

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Békés Város Képviselő-testületének 2008. október 13-án, a Városháza Nagytermében (Békés, Petőfi u. 2. sz.) tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Izsó Gábor polgármester, Dr. Pálmai Tamás, Mészáros Sándor, Deákné Domonkos Julianna, Mucsi András, Miklós Lajos, Tóth Attila, Belleli Lajos, Szalai László, Dr. Gosztolya Ferenc, Dr. Rácz László, Dr. Farkas István képviselők

Dr. Heinerné Dr. Kecskés Aranka jegyző
Tárnok Lászlóné aljegyző

Váczai Julianna Gazdálkodási Osztály vezetője
Gál András Műszaki Osztály vezetője
Csomósné Ottlakán Magdolna önkormányzati tanácsadó
Dr. Farkas László jogi munkatárs
Szűcs Gáborné Civil Ház koordinátora
meghívottak

Igazoltan távolmaradt: Erdős Norbert alpolgármester, Barkász Sándor, Vámos László, Dr. Pásztor Gyula, Pataki István képviselők

Az ülés kezdésének időpontja: 16.00 h

IZSÓ GÁBOR polgármester: Köszönti a megjelenteket, a képviselő-testület tagjait, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselők többsége, 12 képviselő jelen van.

Javasolja a meghívó szerint kiküldött napirendi pont megtárgyalását, melyet szavazásra bocsát.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 411/2008. (X. 13.) határozata:

Békés Város Képviselő-testülete a 2008. október 13-i rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Tájékoztató a Múzeum köz 1. sz. alatti ingatlan értékesítésének helyzetéről, és Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyon szabályozásáról szóló 46/2006. (XII. 15.) rendeletének módosítása

Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: *Tájékoztató a Múzeum köz 1. sz. alatti ingatlan értékesítésének helyzetéről, és Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyon szabályozásáról szóló 46/2006. (XII. 15.) rendeletének módosítása*

IZSÓ GÁBOR polgármester: Felhívja a képviselők figyelmét a most kiosztott kiegészítésre, amely a vagyonrendelet módosítására irányul.

DR. HEINERNE DR. KECSKÉS ARANKA jegyző: A Dél-alföldi Regionális Közigazgatási Hivatallal történt egyeztetés nyomán készítették a kiegészítést. Amikor a 25 milliós értékhatárt bevették a vagyonrendeletbe, az akkor csak az értékesítésre vonatkozott. A Közigazgatási Hivatal felhívta a figyelmüket, hogy a használat, hasznosítás esetén is érvényes ez a 25 millió Ft-os értékhatár. Ugyanakkor használat, hasznosítás esetén élnek azok a kivételek, amelyeket a törvény lehetővé tesz, tehát államháztartási körbe tartozó szervezetek részére meg lehet adni a felmentést a pályáztatás alól értékhatártól függetlenül. A 25 milliós értékhatár tehát azokra vonatkozik, akik nem esnek bele ebbe a kivételi körbe, de ezt a rendeletünkbe is be kell venni.

MIKLÓS LAJOS képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság az Ügyrendi, Lakásügyi, Közrendvédelmi Bizottsággal együttesen tartott ülésén tárgyalta az előterjesztést az írásos kiegészítéssel együtt. A Pénzügyi Bizottság nem volt határozatképes, azonban a jelenlévő 3 tag egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot és a kiegészítésben szereplő rendelet-tervezetet.

MÉSZÁROS SÁNDOR képviselő, az Ügyrendi, Lakásügyi, Közrendvédelmi Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztett határozati javaslatot és a kiegészítés szerinti rendelet-tervezetet.

DR. FARKAS ISTVÁN képviselő: Lehetne azon változtatni, hogy a korábban kipoztázott anyaghoz képest teljesen új anyagot terjesztenek a képviselők elé az ülésen? Így hiába olvasta el a korábbi anyagot, most egy másikról kell dönten.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Pénteken, és ma is tárgyaltak a Munkaügyi Központtal, és kiderült, hogy milyen fázisban van ez az ügy az ottani hivatalon belül. A Közigazgatási Hivatallal még a délelőtt folyamán is egyeztettek ő is, Jegyző Asszony is, és Dr. Farkas László jogi munkatárs is, hogy szabályos legyen a döntés. Ezért került most kiosztásra a módosított előterjesztés.

Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el, elsőként szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
412/2008. (X. 13.) határozata:

Békés Város Képviselő-testülete a Békés, Múzeum köz 1.
sz. alatti, 2241/1/A/1. hrsz-ú, 588/842 tulajdoni hányadú

ingatlan értékesítésére vonatkozó tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

IZSÓ GÁBOR polgármester: Szavazásra bocsátja a kiegészítés szerint előterjesztett rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi r e n d e l e t e t alkotja:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2008. (X. 13.) r e n d e l e t e:

AZ ÖNKORMÁNYZATI VAGYON
SZABÁLYOZÁSÁRÓL
szóló 46/2006. (XII. 15.) rendelet
m ó d o s í t á s á r ó l:

A rendelet teljes szövege ezen jegyzőkönyvhöz csatolva.

IZSÓ GÁBOR polgármester: A most elfogadott rendelet-módosítás hatálybalépését követően kerülhet sor a versenytárgyalási felhívás kiírására, amelyben a beadási határidőt is értelemszerűen módosítani kell október 31-re. Mivel a korábbi versenytárgyalási felhívás még nem jelent meg, ezt egy következő rendkívüli testületi ülésen fogják módosítani, miután az előbb elfogadott rendelet hatályba lép.

Bejelenti, hogy ebben a kérdésben a testület rendkívüli ülését október 15-én szerdán du. 15.30 órára hívja össze. Kéri, hogy a képviselők lehetőség szerint vegyenek részt az ülésen. Természetesen írásban is küldenek meghívót.

Mivel több napirendi pont nincs, megköszöni a képviselő megjelenését, a testület rendkívüli ülését befejezettnek nyilvánítja.

K. m. f.

Izsó Gábor
polgármester

Dr. Heinerné Dr. Kecskés Aranka
jegyző