

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Békés Város Képviselő-testületének 2017. május 10-én megtartott soron kívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Városháza Nagyterme (Békés, Petőfi u. 2.)

Jelen vannak: Izsó Gábor polgármester, Pásztor János, Dr. Pálmai Tamás, Barkász Sándor, Deákné Domonkos Julianna, Balázs László, Mucsi András, Koppné Dr. Hajdú Anikó, Dr. Gosztolya Ferenc, Dr. Seres István képviselők

Tanácskozási joggal vett részt:

Kálmán Tibor alpolgármester
Tárnok Lászlóné jegyző
Dr. Tari Béla aljegyző
Holopné Dr. Sztrein Beáta osztályvezető
Nánási Zsolt osztályvezető
Szász Istvánné, a Békési Városgondnokság igazgatója
Sápi András ügyintéző

Igazoltan volt távol: Rác Attila képviselő.

Az ülés kezdésének időpontja: 17.00 h

Izsó Gábor polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Rác Attila képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni a képviselő-testület ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 11 főből 10 fő jelen van.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

Szavazásra bocsátotta a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 167/2017. (V. 10.) határozata:

Békés Város Képviselő-testülete a 2017. május 10-i, soron kívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Városgondnokság megszüntetéséhez kapcsolódó kérdések
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
2. A BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft.-vel kötendő vagyonkezelési szerződés alapelveinek meghatározása
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

3. Békés, Tátra utca 36. szám alatt található ingatlan fejlesztése

Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

4. Múzeum szakmai támogatására pályázat benyújtása

Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

5. Településrendezési eszközök módosítása

Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

6. Városgondnokság igazgatója munkaviszonyának megszüntetése

Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

Zárt ülésen

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

Napirend tárgya: Városgondnokság megszüntetéséhez kapcsolódó kérdések

Írásos tájékoztató csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 42.§ (7) pontja és az 50. § alapján

Izsó Gábor polgármester: A Pénzügyi Bizottság, illetve az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést.

Mucsi András képviselő: Az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és azt tárgyalásra alkalmasnak találta.

Balázs László képviselő: A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és annak elfogadását egyhangúlag támogatta.

Tárnok Lászlóné jegyző: A Pénzügyi Bizottság ülésén is elhangzott már, hogy jelen napirendi ponthoz lenne egy plusz határozati javaslat. Az előterjesztés is tartalmazza, hogy a feladatok 2017. június 1. napjától átkerülnek a BKSZ-hez, illetve a Polgármesteri Hivatalhoz. A városgondnokság 2017. június 30. napján kerül megszüntetésre. Úgy gondolták, hogy a cég megszüntetését egy határozattal, egy alapító okirat módosítással meg lehet oldani, azonban a Magyar Államkincstárral egyeztettek a kérdésben, és azt kérik, hogy a képviselő-testület hozzon egy olyan határozatot is, amellyel módosítja a városgondnokság alapító okiratát 2017. június 1-jei dátummal. Kérte, hogy az előterjesztésben foglaltakat ezzel a módosítással fogadja el a képviselő-testület.

Koppné dr. Hajdú Anikó képviselő: Kérdése: mi indokolta a sürgősségi elbírálását ennek a kérdésnek, és miért nem lehetett ezzel megvárni a soros testületi ülést? A „lakásügyi eljárások” címszó alatt az alábbiakat lehet olvasni: „A lakásügyi kérdések elbírálása az eddigi eljárásrend szerint a bizottsági munka alapján folytatódik.” Kérdése: a bizottság a BKSZ-t utasítani fogja? Van egy három tagú testület, amelyik a döntést hozza. Ez technikailag, hogyan fog működni?

Tárnok Lászlóné jegyző: A lakásgazdálkodással kapcsolatos ügyekben semmiféle változás nem történik, ugyanúgy a bizottság és a képviselő-testület hatáskörében marad a kérelmek elbírálása. A BKSZ tulajdonképpen a városgondnokság feladatát veszi át. A sürgősségi elbírálást az indokolta, hogy a soron kívüli ülést követően június 30. napjával meg tudják szüntetni a céget úgy, hogy a munkajogi kérdéseket is rendezni tudják. Ha a május 25-ei soros

testületi ülésen tárgyalták volna meg ezt a kérdést, akkor nem lett volna elég idő mindent rendezni.

Mucsi András képviselő: Ahhoz, hogy a dolgozókat nyilatkoztatni tudják, visszszámolva be kell tartani az előírt határidőket. A lakásokkal kapcsolatos ügyeket továbbra is a bizottság készíti elő és a testület dönt. A Koppné képviselő által idézett mondatok az üzlethelyiségekre vonatkoznak, amelyek nagy része bérbe van adva. Korábban a LISZ Kft. foglalkozott az üzletek bérbeadásával, ami később a BKSZ feladata lett.

Dr. Seres István képviselő: Technikai problémák miatt nem tudta időben elolvasni az előterjesztéseket. A városgondnokság megszüntetésével kapcsolatban elmondta, hogy korábban folyamatosan azt hallották a képviselő-testület ülésén, hogy a városgazdálkodás jól működik, szükség van rá, és most azzal szembesülnek, hogy megszüntetésre kerül a cég. Nem tudta végig olvasni az előterjesztést, azonban látja, hogy a közétkeztetés át lett adva egy másik cégnek, így létszámleépítés is várható. Kérte, indokolják meg a városgondnokság megszüntetését. Olyan céget számolnak fel, amelyik hozzáért a városhoz.

Izsó Gábor polgármester: A városgondnokság 3 évvel ezelőtt jött létre. Két fontos feladata volt: egyik a közétkeztetés, a másik az intézményi fenntartás. Az iskolafenntartás egy másik üzemeltetőhöz került. Nem jó kifejezés az, hogy kiüresedett a városgondnokság, mert a lakásokkal kapcsolatos feladatok, óvodák karbantartása ott maradt feladatként, azonban lényegesen csökkent a feladatköre, ezért létszámcsökkentést is végre lehet hajtani, ami a takarékosabb gazdálkodást teszi lehetővé. Elsősorban ezek a szempontok indokolják a városgondnokság megszüntetését, és nem az, hogy rosszul működött volna. Takarékoskodni kell, és egy kézbe kerül a karbantartás a város összes ingatlanára vonatkozóan. A munkavállalók is átkerülnek a másik szervezethez. A kettő szervezetet összevonva erősebb munkacapat jöhet létre, amelyik különböző pályázatokon is eredményesen részt tud venni, és bevételt tud produkálni.

Dr. Gosztolya Ferenc képviselő: A polgármester úr által elmondottakat kiegészítette azzal, hogy az újonnan létrejövő szervezetnél működő brigádok száma megnövekszik. Az ügyvezető igazgató majd eldönti, hogy kell-e ennyi munkavállaló, vagy sem, és ha nem, akkor majd létszámleépítés lesz.

Izsó Gábor polgármester: Eddig sem tudták, hogy a BKSZ-nél hány fő dolgozik. Békéscsabán is a Vagyonkezelő Kft. kezeli az önkormányzat ingatlanait, lakásaival kapcsolatos ügyeket.

Balázs László képviselő: A Felügyelő Bizottságon keresztül megfelelő információhoz lehet jutni. A FEB ülésein kérdéseket lehet feltenni, ahol választ is kaphatnak.

Izsó Gábor polgármester: Mivel további szóbeli kiegészítés, kérdés nem hangzott el, így szavazásra kerül sor.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

Szavazásra bocsátotta azt a határozati javaslatot, amelyet Tárnok Lászlóné jegyző fentebb ismertetett a képviselő-testülettel.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, 2 nem szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
168/2017. (V. 10.) határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Békés Városgondnokság számára 2017. május 30. napjával a határozat 1. melléklete szerinti módosító okiratot adja ki, az intézmény egységes szerkezetű alapító okiratát a 2. melléklet szerint hagyja jóvá.

Határidő intézkedésre azonnal

Felelős: Tárnok Lászlóné jegyző
Szász Istvánné intézményvezető

Izsó Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
169/2017. (V. 10.) határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. június 30. napjával a határozat 1. melléklete szerint Megszüntető Okirattal megszünteti a Békési Városgondnokságot.

Határidő: szöveg szerint

Izsó Gábor polgármester

Szász Istvánné Városgondnokság igazgató

Izsó Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
170/2017. (V. 10.) határozata:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése előírása alapján az előterjesztésben foglalt, a közfeladatok ellátásának jövőbeni módját elfogadja, és a Városgondnokság megszüntető okiratában rendelkezik a megszüntetés kérdéseiről és a jogutódlásról.

Határidő: szöveg szerint
Felelős: Izsó Gábor polgármester
Szász Istvánné Városgondnokság igazgató

Izsó Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő III. határozati javaslatot.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
171/2017. (V. 10.) határozata:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békési Polgármesteri Hivatal alapító okiratát a 2. sz. melléklet szerint módosítja, egységes szerkezetű alapító okiratát a 3. melléklet szerint adja ki.

Határidő: szöveg szerint
Felelős: Izsó Gábor polgármester
Szász Istvánné Városgondnokság igazgató

Izsó Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő IV. határozati javaslatot.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
172/2017. (V. 10.) határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete mint kizárólagos tulajdonos a Békési Kommunális Szolgáltató Kft. tevékenységi körét a lakásgazdálkodás, a város- és községgazdálkodás és a zöldterület kezelés feladatokkal bővíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza Izsó Gábor polgármestert a társasági okirat módosítására.

Határidő: szöveg szerint
Felelős: Izsó Gábor polgármester
Váczai Julianna BKSZ Kft. ügyvezető

Izsó Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő V. határozati javaslatot.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
173/2017. (V. 10.) határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy utasítja a Városgondnokság intézményvezetőjét, hogy a Városgondnokságtól 2 gépjárművet és egy utánfutót, valamint valamennyi tárgyi eszközét a könyvekből adjon át a jogutód önkormányzat számára.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a feladatellátás segítésére a járműveket üzemben tartásra átadja a BKSZ Kft.-nek.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester
Vácsi Julianna BKSZ Kft. ügyvezető
Szász Istvánné Városgondnokság igazgató

Izsó Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő VI. határozati javaslatot.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
174/2017. (V. 10.) határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a BKSZ Kft. telephelyként bejegyeztesse a Petőfi u. 4. és a Kossuth utca 32. szám alatti ingatlanokat.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester
Vácsi Julianna BKSZ Kft. ügyvezető
Szász Istvánné Városgondnokság igazgató

Izsó Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő VII. határozati javaslatot.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
175/2017. (V. 10.) határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a gyermekétkeztetéshez kapcsolódó közétkeztetési feladatokat a Békési Polgármesteri Hivatal útján látja el, a normatíva igényléshez kapcsolódó

eljárásban a Polgármesteri Hivatal jár el 2017. június 1. napjától.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester
Tárnok Lászlóné jegyző

Izsó Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő VIII. határozati javaslatot.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen, 2 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
176/2017. (V. 10.) határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Városgondnokság mint költségvetési szerv által ellátott lakásgazdálkodási, lakásüzemeltetési közfeladatokat 2017. június 1. napjától az alapító közvetlen befolyása alatt álló gazdasági társaság utódszervezet részére, a BKSZ Kft.-nek adja át közfeladat-ellátási és továbbfoglalkoztatási kötelezettséggel.

Fentiekre tekintettel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A. § (7) bekezdése értelmében a lakásgazdálkodási, lakásüzemeltetési feladatokkal foglalkozó 7 fő közalkalmazotti jogviszonya 2017. május 31. napján megszűnik, és a megszűnését követő nappal az új munkáltatóval, a BKSZ Kft.-vel munkaviszony létesül.

Békés Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester
Váczi Julianna BKSZ Kft. ügyvezető
Szász Istvánné Városgondnokság igazgató

Izsó Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő IX. határozati javaslatot.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
177/2017. (V. 10.) határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a költségvetési szerv útján ellátandó gyermekétkeztetési feladatok végrehajtására a Polgármesteri Hivatal létszámkeretét 2017. június 1. napjától 2 fővel megemeli.

Utasítja a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület 2017. évi rendes júniusi ülésére készítsen előterjesztést a Polgármesteri Hivatal létszámának alakulásáról, tekintettel a Képviselő-testület korábbi létszámracionalizálási döntéseire. A változást a költségvetési rendeleten át kell vezetni.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester
Tárnok Lászlóné jegyző

Izsó Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő X. határozati javaslatot.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
178/2017. (V. 10.) határozata:

Békés Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármesterét a Városgondnokság tevékenységi körébe tartozó feladatokhoz (játszóterek felülvizsgálata, fűtésszolgáltatás, stb.) kapcsolódóan a jogutódlásra tekintettel szerződéseket kössön, jognyilatkozatokat tegyen.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester
Tárnok Lászlóné jegyző

Izsó Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta a rendelet elfogadására vonatkozó javaslatot.

- **Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:**

BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 14/2017. (V. 11.)
Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2015. (II. 04.) önkormányzati rendeletének
módosításáról

A rendelet teljes szövege ezen jegyzőkönyvhöz csatolva.

Napirend tárgya:

***A BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft.-vel kötendő
vagyonkezelési szerződés alapelveinek meghatározása***

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 42.§ (7) pontja és az 50. § alapján

Izsó Gábor polgármester: A bizottságok az előterjesztést megtárgyalták.

Mucsi András képviselő: Az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és azt tárgyalásra alkalmasnak minősítette.

Balázs László képviselő: A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és azt egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Gosztolya Ferenc képviselő: Pontosításként elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság jegyzőkönyve tartalmazni fog néhány olyan észrevételt, amelyet elfogadtak azzal, hogy azok a végleges javaslatok között jelenjenek meg (pl. amortizáció kérdése).

Koppné dr. Hajdú Anikó képviselő: Kérdése: a BKSZ értékesíthet is a képviselő-testület jóváhagyása nélkül?

Izsó Gábor polgármester: Semmiképpen nem értékesíthet a Kft., csak a bérbeadás tartozik a feladatai közé.

Mivel további szóbeli kiegészítés, kérdés nem hangzott el, szavazásra kerül sor.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
179/2017. (V. 10.) határozata:**

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft.-vel kötendő vagyonkezelési szerződés előterjesztésében foglalt kereteivel és alapelveivel egyetért, felkéri a polgármesterét, hogy a vagyonkezelési szerződés végleges változatát terjessze elő a Képviselő-testület májusi soros ülésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

Napirend tárgya:

Békés, Tátra utca 36. szám alatt található ingatlan fejlesztése

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 42.§ (7) pontja és az 50. § alapján

Balázs László képviselő: A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és az abban foglaltakat egyhangú szavazattal elfogadásra javasolta.

Izsó Gábor polgármester: Mivel szóbeli kiegészítés, kérdés nem hangzott el, így szavazásra kerül sor.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
180/2017. (V. 10.) határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a Békés belterület 1151 hrsz.-ú, 751 m² területtel nyilvántartott, kivett csónakház megjelölésű, természetben az 5630 Békés, Tatra u. 36. szám alatt található ingatlan Nemzeti Sportközpontok által történő fejlesztéséhez. A fejlesztés során az épületegyüttes teljes – aktív – szellőztető rendszere kerül kialakításra.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a határozat mellékletét képező, a fenti fejlesztés tárgyában a Nemzeti Sportközpontokkal kötendő Együttműködési Megállapodás aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megkötésére és aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

Napirend tárgya: *Múzeum szakmai támogatására pályázat benyújtása*

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 42.§ (7) pontja és az 50. § alapján

Balázs László képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt egyhangú szavazattal elfogadásra javasolta.

Dr. Seres István képviselő: A fejlesztésre szükség van. A Múzeum hatalmas gyűjteménnyel rendelkezik, így elektronikusan fel kell dolgozni, hogy lássák milyen források találhatóak a Múzeum raktárában. Hozzá kell segíteni a lakosságot és a kutatókat is ahhoz, hogy megismerjék a Múzeumban található anyagokat. Bizik abban, hogy a pályázaton nyerni fognak. Az ott dolgozók folyamatosan dolgozzák fel az anyagokat, ami ember feletti munka.

Izsó Gábor polgármester: Meg kellene vizsgálni azt, hogy „közvetlen műtárgykörnyezet feltételeinek javítása” címszó alatt nem férne-e bele a pályázatba a nagyterem festése. Sági András ismeri a pályázat feltételeit.

Sápi András intézményi referens: Ez felel meg a pályázati kiírásban foglaltaknak mert a raktározás körülményeinek a javítására lehet pályázatot benyújtani. Olyan résztemákat határoz meg a pályázat, amelynek nem felelnek meg. Ha a nagyterem festésére is pályáznak, akkor a két feladatra együtt is 4 millió forintot kaphatnak, és ez az összeg nem lenne elegendő ezekre.

Izsó Gábor polgármester: Akkor vagy az egyikre, vagy a másikra pályázhatnak csak.

Barkász Sándor képviselő: Voltak olyan hírek, hogy a nagyteremben a mennyezet freskóhoz hasonló módon van lefestve. Nem lehetne megnézni, hogy van-e ott valami freskó, csak korábban valaki lemeszelte? Meg kellene nézteni egy szakemberrel, hogy a festékréteg alatt van-e valami.

Izsó Gábor polgármester: Nincs tudomása erről.

Dr. Palmái Tamás képviselő: A mennyezet volt festve, állítólag nincs meg az eredeti kép. Próbálták megkeresni archívumban, hogy a mennyezet eredeti festése milyen volt, megvan-e, de nem találtak semmit. Talán Ferenczi Sándor tudna erre a kérdésre válaszolni. Korábban is felvetődött ez a téma, de akik jártasak ebben azt mondják, hogy nemcsak lefestve lett a nagyterem mennyezete, hanem el lett tüntetve az egész eredeti formája. Korábban Bíró György városvédő vetette fel ezt a kérdést, és akkor azt mondták, hogy talán angyalok voltak a plafonra festve.

Izsó Gábor polgármester: Mivel további szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, így szavazásra kerül sor.

Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
181/2017. (V. 10.) határozata:

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II.4.b) pontja szerinti, Járasszékhely múzeumok szakmai támogatására pályázatot nyújt be. A pályázni kívánt összeg maximum 4 millió forint vissza nem térítendő támogatás. Önerő biztosítása nem szükséges.
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Békés Városi Jantyik Mátyás Múzeum igazgatóját, hogy a pályázat benyújtásában és végrehajtásában működjön közre.

Határidő: Intézkedésre azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester
Sápiné Turcsányi Ildikó igazgató

Napirend tárgya: *Településrendezési eszközök módosítása*

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 42.§ (7) pontja és az 50. § alapján

Balázs László képviselő: A Pénzügyi Bizottság hosszasan tárgyalta az előterjesztést, és az abban foglaltakat egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Izsó Gábor polgármester: További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, így szavazásra kerül sor.

(Szavazás előtt megállapítja, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő).

Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
182/2017. (V. 10.) határozata:

- I. Békés Város Képviselő-testülete módosítani kívánja a településrendezési eszközeit a Köu-1 jelű övezet érintő légyezetékekkel kapcsolatban.
- II. Békés Város Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosításainak folyamatai és eljárása során tárgyalásos eljárásban az alábbi partnerségi egyeztetési eljárást állapítja meg:

A partnerségi egyeztetés szabályai

1. A partnerségi egyeztetésben résztvevő érintett partnerek köre:
 - a) a településrendezési döntés hatásaival érintett cselekvőképes nagykorú természetes személy, aki Békés város közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik, és ezt lakcímet igazoló hatósági igazolványának bemutatásával igazolja,
 - b) a településrendezési döntés hatásaival érintett cselekvőképes nagykorú személy, jogi személy, akinek javára Békés város közigazgatási területén jogot jegyeztek be az ingatlan-nyilvántartásba, és ezt 3 hónapnál nem régebbi tulajdoni lap bemutatásával igazolja, vagy Békés város közigazgatási területén székhellyel, telephellyel rendelkezik,

- c) a településrendezési döntés hatásaival érintett civil szervezetek,
 - d) azon környezetvédelmi érdekek képviselőit, amelyeknek létrehozott egyesületek, szervezetek, amelyeknek működése vagy tevékenysége a település közigazgatási területére terjed ki,
 - e) a településen székhellyel, telephellyel rendelkező vallási közösségek.
2. A partnerségi egyeztetésben résztvevő partnerek tájékoztatásának módja, dokumentálása és eszközei:
- a) A partnerek tájékoztatásának eszközei és módja: tárgyalásos eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – önkormányzati hirdetőfelületen, a Városházi Krónikában és a www.bekesvaros.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá lakossági fórum keretén belül szóban történik.
 - b) A véleményezési szakaszban azok a partnerek vesznek részt, akik az előzetes tájékoztatási szakaszban írásos alapon jelezték részvételi szándékukat.
 - c) A javaslatok, vélemények dokumentálásának módja:
 - d) A javaslatok, vélemények dokumentálása írott formában, az iratkezelés szabályai szerint történik. A beérkezett dokumentumokat a főépítész megküldi a tervezőnek, aki azokat megvizsgálja, majd az elfogadásra javasolt és az elfogadásra nem javasolt véleményeket – indokolással együtt – visszajuttatja a főépítésznek.
 - e) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:
 - f) Az elfogadásra nem javasolt véleményeket és azok indokolását a polgármester a Képviselő-testület ülésén ismerteti. A Képviselő-testület dönt a vélemények elfogadásáról, illetve el nem fogadásáról. A képviselő-testületi döntéseket, valamint azok indokolását a főépítész összesíti, a terv ügyiratához csatolja, valamint elküldi a tervezőnek.
 - g) Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:
 - h) Az elfogadott Településrendezési Eszköz az Önkormányzat honlapján és a városi hirdetőablán kerül közzétételre.

Határidő: azonnal
Felelős: Izsó Gábor polgármester
Pap Ádám főépítész

Izsó Gábor polgármester: A nyilvános ülésen több napirendi pont, hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, így azt befejezettek nyilvánította, és zárt ülést rendelt el, amelyről külön jegyzőkönyv készült.

K.m.f.

Izsó Gábor
polgármester

Tárnok Lászlóné
jegyző