

## TÁJÉKOZTATÓ

### **Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. december 9-i ülésére az előző testületi üléseken elfogadott határozatok és rendeletek végrehajtásáról**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az SZMSZ 4. § (3) bekezdése alapján az alábbi tájékoztatást adom a szeptember 29-i és az október 27-i Képviselő-testületi üléseken elfogadott határozatok és rendeletek végrehajtásáról.

- 1.) Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 361/2016. (X. 27.) határozatában döntött arról, hogy a 2017. évi piaci díjtételek megállapításáról a soron következő ülésen dönt. Az erről szóló előterjesztés elkészült, amely a napirendi pontok között a decemberi ülésen tárgyalásra kerül.
- 2.) Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 362/2016. (X. 27.) határozatában döntött arról, hogy számlavezető pénzügyintézetétől – az ERSTE BANK HUNGARY Nyrt-től – 2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig terjedő időszakra maximum 100.000.000,- Ft felső határu, 1 éven belüli folyószámlahitel vesz fel változatlan feltételekkel. A Képviselő-testület döntéséről készült határozatot a pénzügyintézetnek megküldtük.
- 3.) Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 363/2016. (X. 27.) határozatában a civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II.4.) önkormányzati rendelet 6. §-a alapján a céljai eléréséhez szükséges működési költségeihez való hozzájárulás céljából, a 2016. évi költségvetésében tervezett, működési kiadás, személyi jellegű kiadások és munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatai terhére a Heppiskola Gyermekeiért Alapítvány támogatására 90.000,- Ft-ot hagyott jóvá. A támogatásban részesített szervezettel a támogatási szerződés megkötésre került.
- 4.) Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 365/2016. (X. 27.) határozatában döntött arról, hogy Kabai István – Békés, Veres P. tér 7/B. V/13. szám alatti lakos – kérelmét jóváhagyta, és bérleti jogviszonyát a Békés, Veres P. tér 7/B szám alatt található 6. sz. garázs vonatkozásában 2019. október 31. napjáig változatlan feltételekkel meghosszabbította, valamint Kiss Anna – Békés, Veres P. tér 7/B. II/6. szám alatti lakos – bérleti jogviszonyát a Békés, Veres P. tér 7/B szám alatt található 8. sz. garázs vonatkozásában 2018. október 31. napjáig változatlan feltételekkel meghosszabbította, amennyiben a bérleti díj tartozását a Városgondnokság felé 30 napon belül rendezzi. Mindkét bérleti szerződés aláírásra került.
- 5.) Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 366/2016. (X. 27.) határozatában úgy döntött, hogy vételi ajánlatot tesz Váczi Julianna 1/1 tulajdoni hányadát képező, Békés Megyei Kormányhivatal Békési Járási Hivatal ingatlan-nyilvántartásában a Békés belterület 3949/3/A/31 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben az 5630 Békés, Ady Endre u. 10. III/31. szám alatti 3 szobás, 78 m<sup>2</sup>-es ingatlanra vonatkozóan, a bérlőkijelölési jog biztosítása végett. Az eladó a vételi ajánlatot elfogadta, az adásvételi szerződés aláírásra került.
- 6.) Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 368/2016. (X. 27.) határozatában úgy döntött, hogy vételi ajánlatot tesz Kígyósi Aranka 1/1 tulajdoni hányadát képező, Békés Megyei Kormányhivatal Békési Járási Hivatal ingatlan-nyilvántartásában a Békés belterület 6904/2/A/13 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben az 5630 Békés, Karacs Teréz u. 2/A 4/13. szám alatti 2 szobás, 58 m<sup>2</sup>-es ingatlanra vonatkozóan, a bérlőkijelölési jog biztosítása végett. A vételi ajánlat elfogadására 2016. december 11. napjáig van lehetősége az ügyfélnek.

- 7.) Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 369/2016. (X. 27.) határozatában úgy döntött, hogy vételi ajánlatot tesz Miklós Lajosné 1/1 tulajdoni hányadát képező, Békés Megyei Kormányhivatal Békési Járási Hivatal ingatlannyilvántartásában a Békés belterület 6904/3/A/23 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben az 5630 Békés, Karacs Teréz u. 3/B III/10 szám alatti 2 szobás, 58 m<sup>2</sup>-es ingatlanra vonatkozóan, a bérlőkijelölési jog biztosítása végett. A vételi ajánlat elfogadására 2016. december 11. napjáig van lehetősége az ügyfélnek.
- 8.) Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 370/2016. (X. 27.) határozatában úgy döntött, hogy vételi ajánlatot tesz Lipcsei Péter 1/1 tulajdoni hányadát képező, Békés Megyei Kormányhivatal Békési Járási Hivatal ingatlannyilvántartásában a Békés belterület 2356/1A/24 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben az 5630 Békés, Kossuth u. 1 III/34. szám alatti 2 szobás, 59 m<sup>2</sup>-es ingatlanra vonatkozóan, a bérlőkijelölési jog biztosítása végett. Az ajánlott vételárat az eladó elfogadta, az adásvételi szerződés előkészítése folyamatban van.
- 9.) Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 371/2016. (X. 27.) határozatában úgy döntött, hogy vételi ajánlatot tesz Kis László Istvánné 1/6 részben tulajdoni hányadát, Király Gyula 3/6 részben tulajdoni hányadát, Jobbágy Gábor Jánosné 1/6 részben tulajdoni hányadát, Sós Sándor 1/6 részben tulajdoni hányadát képező, Békés Megyei Kormányhivatal Békési Járási Hivatal ingatlannyilvántartásában a Békés belterület 6904/5/A/8 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben az 5630 Békés, Karacs Teréz u. 5. II/8 szám alatti 2 szobás, 59 m<sup>2</sup>-es ingatlanra vonatkozóan, a bérlőkijelölési jog biztosítása végett. Az ajánlott vételárat az eladó elfogadta, az adásvételi szerződés előkészítése folyamatban van.
- 10.) Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 373/2016. (X. 27.) határozatában döntött egyes az önkormányzati bérlakásokban élő bérlők bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról. A bérleti szerződések megkötésre kerültek.
- 11.) Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 375/2016. (X. 27.) határozatában az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 22/2011. (VIII.26.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése alapján hozzájárult ahhoz, hogy Faragó Sándor Békés, Veres P. tér 9. Fsz. 6. szám alatti lakos a lakásbérleti jogviszonyát a Békés, Kossuth u. 30. 2. ajtó alatti lakásban folytassa, változatlan feltételek mellett. Az erről szóló megállapodás megkötésre került.
- 12.) Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 336/2016. (IX. 29.) határozatában a Vállalkozói Alap felhasználásra kiírt pályázat keretében a Sarkadi Víz-Gép Kft.-t (adószám: 24096238-2-04, Békés, Kispince u. 52., képviselő: Durkó Krisztina) a kiírásnak megfelelő célokra 4.200.000.- Ft kamatmentes kölcsönben részesítette 36 hónap futamidőre. Durkó Krisztina ügyvezető által aláírt, 2016. november 14. napján, Békésen keltezett nyilatkozatában lemondott a kapott kamatmentes kölcsönről, arra hivatkozva, hogy a tervezett beruházást későbbre halasztják.
- 13.) Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 337/2016. (IX. 29.) határozatában Rácz Aladár Zoltán részére 250.000,- Ft összegű kamatmentes kölcsönt ítelt meg ingatlan megvásárlása céljából. Rácz Aladár 2016. november 16. napján arról tájékoztatott, hogy az ingatlan megvásárlása meghiúsult, így a kamatmentes kölcsön sem került kiutalásra.

Békés, 2016. november 28.

  
Izsó Gábor  
polgármester