gyerekeket. Megköszöni a képviselő-testület támogatását.

**NAPIREND TÁRGYA:** *A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása*

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján*

**MUCSI ANDRÁS** képviselő, az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: Az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

**BALÁZS LÁSZLÓ** képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartotta.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelet tervezetét.

Szavazás előtt megállapítja, hogy, a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő

A képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag- az alábbi r e n d e l e t e t alkotja:

BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
27/2016. (X. 03.)  
ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e

A SZOCIÁLIS IGAZGATÁSRÓL ÉS A SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOKRÓL, VALAMINT A SZEMÉLYES GONDOSKODÁST NYÚJTÓ SZOCIÁLIS ALAP- ÉS SZAKOSÍTOTT ELLÁTÁSOK TÉRÍTÉSI DÍJÁRÓL szóló

6/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet

m ó d o s í t á s á r ó l

A rendelet teljes szövege ezen jegyzőkönyvhöz csatolva.

**NAPIREND TÁRGYA:** *Vízi közmű gördülő fejlesztési terv 2017-2031*

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján*

**BALÁZS LÁSZLÓ** képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartotta.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapítja, hogy, a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**325/2016. (IX. 29.) határozata:**

I. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a békési ivóvízellátó rendszer és a szennyvízelvezető és tisztító rendszer 2016 - 2031. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervét az előterjesztés 1. sz. melléklete alapján jóváhagyja azzal a kiegészítéssel, hogy önkormányzati beruhásként a Déli Ipari út mellett ivóvíz- és szennyvízvezeték, Rosszerdő ivóvízvezeték, Malomasszonykert ivóvízvezeték kiépítését, ONCSA-i ipartelep szennyvíz kapacitás bővítését is betervezi.

II. Békés Város Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a gördülő fejlesztési tervben szereplő feladatok vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint Békés Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatalának közbeszerzési szabályzatának rendelkezéseinek megfelelően eljárjon, szolgáltatásokat rendeljen meg, beszerzéseket indítson el, kapcsolódó feltételekben megállapodjon, az Önkormányzat képviselőtestületében aláírjon, valamint a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**NAPIREND TÁRGYA:** *Körösök Völgye Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület előfinanszírozási kérelme*

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján*

**BALÁZS LÁSZLÓ** képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság tárgyalásra alkalmasnak tartotta.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Mivel kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapítja, hogy, a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő

A képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**326/2016. (IX. 29.) határozata:**

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Körösök Völgye Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület által a VP-19.1-15 azonosító jelű LEADER - Helyi Fejlesztési Stratégiák (HFS) működési és animációs tevékenységei megvalósításhoz szükséges 8 hónapra eső 2.232.910 Ft, azaz kettőmillió kettőszáz harminckettő ezerkilencszáztíz forint kölcsön kifizetését. A Képviselő-testület a

kölcsön összegét a kötvényforrást tartalmazó fejlesztési célokra elkülönített célszámláról biztosítja.

2. Békés Város Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a kölcsönrel kapcsolatos kölcsönszerződés aláírására, valamint a szerződéssel kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére.

**Határidő:** értelem szerint  
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**NAPIREND TÁRGYA:** *„Békés 6” rádiótelefon bázisállomás létesítésre vonatkozó építési engedélyezési eljáráshoz tulajdonosi hozzájárulás megadása*

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján*

**BALÁZS LÁSZLÓ** képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság tárgyalásra alkalmasnak tartotta.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapítja, hogy, a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő

A képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**327/2016. (IX. 29.) határozata:**

1. Békés város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Békés 6” (Békés, Hőzső utca 6585 hrsz.) elnevezésű a Magyar Telekom Nyrt. által üzemeltetendő bázisállomás építési engedélyezési eljárás elindításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja.

2. Békés város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Telekom Nyrt.-vel kötendő egységes szerkezetű bérleti szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére felhatalmazza polgármesterét.

**Határidő:** értelem szerint  
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**NAPIREND TÁRGYA:** *Lemondás állami tulajdonú ingatlan (Vásárszél 6. sz.) térítésmentes tulajdonba adásáról*

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján*

**BALÁZS LÁSZLÓ** képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság tárgyalásra alkalmasnak tartotta.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Ezt az ingatlant az állam nem kívánja az önkormányzatnak átadni, ezért erről a kéréséről mond le most az önkormányzat.

Mivel további szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapítja, hogy, a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő

A képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**328/2016. (IX. 29.) határozata:**

1. Békés Város Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a Vásárszél 6. sz. alatti ingatlan ingyenes tulajdonjogának megszerzésével kapcsolatban meghozott 305/2015. (VI. 25.) határozatát.

2. Békés Város Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Vásárszél 6. sz. (hrsz.: 3924) alatti állami tulajdonú ingatlan tulajdonjogát sem ingyenesen, sem visszterhesen nem kívánja megszerezni.

**Határidő:** értelem szerint  
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**NAPIREND TÁRGYA:** *DAREH-el kapcsolatos döntések meghozatala*

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján*

**BALÁZS LÁSZLÓ** képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság szóbeli előterjesztés után elfogadásra javasolja.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapítja, hogy, a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő

A képviselő-testület 9 igen 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**329/2016. (IX. 29.) határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás tagönkormányzata a társulás taggyűlése által korábban elfogadott, a KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0007 azonosítószámú, „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszer fejlesztése a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás területén” című projekt keretében létrehozott rendszer üzemeltetésére és díjpolitikájára

vonatkozó koncepció módosításáról szóló, a taggyűlés által a 2016. szeptember 21-i ülésén elfogadott dokumentumot a határozat melléklete szerint elfogadja, egyben nyilatkozik arról, hogy a módosított koncepcióban szereplő adatok, információk a valóságnak és a mai napon hatályos jogi környezetnek megfelelnek, továbbá annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja a projekt befejezését követő legalább öt évig.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentiekről a társulás elnökét tájékoztassa.

**Határidő:** értelem szerint  
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**NAPIREND TÁRGYA:** *Rendezési terv módosítása ONCSA területet érintően*

*Írásos előterjesztés és kiegészítés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján*

**BALÁZS LÁSZLÓ** képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság a kiegészítés szerint tárgyalásra alkalmasnak tartotta.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Ezzel a terület átadásra is kerül a Büntetés Végrehajtás számára.

**GÁL ANDRÁS** osztályvezető: Arról van szó, hogy a településrendezési eszközök jóváhagyásra kerültek. Kialakultak a rendezési besorolások. A szeméttelép területe is rendezésre került.

**BALÁZS LÁSZLÓ** képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Az előző előterjesztésre visszacsatolva, nincs arra mód, hogy a most átadott területért cserébe, megkapják a Vásárszél utca 6-ot?

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Meg lehet próbálni ezt a lehetőséget.

**DR. GOSZTOLYA FERENC** képviselő: Kérdése, hogy mikor kezdődik meg a börtön beruházás?

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Annyit tud mondani, hogy a toborzás folyik. A felvett jelentkezők egy fél éves oktatást követően egy fél éves gyakorlaton vesznek részt. 2018-ban kezdi meg a működését a börtön. A munkálatok 2017. tavaszán kezdődnek.

Mivel további szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapítja, hogy, a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő

A képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**330/2016. (IX. 29.) határozata:**

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 3777/4 hrsz területet teljes egészében Különleges beépítésre szánt területbe sorolja (büntetés-végrehajtási intézet), megszüntetve a területen jelenleg érvényes kereskedelmi szolgáltató gazdasági, közlekedési (iparvágány), szemétkerakó és gazdasági erdő terület felhasználást.
2. A 3777/2 hrsz-ú területet teljes egészében kereskedelmi szolgáltató gazdasági területbe sorolja, megszüntetve a közlekedési területi besorolást (kiszolgáló út, iparvágány).
3. A Vágóhid utcai közlekedési területet a Muronyi vasútvonalig meghosszabbítja és ezen a területen megszünteti a kereskedelmi szolgáltató gazdasági területi, illetve különleges beépítésre nem szánt területi besorolást.
4. A Kötélverő utcai közlekedési területet kibővíti, és ezért megszünteti védőerdő területi besorolást.
5. A szemétkerakó terület-felhasználás helyébe a vasút területe mellett új 32 m széles sávban a terület védőerdő terület-felhasználási besorolást kap.
6. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a rendelet mellékletét képező településszerkezeti tervnek megfelelő tartalommal jóváhagyja Békés Város Településszerkezeti tervének módosítását.

**Határidő:** Értelem szerint  
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester  
Csökmei László Erik főépítész

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelet tervezetét.

Szavazás előtt megállapítja, hogy, a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő

A képviselő-testület 7 igen 3 nem szavazattal az alábbi r e n d e l e t e t alkotja:

BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
28/2016. (X. 03.)  
ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e

Békés Város Szabályozási Tervéről, valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.)  
önkormányzati rendelet  
módosításáról

A rendelet teljes szövege ezen jegyzőkönyvhöz csatolva.

**NAPIREND TÁRGYA:** *K & H Bank Zrt. kérelme a Békés, Széchenyi tér 4. szám alatti üzlethelyiség bérlete*

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján*



**BALÁZS LÁSZLÓ** képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság tárgyalásra alkalmasnak tartotta.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapítja, hogy, a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő

A képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**331/2016. (IX. 29.) határozata:**

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 22/2011. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet 36. § (2) bekezdése alapján az 5630 Békés, Széchenyi tér 4. szám (hrsz.: 2236) alatti önkormányzati tulajdonú üzlethelyiség bérleti szerződésének időbeli hatályának meghosszabbítása vonatkozásában felmentést ad a pályáztatás alól.
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a K&H Bank Zrt (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9. adószám: 10195664-4-44, csoportazonosító: 17780120-5-43, cégjegyzékszám: 01-10-041043) nevében eljáró K & H Csoportszolgáltató Kft. (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9. adószám: 12372443-4-43, cégjegyzékszám: 01-09-671000, csoportazonosító: 17780120-5-43 képviseli: Seres Márton ügyvezető igazgató) kérelmét jóváhagyja, és bérleti jogviszonyt az 5630 Békés, Széchenyi tér 4. szám (hrsz.: 2236) alatti üzlethelyiség vonatkozásában 2019. október 31. napjáig meghosszabbítja. 2016. november 1. napjától az ingatlan bérleti díja 236.000,- Ft/hó+ÁFA.
3. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a szükséges jognyilatkozatok megkötésére és aláírására.

**Határidő:** értelem szerint  
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**NAPIREND TÁRGYA:** *Kozma Tibor garázbérleti ügye*

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján*

**BALÁZS LÁSZLÓ** képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság tárgyalásra alkalmasnak tartotta.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapítja, hogy, a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő

A képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**332/2016. (IX. 29.) határozata:**

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 22/2011. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet 36. § (2) bekezdése alapján felmentést ad a pályáztatás alól.
2. Kozma Tibor – 5630 Békés, Veres P. tér 8/A. V/15. szám alatti lakos – kérelmét jóváhagyja, és bérleti jogviszonyát a Békés, Veres P. tér 7/B szám alatt található 7. sz. garázs vonatkozásában 2019. szeptember 30. napjáig változatlan feltételekkel meghosszabbítja.
3. felhatalmazza polgármesterét a szerződéskötéssel kapcsolatos okiratok aláírására.

**Határidő:** értelem szerint  
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**NAPIREND TÁRGYA:** ***8. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátása***

***Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján***

**MUCSI ANDRÁS** képviselő, az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: Az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja. Ez a körzet már nagyon régóta betöltetlen. Sikeresen onkológus szakembert találni ebbe a körzetbe. Ez az orvos onkológiai magánrendelést is folytatna a városban. Ez fontos lenne. Az intézményben nagyon szépen folyik a munka, ehhez ezúton is gratulál.

**KOPPNÉ DR. HAJDÚ ANIKÓ** képviselő: Ő maga már vásárolt praxist. Nem egy egyszerű történet. 2015. július 1-el ürrült meg ez a praxis. Amennyiben hat hónap alatt nem lehet ezt eladni, a jog visszaszáll az önkormányzatra. Ez egy vagyoni értékű jog. Az értéke a terület gazdasági erejétől függ. Egy forintért is elkelhet. Kérdése, hogy ez a jog miután az önkormányzat tulajdonába került, hol hirdették meg eladásra? Mennyiért kapja meg a jelentkező? Mikor került ez fel az OALI honlapjára, hogy betöltetlen a praxis? A vállalkozói forma miért nem kerül szóba? Közalkalmazotti munkavégzés esetén miért nem pályáztatja meg az önkormányzat? Később jelentkezett egy jelölt, akit az előterjesztés szerint nem lehetett elérni. A Magyarországon végzett orvosokat helyben kellene tartani, meg kellene keresni ezt a jelentkezőt. Jó pont az onkológiai szakrendelés, de legalább annyira értékes a mikrobiológiai végzettség is, hiszen Rácz főorvos úr hamarosan nyugdíjba megy. Javasolja, hogy Farkas doktorral vegyék fel a kapcsolatot. Közalkalmazotti betöltés esetén pedig meg kellene pályáztatni ezt az állást. A jelöltek pedig meg kellene hallgatni, jó lenne látni őket.

**DR. BIMBÓ MÁRIA** osztályvezető: Ez a körzet ez évtől már tartósan betöltetlen körzet. Az OALI honlapján ezen időpontoktól szerepel a körzet. Eladás nem történne, hiszen közalkalmazotti betöltésről van szó. Az állást meg lehet pályáztatni, de akkor fennáll annak a lehetősége, hogy a körzet betöltetlen marad, most pedig van egy biztos jelentkező. Farkas doktor e-mailben csak egy önéletrajzot küldött, diplomát nem. Telefonszám hiányában nem tudtak további egyeztetéseket folytatni vele. Ezt a körzetet sajnos amúgy is alacsonyabb

összegezen finanszírozzák, mivel tartósan betöltetlen. Meg lehet hallgatni a jelölteket, de ebben az esetben még távolabbra tolódik a körzet betöltése.

**KOPPNÉ DR. HAJDÚ ANIKÓ** képviselő: Akitől annak idején vette a praxist az is közalkalmazott volt, tehát ez nem függ össze a vállalkozói léttel. Véleménye szerint, aki betölti a körzetet az praxisjogot fog szerezni. Egy forintért lehet odaadni egy ilyen körzetet. Véleménye szerint a város nem is tett meg mindent, hogy ez a körzet betöltött lehet. Nem kapkodná el ezt az ügyet

**ERDÉLYI IMOLA** igazgató: Farkas doktorral próbált kapcsolatot teremteni, de ez sikertelen volt. Fontosnak tartja, hogy abba a körzetbe orvost találjon. Ő maga nem ragaszkodik orvosokhoz, de a jelölt egy nagyon jó nevű orvos. Farkas doktort még csak elérni sem lehetett, 10 év alatt 11 munkahelye volt. Sehol sem dolgozott több mint két hónapot.

**DR. GOSZTOLYA FERENC** képviselő: Közhelyekkel kezdené. Járhatnak úgy, hogy két szék közül a pad alá esnek. A puding próbája az evés. Lehet erről döntenie ezen a képviselő-testületi ülésen. Amennyiben valaki Budapestről jönne annak lakást is biztosítani kell. Ebben az esetben ez várható-e?

**ERDÉLYI IMOLA** igazgató: Dr. Rus-Gal Paul Ovidiu Gyulán él a családjával, ilyen igénye nincsen.

**DEÁKNÉ DOMONKOS JULIANNA** képviselő, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke: Számára is meglepő volt az a 11 munkahely, ezt kicsit soknak tartja.

**DR. PÁLMAI TAMÁS** alpolgármester: Egyik jelöltet sem ismeri igazán. Mentorként szerepel az anyagban. Ez a körzet évek óta mostoha, most valaki végre jelentkezett. Ismeri a körzetet ez a jelölt. Nagyon nagy munka vár majd rá. Ennek a körzetnek a lakói is megérdemelnék egy állandó orvost. Próbálta meggyőzni Dr. Rus-Gal Paul Ovidiut, hogy legyen vállalkozó, de egyből ő ebbe nem kívánt fejest ugrani, ami érthető. Örülne annak, ha már november 1-el megkezdhetné a munkáját az új orvos. A praxisjog értékének valóban utána kell nézni, ebből ne legyen probléma. Egy fiatallemnél 11 munkahely nagyon sok ez, semmiképpen sem pozitív.

**BALÁZS LÁSZLÓ** képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A területi díj csökkenése végleges, vagy ez majd a későbbiekben visszaáll? Támogatja az igazgató asszonyt és a jelöltet.

**DR. BIMBÓ MÁRIA** osztályvezető: Az OEP díjcsökkenés addig áll fenn, amíg helyettesítéssel van betöltve a körzet. Amint betöltésre kerül a körzet, a díj visszaáll.

**DR. GOSZTOLYA FERENC** képviselő: Az igazsághoz hozzátartozik, hogy Farkas doktornál az állások átfedésben voltak, pusztán csak a pontosság kedvéért.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Mivel további szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapítja, hogy, a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő

A képviselő-testület 8 igen 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**333/2016. (IX. 29.) határozata:**

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. kifejezi szándékát, hogy területi ellátási érdekből a fenntartásában lévő intézménye, a Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő közalkalmazotti jogviszony keretében kinevezze Dr. Rus-Gal Paul Ovidiu klinikai onkológus szakorvost – amennyiben a háziorvostan szakorvosi szakképesítés megszerzése érdekében az Országos Tisztifőorvosi Hivatallal szerződést kötött – a felnőtt háziorvosi feladatok ellátásnak biztosítására, területi ellátási és személyes feladat-ellátási kötelezettséggel. A praxisjoggal érintett ellátási körzet Békés város közigazgatási területén működtetési jog alapján önálló orvosi tevékenység folytatására kijelölt háziorvosi körzetekről szóló 11/2010. (III.26.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés a) pont ah) alpontja, illetve 8. számú melléklete szerint meghatározott 8. számú felnőtt háziorvosi körzet. Felhatalmazza Izsó Gábor polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására,

2. Dr. Rus-Gal Paul Ovidiut a 8. sz. felnőtt háziorvosi praxis orvosaként közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatni kívánja, amennyiben a praxis vonatkozásában a praxisjog megszerzését igazolja,

3. felhatalmazza és kötelezi a Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő igazgatóját, hogy

- a feltételek fennállása esetén közalkalmazotti jogviszony keretei között határozatlan időre nevezze ki Dr. Rus-Gal Paul Ovidiut a 8. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátására (a szerződésben szerepeljen, hogy a jogviszony megszűnését eredményezi, ha a háziorvosi tevékenység megkezdésétől számított 5 éven belül a háziorvostan szakorvosi szakképesítést Dr. Rus-Gal Paul Ovidiu nem szerzi meg, illetve szerepeljenek az Öotv. 2/B. § (1) bekezdés ide vonatkozó elemei),

- a 8. számú, 040090013-as finanszírozási kódú felnőtt háziorvosi szolgálat működtetésére a finanszírozási szerződés módosítása iránt az Országos Egészségbiztosítási Pénztárnál, az érintett körzet működési engedélyének módosítása iránt a Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályánál járjon el, illetve tárgyi ügyben a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg,

- a Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő létszámkeretét 2016. november 1-től 2 fővel – 94 főre – megnöveli.

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester  
Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő  
igazgatója

**Határidő:** értelem szerint

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Bejelenti, hogy a képviselő-testület 316/2016. (IX. 29.) határozatával elrendelt z á r t ü l é s tartására kerül sor. Megkéri a hallgatóságot az ülésterem elhagyására.

A zárt ülésről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően külön jegyzőkönyv készült.

A zárt ülés befejezése után bejelenti, hogy a képviselő-testület n y í l t ülésen folytatja munkáját a bejelentések, interpellációk tárgyalásával.

Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a 11 képviselőből 10 képviselő jelen van.

### **Bejelentések - interpellációk:**

#### **Interpellációkra adott válaszok:**

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Megkérdezi Dr. Seres István képviselőt, hogy elfogadja-e a V/1. választ?

**DR. SERES ISTVÁN** képviselő: A választ elfogadja.

**RÁCZ ATTILA** képviselő: Nagyon tetszik neki az interpellációs kérdésre adott cizellált válasz.

**GÁL ANDRÁS** osztályvezető: Szóbeli kiegészítést tenne Dr. Gosztolya Ferenc képviselőnek adott interpellációs válaszaihoz. A kerékpárút melletti ágakat levágták, lehet nem szállították el, amennyiben szükséges akkor elszállítják. A Mezőberényi kerékpárúttal kapcsolatban jogi felszólító levél megy ki az akkori kivitelezőhöz. A Csók hídnál lévő padokat a holnapi napon fogják lefesteni. A fák ellenőrzése folyamatos, sajnos a költségvetés szűkössége miatt nem olyan ütemben mint ahogyan kellene. A sakkbábúk az Asztalos úti kúthoz készültek, de ide kerültek kihelyezésre. A gréder javítás alatt van, utána a szerződés szerint elvégzik a munkákat.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Megkérdezi Dr. Gosztolya Ferenc képviselőt, hogy elfogadja-e a V/2. választ?

**DR. GOSZTOLYA FERENC** képviselő: A válaszokat elfogadja.

**BARKÁSZ SÁNDOR** képviselő: A szórt utat úgy kell megcsinálni, hogy ne legyenek kátyúsak.

**GÁL ANDRÁS** osztályvezető: Nem viccelődni akart a témával. A szórt utak földmedret kapnak, de ennek nincs kivezetése, így a víz megáll benne. Ahol a víz összegyűlik ott meg is jelenik. Ahol ez összegyűlik, ott akkor ezt majd bevezetik az esővíz gyűjtő rendszerbe.

**BARKÁSZ SÁNDOR** képviselő: Véleménye szerint ez már elfogadható megoldás. Amennyiben vizesen marad az út, akkor az állagromláshoz fog vezetni, három év alatt tönkre fog menni az út.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Megkérdezi Mucsi András képviselőt, hogy elfogadja-e a V/3. választ?

**MUCSI ANDRÁS** képviselő: A választ elfogadja, de szeretné, ha a Bethlen utcán a problémára megoldást tudnának találni.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Megkérdezi Rácz Attila képviselőt, hogy elfogadja-e a V/4. választ?

**RÁCZ ATTILA** képviselő: A választ elfogadja. Azonban az ott lakóktól azt a tájékoztatást kapta, hogy a Fáy utcában mérések kezdődtek. A Dánfoki kérdésére azt a választ kapta, hogy a hirdetőtábla és a pad a helyén van, ez igaz is, de fekvő állapotban van. Tehát nincsen a helyén. Ebben az ügyben szeretné, ha lépnének a megoldás felé.

**DR. PÁLMAI TAMÁS** alpolgármester: Kapott egy levelet, amelyet le is fog adni a jegyzőkönyvhöz.

**KOPPNÉ DR. HAJDÚ ANIKÓ** képviselő: Az ÁNTSZ ellenőrzést tartott a fogászaton, és kérdezték, hogy miért nincsen defibrillátor az intézményben. Ő maga sem tudja, hogy a városban máshol hol található. Az újságban jó lenne ezt közzé tenni.

**DR. SERES ISTVÁN** képviselő: A Nyíri utcában többen panaszkodtak a kombájn forgalom megélénkülése miatt.

**IZSÓ GÁBOR** polgármester: Mivel több napirendi pont nincs, megköszöni a képviselők és a hivatal munkatársai munkáját, a képviselő-testület nyilvános ülését befejezettnek nyilvánítja.

**K. m. f.**

**Izsó Gábor**  
polgármester

**Tárnok Lászlóné**  
jegyző