

<p><i>Sorszám:</i></p> <p>28.</p>	<p><i>Tárgy:</i></p> <p>Tájékoztatás Dánfok további üzemeltetéséről</p>
<p><i>Döntéshozatal módja:</i></p> <p>Egyszerű szótöbbség</p>	<p><i>Véleményező bizottság:</i></p> <p>Pénzügyi Bizottság</p>
<p><i>Tárgyalás módja:</i></p> <p>Nyílt ülés</p>	<p><i>Előkészítette:</i></p> <p>Dr. Tari Béla aljegyző Kálmán Tibor alpolgármester</p>

Tisztelt Képviselő-testület!

Békés Városi Kecskeméti Gábor Kulturális, Sport és Turisztikai Központ (a továbbiakban: Kiíró) zárt, meghívásos pályázatot hirdetett az alapító által az intézmény rendelkezésére bocsátott korlátozottan forgalom képes önkormányzati törzsvagyron, a Békés-Dánfokon található üdülő és a kishajókikötő üzemeltetésére szolgáltatás igénybevételére vonatkozó szerződés alapján a 2017. évi szezonra.

A Kiíró intézmény alapító okiratának 1.2.2. pontja értelmében telephelyei közé tartozik az 5630 Békés, Dánfok címen található üdülőközpont (0631., 0722., 0723. hrsz) és az 5630 Békés, Dánfok, Körös-part cím (6929/50. hrsz.) alatt található kishajó-kikötő, amelyek az alapító által az intézmény rendelkezésére bocsátott korlátozottan forgalom képes önkormányzati törzsvagyron körébe tartoznak.

A kiírás szerint a nyertes pályázó feladatát képezi az üzemeltetési időszakban az üdülőközpont komplett üzemeltetése, a Kiíró által megfogalmazott elvárások szerint, ideértve a park- és területgondozást is. Kiíró az üzemeltető használatába adja az ingatlanokon található, az ingatlanok használatához közvetlenül kapcsolódó eszközöket is. A kishajókikötő esetében a hatósági engedélyben meghatározott üzemeltető a Kiíró, amely a pályázattal érintett időszakban sem fog változni.

A nyertes pályázó által az üzemeltetési időszak alatt beszedett díjak a nyertes pályázó saját bevételét képezik, amelyek összegét a pályázati feltételek keretei között szabadon állapítja meg. A nyertes pályázó a Kiírótól vagy a fenntartó Önkormányzattól térítésre semmilyen jogcímen nem jogosult, ideértve az esetlegesen elvégzett karbantartási, javítási munkák költségét is. Az üzemeltetés során felmerülő rezsiköltségeket a nyertes pályázó a Kiíró által kiállított számla alapján köteles 8 napon belül megfizetni. A nyertes pályázónak lehetőség szerint 1 fő idegenforgalmi szakmenedzsert kell foglalkoztatnia. A Kiíró az üzemeltetésért díjat a nyertes pályázónak nem fizet. A nyertes pályázó az üzemeltetési jog elnyeréséért nem fizet díjat a Kiírónak.

Előterjesztés Békés Város Képviselő-testülete 2017. március 30-i ülésére

Az ajánlat tartalma a pályázat tárgyát képező ingatlanok szakszerű és a közösség szempontjából előnyös üzemeltetésére vonatkozó, összességében legkedvezőbb tartalmú ajánlat. Kiíró a pályázatokat a programterv és a gazdasági terv értékelése alapján bírálta el.

A pályázat benyújtására nyitva álló határidő 2017. március 17. 12:00 óra volt. Határidőben 1 db érvényes pályázat érkezett be, így a Kiíró a Bayal Kft. (képviseli: Patai Ferenc ügyvezető) pályázatát nyilvánította nyertesnek. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2017. március 24.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását, és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dánfok további üzemeltetéséről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Izsó Gábor polgármester

Békés, 2017. március 17.


Izsó Gábor
polgármester


Jogi ellenjegyző


Pénzügyi ellenjegyző