

<p>Sorszám:</p> <p><b>13.</b></p>	<p>Tárgy:</p> <p><b>Használati szerződés módosítása (Reményhír Intézményfenntartó Központ)</b></p>
<p>Döntéshozatal módja:</p> <p><b>Egyszerű szótöbbség</b></p>	<p>Véleményező bizottság:</p> <p><b>Pénzügyi Bizottság</b></p>
<p>Tárgyalás módja:</p> <p><b>Nyílt ülés</b></p>	<p>Előkészítette:</p> <p><b>Tárnok Lászlóné jegyző dr. Tari Béla aljegyző</b></p>

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Békés Város Önkormányzata és a Reményhír Intézményfenntartó Központ 2013. június 4-én olyan tartalmú használati szerződést kötött a Sportcsarnokra vonatkozóan, mely szerint a Reményhír Intézmény Eötvös József Általános Iskolája a testnevelési feladatok ellátására a létesítményt ingyenesen használhatja. Ez a tényleges költségek fizetése alól is mentesítette az egyházi fenntartót.

A város jelenlegi anyagi helyzete nem teszi lehetővé, hogy a használatba adás díjáról való lemondáson felül az önkormányzat vállalja a használat során felmerülő kiadásokat is, ezért a szerződés módosítását kezdeményeztük. Ezt a Reményhír Intézményfenntartó Központ elfogadta, ami alapján a használati szerződés módosítására teszünk javaslatot. Eszerint a használó a Sportcsarnok használatáért óránként 2500 Ft térítési díjat fizet, amire külön megállapodást köt az intézménnyel (Békés Városi Kecskeméti Gábor Kulturális Központ)

Kérem a T. Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat:**


Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békés, Jantyik M. u. 21-25. sz. ingatlanra a Reményhír Intézményfenntartó Központtal kötött használati megállapodást a határozat melléklete szerint módosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza Izsó Gábor polgármestert, hogy a szükséges jognyilatkozat aláírja, illetve az egyházi fenntartóval a fenntartási költségekre vonatkozó megállapodást megkösse.

**Határidő:** intézkedésre azonnal

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

Békés, 2017. január 17.

  
Jogi ellenjegyző

  
Pénzügyi ellenjegyző

  
Izsó Gábor  
polgármester

**Használati szerződést módosító okirat**

Amely létrejött egyrészről **Békés Város Önkormányzata** (5630 Békés, Petőfi S. u. 2. képviseli: Izsó Gábor polgármester) mint használatba adó – a továbbiakban: **Használatba adó**, másrészről a **Magyar Püünkösdi Egyház Országos Cigánymisszió** által alapított **Reményhír Nevelési, Oktatási és Képzési Intézmény** (névváltozás után Reményhír Intézményfenntartó Központ, 5630 Békés, Petőfi u. 56., képviseli: Durkó Albert ) mint Használó – a továbbiakban: **Használó** között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

A Felek rögzítik, hogy a közöttük 2012. május 25-én létrejött, a Békés, Jantyik u. 21-25. alatti általános iskolai ingatlan átadás-átvételéről szóló „Használati szerződés”-t és a 2013. április 4-én, illetve a 2013. június 4. napján aláírt „Használati szerződést módosító okirat”-ot közös megegyezéssel a következőkben foglaltak szerint módosítják:

1. A használati szerződés 3. pontja helyébe az alábbi 3. pont lép:

*„3. Használatba adó 2017. január 1. napjától határozatlan időre térítési díj megfizetése mellett Használó részleges használatába adja a Békés, Jantyik u. 21-25. sz. alatti Sportcsarnok és sportudvar megnevezésű ingatlant. A használat joga az általános iskolai mindennapos testnevelés oktatás biztosítására, a tömegsport foglalkozásokra terjed ki. A térítési díj évente, külön szerződésben kerül megállapításra.”*

2. Jelen módosítás a használati szerződés egyéb pontjait nem érinti, azok továbbra is hatályban maradnak.

3. Szerződő felek a jelen használati szerződést – annak elolvasása és értelmezése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, más szerződési feltétel írásba foglalását nem kérve, jóváhagyólag és képviseleti jogosultságuk birtokában aláírták, s két-két szerződési példányt átvettek.

Békés, 2017. \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_ nap

**Izsó Gábor**  
**Békés Város Önkormányzata**

**Durkó Albert**  
**Reményhír Intézményfenntartó Központ**



Magyar Pünkösdi Egyház  
**Országos Cigánymisszió**

MAGYAR PÜNKÖSDI EGYHÁZ  
ORSZÁGOS CIGÁNYMISSZIÓ  
5630 Békés, Petőfi u. 56.  
Telefon/fax: 66/412-217  
E-mail: info@remenyhir.hu,  
Honlap: www.remenyhir.hu

Izsó Gábor úr  
Békés Város Polgármestere részére

Tárgy: Sportcsarnok használata  
-szerződés módosítás  
ikt. szám: CCHK-36/2017

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Hivatkozva 2017. január 17-én tartott személyes megbeszélésünkre, az ott elhangzott megállapodásunk értelmében -a Reményhír Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő, Reményhír Intézmény Eötvös József Általános Iskola Intézményegységének általános iskolai testnevelés órák megtartása céljára - a Sportcsarnok használatáért óránként bruttó 2500 Ft térítési díj megfizetését vállaljuk. A térítési díjat negyedévente, számla alapján a Reményhír Intézményfenntartó Központ téríti meg.

Köszönöm Polgármester Úr és a Képviselő Testület méltányos hozzáállását és döntését.

Életükre és munkájukra Isten áldását kérem.

Békés, 2017. január 18.

Tisztelettel:

