

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Békés Város Képviselő-testületének 2008. június 5-én tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Izsó Gábor polgármester, Erdős Norbert alpolgármester,
Dr. Pálmai Tamás, Barkász Sándor, Mészáros Sándor,
Vámos László, Deákné Domonkos Julianna, Mucsi András,
Miklós Lajos, Tóth Attila, Belleli Lajos, Szalai László,
Dr. Rác László, Dr. Farkas István képviselők

Dr. Heinerné Dr. Kecskés Aranka jegyző
Tárnok Lászlóné aljegyző
Váczi Julianna gazdálkodási osztályvezető
Gál András műszaki osztályvezető
Dr. Farkas László jogi munkatárs
Csomósné Ottlakán Magdolna önkormányzati tanácsadó
meghívottak

Az ülés kezdésének időpontja: **16.00 h**

Igazoltan távolmaradt: Dr. Pásztor Gyula, Pataki István, Dr. Gosztolya Ferenc képviselők

IZSÓ GÁBOR polgármester: Köszönti a megjelenteket, a képviselő-testület tagjait, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselők többsége, 13 fő jelen van (Vámos László képviselő az ülés folyamán később érkezett).

Javasolja a meghívó szerint kiközölt napirend megtárgyalását azzal a kiegészítéssel, hogy 2. napirendi pontként vegyék fel a mai ülés napirendjére a Múzeum köz 1. szám alatti ingatlan értékesítését, vagyonrendelet módosítását, melyet szavazásra bocsát.

A képviselő-testület 13 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
261/2008. (VI. 5.) számú határozata:

Békés Város Képviselő-testülete a 2008. június 5-i rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Pályázat benyújtása a Békési Kistérségi komplex járóbeteg ellátó központ kialakítására
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
- 2.) A Békés, Múzeum köz 1. szám alatti ingatlan értékesítése, a vagyonrendelet módosítása
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

IZSÓ GÁBOR polgármester: Az SZMSZ alapján dönteni kell a 2. napirendi pont tárgyalásának módjáról, mivel az önkormányzat vagyonával való rendelkezés, és a nyílt ülésen tárgyalás üzleti érdeket érinthet. Javasolja, hogy a 2. napirendi pontot nyílt ülésen tárgyalja meg a testület, melyet szavazásra bocsát.

Szavazás előtt megállapítja, hogy időközben Vámos László képviselő megérkezett, így a szavazásnál jelenlévő képviselők létszáma: 14 fő.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
262/2008. (VI. 5.) számú határozata:

Békés Város Képviselő-testülete a 2008. június 5-i rendkívüli ülésén a Békés, Múzeum köz 1. szám alatti ingatlan értékesítésére, a vagyonrendelet módosítására vonatkozó 2. napirendi pontot nyílt ülésen tárgyalja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: ***Pályázat benyújtása a Békési Kistérségi komplex járóbeteg ellátó központ kialakítására***

MIKLÓS LAJOS képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság ülése határozatképtelen volt, de a jelenlévő 3 tag áttanulmányozta az előterjesztést; Dr. Rác László képviselő úr részletes tájékoztatást adott a munkák állásáról. A bizottság jelenlévő tagjai egyhangúlag támogatták a határozati javaslat mindkét pontját.

Kérdések - észrevételek:

SZALAI LÁSZLÓ képviselő: A határozati javaslatban az szerepel, hogy a pályázati saját erőt fejlesztési célú hitelből, a 2008. és 2009. évi költségvetéséből biztosítják. Ez a pályázati céltartalék, illetve a 150 millió Ft-os fejlesztési hitel feletti vállalás? Ha igen, akkor mennyivel?

VÁCZI JULIANNA gazdálkodási osztályvezető: A 150 millió Ft-os fejlesztési hitel túllépéséről most nem tud információt adni; a legközelebbi testületi ülésre tud tényadatokat mondani. Ennek oka, hogy a beadott pályázataink sikeressége még bizonytalan.

DR. RÁCZ LÁSZLÓ képviselő: Az előterjesztésben nem munkálták ki részletesen, hogy a Tüdőgondozó intézmény jönne be a központi épületbe tüdőszakrendelés formájában, és a majdani tervezett digitális radiológia kiszolgálja az egész képalkotó területet, többek között a tüdőgondozót, a tüdőszűrést is. Szakmai értelme is van tehát, hiszen egy telephely megszüntetését jelentené a sikeres pályázat.

DR. FARKAS ISTVÁN képviselő: Nem az a lényeg, hogy a 150 milliós keretet túllépték-e már vagy sem, hanem az, hogy ha ez a pályázat megnyerhető, és a képviselő-testület akarja ezt a fejlesztést, akkor nincs miről beszélni.

BARKÁSZ SÁNDOR képviselő: Az önerő biztosítását illetően előadja, nem az a lényeg, hogy túllépték-e a fejlesztési hitelkeretet, hanem az, hogy a beadott pályázatok közül valamelyik biztosan nyertes lesz. Egyetért Dr. Farkas István képviselővel, mert Dr. Rácz László képviselő meggyőzte a pályázat fontosságáról, és igenis meg kell teremteni a forrást az önerőre.

SZALAI LÁSZLÓ képviselő: Messzemenően egyetért a pályázat benyújtásával, de kötelezettséget vállalni csak valós forrásra lehet. Az a kérdése, hogy valós-e a forrás? Ha igen, mennyire terheli meg a 2009. évi költségvetést?

MÉSZÁROS SÁNDOR képviselő: Neki is az a véleménye, hogy előbb jussanak el odáig, hogy nyerjenek. Korábbi esetekhez hasonlóan ebben az esetben is meg tudják oldani, hogy későbbi évekre ütemezik a kifizetést.

SZALAI LÁSZLÓ képviselő: Harmadszorra mondja el, hogy csak valós, meglévő forrásra lehet feladatot vállalni. Ez jogi kérdés, nehogy utána a Közigazgatási Hivatal beleszökken. Csupán erre hívta fel a figyelmet.

VÁCZI JULIANNA gazdálkodási osztályvezető: Ha mindig csak valós forrásokra pályáznának, akkor valószínűleg két-három pályázat beadásánál már megállt volna a hivatal, és megvárták volna az eredményt, addig nem is adtak volna be következő pályázatokat. Úgy gondolja, hogy a beadott pályázatok közül amelyek nyernek, be fogják állítani a valós táblázatba, amelyek forrása a fejlesztési hitel lesz. Ahhoz, hogy lássák, hogy a fejlesztési hitelből, illetve a 2009-es év terhére hogyan fognak alakulni a források és a forrásigények, látni kell, hogy hány pályázat nyert, látni kell a támogatási szerződés feltételeit, a beruházás ütemezését. Minden ezen múlik. Konkrét adatok ismeretében lehet majd egyfajta ütemtervet összeállítani a források lehívására. Azt hiszi, hogy a mostani eljárás teljesen életszerű volt. Amennyiben olyan szerencsés lesz a képviselő-testület, hogy annyi lesz a nyert pályázat, hogy az önerő nem 150, hanem pl. 300 millió lesz, akkor valamilyen forrásbevonással biztosan intézkedni fog, hogy a pályázatok végrehajthatók legyenek. Úgy gondolja, elég nagy a bizonytalanság, hogy a 150 millió elköltése után újabb pályázatot ne adjanak be.

DR. HEINERNÉ DR. KECSKÉS ARANKA jegyző: Megerősíti osztályvezető asszonyt, hogy feladatot vállalni valóban csak valós forrásra lehet, de itt nem feladatvállalásról van szó, hiszen a pályázat még nem feladatvállalás. Amikor sikeres a pályázat, akkor következik a feladatvállalás, és akkor érvényesülhet az a szabály, amit Szalai képviselő úr mondott.

TÓTH ATTILA képviselő: Kifogásolja, hogy a digitális röntgen-beszerzést egyfajta árukapcsolásként állították be a pályázatba kiírók, amely jelentősen megemelte a költségeket. Azonban mindenképpen javasolja a pályázat benyújtását, mert sok pénzt tudnak vele nyerni, megvalósítani a célt, amit kítűztek. A város alapvető érdeke ennek a célnak a megvalósítása, mert meggyőződése, hogy a ráfordított befektetés rövid időn belül meg fog térülni.

MIKLÓS LAJOS képviselő: Ez a 662 millió még lehet valamivel kevesebb, mert közbeszerzési eljárással kell lefolytatni.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
263/2008. (VI. 5.) számú határozata:

1.) Békés Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a Dél-alföldi Operatív Program keretén belül, a DAOP-2007-4.1.1 számú felhívásra, kistérségi járóbeteg szakellátó központ fejlesztésére a Békési Kistérségi Komplex Járóbeteg Ellátó Központ kialakítására.

A pályázat bekerülési költsége 662,24 millió Ft, a pályázati sajtóterő 122,24 millió Ft, amit Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete fejlesztési célú hitelből 2008. és 2009. évi költségvetéséből biztosítja.

2.) Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 85/2008. (III. 12.) számú határozatának 1.) pontja egyidejűleg hatályát veszti.

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA:

***A Múzeum köz 1. szám alatti ingatlan értékesítése,
a vagyonrendelet módosítása***

MIKLÓS LAJOS képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Kéri kijavítani az első mondatot, mert nem a Szociális és Munkaügyi Minisztérium kereste meg a Polgármesteri Hivatalt, hanem a Dél-alföldi Regionális Munkaügyi Központ Főigazgatója. Bár a mostani döntést nem érinti, gondolkodni kell majd a civil szervezetek elhelyezésén. A bizottság jelenlévő tagjai elfogadásra javasolták az előterjesztett határozati javaslatot és rendelet-tervezetet.

MÉSZÁROS SÁNDOR képviselő, az Ügyrendi, Lakásügyi, Közrendvédelmi Bizottság elnöke: A bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztett rendelet-tervezetet, illetve kéri kijavítani az előterjesztés első mondatát az előzőekben elmondottak szerint.

IZSÓ GÁBOR polgármester: A civil szervezetek elhelyezését nyilván meg fogják oldani, erre több lehetőség is van, de vár még további ötleteket, ha az épület eladásra kerül.

Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el, elsőként szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi r e n d e l e t t alkotja:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2008. (.....) számú r e n d e l e t e:

AZ ÖNKORMÁNYZATI VAGYON
SZABÁLYOZÁSÁRÓL SZÓLÓ
46/2006. (XII. 15.) számú rendelet
m ó d o s í t á s á r ó l

A rendelet teljes szövege ezen jegyzőkönyvhöz csatolva.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
264/2008. (VI. 5.) számú határozata:

1. Békés Város Képviselő-testülete az önkormányzati vagyon szabályozásáról szóló 46/2006. (XII. 15.) KT rendelet 3. számú mellékletét képező Vagyonértékesítési- és hasznosítási szabályzat szerinti nyilvános versenytárgyalás útján értékesíteni kívánja a Múzeum köz 1. sz. alatti 2241/1/A/1 helyrajzi számú 588/842 tulajdoni hányadú ingatlanát.
2. Felkéri polgármesterét, hogy a képviselő-testület következő ülésére az értékesítést döntésre készítse elő.

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

IZSÓ GÁBOR polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy valamennyien meghívást kaptak a Békési Szilvapálinka Ünnepre, gondolja, hogy mindenki megkapta a meghívót. A meghívók egyben vendéglátásra is jogosítanak. Békési Zoltán főszervező felhatalmazta, hogy tájékoztassa az érdekelteket arról, hogy a regisztráció egy karszalaggal történik a torony alatti belépőnél, és ezzel a karszalaggal lehet a rendezvényeket látogatni. Egyben azt is tolmácsolja, hogy holnap ünnepélyes felvonulással kezdődik a fesztivál, amely a Polgármesteri Hivatal Nagytermében kezdődik, innen vonulnak át a Ligetbe. Aki tud jönni, szeretettel várják. A rendezvény fővédnöke Font Sándor országgyűlési képviselő, a Parlament Mezőgazdasági Bizottságának elnöke, ő fogja megnyitni a rendezvényt.

Mivel több napirendi pont nincs, megköszöni a megjelenést, a képviselők munkáját, a testület rendkívüli ülését bezárja.

K. m. f.

Izsó Gábor
polgármester

Dr. Heinerné Dr. Kecskés Aranka
jegyző