

Kiegészítés

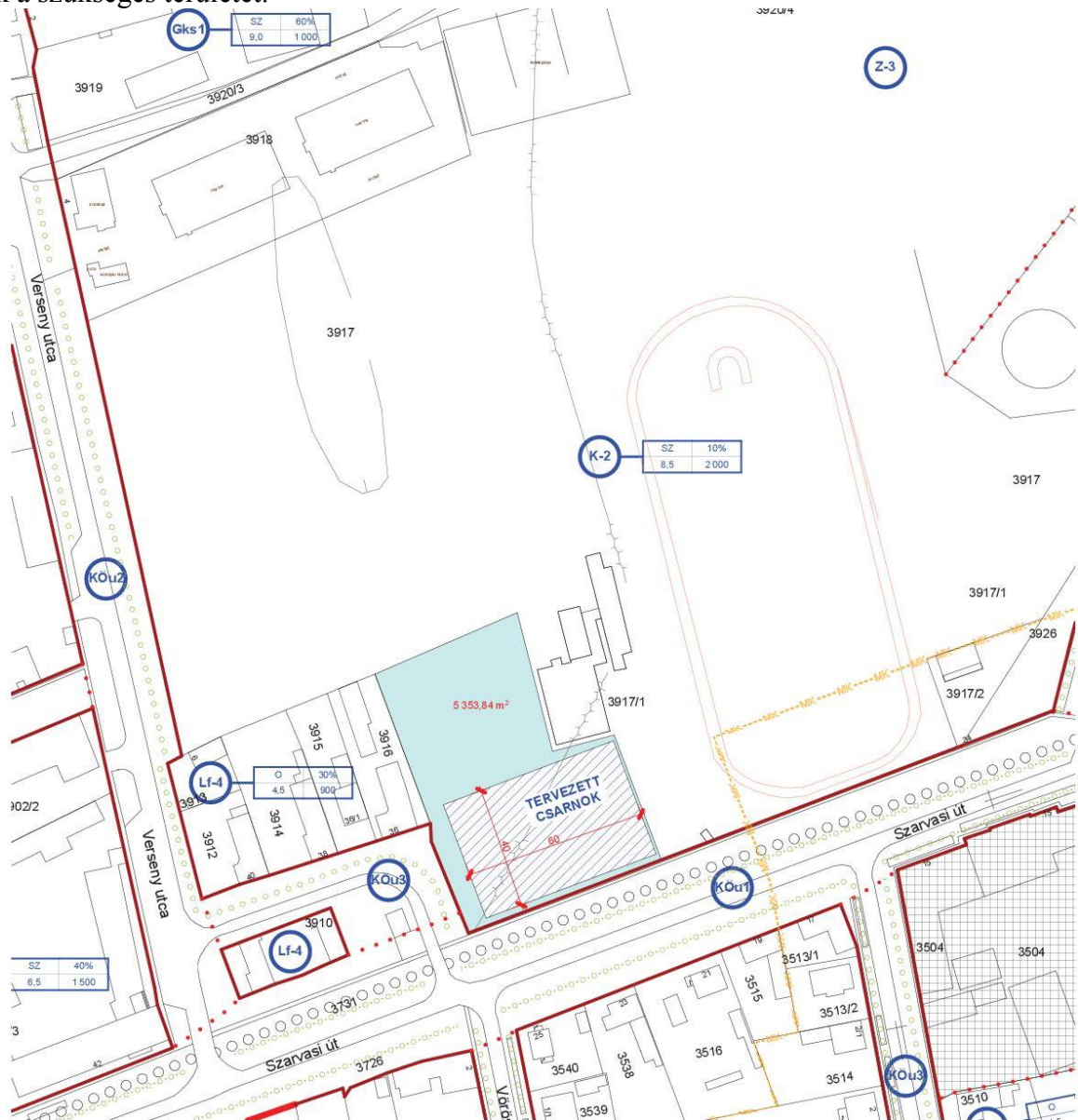
13. számú előterjesztéshez (Kézilabda munkacsarnok helyszínének biztosítása)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzeti Sportközpontok Igazgatósága 2017. június 26-án kelt leveléhez csatolt helyszíni szemle, előzetes adatlap szerint minimális telekmélység: 70 m, a minimális telekszélesség: 50 m.

A Fáy András utcán ezt a telekszélességet nem tudjuk biztosítani, ezért másik megoldásban is gondolkodni szükséges.

A létesítendő munkacsarnok elhelyezésére tartalék területként a Sporttelep területén jelöljük a szükséges területet.



E szerint az elhelyezés, illetve telekosztás szerint nem veszítenénk füves pályát. A felajánláshoz telek megosztás illetve rendezési terv módosítása szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az eredeti helyett az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslatok:

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a 63/2016. (III. 24.) számú és 146/2016. (IV. 28.) számú határozatait.
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Kézilabda Szövetség által építendő munkacsarnok építését támogatja, fő helyszínnek a Békés, Fáy utcai 2290 hrsz-ú terület K-23 besorolású északi részének megosztásával létrejövő mintegy 6.000 m² területet az építkezéshez biztosítja.
3. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Kézilabda Szövetség által építendő munkacsarnok építését támogatja, tartalék helyszínnek a Békés, Szarvasi utcai 3917/1 hrsz-ú Sporttelep megosztásával létrejövő mintegy 5.400 m² területet az építkezéshez biztosítja.
4. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fejlesztéssel érintett Békés, Fáy utcai 2290 hrsz-ú terület megosztásával létrejövő mintegy 6.000 m², illetve a Békés, Szarvasi utcai 3917/1 hrsz-ú Sporttelep megosztásával létrejövő mintegy 5.400 m² ingatlant – a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság előzetes megfelelőségről szóló véleményét követően – az állam számára ingyenesen tulajdonba adja.
5. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a szükséges intézkedések meghozatalára.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Izsó Gábor polgármester

Békés, 2017. június 28.

Izsó Gábor sk.
polgármester



MNK-Fejlesztés-2/2017

Főigazgatóság
1146 Budapest, Hermina út 49.

Tel +36 1 471 4101
Fax +36 1 471 4103

titkarsag@mnsk.hu
www.mnsk.hu

Békés Város Önkormányzata
Békés
Petőfi Sándor utca 2.
5630

Izsó Gábor
Polgármester úr részére

Tárgy: Kézilabda Munkacsarnok-fejlesztési Program végrehajtása során megvalósuló beruházás

Tisztelt Izsó Gábor Polgármester Úr!

Telefonon történt egyeztetésünkre hivatkozva szíves közreműködését kérem a Kézilabda Munkacsarnok-fejlesztési Program keretében megvalósuló beruházás előkészítésével kapcsolatban.

A műszaki előkészítés gyors végrehajtása nélkülözhetlenné teszi a beruházás helyszínének előzetes geodéziai, közmű ellátottsági ellenőrzését. A feladatok elvégzése érdekében kérem, a fejlesztés helyszínéként javasolt ingatlan **tulajdoni lapját** és **térképmásolatát**, valamint a mellékelt **adatlapot** kitöltve 2017. június 28-ig szíveskedjen megküldeni az iperger@mnsk.hu e-mail címre.

A megfelelő kommunikáció érdekében szükséges továbbá egy kapcsolattartó személy kijelölése, a kapcsolattartó nevének e-mail címének és telefonszámának megadásával.

A sikeres együttműködés reményében!

Budapest, 2017. június 26.

Tisztelettel:


Kovács Norbert
főigazgató



Teny 5

KÉZILABDA MUNKACSARNOK
HELYSZÍNI SZEMLE, ELŐZETES ADATLAP

HELYSÉG, IRÁNYÍTÓSZÁM			
HIVATAL KONTAKT (név ,tel., e-mail)			
POLGÁRMESTER (név ,tel., e-mail)			
MŰSZAKI KAPCSOLATTARTÓ (név ,tel., e-mail)			
HELYSZÍN			
CÍM, HRSZ.			
GPS koordináták	N:	E:	
Övezeti besorolás	Szabályozási terv vonatkozó részének adatszolgáltatása (HÉSZ, Szabályozási terv részlet) CSATOLANDÓ!		
Építménymagasság	m.	6,5 m. biztosítandó	
Védelem Természet/Táj Műemlék/Örökség			
Zöldfelületi mutató	%		
Tulajdoni lap/ önk. hányad	CSATOLANDÓ! 30 NAPNÁL NEM RÉGEBBI!		
Telek terheltség lehetőség szerint tehermentes			
Térképkivonat	CSATOLANDÓ! Friss TAKARNET-es!		
Telek terület	m ²	Min. 7174m ² 30%-os beépítettség Min. 5380m ² 40%-os beépítettség Szabályozási tervvel összehasonlítni!	
Beépíthetőség	%	2153m ² csarnok alapterület	
Telek hosszúságadatok Telek oldalainak hosszúsága lézeres távmérővel mérve és bejelölve a térképkivonaton!	m	Min. telekmélység: 70m. Min. telekszélesség: 50m	
Meglévő beépítés 0% (lehetőség szerint beépítetlen)	%	Bontható?	Típusa:
Meglévő parkoló Térképkivonaton jelölni!	területe ca.	m ²	
	férőhely	Db.	35db. Biztosítandó!
	megközelítés	1.aszfalt, 2.térkő, 3.kavics, 4.föld	
Tűztávolság	m. biztosítandó a szomszédos épületektől		
Beépítési mód Szabadon álló (lehetőség szerint)			
Térszín alatti építmény Ne legyen (lehetőség szerint)			
Geodézia	Csatolandó, ha van!		
Talajmechanika	Csatolandó, ha van!		
Talaj	típusa/ vízellátottsága borítottsága		
Lejtés	%	0% (lehetőség szerint sík)	

KÉZILABDA MUNKACSARNOK
HELYSZÍNI SZEMLE, ELŐZETES ADATLAP

KÖZMŰVEK		FOTÓDOKUMENTÁCIÓ KÉSZÍTÉSE MINDEN KÖZMŰRŐLI
Közműtérkép		Csatolandó!!
Elektromos Közmű igény 100kW	bekötés	
	kapacitás	
Gáz Közmű igény 19 m ³ /h 131 m ³ /nap	bekötés	
	kapacitás	
Csatorna Közmű igény 5m ³ /nap	bekötés	
	kapacitás	
	term. befogadó	
Víz Közmű igény 5m ³ /nap	bekötés	
	Kapacitás	
Tűzvíz Közmű igény 3000l/perc Telek 100m- es körzetében tűzcsapról	tűzcsap távolság + tűzvíz kapacitás mérés eredménye	
	Kút (hozama)	
Csapadékvíz	bekötés	
	Kapacitás	
	befogadó	vízjogi létesítési engedéllyel rendelkező befogadó?
CSATOLANDÓ IRATOK		<ul style="list-style-type: none"> - Tulajdoni lap - Térképmásolat - Közműhelyszínrajz - Szabályozási tervlap/kivonat - Geodézia - Talajmechanika - Meglévő épület terv - Fotódokumentáció
MEGJEGYZÉS:		
DÁTUM: 2017.	ALÁÍRÁS (önkor- mányzat)	ALÁÍRÁS (BMSK)