

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Békés Város Képviselő-testületének 2008. június 11-én tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Izsó Gábor polgármester, Erdős Norbert alpolgármester,
Dr. Pálmai Tamás, Mészáros Sándor, Vámos László,
Deákné Domonkos Julianna, Miklós Lajos, Tóth Attila,
Belleli Lajos, Szalai László, Dr. Rácz László, Dr. Farkas
István, Pataki István, Dr. Gosztolya Ferenc képviselők

Dr. Heinerné Dr. Kecskés Aranka jegyző
Tárnok Lászlóné aljegyző
Váczi Julianna gazdálkodási osztályvezető
Gál András műszaki osztályvezető
Dr. Farkas László jogi munkatárs
Csökmei László Erik városi főépítész
Csomósné Otlakán Magdolna önkormányzati tanácsadó
meghívottak

Az ülés kezdésének időpontja: 15.00 h

Igazoltan távolmaradt: Barkász Sándor, Mucsi András, Dr. Pásztor Gyula, képviselők

IZSÓ GÁBOR polgármester: Köszönti a megjelenteket, a képviselő-testület tagjait, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselők többsége, 14 fő jelen van.

Javasolja a meghívó szerint kiközölt napirend megtárgyalását azzal a kiegészítéssel, hogy az alábbi két napirendi pontot is tárgyalják meg, amelyek most kerültek kiosztásra:

- Kistérségi székhelyek integrált fejlesztésére pályázat benyújtása
- H. Kovács Judit egészségügyi és szociális bizottsági tag lemondása, új bizottsági tag megválasztása; SZMSZ 2. sz. mellékletének módosítása

Javasolja továbbá, hogy az 5. sorszámú: Múzeum köz 1. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó előterjesztést vegyék le a mai ülés napirendjéről, mivel további tárgyalások folytatása szükséges a vásárlóval.

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja a napirend elfogadását a fentiek szerint.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
265/2008. (VI. 11.) számú határozata:

Békés Város Képviselő-testülete a 2008. június 11-i rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Bölcsődeépítési pályázat
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
- 2.) Békési Önkéntes Köztisztviselői Tűzoltóság működési területe kijelölésének kezdeményezése
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
- 3.) Integrált Városfejlesztési Stratégia elfogadása
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
- 4.) Önkormányzati terület tulajdonjogának ingyenes átruházása
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
- 5.) Kistérségi székhelyek integrált fejlesztésére pályázat benyújtása
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
- 6.) H. Kovács Judit egészségügyi és szociális bizottsági tag lemondása, új bizottsági tag megválasztása; SZMSZ 2. sz. mellékletének módosítása
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: ***Bölcsődeépítési pályázat***

MIKLÓS LAJOS képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

DR. RÁCZ LÁSZLÓ képviselő: A bizottsági ülésen már elmondta, hogy jelenleg az 1. számú bölcsőde 111 éves, lerobbant műszaki állapotú épületben van. Jelenleg 31 gyermek nem került felvételre, ennyi a várakozó. Ezeket az adatokat figyelembe véve kérik a pályázat támogatását.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
266/2008. (VI. 11.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Dél-alföldi Operatív Program „Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások komplex-, valamint bölcsődék önálló fejlesztése” DAOP-2008-4.1.3.C.D kódszámú pályázati felhívás „C” komponensére, „Bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztése és kapacitásának bővítése” céllal. A beruházás tárgya a Jantyik M. utcai bölcsőde fejlesztése kapacitásbővítéssel.

A beruházás bruttó bekerülési költsége 210.504.000,-Ft, a megpályázott támogatás 199.978.800,-Ft, az összköltség 95 %-a.

A pályázathoz szükséges 5 % saját erőt 10.525.200,-Ft-ot Békés Város Képviselő-testülete fejlesztési hitelből biztosítja.

Határidő: pályázat beadására 2008. június 23.
Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: *Békés Városi Önkéntes Köztisztviselői Tűzoltóság működési területe kijelölésének kezdeményezése*

MIKLÓS LAJOS képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztett határozati javaslatot.

MÉSZÁROS SÁNDOR képviselő, az Ügyrendi, Lakásügyi, Közrendvédelmi Bizottság elnöke: A bizottság ülése nem volt határozatképes, mert 7 főből 3 fő volt jelen, de megtárgyalták, és tárgyalásra alkalmasnak tartották az előterjesztést. Az előterjesztés tárgyát kéri pontosítani, mivel kimaradt a tűzoltóság nevéből a „Városi” szó.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
267/2008. (VI. 11.) számú határozata:

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakosság mentő tűzvédelmének magasabb fokú biztosítása érdekében kezdeményezi az 1996. évi XXXI. törvény 34. § (1) bekezdése alapján a katasztrófák elleni védekezésért felelős miniszternél a Békés Városi Önkéntes Köztisztviselői Tűzoltóság működési területének kijelölését Békés város, Tarhos község, Bélmegyér község és Murony község közigazgatási területére.

2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Izsó Gábor polgármestert, hogy a működési

terület kijelölése iránti kérelmet a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságon keresztül az Önkormányzati miniszterhez 2008. június 30-ig benyújtja az önkéntes tűzoltóságokra vonatkozó részletes szabályokról szóló 119/1996. (VII. 24.) Korm. rendelet 9. §-a szerint.

Határidő: továbbításra 2008. 06. 30-ig

Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: Integrált Városfejlesztési Stratégia elfogadása

MIKLÓS LAJOS képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és az alábbi módosításokkal elfogadásra javasolta a stratégiai tervet:

- Az előterjesztésben a „- 2007. évi zárszámadás szerint az igénylő számának csökkenése miatt az évi 21,5 millió Ft-os keretösszegeből 20,167 millió Ft került kifizetésre.” mondatból töröljék „az igénylő számának csökkentése miatt” szövegrészt.

- A 9. oldalon a „bérlet” szót helyesbítsék „*kamatmentes kölcsön*” kifejezésre.

Kérdések - észrevételek:

SZALAI LÁSZLÓ képviselő: Elnök úr már említett pár dolgot, ami többszöri tárgyalás ellenére benne maradt az anyagban. Azonban van néhány elvi észrevétele. A lakásértékesítésnél folyamatban van nagy számú lakás eladása, és a város nem épít, nem vásárol szociális lakásokat, és volt néhány ténybeli tévedés is az anyagban, amit elnök úr már javított is. Így a lakhatásra vonatkozó rész számára hiteltelen.

Hasonló problémák, ellentmondás van az oktatás területén is, mert az anyag a felsőoktatásban továbbtanulók támogatásától várja az előrelépést a városban, míg az önkormányzat döntései ezzel ellentétesek. Egy millió Ft-ot akart a város megspórolni azzal, hogy megvonta a méltányossági támogatást a felsőoktatásban tanulóknál, ez 45-50 személyt érintett, és valószínűleg a másik kategóriába sem fognak bejutni, mert amennyivel megemelték 2008-ban a jogosultsági jövedelemhatárokat, ennek kétszerezése emelkedett ebben az évben a minimálbér. Ezért nem hogy többen bekerülnének a Bursa Hungarica támogatásba, hanem csökkenni fog ezen támogatásban részesülők száma.

A testület mostani tevékenységével ellentétes az az állítás, hogy előnyben részesíti a helyi vállalkozókat, mert a dánfoki pályázatnál a békéscsabai vállalkozót előnyben részesítették a helyi vállalkozóval szemben. A helyi vállalkozóknak adható adókedvezményt már kivették a mostani anyagból.

A mai napig nem kapott választ arra, hogy jó-e az a szám, hogy 2,3% volt a munkanélküliség az 1. sz. választókerületben. Ugyanakkor az sem valós szerinte, hogy a Szabadkai, Mátyás Király utcákban két roma lakik, mindenki tudja, hogy ennél jóval többen vannak.

Többszöri nekifutás ellenére is nagyon sok hiba maradt az anyagban tapasztalata szerint.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel több kérdés, észrevétel nem hangzott el, javasolja, hogy fogadja el a testület a Pénzügyi Bizottság elnöke által előterjesztett határozati javaslatot.

SZALAI LÁSZLÓ képviselő: Ügyrendi kérdésben kíván szólni. A 2,3%-os munkanélküliséggel kapcsolatos kérdésére, és többi felvetett problémára nem kapott választ.

CSÖKMEI LÁSZLÓ ERIK városi főépítész: Előadja, írásban kívánnak ezekre válaszolni, ugyanis ezeket az adatokat a Központi Statisztikai Hivataltól kapták, és elképzelhető, hogy a peremfeltételekben vannak olyan megfogalmazások, amelyek ilyen extrém számadatokat adnak. Ezért szeretné, ha pontosan meg tudnák vizsgálni, hogy ez a 2,3%-os szám miből adódik.

IZSÓ GÁBOR polgármester: El kívánja mondani, hogy pl. első körben olyan területek lettek szegregátumként megjelölve, és olyan extrém dolgok, a KSH adatai alapján, amiket már valóban háromszor javítottak. Ezek egy részére már kitért a múltkori testületi ülésen a főépítész úr. Igaza van Szalai képviselő úrnak, hogy ezek nagyon fontos kérdések, de ennek az Integrált Városfejlesztési Stratégiának az elfogadása az Antiszegregációs Terv miatt került vissza a testület elé, tehát ezek a kérdések egyszer már megvitatásra kerültek. Azért nem nyitna vitát és nem halasztaná el a döntést ebben a kérdésben, mert egyrészt a pályázat miatt nagyon szükséges, másrészt a két romóra vonatkozó ténybeli tévedés nem hiszi, hogy a döntést megváltoztatná. Ebben kéri a képviselő úr megértését.

DR. RÁCZ LÁSZLÓ képviselő: A további viták elkerülése céljából javasolja, hogy az adatok származási helyét tüntessék fel. Minden tudományos munkában a forrásokat meg kell jelölni. Kéri polgármester urat, hogy az anyagok előkészítésénél erre külön figyeljenek oda.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Egyetért ezzel a javaslattal. Javasolni fogják a program készítőinek, hiszen a Magyar Tudományos Akadémia Dél-alföldi Tagozatának a Munkacsoportja készítette az anyagot Dr. Nagy Gábor vezetésével.

SZALAI LÁSZLÓ képviselő: Az a probléma, hogy az anyagba beírtak egy számot, amelyet ránézésre valamennyien tudnak, hogy valószínűleg nem jó. Amikor az anyag végrehajtását ellenőrzik, ehhez fognak viszonyítani. Ha számunkra kedvezőtlen eredmény jön ki, akkor vissza kell fizetni a támogatást. Azért kellett volna tisztázni, hogy a leírt adatoknak mi a forrása, és megfelelnek-e a valóságnak.

CSÖKMEI LÁSZLÓ ERIK városi főépítész: Előadja, most a testület az Integrált Városfejlesztési Stratégiát fogja elfogadni. Ez egy stratégiai dokumentum, egy koncepció. Azért került előterjesztésre, mert a településfejlesztési koncepciók ezt a szerepet nem töltötték be. A KSH-tól történő adatkéréseket azért tették ennél a pályázatnál kötelezővé, mert nagyon sok településnek a településfejlesztési koncepciója ad hoc adatok alapján hozott olyan döntéseket, amelyek nem voltak megalapozottak. Ez a dokumentum nem a pályázat, ezt Békés Városon nem tudják számon kérni pályázat keretén belül. Ezek olyan adatok, amelyek alapján stratégiai döntéseket hoz a város.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Fentiek alapján Szalai képviselő úrnak írásban adnak választ a feltett kérdéseire. Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja a stratégia elfogadására a Pénzügyi Bizottság elnöke által előterjesztett határozati javaslatot.

A képviselő-testület 13 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
268/2008. (VI. 11.) számú határozata:

Békés Város Képviselő-testülete Békés Város Integrált Városfejlesztési Stratégiáját a jegyzőkönyv 1. számú melléklete szerint az alábbi módosításokkal elfogadja:

Az anti-szegregációs tervet az alábbiak szerint módosítja:

- A 9. oldalon a „- 2007. évi zárszámadás szerint az igénylő számának csökkenése miatt az évi 21,5 millió Ft-os keretösszegeből 20,167 millió Ft került kifizetésre.” mondatból törli „az igénylő számának csökkentése miatt” szövegrészt.

- A 9. oldalon a „bérlet” szót helyesbíti „*kamatmentes kölcsön*” kifejezésre.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: ***Önkormányzati terület tulajdonjogának ingyenes átruházása***

MIKLÓS LAJOS képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztett határozati javaslatot.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
269/2008. (VI. 11.) számú határozata:

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben és a Ptk-ban foglalt előírások, illetve a pályázat támogatási szerződésének teljesítése, valamint a támogatás folyósítása miatt térítésmentesen átadja a Magyar Állam (képviselet a Körös-vidéki Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság KÖR-KÖVIZIG, Gyula, Városház u. 26.) tulajdonába a

Békés 2013/2 hrsz-ból megosztással keletkezett 35 m² -t,

Békés 0318/3 hrsz-ból megosztással keletkezett 36 m² -t,

Békés 0318/4 hrsz-ból megosztással keletkezett 604 m² -t,

Békés 9363 hrsz-ból megosztással keletkezett 87 m² -t,

Békés 10054/1 hrsz-ból megosztással keletkezett 92 m²-t,

Békés 10055 hrsz-ból megosztással keletkezett 6 m²-t

– összesen 860 m²-t – az ÖKOVÍZ - Az Élővíz-csatorna ökológiai, turisztikai állapotának javítása – INTERREG IIIA projekt kapcsán megvalósult vízi létesítmények állományba vétele érdekében.

2. A vagyonyilvántartásban a területi változásokat át kell vezetni.
3. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a területek átadásával kapcsolatos okiratokat aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: Kistérségi székhelyek integrált fejlesztése pályázat

MIKLÓS LAJOS képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztett határozati javaslatot.

SZALAI LÁSZLÓ képviselő: A bizottsági ülésen is megszavazta, és most is támogatja az előterjesztést, de azt kéri polgármester úrtól, ha már hetente üléseznek, annyival tiszteljék meg a képviselőket, hogy biztosítsanak nekik lehetőséget arra, hogy az anyagokat végig tudják olvasni, ezért legalább előző este kapják meg az anyagokat. Ez már nem egy esetben fordult elő, azért szólt.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Egyetért a javaslattal, megteszik amennyiben lehetőség van rá. Sajnos sokszor a határidők szorítanak. Ezek a táblázatok egyébként már ismertek voltak a képviselők előtt. Annyit kíván még az előterjesztéshez hozzáfűzni, hogy korábban már jártak a Budapest IX. kerületi önkormányzat főépítésznél, ahol egy tömbrehabilitációs akciót tanulmányoztak. Ott létrejött egy városfejlesztési társaság. Meglehetősen érdekes módszerrel, de nagyon hatékonyan, 10-15 év alatt sikerült Ferencvárosnak a belvárosi részét átépíteni. Nyilván nem lehet összehasonlítani Békés társadalmi, gazdasági helyzetét Ferencvárossal, de maga a városfejlesztési társaság, amelyben kis részben az önkormányzat, nagyobb részben magántőke, bankok vesznek részt, és maga az egész folyamat, ami elindult, arra érdemes, hogy megismerkedjenek vele a képviselők. Akkor javaslatot tett arra, hogy egy kirándulás keretén belül menjenek el Budapestre megnézni és meghallgatni ezt az igen érdekes előadást, éppen azért, mert Békésre is lehet adaptálni. Maga a szisztéma Európa Díjas, és az elkövetkezendő 25 év fejlesztését határozhatja meg. Azért gondolja, hogy nem az előadót kellene ide hívni, mert részben ott több mindent tudnak megtekinteni, több mindenkivel tudnak beszélni, sokkal szélesebb körben. Ezért javasolja, hogy vegyenek részt egy közös kiránduláson, és akkor csak ezzel az egy napirendi ponttal tudnának foglalkozni, és mélységében megismerkednének vele. Kérte a főépítészt, hogy kérjen időpontot. Elképzelhető, hogy erre már csak ősszel kerülhet sor a nyári szabadságolások miatt.

Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
270/2008. (VI. 11.) számú határozata:

1. Békés Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Dél-alföldi Operatív Program keretén belül, a DAOP-2007-5.1.2/A számú felhívásra, kistérségi székhelyek integrált fejlesztésére. A pályázat teljes beruházási értéke 1166 MFt. A pályázati saját erő 212 MFt, melyből Békés Város Önkormányzatának saját ereje 175,25 MFt amelyet Békés Város Képviselő-testülete 2009. évi költségvetésében elkülönítetten, nevesítve biztosít. A partnerek által biztosított saját erő mértéke 36,75 MFt.
2. Békés Város Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a pályázat beadásához szükséges konzorciumi szerződés aláírására.
3. Békés Város Önkormányzata a támogatás elnyerése esetén a projekt megvalósítására kötelezettséget vállal.

Határidő: azonnal
Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: *H. Kovács Judit egészségügyi és szociális bizottsági tag lemondása, új bizottsági tag megválasztása; SZMSZ 2. sz. mellékletének módosítása*

IZSÓ GÁBOR polgármester: Új tagnak Dr. Kovács Esztert javasolják, aki jelen van. Megkéri, hogy nyilatkozzon arról, kívánja-e zárt ülés tartását.

DR. KOVÁCS ESZTER: Nyilatkozik, hogy nem kér zárt tárgyalást.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja a Dr. Kovács Eszter megválasztására vonatkozó határozati javaslatot.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
271/2008. (VI. 11.) számú határozata:

Békés Város Képviselő-testülete Dr. Kovács Esztert megválasztja az Egészségügyi és Szociális Bizottság nem képviselő tagjának.

Határidő: azonnal
Felelős: Izsó Gábor polgármester

IZSÓ GÁBOR polgármester: Megkéri a megválasztott bizottsági tagot az eskü letételére, aki a törvényben előírt esküt letette.

Szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi r e n d e l e t e t alkotja:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2008. (.....) számú r e n d e l e t e :

BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
ÉS SZERVEINEK
SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL
szóló 7/1995. (III. 3.) számú rendelete
m ó d o s í t á s á r ó l

A rendelet teljes szövege ezen jegyzőkönyvhöz csatolva

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel több napirendi pont nincs, megköszöni a megjelenést, a képviselők munkáját, a testület rendkívüli ülését bezárja.

K. m. f.

Izsó Gábor
polgármester

Dr. Heinerné Dr. Kecskés Aranka
jegyző