

<p>Sorszám:</p> <p>22.</p>	<p>Tárgy:</p> <p>Békési inkubátorház fejlesztésére pályázat benyújtása</p>
<p>Döntéshozatal módja:</p> <p>Minősített többség az Möt. 50. §-a, és az SZMSZ 18. § g) pontja alapján</p>	<p>Véleményező bizottság:</p> <p>Pénzügyi Bizottság</p>
<p>Tárgyalás módja:</p> <p>Nyílt ülés</p>	<p>Előkészítette:</p> <p>Gál András osztályvezető Műszaki osztály</p>

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány az Európai Unióval kötött Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki a kis- és középvállalkozások (kkv-k) versenyképességének javítását, ezen belül is az inkubátorházak fejlesztésén keresztül a vállalkozói hajlandóság növelését, az önfoglalkoztatás és az innovatív vállalkozói szemléletmód terjedését. A cél elérését a Kormány az önkormányzatokkal, önkormányzati többségi tulajdonú vállalkozások együttműködésével tervezi megvalósítani.

Az inkubációs szolgáltatások fejlesztése nagyban hozzájárulhat az induló profitorientált vállalkozásokat erősítő innovatív üzleti környezet megteremtéséhez.

Az együttműködés keretében a Kormány vállalja, hogy:

- a Pályázati felhívás feltételeinek megfelelő projekteket vissza nem térítendő támogatásban részesíti a rendelkezésre álló forrás erejéig.
- a támogatási előleggel kapcsolatos feltételeknek megfelelő támogatott projekteknél a Felhívásban meghatározottak szerint támogatási előleget biztosít.

A támogatási kérelmet benyújtó szervezetek az együttműködés keretében vállalják, hogy:

- a helyi vállalkozási kapacitások kiszolgálását támogató inkubációs infrastruktúra kialakítását, illetve továbbfejlesztését célzó beavatkozások megvalósításával hozzájárulnak a piacképes vállalkozások számának bővüléséhez, egy stabil, növekedésre képes helyi kis- és középvállalkozói réteg megteremtéséhez a gazdaságban,
- a kapott támogatáson felül önerőből finanszírozzák a projektet,
- a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalják a projekt fenntartását

Támogatható tevékenységek:

- a) Iparfejlesztési és/vagy szolgáltatási célú inkubációs tevékenység céljára használandó ingatlanok építése, bővítése, korszerűsítése, modernizálása és inkubátorházzá történő átalakítása.
- b) Iparfejlesztési és/vagy szolgáltatási célú inkubációs funkciókat támogató közös terek és közös műhelyek kialakítása.
- c) Az inkubációs tevékenységhez kapcsolódóan a telekhatáron belüli alpinfrastruktúra kiépítése (közművek, elektromos vezetékek, közlekedő felületek).
- d) A vállalkozói tevékenység végzéséhez szükséges eszközök, berendezések, valamint a közös műhelyekben használatos termelő eszközök beszerzése.

Pályázható összeg 100-500 millió forintig, a rendelkezésre álló keret 1.000 millió forint, a támogatás mértéke 100 %.

Javasolt pályázati tartalom: A Csabai út 81. sz. telephelyen alakítanánk ki inkubátorházat, mely új építésű csarnokszerkezet, a kialakítandó 6 db 100-150 m²-es egységben külön vizesblokkal, egyedi fűtésrendszerrel. A meglévő irodaépület felújításra kerül, térburkolat szintén megépül. Napelemes rendszert telepítünk megújuló energia forrásként.

A pályázati összköltség: nettó 150.000.000,-Ft forint.

TOP 1.1.2-16 „Inkubátorházak fejlesztése” pályázati felhívás beadási határideje 2017. április 30.

A Képviselő-testületnek a beruházás megvalósítása során figyelemmel kell lennie arra, hogy a fejlesztéshez kapcsolódó ÁFA tartalmat az inkubátorház építése során az adott évi költségvetésbe be kell terveznie, és abból finanszíroznia kell, és a beruházás megvalósítása során döntést kell hoznia majd arról, hogy a megépülő ingatlant adóköteles tevékenység keretében kívánja üzemeltetni.

Kérem a T. Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

Határozati javaslatok:

I. Békés Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a TOP 1.1.2-16 kódszámú Inkubátorházak fejlesztése felhívásra „Békés, inkubátorház fejlesztése” címmel az alábbiak szerint:

I.1. A megvalósítási helyszínek pontos címe: Békés, Csabai út 81. sz.

I.2. A tervezett beruházás teljes beruházási költsége nettó 150.000.000,-Ft.

I.3. Az igényelt támogatás mértéke 100 %, összege nettó 150.000.000,-Ft

II. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP-1.1.2-16 pályázat vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint Békés Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatalának közbeszerzési szabályzatának rendelkezéseinek megfelelően eljárjon, szolgáltatásokat rendeljen meg, beszerzéseket indítson el, kapcsolódó feltételekben megállapodjon, az Önkormányzat képviseletében aláírjon, valamint a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

III. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP-1.1.2-16 pályázati dokumentációk összeállítását kezdje meg, a pályázat megvalósítási dokumentációját nyújtsa be, a benyújtásához szükséges jognyilatkozatokat tegye meg, adja ki.


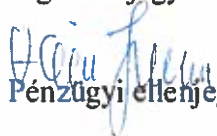
IV. A TOP-1.1.2-16 pályázatból történő beruházás megvalósítása során Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fejlesztéshez kapcsolódó ÁFA tartalmat az adott évi költségvetésbe betervezi, és finanszírozza, valamint a beruházás megvalósítása során döntést hoz arról, hogy a megépülő ingatlant adóköteles tevékenység keretében kívánja üzemeltetni.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

Békés, 2017. március 22.


Izsó Gábor
polgármester


Jogi ellenjegyző

Pénzügyi ellenjegyző